

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Wykonanie instalacji c.o i c.w gazowej w lokalach komunalnych przy ul Armii Krajowej 11/1, 11/2a, 11/2c; Na Wzgórzu 1/2, 1/6; Gdańska 9/2; Poniatowskiego 18/2; zgodnie z dokumentacją projektową.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W SŁUPSKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 771285155

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Juliana Tuwima 4

1.5.2.) Miejscowość: Słupsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@pgm.slupsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pgm.slupsk.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie Nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie instalacji c.o i c.w gazowej w lokalach komunalnych przy ul Armii Krajowej 11/1, 11/2a, 11/2c; Na Wzgórzu 1/2, 1/6; Gdańska 9/2; Poniatowskiego 18/2; zgodnie z dokumentacją projektową.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-534924e5-3ef7-11ed-8832-4e4740e186ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00367364/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-09-28 10:11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00043206/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Wymiana sposobu ogrzewania w lokalach komunalnych

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

https://platformazakupowa.pl/pn/pgm_slupsk

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/pgm_slupsk**

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.: stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s, komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje, zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0., włączona obsługa JavaScript, zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf, Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8, Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679

z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Słupsk w której imieniu działa Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Słupsku z siedzibą przy ul. Tuwima 4, tel.: 59 842 52 22, adres e-mail: sekretariat@pgm.slupsk.pl; administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: sekretariat@pgm.slupsk.pl

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w prowadzony trybie, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej

osoby fizycznej

lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne

z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest

Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2,

00-193 Warszawa.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 14/DIT/P/RB/2022

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 231684,92 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 3

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

5.2. Część 1 - ul. Armii Krajowej 11/1

Roboty demontażowe

- Demontaż istniejącej instalacji gazowej

- Demontaż istniejącej instalacji i urządzeń grzewczych oraz urządzeń podgrzewających c.w.

Roboty montażowe

- Montaż wewnętrznej instalacji gazowej wraz z kotłem gazowym oraz systemem powietrzno-spalinowym

- Montaż wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.

- Próby szczelności i sprawdzenia

- Montaż instalacji odprowadzenia skroplin od kotła.

- Montaż elementów systemu wentylacyjnego

- Roboty budowlane towarzyszące demontażu istniejących i montażu nowych urządzeń i instalacji.

- Roboty instalacyjne elektryczne towarzyszące związane z podłączeniem kotła gazowego

Ul. Armii Krajowej 11/2a

Roboty demontażowe

- Demontaż istniejącej instalacji gazowej

- Demontaż istniejącej instalacji i urządzeń grzewczych oraz urządzeń podgrzewających c.w.

Roboty montażowe

- Montaż wewnętrznej instalacji gazowej wraz z kotłem gazowym oraz systemem powietrzno-spalinowym

- Montaż wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.

- Próby szczelności i sprawdzenia

- Montaż instalacji odprowadzenia skroplin od kotła.

- Montaż elementów systemu wentylacyjnego

- Roboty budowlane towarzyszące demontażu istniejących i montażu nowych urządzeń i instalacji.

- Roboty instalacyjne elektryczne towarzyszące związane z podłączeniem kotła gazowego.

Ul. Armii Krajowej 11/2c

Roboty demontażowe

- Demontaż istniejącej instalacji gazowej

- Demontaż istniejącej instalacji i urządzeń grzewczych oraz podgrzewaczy urządzeń podgrzewających c.w. Roboty montażowe
- Montaż wewnętrznej instalacji gazowej wraz z kotłem gazowym oraz systemem powietrzno-spalinowym
- Montaż wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.
- Próby szczelności i sprawdzenia
- Montaż instalacji odprowadzenia skroplin od kotła.
- Montaż elementów systemu wentylacyjnego
- Roboty budowlane towarzyszące demontażu istniejących i montażu nowych urządzeń i instalacji.
- Roboty instalacyjne elektryczne towarzyszące związane z podłączeniem kotła gazowego

4.2.5.) Wartość części: 97539,63 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2022-11-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 20.5. Za najkorzystniejszą w każdej części uznana zostanie oferta, która nie podlega odrzuceniu, oraz uzyskała najwyższą ilość punktów (P) będących sumą punktów częściowych za poszczególne kryteria, wyliczoną wg następującego wzoru:

$$P = C + G + Gu$$

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres Gwarancji

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres Gwarancji Urządzeń

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

5.3. Część 2 - ul. Na Wzgórzu 1/2:**Roboty demontażowe**

- Demontaż istniejącej instalacji gazowej
- Demontaż istniejącej instalacji i urządzeń grzewczych oraz urządzeń podgrzewających c.w.

