



GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

Al. Wojska Polskiego 25 A 59-600 Lwówek Śląski
tel. 75 6477888 fax. 75 6477889

email: urząd@lwowekslaski.pl, www.lwowekslaski.pl



DOLNOŚLĄSKI
KLUCZ SUKCESU

K R Y S Z T A Ł
PRZETARGÓW
PUBLICZNYCH
2011



IN.271.29.2024.NP/3

Lwówek Śląski, dnia 17.06.2024 r.

dotyczy: Zaproszenia do złożenia oferty w trybie art. 275 pkt 2 (w trybie podstawowym z możliwością negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2023.1605 ze zm.) na **ROBOTY BUDOWLANE pn: „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Płóczki Górne i Nagórze – Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Płóczki Górne”.**

Na podstawie art. 284 ust. 2, 3, 5 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2023.1605 ze zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

Zamawiający zapisał w Opisie przedmiotu zamówienia (Uwaga, pkt 1), iż „Po stronie Wykonawcy będzie wykonanie pozostałych robót branży elektrycznej niezbędnych do uruchomienia i prawidłowego funkcjonowania hydroforni HF1”. Pragniemy zwrócić uwagę, iż Art. 29 ist. 1 ustawy Pzp nakłada na Zamawiającego obowiązek opisu przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumianych określeń, uwzględnienia wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty. Zapis ten służy realizacji ustawowych zasad uczciwej konkurencji, a co za tym idzie zasady równego dostępu do zamówienia, wyrażonych w art. 7 ust. 1 ustawy Pzp.

Zamawiający ma obowiązek opisać przedmiot zamówienia takimi opracowaniami jak: dokumentacja projektowa (w tym budowlany lub/i wykonawczy) oraz STWiORB.

Tymczasem Zamawiający opisał wykonanie robót elektrycznych w taki sposób, że w żaden sposób nie można ustalić zakresu i ilości robót branży elektrycznej jakie należy wykonać do prawidłowego funkcjonowania hydroforni.

Naszym zdaniem nie opisano zakresu i ilości wykonania takich robót jak:

- zasilanie elektryczne obiektu hydroforni – kontenera technicznego
- rozdzielnia elektryczna – schemat rozdzielni z uwzględnieniem zasilania: szafy sterowniczej oraz przepływomierza elektromagnetycznego, osuszacza powietrza, grzejnika i lampy zewnętrznej,
- instalacja uziemiająca,
- w kontenerze: instalacja oświetlenia oraz instalacja gniazd wtykowych i siłowych, a także instalacja grzejnika elektrycznego,
- określenia mocy i wysokości lampy zewnętrznej,

Prosimy więc o uzupełnienie projektu technicznego o opracowanie pn. „Część elektryczna”.



Odpowiedź nr 1:

Zamawiający w załączeniu przedkłada projekt budowlany zasilania hydroforni. W dokumentacji jest określone skąd i jak zasilać hydrofornię. Zestaw hydroforowy zamawia się wraz z rozdzielnią elektryczną dostosowaną do określonych warunków uwzględniających wszelkie zapotrzebowania. Kontener jest również wyposażony w instalację przystosowaną do znajdującego się w nim urządzenia. W opisie jest podana moc, rodzaj i wysokość lampy zewnętrznej. Na rys. 2.1 PZT tuż przy hydroforni jest zaprojektowane przyłącze elektryczne zasilające hydrofornię (czerwona przerywana linia). Dodatkowo przedkładamy rysunek hydroforni z „gotowym katalogowym” wyposażeniem.

Pytanie nr 2:

Zamawiający w Części opisowej projektu technicznego (pkt. 4.4) zapisał min. że „*Nawierzchnię terenu hydroforni wykonać z kostki o gr. 8 cm*”.

Naszym zdaniem w/w opis nie uwzględnia wszystkich robót jakie należy poprzedzająco wykonać przed ułożeniem, nawierzchni z kostki betonowej, takich jak:

- usunięcie humusu, korytowanie i wywóz ziemi,
- wykonanie konstrukcji pod nawierzchnię z kostki betonowej – brak rysunku przekroju przez plac z podaniem grubości warstw konstrukcyjnych.

Nie opisano sposobu zmiany zagospodarowania przestrzennego układu zieleni, nie podano zestawienia całkowitego powierzchni terenu hydroforni z podziałem na teren zielony i utwardzony. Nie podano sposobu odwodnienia terenu placu hydroforni.

Odpowiedź nr 2:

W przedmiarze jest uwzględnione wykonanie nawierzchni na terenie hydroforni z uwzględnieniem konstrukcji nawierzchni terenu hydroforni. Całkowita powierzchnia wewnątrz ogrodzenia wynosi ok. 450 m², Pow. trawnika to pow. = 75 m². Powierzchnia kostki betonowej to pow. ok. 350 m² z uwzględnieniem zbiornika i kontenera. Przewidziano spływ wody opadowej w strony pasa zieleni.

W związku z tym, iż odpowiedź na pytanie wynika z zapisów przedmiaru robót, Zamawiający w załączeniu przedkłada przedmiar, z zaznaczeniem, iż wiodące znaczenie opisu przedmiotu zamówienia ma dokumentacja projektowa.

Pytanie nr 3:

Ponadto zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający dopuści zastosowanie zbiornika retencyjnego w technologii stalowej, skręcanej z membraną, czyli w technologii odmiennej niż ta wymieniona w Projekcie wykonawczym zbiornika retencyjnego tj. w technologii wykonywanej przez firmę KOTŁOREMBUD.

Odpowiedź nr 3:

W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający nie wskazuje znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Zamawiający opisał urządzenia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i opisał swoje wymagania wobec urządzeń i armatury. Jednocześnie Zamawiający, dopuszcza zastosowanie materiałów, urządzeń i armatury o parametrach technicznych nie gorszych od wskazanych w dokumentacji projektowej. Wykonawca natomiast ma obowiązek udowodnienia równoważności oferowanych rozwiązań.

Jednocześnie Zamawiający zawiadamia, iż ulega zmianie treść SWZ, następująco:

Jest:

„XV. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. (...)
2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **19 czerwca 2024 roku, do godz. 10:00.**

(...)

„XVI. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19 czerwca 2024 roku, o godz. 10:30.**

(...)

„XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **18 lipca 2024 roku.**”

Winno być:

„XV. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. (...)
2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **24 czerwca 2024 roku, do godz. 10:00.**

(...)

„XVI. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24 czerwca 2024 roku, o godz. 10:30.**

(...)

„XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **23 lipca 2024 roku.**”

Załączniki:

1. Przedmiar robót
2. Projekt budowlany zasilania hydroforni
3. Rysunek 2.1 PZT
4. Rysunek 4.1. – hydrofornia HF1

Sprawę prowadzi:

Angelika Kukawska, kontakt za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl>