j0205462***Projekty, kosztorysy, nadzory w budownictwie.***

***Paweł Ziemba Kamieńsk ul. Sportowa 4***

***tel: 601 427 528 dom: 44 681 71 40***

**PROJEKT BUDOWLANY**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa zadania** | Budowa elementów małej architektury - Plac zabaw, |
| **Kategoria obiektów** | **X** |
| **Adres**  **inwestycji** | **Jednostka ewidencyjna:**  **-Nazwa: Przedbórz**  **-Identyfikator:101211\_5**  **Obręb ewidencyjny:**  **-Identyfikator:101211\_5.0006**  **-Nazwa: Góry Mokre**  ***Góry Mokre działka nr ewid.* *701/2* *obr. Góry Mokre*** |
| **Inwestor** | **Gmina Przedbórz**  **ul. Mostowa 29 97-570 Przedbórz** |
| **Spis zawartości**  **-elementy** | **Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty**  **Projekt zagospodarowania terenu** |

Szczegółowy spis zawartości znajduje się na kolejnej stronie str. 2

|  |
| --- |
| Autor projektu bud. |
| **Architektura i konstrukcja**    Antoni Ziemba Łw 68/75 |
| **Data wykonania: Lipiec 2023 r.** |

|  |  |
| --- | --- |
| Spis treści | 2 |
| Załączniki projektu budowlanego | 3-10 |
| Oświadczenia projektantów | 4 |
| Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy | 5-8 |
| Uprawnienia i izba | 9-10 |
| Projekt zagospodarowania terenu | 11-18 |
| 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego |  |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu |  |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu |  |
| 4. Zestawienie powierzchni |  |
| 5. Inne informacje i dane |  |
| 6. Warunki ochrony przeciwpożarowej dotyczącej zagospodarowania terenu |  |
| 7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego |  |
| 8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu |  |
| Część graficzna – rys 1 Projekt zagospodarowania terenu i mapa dc projektowych | 17-18 |
| Projekt architektoniczno-budowlany | 1-8 |
| 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego |  |
| 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego |  |
| 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu |  |
| 4. Charakterystyczne parametry obiektu |  |
| 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego |  |
| 6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych |  |
| 7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych |  |
| 8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne |  |
| 9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie |  |
| 10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło |  |
| 11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem |  |
| 12. Warunki ochrony przeciwpożarowej |  |
| 13. Informacja o zgodzie na odstępstwo | nd |
| 14. Uwagi generalne | nd |
| Część graficzna | 4-8 |

# ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa zadania** | Budowa elementów małej architektury - Plac zabaw, |
| **Kategoria obiektów** | **Jednostka ewidencyjna:**  **-Nazwa: Przedbórz**  **-Identyfikator:101211\_5**  **Obręb ewidencyjny:**  **-Identyfikator:101211\_5.0006**  **-Nazwa: Góry Mokre** |
| **Adres**  **inwestycji** | ***Góry Mokre działka nr ewid.* *701/2* *obr. Góry Mokre*** |
| **Inwestor** | **Gmina Przedbórz**  **ul. Mostowa 29 97-570 Przedbórz** |
| **Spis zawartości**  **-elementy** | **Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty**  **Projekt zagospodarowania terenu** |

**OŚWIADCZENIE**

**o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1333 z późn. zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pt.: **„Budowa elementów małej architektury placu zabaw” na dz. nr 701/2 obr. Góry Mokre**  opracowany dla: **Gminy Przedbórz** został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Antoni Ziemba Łw. 68/75

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA  
 I OCHRONY ZDROWIA**

(NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

**I. Informacje ogólne:**

1) Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Budowa elementów małej architektury placu zabaw**

**w m. Góry Mokre**

**Działka nr ewidencyjny 701/2 obręb Góry Mokre**

2) Imię i nazwisko lub nazwę Inwestora oraz jego adres:

**Gmina Przedbórz**

**ul. Mostowa 29   
97-570 Przedbórz**

3) Imię i nazwisko projektanta, sporządzającego informację:

**Antoni Ziemba ul. Zaścianek 9   
97-500 Radomsko**

**II. Część opisowa**

Zgodnie z Art. 20 ust. 1 Ustawy Prawo Budowlane wymagane jest opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w związku ze specyfiką projektowanego obiektu budowlanego, która (na podstawie DZ.U.2003.120.1126 § 6 ust. 1 b) stanowi wytyczną do opracowania przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającą specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych (poz. 1a pkt. 8).

USTALENIA DOTYCZĄCE CZASU TRWANIA BUDOWY I ILOŚCI ZATRUDNIONYCH PRACOWNIKÓW.

- czas trwania budowy: powyżej 30 dni

- jednoczesne zatrudnienie: powyżej 2 pracowników

- zakres robót: powyżej 100 osobodni

W związku z powyższym należy na budowie umieścić tablicę informacyjną.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO   
 ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Przedmiotem inwestycji jest budowa placu zabaw.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje prace z zakresu budowlanych, oraz prace specjalistyczne z montażem urządzeń zabawek.