Roboty montażowe

- Montaż wewnętrznej instalacji gazowej wraz z kotłem gazowym oraz systemem powietrzno-spalinowym
- Montaż wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.
- Próby szczelności i sprawdzenia
- Montaż instalacji odprowadzenia skroplin od kotła.
- Montaż elementów systemu wentylacyjnego
- Roboty budowlane towarzyszące demontażu istniejących i montażu nowych urządzeń i instalacji.
- Roboty instalacyjne elektryczne towarzyszące związane z podłączeniem kotła gazowego

Ul. Na Wzgórzu 1/6**Roboty demontażowe**

- Demontaż istniejącej instalacji gazowej
- Demontaż istniejącej instalacji i urządzeń grzewczych oraz urządzeń podgrzewających c.w.

Roboty montażowe

- Montaż wewnętrznej instalacji gazowej wraz z kotłem gazowym oraz systemem powietrzno-spalinowym
- Montaż zewnętrznej instalacji wentylacyjnej
- Montaż wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.
- Próby szczelności i sprawdzenia
- Montaż instalacji odprowadzenia skroplin od kotła.
- Roboty budowlane towarzyszące demontażu istniejących i montażu nowych urządzeń i instalacji
- Roboty instalacyjne elektryczne towarzyszące związane z podłączeniem kotła gazowego

4.2.5.) Wartość części: 7882,65 PLN**4.2.6.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne****4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2022-11-30****4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie****4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie****4.3.) Kryteria oceny ofert:**

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 20.5. Za najkorzystniejszą w każdej części uznana zostanie oferta, która nie podlega odrzuceniu, oraz uzyskała najwyższą ilość punktów (P) będących sumą punktów częściowych za poszczególne kryteria, wyliczoną wg następującego wzoru:

$$P = C + G + G_u$$

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe****Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena****4.3.6.) Waga: 60****Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.****4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres Gwarancji****4.3.6.) Waga: 20**

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres Gwarancji Urządzeń

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

5.4. Część 3 – Ul Gdańska 9/2

Roboty demontażowe

- Demontaż istniejącej instalacji gazowej
- Demontaż istniejącej instalacji i urządzeń grzewczych oraz urządzeń podgrzewających c.w.

Roboty montażowe

- Montaż wewnętrznej instalacji gazowej wraz z kotłem gazowym oraz systemem powietrzno-spalinowym
- Montaż wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.
- Próby szczelności i sprawdzenia
- Montaż instalacji odprowadzenia skroplin od kotła.
- Montaż elementów systemu wentylacyjnego
- Roboty budowlane towarzyszące demontażu istniejących i montażu nowych urządzeń i instalacji
- Roboty instalacyjne elektryczne towarzyszące związane z podłączeniem kotła gazowego

Ul Poniatowskiego 18/2

Roboty demontażowe

- Demontaż istniejącej instalacji gazowej
- Demontaż istniejącej instalacji i urządzeń grzewczych oraz urządzeń podgrzewających c.w.

Roboty montażowe

- Montaż wewnętrznej instalacji gazowej wraz z kotłem gazowym oraz systemem powietrzno-spalinowym
- Montaż wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.
- Próby szczelności i sprawdzenia
- Montaż instalacji odprowadzenia skroplin od kotła.
- Montaż elementów systemu wentylacyjnego
- Roboty budowlane towarzyszące demontażu istniejących i montażu nowych urządzeń i instalacji
- Roboty instalacyjne elektryczne towarzyszące związane z podłączeniem kotła gazowego

4.2.5.) Wartość części: 56262,66 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2022-11-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 20.5. Za najkorzystniejszą w każdej części uznana zostanie oferta, która nie podlega odrzuceniu, oraz uzyskała najwyższą ilość punktów (P) będących sumą punktów cząstkowych za poszczególne kryteria, wyliczoną wg następującego wzoru:

$$P = C + G + Gu$$

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres Gwarancji

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres Gwarancji Urządzeń

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

10.2.4. warunki udziału dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej – warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca:

dla części 1:

wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej:

jedną robotę w zakresie budowy instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody oraz wykonania instalacji centralnego ogrzewania i instalacji ciepłej wody użytkowej o łącznej wartości co najmniej 50 000,00 zł brutto,

wykaże, że dysponuje:

a) kierownikiem budowy posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (ti. Dz. U 2021 r. poz. 2351 z zm.)

b) kierownikiem robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (ti. Dz. U z 2021 r. poz. 2351 z zm.)

c) minimum 1 osobą posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające

do zajmowania się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci energii energetycznej na stanowisku dozoru.

