



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

BWZ-U/242/2024/JZT

Gdańsk, dnia 08.08.2024 r.

Strona internetowa  
prowadzonego postępowania

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art.275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, na zadanie pn.: **„Remont płyty boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 89 w Gdańsku, ul. Szyprów 3.”**

W związku z pytaniami, które wpłynęły w sprawie zamówienia publicznego, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, w trybie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, przekazuje poniższe odpowiedzi:

### Pytanie nr 1:

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

### Odpowiedź:

Zamawiający, zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

W przedmiotowym postępowaniu kwota zostanie ujawniona po terminie składania ofert, a przed ich otwarciem.

### Pytanie nr 2:

SWZ określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie planuje zmiany treści SWZ w zakresie o jakim mowa w pytaniu nr 2.

### Pytanie nr 3:

Umowa określa termin realizacji 154 dni. Czy jest możliwe zakończenie i rozliczenie całego zadania w br.?



**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że SWZ określa termin zakończenia robót jako 22 tygodnie od dnia zawarcia umowy i jest to termin maksymalny.

**Pytanie nr 4:**

Wzór karty gwarancyjnej w §1 ust. 4 podaje zapisy dotyczące konserwacji, które są niefortunne ponieważ nie są zrozumiałe:

Wszelkie czynności polegające na serwisowaniu i konserwacji wbudowanych urządzeń w czasie udzielonej gwarancji jakości, przewidziane przez producenta danego urządzenia – w szczególności ujęte w dokumentacji technicznej danego urządzenia, będą wykonywane przez Wykonawcę w ramach udzielonej gwarancji jakości.

Chodzi o niefortunny zapis „konserwacyjnych zainstalowanych urządzeń”. W skład zamówienia wchodzi różne elementy m.in. nawierzchnia syntetyczna, która wymaga bieżących i okresowych czynności konserwacyjnych (czesanie, czyszczenie, uzupełnianie wypełnienia) w celu utrzymania właściwości użytkowych i warunków gwarancji. Konserwacja obiektu to czynności polegające na utrzymaniu go w czystości. W związku z powyższym wnosimy o usunięcie zapisu umowy „konserwacji w czasie okresu gwarancji”. Zapisy umowy wymagają korekty i doprecyzowania. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie z ww. cytowanego zapisu umowy zapisu „konserwacji” a w przypadku braku zgody proszę o:

- potwierdzenie, że konserwacja trawy sztucznej oraz innych elementów zamówienia nie obejmuje czynności utrzymywania w czystości, czesania, czyszczenia, uzupełniania wypełnienia
- przedstawienie pełnego katalogu konserwacji zawierającego szczegółowy zakres przedmiotowy (jakie elementy przedmiotu zamówienia) i czynnościowy (zakres konserwacji – wykaz czynności konserwacyjnych).
- przedstawienie pełnego katalogu serwisowania zawierającego szczegółowy zakres przedmiotowy (jakie elementy przedmiotu zamówienia) i czynnościowy (zakres serwisu – wykaz czynności serwisowe).
- wyjaśnienie co należy rozumieć przez „urządzeń”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje że nie planuje zmiany treści SWZ w zakresie o jakim mowa w pytaniu. Zamawiający informuje że zgodnie z §1 ust 1 karty gwarancyjnej „Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dla przedmiotu odbioru na wszelkie roboty budowlane, dostawy, w tym zamontowane urządzenia oraz użyte materiały(...)” i zgodnie z § 4 ust 1 karty gwarancyjnej obejmuje to czynności polegające na serwisowaniu i konserwacji przewidzianej przez producenta. Zamawiający informuje, że przez „urządzenie” należy rozumieć wszystkie elementy, które dokumentacja producenta opisuje jako urządzenie.

**Pytanie nr 5:**

W związku z zapisem umowy proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:**



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamawiający w odpowiedzi odsyła do zapisów § 6 ust. 4 Projektowanych postanowień umowy, który reguluje kwestię warunków płatności Ponadto Zamawiający wskazuje również na postanowienia § 16 ust. 4 Projektowanych postanowień umowy.

**Pytanie nr 6:**

W związku z zapisem umowy proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że każdy przypadek wystąpienia okoliczności opisanych w pytaniu będzie traktowany indywidualnie.

Krzysztof Małkowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie 08-08-2024