

UMOWA nr DK.272.....2024

zawarta w dniu2024 roku pomiędzy :

I. Miastem Malbork z siedzibą 82-200 Malbork, Pl. Słowiański 5,
NIP 579-223-07-63
reprezentowanym przez :
Jana Tadeusza Wilka - zastępcę burmistrza

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

II.

zwanym dalej w treści Umowy „**Wykonawcą**”,

została zawarta Umowa w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, (nr sprawy DK.271.2.2024, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm) :

zwanej dalej „ustawą PZP”, o następującej treści :

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pn. **„Remont nawierzchni mostu św. Wojciecha przez rzekę Nogat w Malborku”**, zgodnie z Projektem Wykonawczym „Remont nawierzchni mostu św. Wojciecha przez rzekę Nogat w Malborku”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym zakres robót, technologia wykonania zawarte są w dokumentacji technicznej, w tym w przedmiarach robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (Stwiorb) stanowiących załączniki do swz.

3. Przedmiot umowy zlokalizowany jest w miejscowości Malbork na działkach o nr ewidencyjnym 1, obr. 11, 120/2 obr. 2 i 120/4 obr. 2

4. Wykonawca wykona przedmiot Umowy zgodnie z :

1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Tekst jednolity DU 2023 poz. 682 ze zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy,

2) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021.0.1213 tekst jednolity),

3) pozostałymi obowiązującymi przepisami i normami odnoszącymi się do przedmiotu umowy, w tym dotyczącymi ochrony środowiska oraz zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji robót,

4) zasadami sztuki budowlanej;

5) przepisami BHP i p. poż.,

5. Wykonawca wykona przedmiot Umowy z własnych materiałów, dobrej jakości, nowych oraz wolnych od wad, odpowiadając za ich jakość i użycie w odpowiedniej ilości. Wszelkie wbudowane materiały muszą posiadać stosowne deklaracje zgodności, certyfikaty, aprobaty i atesty (decyzje) jednostek certyfikujących lub być zgodne z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane.

§ 2

Obowiązki Stron

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**

1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,

2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy,

3) zapewnienie stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie wymagała tego

realizacja przedmiotu Umowy,

4) zapłata Wykonawcy należnego wynagrodzenia na zasadach określonych w tej Umowie i obowiązujących przepisach. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu jego składowania oraz na terenie wykonywanych robót.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy :

- 1) przejęcie terenu budowy celem realizacji przedmiotu Umowy,
- 2) **przystąpienia do realizacji prac w terminie 3 dni od dnia przejęcia terenu budowy, po uzgodnieniu z Zamawiającym.**
- 3) wykonanie i oddanie przedmiotu Umowy w uzgodnionych terminach, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
- 4) analiza terenu budowy, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich nieprawidłowości lub wątpliwości w tym zakresie, a także wszelkich okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót,
- 5) utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,
- 6) przestrzeganie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i ppoż. w trakcie wykonywania Umowy,
- 7) zabezpieczenie robót zgodnie z projektem technicznym, organizacji ruchu pieszych na kładce i ruchu wodnego na rzece w obszarze wykonywanych robót,
- 8) stosowanie materiałów, sprzętu i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających należyte wykonanie Umowy i sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu Umowy. Wszelkie odstępstwa od pierwotnie zaakceptowanych przez Zamawiającego materiałów, elementów i urządzeń muszą uzyskać pisemną aprobatę Zamawiającego;
- 9) współpraca ze służbami Zamawiającego,
- 10) zapewnienie realizacji robót przez Kierownika budowy oraz pozostałych osób, odpowiednio wykwalifikowanych, posiadających odpowiednie uprawnienia, doświadczenie i zatrudnionych w odpowiedniej ilości gwarantującej niezakłócony postęp robót, oraz gwarantujących poprawność i właściwą jakość wykonanych robót,
- 11) przekazywania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania, a także stosowania się do poleceń Inspektora nadzoru,
- 12) powiadomienie Inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru robót zanikających oraz umożliwienie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu,
- 13) zgłaszania gotowości odbioru robót, przygotowanie i udostępnienie Zamawiającemu dokumentów potrzebnych do odbioru oraz udziału w wyznaczonych terminach w odbiorze robót,
- 14) terminowego usuwania wad ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów, oraz w czasie obowiązywania rękojmi i gwarancji; **termin usunięcia wad nie może być dłuższy niż 7 dni od daty ich zgłoszenia** przez Zamawiającego, a w przypadku obiektywnych trudności w dotrzymaniu tego terminu – będzie obowiązywał inny termin ustalony przez Zamawiającego, inspektora nadzoru i Wykonawcę.

§ 3

Materiały z rozbiórki i demontażu

1. Strony określą w protokole jakie materiały zostały zdemontowane lub odzyskane w wyniku wykonania robót ze wskazaniem ilości i jakości tych materiałów-
2. Przedstawiciel Zamawiającego zobowiązany jest do wskazania Wykonawcy dalszego przeznaczenia zdemontowanych lub wyburzonych materiałów (np. przekazanie ich do złomowania, utylizacji, wywiezienia na wysypisko odpadów/śmieci lub przeznaczenie ich do ponownego wbudowania bądź zagospodarowania itp.).
3. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do:
4. Usunięcia poza teren budowy materiałów z rozbiórki i demontażu, które nie nadają się do ponownego wbudowania z poszanowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz ponosi odpowiedzialność za powyższe działania, w szczególności przekazanie Kart Przekazania Odpadów;
5. Segregacji materiałów zakwalifikowanych przez Przedstawiciela Zamawiającego jako surowiec wtórny;

6. Przetransportowania materiałów zakwalifikowanych jako surowiec wtórny do punktu surowców wtórnych lub na bazę spółki komunalnej. Właścicielem surowców wtórnych jest Zamawiający;
7. Strzeżenia mienia z odzysku, o którym mowa w ust. 2 (przeznaczonych do ponownego wbudowania bądź zagospodarowania) do czasu zadysponowania tego mienia przez Przedstawiciela Zamawiającego.

§ 4

Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy

4. Wykonawca oświadcza, że zakres robót budowlanych określony w § 1 oraz wymagania co do ich wykonania nie budzą wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu Umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac, nawet gdyby w czasie zawarcia Umowy nie można było ich przewidzieć.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy oraz spełnia wymogi przewidziane obowiązującymi przepisami w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i zobowiązuje się, że będzie je kontynuował przez cały okres realizacji robót. Ubezpieczenie obejmuje m. in. ryzyko zaniedbań zawodowych w wykonawstwie robót.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy z należytą starannością, rozumianą jako staranność profesjonalisty, właściwą w działalności objętej przedmiotem niniejszej umowy, obejmującą także znajomość przepisów obowiązującego prawa oraz następstw z nich wynikających.
8. Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia pełnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu i na osobie, powstałe podczas lub w związku z realizacją Umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym i innych ustawach. W szczególności Wykonawca w pełni ponosi odpowiedzialność za szkody ewentualnie wynikłe po stronie Zamawiającego lub osób trzecich, będące skutkiem niewłaściwego wykonywania prac przez Wykonawcę lub przez podwykonawców (w tym osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub przez podwykonawców), jak również będące skutkiem naruszenia postanowień niniejszej Umowy.
9. Wykonawca oświadcza i potwierdza, iż przed podpisaniem Umowy zapoznał się z terenem realizacji Przedmiotu Umowy oraz że otrzymał od Zamawiającego niezbędne dokumenty i dane, które mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy. Wszelkie zastrzeżenia dotyczące terenu realizacji przedmiotu umowy zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakikolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części prac podwykonawcom z uwzględnieniem postanowień zawartych w tej Umowie. Powierzenie wykonania części robót może nastąpić wyłącznie podwykonawcom posiadającym odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, doświadczenie, zasoby personalne i sprzętowe konieczne dla należytego wykonania tej Umowy. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę na podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty objęte tą Umową, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy na podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w SWZ, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca

samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Przystąpienie do realizacji części Umowy przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie w przypadku braku zastrzeżeń Zamawiającego do projektu umowy na podwykonawstwo oraz po akceptacji pisemnej umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
4. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą oraz podwykonawcy z dalszym podwykonawcą musi być zawarta na piśmie pod rygorem nieważności i spełniać w szczególności następujące wymagania :
 - 1) musi określać termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót,
 - 2) musi określać zakres robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do wykonania, który stanowić będzie odpowiednią część zakresu objętego niniejszą Umową lub służyć będzie realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej Umowy,
 - 3) musi określać kwotę wynagrodzenia brutto za wykonanie umowy podwykonawstwa, która powinna być adekwatna do zakresu realizowanych przez niego dostaw, usług lub robót budowlanych,
 - 4) musi zawierać zobowiązanie podwykonawcy do:
 - a) pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności Wykonawcy wobec podwykonawcy w terminie 7 dni, licząc od dnia powstania zaległości,
 - b) udzielania na żądanie Zamawiającego pisemnych wyjaśnień dotyczących prawidłowości bądź braku prawidłowości wypłacania przez Wykonawcę wynagrodzenia, oraz przedkładania w tym zakresie odpowiednich dokumentów, w tym również dokumentów kierowanych do Wykonawcy związanych z nieterminowym regulowaniem wynagrodzenia,
 - c) zachowania trybu i warunków zawierania umów o podwykonawstwo określonych w niniejszej Umowie przy zawieraniu umów z dalszymi podwykonawcami,
 - d) określania terminu realizacji przedmiotu umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, który nie może przekraczać terminów realizacji określonych dla Wykonawcy,
 - 5) zakres i okres odpowiedzialności podwykonawcy za wady wykonanych robót nie będzie mniejszy i krótszy od zakresu i okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady określonego w niniejszej umowie,
 - 6) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 7) nie może zawierać postanowień uzależniających zwrot podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Wykonawcę kwoty zabezpieczenia od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
 - 8) musi spełniać pozostałe wymagania określone w swz.
5. Zamawiający zgłosi pisemne zastrzeżenie do projektu umowy na podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej otrzymania, w przypadku, gdy nie zostaną spełnione wymagania określone w ust. 4 pkt 1 – 8.
6. Wykonawca lub podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem planowanego skierowania podwykonawcy do realizacji części Umowy.
7. Wykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument potwierdzający status prawny podwykonawcy oraz odpowiednie dokumenty wymagane aktualnie obowiązującymi normami lub przepisami prawa, potwierdzające możliwość wykonywania przez podwykonawcę dedykowanych mu prac oraz uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentacji.
8. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej przedłożenia, jeżeli odpowiednio wystąpią przypadki niżej określone:
 - 1) kiedy przedłożona umowa z podwykonawcą zawiera zapisy zagrażające lub uniemożliwiające należyte wykonanie umowy z uwzględnieniem warunków określonych w Umowie i załącznikach do Umowy,
 - 2) kiedy przedłożona umowa z podwykonawcą nie zawiera dokładnego zestawienia rodzaju i ilości prac, które mają być zrealizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo,

