Załącznik Nr 9

**DOKUMENT GWARANCYJNY\***

Karta gwarancji jakości wykonanych robót sporządzona w dniu ………………………..

Zamawiający ………………………………….

Wykonawca ……………………………………

Umowa Nr …………………………………. z dnia ………………………………………..

Przedmiot umowy …………………………………………………………………………….

Przedmiot objęty gwarancją : ……………………………………………………………….

· Wykonane roboty budowlane\*

· Zamontowane urządzenia\*

Przedmiot gwarancji obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane, zamontowane urządzenia

i użyte materiały wykonane w ramach wymienionej umowy.

Data odbioru końcowego: ……………………………………………………………………..

**Warunki gwarancji jako**ś**ci:**

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z dokumentacja projektową, umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.

Okres gwarancji jakości na wykonane roboty\* / zainstalowane urządzenia i wyposażenie\* wynosi ………. miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

3. W okresie gwarancji jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym, zgłoszonych Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnie, faksem lub w formie elektronicznej.

4. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:

a) jeśli wada uniemożliwia zgodnie z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu gwarancji – niezwłocznie,

b) w pozostałych przypadkach w ciągu 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia, za wyjątkiem robot budowlanych, dla których okres usunięcia wad określa się na 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.

5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

6. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji na część, w której wada/y została usunięta, biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.

7. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.

8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej to jest: stanu wojny, stanu klęski żywiołowej,

b) normalnego zużycia przedmiotu gwarancji lub jego części,

c) szkód wynikłych z winy użytkownika, a szczególnie ubytkowania przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i ubytkowania sprzecznego z przeznaczeniem.

9. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu końcowego odbioru oraz protokołu przekazania przedmiotu gwarancji.

Dokumentami niezbędnymi są :

a) opis budowy ( specyfikacja techniczna producenta ),

b) karta gwarancyjna producenta z warunkami utrzymania gwarancji,

c) protokół montażu,

d) dokument potwierdzający wymagane kwalifikacje osoby dokonującej lub odpowiedzialnej za montaż.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

11. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

**Warunki gwarancji podpisali:**

Udzielający gwarancji jakości – upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

…………………………………………………………………………………

Przyjmujący gwarancję jakości – upoważniony przedstawiciel Zamawiającego:

……………………………………………………………………………………

**Uwagi :**

\* - niepotrzebne skreślić