Prace te wykonywane będą przez wykonawców specjalizujących się w danych branżach.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

1. Przewidziane w w/w projekcie prace dotyczyć będą działki zabudowanej budynkiem

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ   
 STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie stwierdza się żadnych elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- WYKAZ SPECYFICZNYCH RODZAJÓW ROBÓT BUDOWLANYCH   
 MAJĄCYCH WYSTĄPIĆ NA BUDOWACH WG WYKAZU USTAWY I OCENA   
 MOŻLIWOŚCI ICH WYSTĄPIENIA

Prace, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości - będą występować.

1. Roboty ziemne i fundamentowe – wykonanie fundamentów pod zabawki wg. wskazań producenta

2. Ryzyko upadku pracowników z wysokości ponad 5m - nie występuje

3. Robotnicy będą wyposażeni w odzież ochronną, rękawice, okulary ochronne w   
 zależności od potrzeb.

4. Urządzenia elektryczne na budowie podłączy uprawniony elektryk.

5. Działka, na której będą prowadzone roboty budowlane jest położona w terenie z   
 dojazdem dla służb technicznych na wypadek pożaru, awarii lub innego   
 zagrożenia. Drogi ewakuacyjne określi kierownik budowy.

6. Przed przystąpieniem do robót z udziałem dźwigu - nie występują

7. Przygotować zaplecze socjalne dla pracowników: kontener, toaleta.

8. Wszystkie roboty przeprowadzać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie   
 kwalifikacje.

Prace przy prowadzeniu, których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi nie występują.

Prace stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym - nie występują.

Prace prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych -

- nie występują.

Prace stwarzające ryzyko utonięcia pracowników - nie występują.

Prace prowadzone w studniach, pod ziemią, w tunelach - nie występują.

Prace wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych -

- nie występują.

Prace wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza -

- nie występują.

Prace wymagające użycia materiałów wybuchowych - nie występują.

Prace prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych -

- występują. Zaleca się szczególną ostrożność przy wykonywaniu tego typu zakresu prac.

Zakres i rodzaj przewidzianych do wykonania w/w projektem robót budowlano montażowych może stwarzać zagrożenia stopnia średniego przy wykonywaniu prac:

przy użyciu rusztowań - prace częściowo prowadzone będą na wysokości powyżej : 5 m.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED

PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE

NIEBEZPIECZNYCH

Wszystkie przewidziane w w/w projekcie prace powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje.

Instruktaż na stanowisku pracy przeprowadzony przez kierownika danej grupy robót pod nadzorem pracownika odpowiedzialnego za sprawy bhp i ppoż. w przedsiębiorstwie.

6. ZAKRES PRZEPISÓW BHP MAJĄCYCH ZASTOSOWANIE PRZY ROBOTACH   
 BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH NA PROJEKTOWANEJ BUDOWIE

Na projektowanej budowie należy stosować się do przepisów związanych z obsługą urządzeń budowlanych.

Wykaz przepisów bhp dotyczących prowadzenia prac budowlano - montażowo-

- instalacyjnych i przepisów związanych:

**I.** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i

higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. Nr 47 poz. 401.

**II.** Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dnia 20 marca 1954

r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze żurawi.

**III.**  Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i   
 Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy   
 przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych.

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE

NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

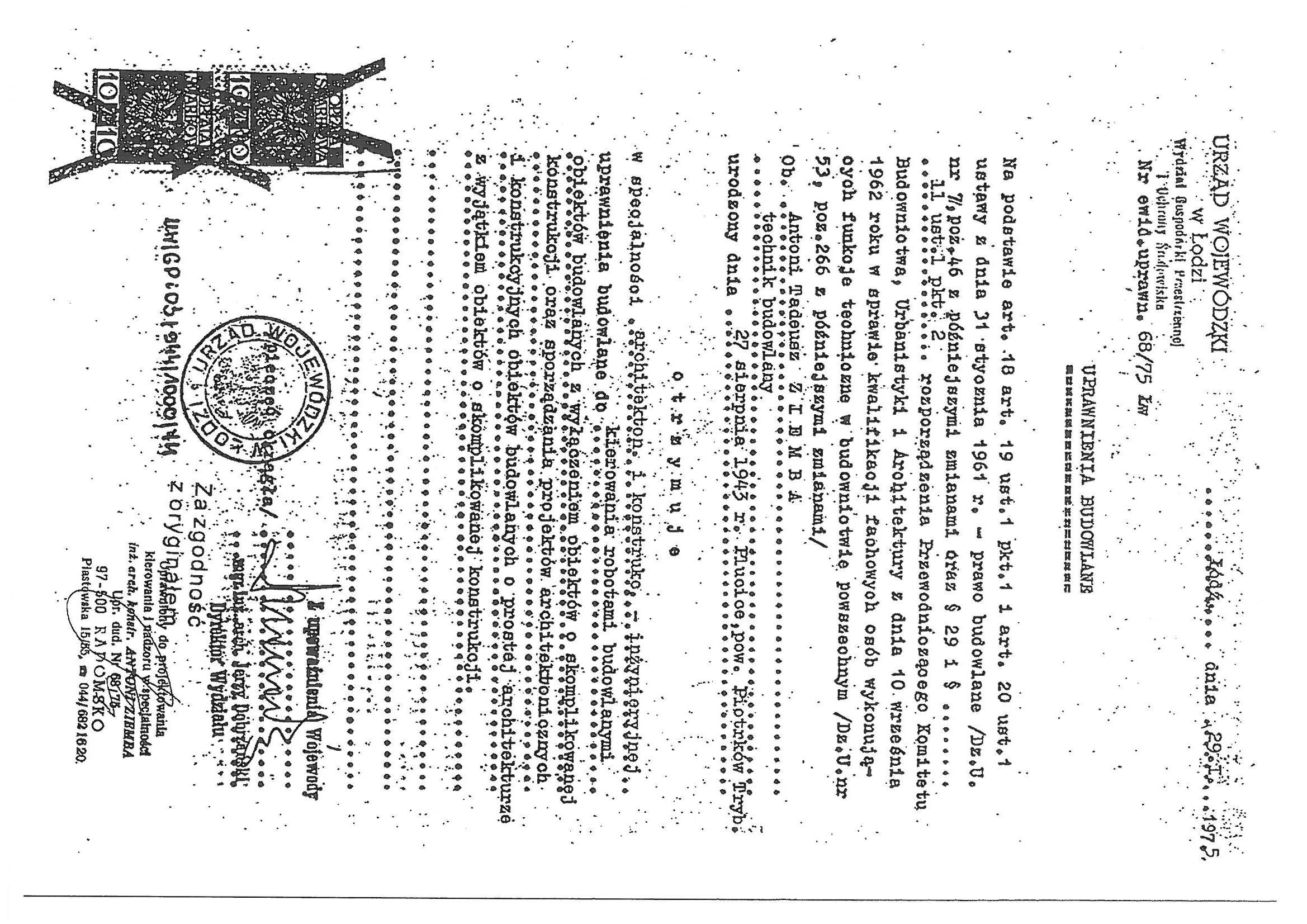
Nie przewiduje się robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Teren budowy będzie wygrodzony przed dostępem osób nie zaangażowanych w procesy budowlane oraz oznakowany tablicami informacyjnymi. Prace prowadzone będą pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji na budowie.