- 3) kiedy termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, za wykonane prace przez podwykonawcę,
- 4) gdy przedłożona umowa z podwykonawcą jednoznacznie nie określa wynagrodzenia za wykonanie prac powierzonych do wykonania podwykonawcy. Łączne wynagrodzenie dla Wykonawcy oraz podwykonawców nie może przekraczać wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
- 5) kiedy w przedłożonej umowie zamieszczono postanowienia uzależniające uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres prac wykonanych przez podwykonawcę.
- 6) gdy termin realizacji prac określonych w przedłożonej umowie z podwykonawcą jest niezgodny z przewidzianym w tej umowie lub określonym w zatwierdzonym harmonogramie.
- 7) gdy nie zostaną spełnione pozostałe wymagania określone w ust. 4 pkt 1 - 8.
9. Umowa o podwykonawstwo, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu lub zgłosi w tym terminie akceptację umowy.
10. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub zmiana zakresu zadań określonych tą umową, wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 3-9.
11. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych podwykonawcy, zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwo, z zastrzeżeniem ust. 17 i 18.
12. Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia umowy o podwykonawstwo zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. Wykonawca nie może zlecić podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przypadku braku dokonania zmiany, o której mowa w zdaniu poprzednim.
13. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową, z zastrzeżeniem ust. 16.
14. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wraz z fakturą, pisemne oświadczenia podwykonawców lub inne dowody, potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia, powinny potwierdzać brak zaległości w uregulowaniu wszelkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
15. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 14, Zamawiający może wstrzymać płatność należności Wykonawcy w kwocie równej należności podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia (bez odsetek). Z tego powodu Wykonawcy nie przysługuje prawo do żądania od Zamawiającego odsetek za zwłokę w zapłacie.
16. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, Wykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia (bez odsetek) bezpośrednio do Zamawiającego.
17. Przed dokonaniem zapłaty na żądanie, o którym mowa w ust. 16 oraz w przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 14, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia żądania podwykonawcy.
18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, lub
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy (w takim przypadku Zamawiający z kwoty złożonej do depozytu sądowego potrąci koszty złożenia tej kwoty do depozytu), lub

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy od wykonywania tej Umowy, jeżeli sposób wykonywania zamówienia, osoby którymi dysponuje podwykonawca lub ich kwalifikacje, nie spełniają warunków lub wymagań określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy prac lub dotrzymania terminów realizacji tych prac.
20. Postanowienia tej Umowy dotyczące umów o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami, jak również do zmian umów o podwykonawstwo.
21. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców i przebiegu prac przez nich wykonywanych.
22. Wykonanie prac za pomocą podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków Umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy lub dalszych podwykonawców w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniami samego Wykonawcy.

§ 6

Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 1 umowy, w terminie 35 dni kalendarzowych od podpisania umowy, tj. do **2024 r.** Zamawiający protokółarnie przekaże Wykonawcy teren robót. Wykonawca po przejęciu terenu robót będzie odpowiedzialny za wszelkie zdarzenia i działania prowadzone na tym terenie w okresie realizowania Umowy.
2. Przez termin wykonania przedmiotu Umowy rozumie się termin dokonania odbioru końcowego i przekazania Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych co do rodzaju w § 6 ust. 3 niniejszej Umowy.

§ 7

Odbiór robót

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót budowlanych i wykończeniowych po wykonaniu przedmiotu Umowy. Odbiorom częściowym podlegają roboty zanikowe, ulegające zakryciu albo zakończone etapy robót.
2. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawca (kierownik budowy) oraz inspektor nadzoru inwestorskiego.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu odpowiednich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:
 - 1) atestów i certyfikatów jakości,
 - 2) deklaracji zgodności z PN,
 - 3) pozostałych dotyczących przedmiotu Umowy.
4. **Odbiór końcowy robót** zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego **w ciągu 3 dni roboczych, a odbiór częściowy w terminie 2 dni roboczych** od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
5. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia mu zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. Osiągnięcie gotowości do odbioru (lub jej brak) każdorazowo zatwierdza inspektor nadzoru inwestorskiego. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłóce.
7. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym

w ust. 4, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę oraz osiągnięcia gotowości do odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem swojego zobowiązania w zakresie terminu wykonania Umowy, wynikającego z Umowy w takim zakresie, w jakim przeszkody odbioru leżały po stronie Zamawiającego.

8. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu Umowy przechodzi na Zamawiającego po wykonaniu przedmiotu umowy potwierdzonym w odbiorze końcowym. Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w ww. protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze, w zależności od tego, który z tych terminów następuje później.