dla części 2:

wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej:

jedną robotę w zakresie budowy instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody oraz w zakresie wykonania instalacji centralnego ogrzewania i instalacji ciepłej wody użytkowej o łącznej wartości co najmniej 50 000,00 zł brutto,

wykaże, że dysponuje:

a) kierownikiem budowy posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (ti. Dz. U 2021 r. poz. 2351 z zm.)

b) kierownikiem robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (ti. Dz. U z 2021 r. poz. 2351 z zm.)

c) minimum 1 osobą posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci energii energetycznej na stanowisku dozoru.

dla części 3:

.wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej:

jedną robotę w zakresie budowy instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody oraz w zakresie wykonania instalacji centralnego ogrzewania i instalacji ciepłej wody użytkowej o łącznej wartości co najmniej 50 000,00 zł brutto,

wykaże, że dysponuje:

a) kierownikiem budowy posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (ti. Dz. U 2021 r. poz. 2351 z zm.)

b) kierownikiem robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (ti. Dz. U z 2021 r. poz. 2351 z zm.)

c) minimum 1 osobą posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające

do zajmowania się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci energii energetycznej na stanowisku dozoru

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 11.4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o aktualizacji informacji zawartych w oświadczeniu o którym mowa w 11.2. w zakresie wskazanym w pkt. 9.1. SWZ zgodnie z załącznikiem Nr 8 SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych:

wykazu robót budowlanych, określonych w SWZ, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli z przyczyny niezależnych od Wykonawcy nie jest

w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do SWZ;

wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,

określonych w SWZ, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z

informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy PZP przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do treści zawartej umowy w następującym zakresie:

1) terminu realizacji umowy na skutek:

a) przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez Wykonawców środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych lub innych procedur zamówień publicznych,

b) konieczności zmian dokumentacji projektowej oraz realizacji robót dodatkowych lub zamiennych, podyktowanych m.in. zwiększeniem bezpieczeństwa wykonywanych robót, zapobieżeniem powstania strat dla Zamawiającego, uzyskaniem założonego efektu użytkowego, wystąpieniem wad ukrytych w dokumentacji projektowej ujawnionych podczas realizacji

- robót, koniecznością wykonania robót związany z likwidacją szkód powstałych w wyniku zdarzenia losowego,
- c) opóźnienia w przekazaniu placu budowy z winy Zamawiającego,
- d) trwających dłużej niż 7 dni niekorzystnych warunków atmosferycznych lub ich udokumentowanych skutków, uniemożliwiających realizację robót objętych przedmiotem zamówienia (np. ulewne deszcze, wichury),
- e) zawieszenia robót przez Zamawiającego nie z winy Wykonawcy, na skutek sytuacji niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
- f) wystąpienia kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego lub inne podmioty inwestycjami, uniemożliwiających planową realizację robót,
- o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany terminu i zmiany w tym zakresie będą dokonane, z uwzględnieniem okresów niezbędnych do przesunięcia terminu wykonania umowy,
- 2) ceny, na skutek:
- a) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, przy uwzględnieniu kosztorysu ofertowego, przy czym cena netto jest stała,
- b) uzasadniającego odstąpienia Zamawiającego od realizacji części przedmiotu zamówienia. Wówczas wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie obniżeniu o wartość robót, od realizacji których odstąpiono, ustaloną na podstawie kosztorysu ofertowego;
- c) wystąpienia robót zamiennych powodujących zmniejszenie/zwiększenie wartości robót,
- d) wystąpienia robót wynikających z wad ukrytych dokumentacji - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, przy uwzględnieniu kosztorysu ofertowego.
- 3) osób pełniących funkcję kierownika budowy, przy czym nowo wskazana osoba powinna spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ i uzyskać akceptację Zamawiającego;
- 4) sposobu spełnienia świadczenia w przypadku konieczności zmian dokumentacji projektowej oraz realizacji robót dodatkowych lub zamiennych nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, podyktowanych m.in. zwiększeniem bezpieczeństwa wykonywanych robót, zapobieżeniem powstania strat dla Zamawiającego, uzyskaniem założonego efektu użytkowego, wystąpieniem wad ukrytych w dokumentacji projektowej ujawnionych podczas realizacji robót, koniecznością wykonania robót związanych z likwidacją szkód powstałych w wyniku zdarzenia losowego – o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany sposobu spełnienia świadczenia.
- 5) zmiany podwykonawcy wskazanego w ofercie z zastrzeżeniem § 3 ust. 13.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

- 8.1.) Termin składania ofert:** 2022-10-13 09:00
- 8.2.) Miejsce składania ofert:** https://platformazakupowa.pl/pn/pgm_slupsk
- 8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-10-13 09:10
- 8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-11-13