**Opracował:**

Antoni Ziemba Ziemba Łw 68/75

**Uprawnienia i izba**



****

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa zadania** | Budowa elementów małej architektury - Plac zabaw, |
| **Kategoria obiektów** | **X** |
| **Adres**  **inwestycji** | **Jednostka ewidencyjna:**  **-Nazwa: Przedbórz**  **-Identyfikator:101211\_5**  **Obręb ewidencyjny:**  **-Identyfikator:101211\_5.0006**  **-Nazwa: Góry Mokre**  ***Góry Mokre działka nr ewid.* *701/2* *obr. Góry Mokre*** |
| **Inwestor** | **Gmina Przedbórz**  **ul. Mostowa 29 97-570 Przedbórz** |
| **Spis zawartości**  **-elementy** | **Projekt zagospodarowania terenu** |

**OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

## PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia jest: Budowa placu zabaw w m. Góry Mokre

Działka nr ewidencyjny 701/2 obręb Góry Mokre

Inwestor oraz jego adres: Gmina Przedbórz ul. Mostowa 29 97-570 Przedbórz

## ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na działce budowlanej występują zabudowania. Teren działki częściowo utwardzony.

## PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 3.1. Układ funkcjonalny

Na terenie objętym opracowaniem projektuje się:

* Budowę, placu zabaw i teren utwardzony
* Niwelację terenu,

### 3.2. Odpady

Gospodarka odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Na terenie działki wskazano miejsce do tymczasowego składowania odpadów stałych w szczelnych pojemnikach do czasu ich wywozu przez uprawnioną do tego firmę w drodze odrębnych umów. Projektowany obiekt nie wytwarza gazów, pyłów i płynów niebezpiecznych dla środowiska, nie emituje uciążliwych dźwięków, nie wytwarza elektromagnetycznych zakłóceń.

### 3.3. Obsługa komunikacyjna

Poprzez istniejący zjazd z drogi dz. nr 301.Teren inwestycji jest położony na terenie trawiastym.

### 3.4. Utwardzenie terenu

Projektuje się utwardzenia z kostki.

Konstrukcja projektowanej nawierzchni z kostki:

1. Kostka betonowa szara – 8 cm;
2. Podsypka cementowo – piaskowa (1:4) – 4 cm;
3. Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5 mm – 10 cm;
4. Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/63,0 mm – 15 cm;
5. Warstwa odsączająca z pospółki – 20 cm.

3.5. Oświetlenie terenu

W ramach inwestycji nie planuje się oświetlanie terenu. Nie projektuje się słupów oświetleniowych.

### 3.6. Uzbrojenie terenu

Projektuje się:

* N.d

### 3.7. Gospodarka opadami

Woda opadowa z terenów zielonych zostanie odprowadzona zgodnie z ukształtowanymi spadkami na tereny zielone posesji.

### 3.8. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Istniejący teren nie jest zagłębiony w stosunku do działek sąsiednich. Projektuje się zieleń niską na wyznaczonych terenach zieleni – trawa pod zabawkami.

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Brak konieczności wydania decyzji o warunkach zabudowy

wskaźniki: Pow. działki 3430,00 m2

Wskaźnik powierzchni zabudowy istn. w stosunku do pow. działki: Nd.

Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 2005m2=0,23 – 58,45%

Wskaźnik powierzchni terenu proj. w stosunku do pow. działki: 800,00 m2- 23,32% 800m2/3430m2=0,23

Teren utwardzony – 225m2-6,56%

Istniejący budynek – 400m2-11,66%

## INNE INFORMACJE I DANE

### 5.1. Informacja o ograniczeniach lub zakazach wynikających z podstawy planistycznej

Podstawę planistyczną opracowania stanowi uzgodnienie z Inwestorem

* Wskaźnik powierzchni zabudowy proj. w stosunku do powierzchni terenu inwestycji- spełniony
* Powierzchnia biologicznie czynna –spełniony
* Linia zabudowy - mierząc od krawędzi jezdni i granicy działki**– spełniony.**
* Szerokość elewacji frontowej– nd
* Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej jej gzymsu lub okapu– nd
* Dach o kątach nachylenia połaci ˚ - nd
* Kierunek i układ kalenicy prostopadły i równoległy do przyległych ulic i wielospadowy **–** nd,
* Wysokość proj. zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy– nd.

### Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Rozwiązania techniczne, istniejące usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

### 5.2. Informacja o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków

Nieruchomość objęta opracowaniem nie jest wpisana do rejestru zabytków lub gminnej, miejskiej ewidencji zabytków.

### 5.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na teren zamierzenia

Nie dotyczy. Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

### 5.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

* Na terenie działki został zaprojektowany obiekt zgodnie z warunkami technicznymi **§12** [jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie](http://www.architektura.info/index.php/wiadomosci/zagadnienia_prawne/zmiany_w_warunach_technicznych_jakim_powinny_odpowiadac_budynki_i_ich_usytuowanie) **z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U.** **2019 poz. 1065)**
* Odprowadzenie wody opadowej na teren zielony zgodnie z MPZP-na teren własnej działki
* Projektowany obiekt spełnia warunki dotyczące bezpieczeństwa konstrukcji zgodnie z **§5** z dnia 7 lipca Prawo budowlane **(Dz.U.** **2019 poz. 1186)**
* Obiekt spełnia wymogi dotyczące bezpieczeństwa pożarowego i nie zalicza się do żadnej kategorii zgodnie z **§5** z dnia 7 lipca Prawo budowlane **(Dz.U.** **2019 poz. 1186)**
* Obiekt spełnia warunki dotyczące bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z **§5** z dnia 7 lipca Prawo budowlane **(Dz.U.** **2019 poz. 1186)**
* Obiekt spełnia warunki dotyczące ochrony przed hałasem i drganiami zgodnie z **§5** z dnia 7 lipca Prawo budowlane **(Dz.U.** **2019 poz. 1186)**

## WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DOTYCZĄCE

## ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe**

Projektowane obiekty oddalone są od najbliższych granic działek o odległość min. 4,00 m –dz. nr 700, 702, 701/4 obr. Góry Mokre.

**Przygotowanie obiektu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych**

**Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Zgodnie z § 6 ust. 8 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku, dla tego typu obiektu wymagane jest zapewnienie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru o wydajności co najmniej 10 dm3/s. Zlokalizowany został hydrant na sieci wodociągowej.

**Drogi pożarowe**

Drogę pożarową stanowi istniejąca droga. Zapewniono dojście i dojazd do budynku na terenie działki szerokości min. 1,5 m kostką utwardzoną.

## INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA

## SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Istnieją miejsca do gromadzenia odpadów stałych w odpowiednich odległościach, co spełnia wymagania §23 ust. 5 o maksymalnej odległości do miejsca gromadzenia odpadów stałych.

Teren nie jest położony na obszarze Natura 2000, ani innej formy ochrony przyrody.

## INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU KUBATUROWEGO

Bryła:

* Zjawisko przesłaniania spełnione dla obiektów przesłaniających o wysokości do 35m w terenie zabudowanym zgodnie Warunkami Technicznymi **§13.1** [jakim](http://www.architektura.info/index.php/wiadomosci/zagadnienia_prawne/zmiany_w_warunach_technicznych_jakim_powinny_odpowiadac_budynki_i_ich_usytuowanie) [powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie](http://www.architektura.info/index.php/wiadomosci/zagadnienia_prawne/zmiany_w_warunach_technicznych_jakim_powinny_odpowiadac_budynki_i_ich_usytuowanie) **(Dz.U.** **Nr 75, poz. 690).**

Zgodnie z §13.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie przesłanianie nie zachodzi z uwagi na wysokość przesłaniania równą max. 2.80 m i rzeczywistą odległość od istniejących budynków. Sąsiednie działki częściowo i nie zabudowane.

* Zjawisko zacienienia - nie dotyczy **§60 WT**, [jakim powinny](http://www.architektura.info/index.php/wiadomosci/zagadnienia_prawne/zmiany_w_warunach_technicznych_jakim_powinny_odpowiadac_budynki_i_ich_usytuowanie) [odpowiadać budynki i ich usytuowanie](http://www.architektura.info/index.php/wiadomosci/zagadnienia_prawne/zmiany_w_warunach_technicznych_jakim_powinny_odpowiadac_budynki_i_ich_usytuowanie) **(Dz.U.** **Nr 75, poz. 690).**

Projektowane obiekty nie zacieniają innych istniejących budynków.