§ 8

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy i zobowiązania zawarte niniejszej umowie wyraża się kwotą :
..... zł brutto (słownie : /100),
w tym podatek VAT = 23 %, tj. zł (słownie :/100)
2. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie zestawienia wykonanych prac i poniesionych kosztów zgodnie z art. 632 kodeksu cywilnego
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarach robót , które stanowią załącznik do niniejszej umowy i zostało określone na postawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
4. Ceny jednostkowe poszczególnych robót wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty wszelkich robot przygotowawczych , porządkowych , związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne wynikające z niniejszej umowy oraz załączników do umowy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe według cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym istotny element złożonej przez Wykonawcę oferty (załącznik nr 1 do umowy).
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a nie objętych niniejszą Umową.(m. in. związanych ze wzrostem cen za materiały budowlane)
7. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy może nastąpić na podstawie jednej faktury częściowej oraz faktury końcowej, przy czym faktura częściowa nie może obejmować rozliczenia wykonanych prac ponad limit 30 % wartości prac wynikających z kosztorysu ofertowego. **Wystawienie faktur następuje na podstawie podpisanego przez Zamawiającego odpowiednio: protokołu odbioru częściowego lub końcowego, a zapłata następuje w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.**
8. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą potwierdzenia dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, z którymi zostały zawarte umowy zaakceptowane przez Zamawiającego, w postaci :
 - 1) kopii faktur wraz z potwierdzeniami dokonania przelewów,
 - 2) oświadczeń podwykonawców, dalszych podwykonawców o wywiązaniu się przez Wykonawcę z wymagalnych płatności wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 10, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia za wykonane prace, w części równej sumie kwot wynikających z

nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymanie zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia dla Wykonawcy z powodu niespełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w ust. 10, nie będzie uznawane za naruszenie przez Zamawiającego Umowy i nie będzie rodzić negatywnych skutków prawnych dla Zamawiającego.

10. Zapłata Zamawiającego rzeczy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy należności wynikających z zaakceptowanej umowy o podwykonawstwo przedłożonej Zamawiającemu, może dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, bez należnych odsetek z tytułu opóźnienia.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty, o której mowa w § 4, kwota ta zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
12. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich wierzytelności przysługujących mu od Wykonawcy.
13. Za datę zapłaty faktury uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego
14. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku: _____ nr konta:

15. Strony zgodnie ustalają, że rachunek bankowy o którym mowa w ustępie poprzedzającym musi znajdować się na tzw. „Białej Liście Podatników VAT” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Wykonawca jest czynnym płatnikiem podatku VAT. Strony oświadczają, że płatność wynikająca z niniejszej umowy będzie, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment).

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł **zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny ofertowej brutto**, co stanowi kwotę : zł (słownie : /100).
Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesiono w formie Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ustawy PZP. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
3. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia wykonania całego zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane – tj. od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru - bez uwag. 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.
5. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, także w przypadku gdy Wykonawca, będąc zobowiązany do zapłaty kary umownej na podstawie Umowy, nie zapłaci jej w terminie lub bezzasadnie odmówi jej zapłacenia.

§ 10

Usuwanie wad, gwarancja, rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty stanowiące przedmiot umowy.
2. **Termin gwarancji ustala się na miesięcy.** Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty wykonania przedmiotu Umowy w rozumieniu § 5 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot Umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupełnym.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie Umowy w chwili odbioru. Okres rękojmi, o której mowa w zdaniu poprzednim ustala się na **36 miesięcy**.
5. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu Umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.
6. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,
 - b) zlecić usunięcie wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeśli Wykonawca uchyła się od usunięcia wady.
7. Dokument gwarancji wystawiony zostanie niezwłocznie po odbiorze końcowym w formie i treści określonej przez strony umowy.

§ 11 Roboty dodatkowe

1. Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej umowy.
2. Jeżeli konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub nieprzewidzianych wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy i prace te będą konieczne w celu prawidłowego wykonania zadania oraz zostaną potwierdzone przez Zamawiającego i jednocześnie nie będą objęte zamówieniem podstawowym Zamawiający będzie mógł wprowadzić zmiany do umowy w celu ich wykonania.