**Oddziaływanie obiektu na potencjalną zabudowę działek sąsiednich.**

- Zjawisko przesłaniania: Inwestycja Inwestora pozwala na spełnienie warunku przesłaniania dla potencjalnej zabudowy mogącej powstać na tych działkach, co zobrazowano na pzt.

- Zjawisko zacienienia: projektowana inwestycja Inwestora nie spowoduje zacienienia potencjalnej zabudowy mogącej powstać na dz. działkach sąsiednich (minimalny czas nasłonecznienia, dla okna zlokalizowanego w wschodniej ścianie potencjalnego budynku wynosi 4 godz.) .

### Obszar oddziaływania obiektu budowlanego

Projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działki Inwestora i nie oddziałuje negatywnie na działki i obiekty sąsiednie. Spełnione są warunki zgodnie z rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie §12,13. 23,40,60, 271-273 oraz przepisy prawa wodnego, ochrony zabytków, ochrony przyrody i ochrony środowiska. Projektowana inwestycja nie oddziałuje ani poprzez przesłanianie, ani poprzez zacienianie na istniejącą zabudowę i w żaden sposób nie ogranicza możliwości swobodnego jej zagospodarowania. Dojazd do budynku i nowej inwestycji poprzez istniejący zjazd, który również nie oddziałuje na działki i obiekty sąsiednie. Biorąc pod uwagę indywidualne cechy projektowanego obiektu jego funkcję i konstrukcję oraz inne cechy charakterystyczne oraz sposób zagospodarowania terenu znajdującego się w otoczeniu projektowanej inwestycji wykluczone jest oddziaływanie w/w inwestycji ma pobliskie tereny.

## OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE

## POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- na podstawie wizji lokalnej warunki gruntowo - wodne należy uznać jako -  
 proste warunki gruntowe

- kategoria geotechniczna - pierwsza;

- grunt o nośności 0,20 MPa;

- teren inwestycji i działka nie są wpisane do gminnej ewidencji zabytków, nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej

- teren inwestycji i działka nie znajdują się w granicach wpływów eksploatacji   
 górniczej

- planowana inwestycja jest położona poza zasięgiem obszarów chronionych na   
 podstawie przepisów o ochronie przyrody i przepisów i ochronie gruntów rolnych   
 i leśnych, leży poza obszarami objętymi przyrodniczą ochroną konserwatorską

Działki znajdują się w strefach:

- I-ej wiatrowej ;

- II-ej śniegowej ;

- II-ej gruntowej ;

|  |
| --- |
| Autor projektu bud. |
| **Architektura i konstrukcja**    Antoni Ziemba 68/75 |
| **Data wykonania: wrzesień 2023 r.** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa zadania** | Budowa elementów małej architektury - Plac zabaw, |
| **Kategoria obiektów** | **X** |
| **Adres**  **inwestycji** | **Jednostka ewidencyjna:**  **-Nazwa: Przedbórz**  **-Identyfikator:101211\_5**  **Obręb ewidencyjny:**  **-Identyfikator:101211\_5.0006**  **-Nazwa: Góry Mokre** |
| **Inwestor** | ***Góry Mokre działka nr ewid.* *701/2* *obr. Góry Mokre*** |
| **Spis zawartości**  **-elementy** | **Projekt architektoniczno-budowlany** |

**OŚWIADCZENIE**

**o sporządzeniu projektu AB**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1333 z późn. zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pt.: **„Budowa elementów małej architektury placu zabaw” na dz. nr 701/2 obr. Góry Mokre**  opracowany dla: **Gminy Przedbórz** został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Antoni Ziemba Łw. 68/75

**OPIS TECHNICZNY**

**Do projektu budowy boiska wielofunkcyjnego.**

**I. Informacje ogólne:**

1) Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Budowa elementów małej architektury placu zabaw**

**w m. Góry Mokre**

**Działka nr ewidencyjny 701/2 obręb Góry Mokre**

2) Imię i nazwisko lub nazwę Inwestora oraz jego adres:

**Gmina Przedbórz**

**ul. Mostowa 29   
97-570 Przedbórz**

3) Imię i nazwisko projektanta, sporządzającego informację:

**Antoni Ziemba**

**ul. Zaścianek 9   
97-500 Radomsko**

Zakres prac objętych opracowaniem

Opracowanie obejmuje projekt budowy placu zabaw w miejscowości Góry Mokre oraz placu utwardzonego. Zagospodarowanie dotyczy montaż urządzeń zabawek takich jak: zestaw kołyszący, sprężynowce, trampolina, zestaw edukacyjny, bocianie gniazdo z huśtawką, karuzela, zestaw sprawnościowy, karuzela piaskownica, zjazd linowy itp. Zgodnie z częścią graficzną.

Zaprojektowano miejsce o wielorakim zastosowaniu, stwarzające nowe walory kompozycyjne i krajobrazowe. Plac zabaw łączyć ma w sobie nowoczesność i naturalność. Będzie to miejsce otwarte, ogólnodostępne.

Nawierzchnia piaskowa - bezpieczna pod zabawki

Zieleń

W strefie prowadzonych robót ziemnych, po ich zakończeniu teren zostanie wyrównany, i obsiany zostanie trawą oraz zostaną dokonane nasadzenia.

Etapy prowadzenia robót

- roboty ziemne,

- montaż elementów małej architektury

- plantowanie terenu po robotach ziemnych, obsianie trawą.

- utylizacja materiałów rozbiórkowych.

Opis obiektów stanowiących zakres opracowania:

**ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:**

**Urządzenie kołyszące** na plac zabaw składa się ze stalowych rur o średnicy 114 mm. Model wyposażono w bezpieczne, ergonomiczne siedziska (wykonane metodą rotomouldingu z materiału typu LDPE) i uchwyty. Poręcze oraz drążki to stal nierdzewna. Z kolei płytki ścianek z użyciem transparentnego poliwęglanu. W skład maszyny wchodzi także aluminium (przede wszystkim w łącznikach).



Wymiar 659 x 353 cm

Wymiar strefy bezpieczeństwa 959 x 679 cm

Wysokość całkowita 163 cm

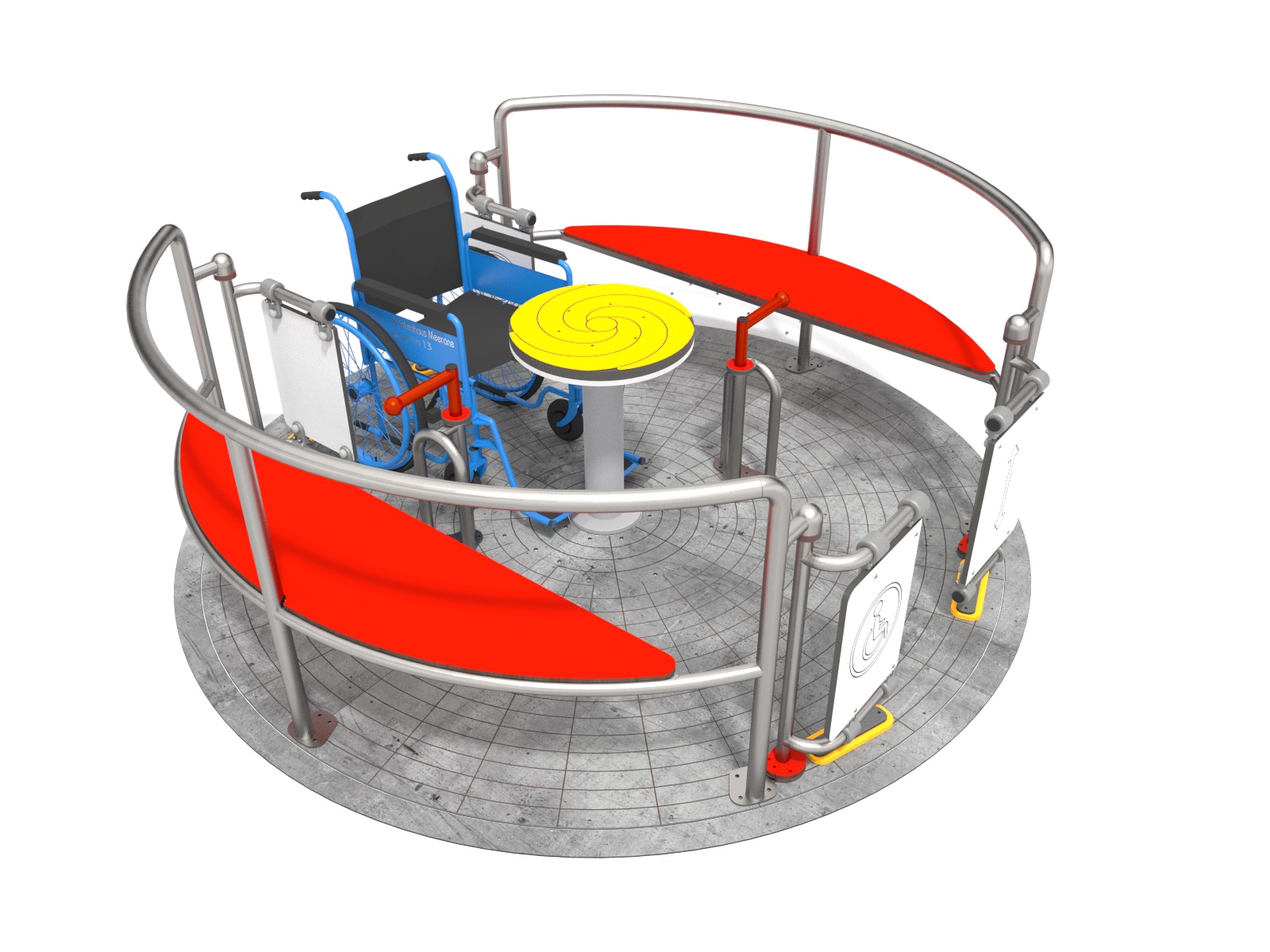
Wysokość swobodnego upadku 72 cm

Ilość użytkowników- 10

Przedział wiekowy- 1-12

**Karuzela dla dzieci na wózkach inwalidzkich**

MATERIAŁY: Słupy ze stali nierdzewnej aisi304 płyty ścianek i podestów z kolorowego tworzywa hpl o grubości 13 mm płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu hdpe o grubości 15 mm



Wymiar249 x 249 cm

Wymiar strefy bezpieczeństwa 649 x 649 cm

Wysokość całkowita 89 cm

Wysokość swobodnego upadku 89 cm

Produkt zgodny z EN 1176-1:2017

Przedział wiekowy3-12

**Piaskownica dla dzieci na wózkach inwalidzkich**

MATERIAŁY: Elementy metalowe wykonane ze stali czarnej s235jr oczyszczonej w procesie piaskowania element wykonany z żywicy poliestrowej pokryty odporną na uv warstwą topcoat

 Wymiar 189 x 177 cm

Wymiar strefy bezpieczeństwa 489 x 477 cm

Wysokość całkowita70 cm

Wysokośc swobodnego upadku 70 cm

Przedział wiekowy 3 - 12

**Sprężynowiec auto**

Elementy metalowe wykonane ze stali czarnej s235jr oczyszczonej w procesie piaskowania, płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu hdpe o grubości 15 mm, sprężyny bujaków ze stali sprężynowej. Malowane proszkowo farbami poliestrowymi, odpornymi na uv z atestem qualicoat Materiały: Płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu hdpe o grubości 15 mm elementy metalowe wykonane ze stali czarnej s235jr oczyszczonej w procesie

****

Wymiar 72 x 165 cm

Wymiar strefy bezpieczeństwa 372 x 465 cm

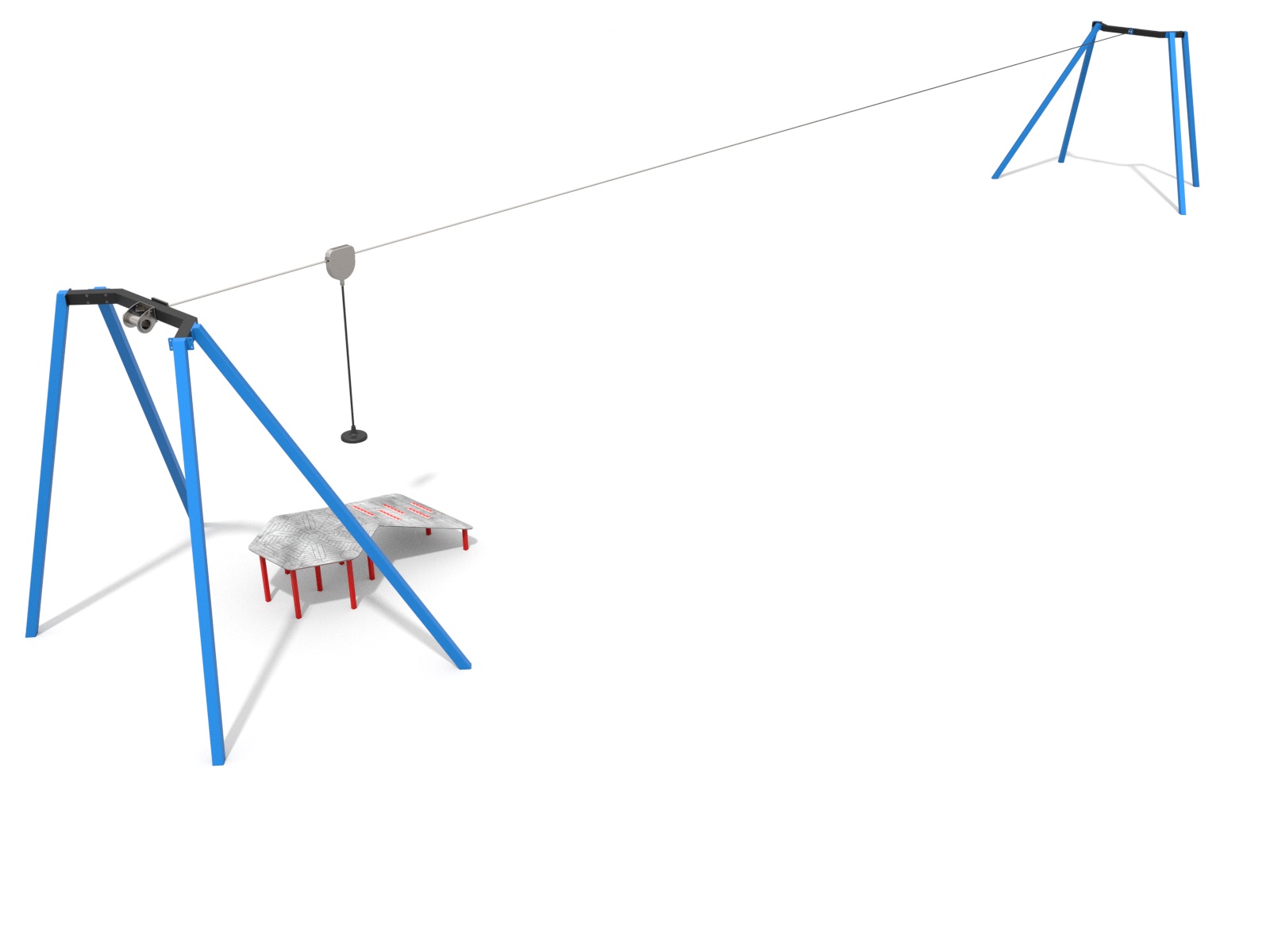
Wysokość całkowita 130 cm

Wysokość swobodnego upadku 80 cm

Przedział wiekowy1-12

**Zjazd linowy**

Zjazd linowy na plac zabaw jest w pełni zgodny z normami PN-EN 1176-1:2017-12. Wykonany jest z stali czarnej S235JR, która została oczyszczona w procesie piaskowania. Lina o średnicy 10 mm jest mocna i wytrzymała. Dodatkowo, płytki ścianek i podestów są wykonane z kolorowej plecionki z cynkowanych drutów tworzywa HPL o grubości 13 mm. Wózek jest wykonany ze stali nierdzewnej, a siedzisko z miękkiej gumy, wewnątrz zbrojonej stalową blachą, co zapewnia wytrzymałość i długowieczność.

****

Wymiar 380 x 2180 cm

Wymiar strefy bezpieczeństwa 400 x 2250 cm

Wysokość całkowita 330 cm

Wysokość swobodnego upadku 99 cm

Przedział wiekowy 3 – 12

**Trampolina ziemna dla wózków dla osób niepełnosprawnych**

Mata do skakania zbudowana z poliamidowych antypoślizgowych lameli, które dzięki swojej żebrowanej budowie zapewniają wiele lat bezobsługowej pracy całość połączona 6 mm liną nierdzewną odporną na korozję. Spawane skrzynie trampoliny cynkowane ogniwo pokryte nawierzchnią gumową SBR zapewniają amortyzację podczas upadku.

****

Wymiar 150 x 250 cm

Wymiar strefy bezpieczeństwa 500 x 600 cm

Wysokość całkowita 0 cm

Wysokość swobodnego upadku 90 cm

Przedział wiekowy1-8

**Tablica edukacyjna**

Konstrukcja wykonana ze stali nierdzewnej aisi304 konstrukcja: stal nierdzewna aisi304 konstrukcja: stal nierdzewna aisi304 płyty ścianek z kolorowego polietylenu hdpe o grubości 15 mm bezpieczne zaślepki rur wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową łączniki płyt i rur wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową****

Wymiar 13 x 90 cm

Wymiar strefy bezpieczeństwa 313 x 390 cm

Wysokość całkowita 125 cm

Przedział wiekowy 1-7

**Sprężynowiec bujak zwierzę dinozaur**

Materiały: Uchwyty z poliamidu formowanego metodą wtryskową elementy złączone takie jak śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej single 5105 skala 1:50 płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu hdpe o grubości 15 mm sprężyny bujaków ze stali sprężynowej

****

Wymiar 91 x 30 cm

Wymiar strefy bezpieczeństwa 351 x 230 cm

Wysokość całkowita 88 cm

Wysokość swobodnego upadku 50 cm

Przedział wiekowy 1-12

**Huśtawka i gniazdo**

Słupy: naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczepieniem. Element konstrukcji: rura o średnicy 88,9 mm. Stal czarna S235JR oczys zczona w procesie piaskowania, zabezpieczona przed korozją. Siedzisko deseczka o konstrukcji aluminiowej, pokryte miękką gumą EPDM, zawieszone na łańcuchach fi.6 mm ze stali nierdzewnej. Siedzisko koszyk o konstrukcji łączącej aluminium i stal nierdzewną pokryte miękkim poliuretanem. Siedzisko typu „ptasie gniazdo” o średnicy 100 cm zawieszone na łańcuchach fi.6 mm ze stali nierdzewnej. Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej. URZĄDZENIE ZAWIERA: 1 x siedzisko deseczka 1 x siedzisko gniazdo 1 x siedzisko koszyk



Wymiar 238 x 667 cm

Wymiar strefy bezpieczeństwa 750 x 588 cm

Wysokość całkowita 248 cm

Wysokość swobodnego upadku 137 cm

Przedział wiekowy 1-12

**Tor przeszkód modliszka**

Konstrukcja: Pozaginane rury o średnicy 133 mm o różnych promieniach gięcia. Minimalny promień gięcia 350 mm Unikatowy system łączenia rur wykorzystujący technologię formowania wtryskowego. Ślizgawki: polietylenowe ślizgawki wykonane metodą rotomouldingu z materiału typu LDPE. Ślizgawki modułowe o zmiennym kierunku jazdy. Stopnie w kształcie grzybka posiadające antypoślizgową powierzchnie. Wykonane metodą rotomouldingu z materiału typu LDPE. Ruchome pierścienie wykonane metodą rotomouldingu z materiału typu LDPE. Kamienie wspinaczkowe wykonane z mieszanki kruszyw i kolorowych żywic poliestrowych. Siatki: wykonane z liny polipropylenowe typu ppmultisplit o średnicy 16 mm z rdzeniem stalowym. Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej.



Wymiar 885 x 461 cm

Wymiar strefy bezpieczeństwa 1236 x 763 cm

Wysokość całkowita 331 cm

Wysokość swobodnego upadku 219 cm

Ilość użytkowników 26

Przedział wiekowy 3-12

**Architektura i konstrukcja**

Antoni Ziemba 68/75