§ 12 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy.
 - 2) Gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w wynikającym z jej treści terminie, pomimo pisemnego bezskutecznego wezwania przez Zamawiającego, do przystąpienia do jej wykonywania najpóźniej w terminie siedmiu dni od wezwania.
 - 3) Gdy Wykonawca zaniecha realizacji Umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 20 dni kalendarzowych (nie dotyczy sytuacji, które wystąpiły z powodu warunków pogodowych uniemożliwiających wykonywanie robót).
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający będzie w zwłoce przez okres dłuższy niż 20 dni z zapłatą wynagrodzenia za płatność częściową wynikającą z prawidłowo wystawionej i złożonej u Zamawiającego faktury.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, bez względu na przyczynę, Wykonawca obowiązany jest do dokonania przy udziale Zamawiającego pełnej inwentaryzacji oraz zabezpieczenia wykonanych robót.

§ 13 Kary umowne

Strony ustalają, że formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu Umowy, jak również za zwłokę w usunięciu wady stwierdzonej zarówno w trakcie wykonania Umowy, jak i w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki. Zapłata kary umownej może nastąpić, według wyboru Zamawiającego, poprzez bezpośrednią zapłatę lub przez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy.

- b) za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania (w wyniku czego doszło do zakończenia współpracy) przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub jego podwykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
 - c) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto, ustalonego w niniejszej umowie za każdy rozpoczęty dzień po upływie terminu do zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - d) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - 5% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - e) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w wymaganym zakresie, po zgłoszeniu przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu - 5% całkowitego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy (w wyniku czego doszło do zakończenia współpracy) przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
- Postanowienie, o którym mowa powyżej nie ma zastosowania w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
3. Strony wyraźnie potwierdzają, że wykonanie uprawnienia do odstąpienia od Umowy znosi jedynie prawa i obowiązki Stron należące do jej istoty, nie znosi natomiast powstałego wcześniej stanu odpowiedzialności odpowiednio: Zamawiającego /Wykonawcy z tytułu zastrzeżenia kary umownej i powstałych wcześniej przesłanek uzasadniających jej naliczenie i zapłatę.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższa należną karę umowną.
5. Zamawiający może potrącić należne mu kary umowne z najbliższą płatnością wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej), albo skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (w przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężnej).
6. Kary umowne są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulowaniu.
7. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
- a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
8. Zamawiający może zlecić usunięcie w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie ustalonym przez strony. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.
9. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 14

Siła wyższa

- 1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
- 2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
- 3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 15

Zmiany umowy

- 1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy są dopuszczalne wyłącznie w okolicznościach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych i dot. :

- 1) Co do terminów wykonania i odbioru robót, w następujących przypadkach:
- a) z powodu działania siły wyższej uniemożliwiającej zachowanie terminu wykonania prac,
 - b) z powodu ujawnienia się wad projektowych powodujących wstrzymanie prac do czasu ich usunięcia, w tym konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, sposobie lub technologii wykonania przedmiotu umowy i zastosowaniem robót zamiennych.
 - c) z powodu konieczności wykonania zamówień dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które wpływają na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego,
 - d) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Inwestora lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Inwestora,
 - e) z powodu zmian prawa o charakterze bezwzględnie obowiązującym powodujących konieczność wydłużenia procesu budowlanego (dodatkowe czynności prawne i faktyczne nakazane prawem nie występujące w dacie zawarcia umowy, chyba, że ww. zmiany prawa winny być znane stronom w sytuacji odłożonego ich wejścia w życie – vacatio legis),
 - f) z powodu działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są spowodowane z winy którejkolwiek ze stron,
 - g) z powodu zmniejszenia lub zwiększenia zakresu robót budowlanych objętych umową,
 - h) z powodu szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych,
 - i) w przypadku wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonywanie robót,
 - j) w przypadku znalezienia na terenie budowy przedmiotów wybuchowych i niebezpiecznych pochodzenia wojskowego, których termin usuwania będzie miał wpływ na termin realizacji robót,
 - k) w przypadku opóźnienia w uzyskaniu stosownych decyzji administracyjnych lub uzgodnień z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - l) w przypadku okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, tj. warunków hydrologicznych, niskich temperatur podłoża dla wylania warstwy wiążącej lub ścieralnej, kolizji z sieciami infrastruktury utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - m) dokonania w trakcie realizacji zmian dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, koniecznych do wykonania przedmiotu umowy,
 - n) w przypadku opóźnienia w dostawie z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy materiałów niezbędnych do realizacji robót.

Co do oznaczenia stron wyłącznie w wyniku dozwolonego w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych następstwa prawnego albo zmiany nazwy lub innego oznaczenia strony (firmy) wynikającego z prawa albo dozwolonych prawem czynności powodujących taką zmianę.

§ 16

Regulacje RODO

1. W wyniku postępowania, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, zwanego w dalszej treści „postępowaniem” są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami RODO. Dane te dotyczą Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w pełnomocnictwie) Wykonawcy, członka organu zarządzającego Wykonawcy (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w informacji z KRK), podwykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, jego pełnomocnika (osoby fizycznej), informacji o osobach, które Wykonawca przedłożył w ww. Postępowaniu celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako Podwykonawca).
2. Regulacje RODO związane z ochroną danych osobowych mają zastosowanie do niniejszej umowy oraz do dokumentacji zgromadzonej w związku z postępowaniem.
3. Obowiązek informacyjny wskazany w STW ma także zastosowanie w toku realizacji niniejszej umowy w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy, gdy Zamawiający uzyska od Wykonawcy dane osobowe dotyczące innych osób (np. w przypadku zmiany osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w niniejszym postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostały wskazane w niniejszym postępowaniu jako podwykonawca). Obowiązek ten jest uregulowany w art. 14 RODO.
4. Zamawiający może odstąpić od obowiązku indywidualnego informowania każdej z osób wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu, w przypadkach, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO, np. w sytuacji, gdy osoba ta dysponuje już tymi informacjami, albo gdy wymagałoby to ze strony Zamawiającego niewspółmiernie dużego wysiłku.
5. Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcy, jeżeli pozyskuje dane osobowe osób trzecich, innych niż wskazane w niniejszym postępowaniu, w celu przekazania ich Zamawiającemu w toku realizacji niniejszej umowy. Dla uzyskania przez Zamawiającego potwierdzenia, że osoby, których dane osobowe są przekazywane Zamawiającemu, dysponują już wskazanymi informacjami, jak również w celu właściwego zabezpieczenia i ochrony danych tych osób, z których Wykonawca będzie korzystał, przekazanych przez Wykonawcę w toku realizacji niniejszej umowy wymagane jest Oświadczenie Wykonawcy dotyczące pozyskania przez Wykonawcę danych osobowych od osób trzecich.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie dokonać cesji praw lub obowiązków, wierzytelności i długów, wynikających z Umowy, na osoby trzecie.
3. Wszelkie pisma przewidziane Umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane listem poleconym lub w inny sposób za zwrotnym potwierdzeniem

odbioru odpowiednio na adres Zamawiającego lub na adres Wykonawcy.

4. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazanym adresie będą uważane za skuteczne.
5. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści Umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
6. Nieważność jakiegokolwiek z postanowień Umowy nie wpływa na skuteczność pozostałych postanowień. Strony zastąpią to postanowienie postanowieniem innym - takim które zostałyby ustalone, gdyby strony wiedziały o nieważności postanowienia uzgodnionego.
7. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego na tle Umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony mogą poddać rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
8. Wykonawca, tj. z siedzibą w oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem zgłoszonym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).
9. Przedstawicielami Stron są :
 - a) Zamawiającego:
Inspektor nadzoru inwestorskiego: pan(i)
Przedstawiciel ogólny : - specjalista ds utrzymania dróg i komunikacji
 - b) Wykonawcy:
Kierownik budowy: pan(i)
10. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca