

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

PZT

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZIAŁCE NR 583/5,
OBRĘB 10 STYKÓW**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Głogów Małopolski, ul. Św. Michała Archaniola
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI BUDOWLANEJ	181606_4.0010.583/5
NAZWA I ADRES INWESTORA:	GMINA GŁOGÓW MAŁOPOLSKI ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:					
IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ:	NR UPRAWNIENÍ:	ZAKRES OPRAC./ SPRAWDZENIA	DATA OPRAC./ SPRAWDZENIA	PODPIS
PROJEKTANT GŁÓWNY:					
mgr inż. arch. Rafał Owczarek	architektoniczna, proj. bez ograniczeń	A-01/02	architektura	marzec 2022	
OPRACOWANIE POZOSTAŁEGO ZAKRESU PROJEKTU:					
mgr inż. Jolanta Lenkiewicz	konstr.-budowlana proj. z ograniczeniami	AN/8346/402/82	opracowanie: architektura, konstr.	marzec 2022	

ZADANIE: BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZIAŁCE NR 583/5 OBR. 10 STYKÓW

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

SPIS TREŚCI	str
A OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	3
B CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	
1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego	4
2. Istniejący stan zagospodarowania działki	4
3. Projektowane zagospodarowanie działki	4
• montaż obiektów małej architektury	4
• sposób odprowadzania ścieków	6
• układ komunikacyjny	6
• sposób dostępu do drogi publicznej	6
• parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	6
• ukształtowanie terenu i układ zieleni	6
4. Zestawienie powierzchni	7
5. Informacje i dane	7
6. Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej	7
7. Informacja o oddziaływaniu obiektu	7
C CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	nr rys str
1. Projekt zagospodarowania działki	1 9
2. Orientacja	10
3. Plan sytuacyjny	2 11
4. Fundamenty i nawierzchnie	3 12
5. Przekrój przez nawierzchnię	4 13
7. Proponowane urządzenia zabawowe i rekreacyjne	14
C. UPRAWNIENIA I WPIS DO IZBY ZAWODOWEJ PROJEKTANTA	31

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

na podst. art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane
(Dz.U.2020.0.1333 t.j. z późn. zm.)

oświadczam

że PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZIAŁCE NR 583/5,
OBRĘB 10 STYKÓW**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Głogów Małopolski, ul. Św. Michała Archanioła
NAZWA I ADRES INWESTORA:	GMINA GŁOGÓW MAŁOPOLSKI ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

PROJEKTANT GŁÓWNY:					
IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ:	NR UPRAWNIEŃ:	ZAKRES OPRAC./ SPRAWDZENIA	DATA OPRAC./ SPRAWDZENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Rafał Owczarek	architektoniczna, proj. bez ograniczeń	A-01/02	architektura	marzec 2021	

OSOBY BIORĄCE UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU:

mgr inż. Jolanta Lenkiewicz	konstr.-budowlana proj. z ogranicz.	AN/8346/402/82	opracowanie: architektura, konstr.
---------------------------------------	--	----------------	---------------------------------------

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym, tj. montaż urządzeń siłowni plenerowej na działce gminnej nr 583/5, obręb 10 Styków w Głogowie Małopolskim.

Zakres projektowanych robót budowlanych obejmuje montaż ~~dwunastu~~ wolnostojących urządzeń do ćwiczeń fitness, ~~dwóch~~ wolnostojących tablic informacyjnych (regulamin), montaż dwóch ławek parkowych, dwóch koszy na śmieci ~~oraz 10 stanowiskowego stojaka na rowery~~. Zadanie obejmuje ponadto utwardzenie powierzchni gruntu kostką betonową.

Na terenie objętym zagospodarowaniem w ramach niniejszej inwestycji przebywać będzie jednocześnie nie więcej niż 50 ludzi.

Inwestorem niniejszego zadania jest Gmina Głogów Małopolski z siedzibą: ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

Działka Nr ewid. 583/5, Obręb 10 Styków nie jest zabudowana budynkami, na działce zlokalizowane jest boisko piłkarskie o nawierzchni trawiastej, częściowo ogrodzone.

Działka jest częściowo uzbrojona, przez teren inwestycji przebiega trasa istniejącego gazociągu oraz napowietrzna linia telekomunikacyjna. Trasa istniejącego uzbrojenia podziemnego nie koliduje z projektowanymi fundamentami pod urządzenia, wobec czego nie przewiduje się żadnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu działki.

Powierzchnia gruntu jest w niewielkim stopniu utwardzona.

Na terenie inwestycji nie występują obiekty przeznaczone do rozbiórki.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

• montaż obiektów małej architektury

Zaprojektowano zagospodarowanie części działki nr 583/5 od strony północnej obiektami małej architektury, tj. urządzeniami terenowymi do ćwiczeń fitness. Przewiduje się montaż ~~12~~ wolnostojących terenowych urządzeń do ćwiczeń, ~~2~~ tablic informacyjnych (regulamin), 2 ławek parkowych, 2 koszy na śmieci ~~oraz stojaka na rowery~~. Projektowane urządzenia do ćwiczeń zaprojektowano w odległości min. 10m od krawędzi jezdni – ulica Stykowska.

1) urządzenia do ćwiczeń, pojedyncze, montowane na słupie:

- orbitrek - 1 szt
- prasa ręczna - 1 szt
- prasa nożna - 1 szt
- wahadło - 1 szt
- ~~– twister - 1 szt~~
- ~~– przywodziciel - odwodziciel - 1 szt~~
- ~~– drabinka - 1 szt~~
- ~~– poręcz równoległe - 1 szt~~
- wioślarz - 1 szt
- biegacz - 1 szt
- rowerek - 1 szt
- wyciąg górny - 1 szt

2) pozostałe obiekty małej architektury

- tablica z regulaminem - 2 szt
- ławka parkowa z oparciem - 2 szt
- kosz na śmieci - 2 szt
- ~~stojak na rowery 10 stanowiskowy~~ – 1 szt

Ponadto zaprojektowano utwardzenie powierzchni gruntu kostką betonową.

Opis projektowanych elementów zagospodarowania – obiektów małej architektury

Wszystkie zamontowane urządzenia terenowe do ćwiczeń powinny być zaprojektowane, produkowane, instalowane i serwisowane oraz dostarczane do użytkownika w oparciu o wymogi normy europejskiej PN-EN 16630:2015-06 (wymagane deklaracje zgodności z normą) oraz oznakowane znakiem bezpieczeństwa CE.

W niniejszym opracowaniu, dla zobrazowania oczekiwań inwestora odnośnie urządzeń oraz dla pokazania bezpiecznego ich rozmieszczenia wraz ze strefą bezpieczeństwa, przyjęto konkretne, dostępne na rynku urządzenia siłowni terenowej posiadające niezbędne certyfikaty. Urządzenia montować należy w fundamentach betonowych zgodnie z wytycznymi podanymi przez producenta, przy czym zaleca się aby góra fundamentu zagłębiona była min. 10cm poniżej nawierzchni z kostki a poziom posadowienia znajdował się na głębokości min 1,0 m poniżej tego poziomu.

Szczegółowe rozmieszczenie przyjętych urządzeń i fundamentów oraz wielkość i kształt stref bezpieczeństwa pokazano na załączonych rysunkach.

Ponieważ wielkość strefy bezpieczeństwa ustalana jest indywidualnie dla konkretnego urządzenia, parametry przyjęte w projekcie należy potwierdzić z wybranym dostawcą.

Wszystkie urządzenia należy zamontować wg instrukcji producenta, którą powinien dostarczyć wybrany dostawca urządzeń.

Wybrany przez inwestora Wykonawca robót zobowiązany jest przed montażem dostarczyć karty techniczne i certyfikaty przyjętych urządzeń fitness, z opisem zastosowanych rozwiązań materiałowych, podaniem wymiarów i wielkości wymaganych stref bezpieczeństwa a przy odbiorze robót przekazać inwestorowi instrukcję eksploatacji i konserwacji zamontowanych urządzeń.

Opis urządzeń fitness:

Zaprojektowano 12 pojedynczych, wolnostojących terenowych urządzeń do ćwiczeń fitness, zamontowanych na słupach. Wymiary poszczególnych urządzeń i minimalnych wymaganych stref bezpieczeństwa podano w załączniku do opisu – proponowane obiekty małej architektury

wymagania materiałowe dla urządzeń siłowni

- konstrukcja nośna wykonana z rur stalowych o przekroju $\varnothing 114$, $\varnothing 89$, $\varnothing 60$, $\varnothing 48$, $\varnothing 32$
- zakończenia rur zaślepiene
- stopnice urządzeń i siedziska wykonane z płyty HDPE lub tworzywa LLDPE lub blachy o grubości 3mm
- nakrętki kołpakowe ze stali nierdzewnej zabezpieczone przed odkręcaniem
- łożyska zamknięte bezobsługowe \varnothing
- urządzenie wyposażone w amortyzatory gumowe tłumiące uderzenia

- wszystkie elementy metalowe poddane obróbce strumieniowo - ścierniej a następnie malowane proszkowo podkładem cynkowym oraz farbą proszkową poliestrową odporną na warunki atmosferyczne i promienie UV
- urządzenia przykręcane do kotwy stalowej zamontowanej w betonowych fundamentach.

Uwaga: kolorystyka urządzeń do uzgodnienia na etapie realizacji inwestycji.

Opis pozostałych obiektów małej architektury:

- tablica z regulaminem – ~~2 kpl~~, o wymiarach 80x5x180cm, wolnostojąca, na dwóch nogach zabetonowanych w gruncie, konstrukcja z profili metalowych, tablica z blachy
- ławka parkowa z oparciem, konstrukcja z profili metalowych malowanych proszkowo, siedzisko i oparcie drewniane: drewno olszyna impregnowane lite bezrdzeniowe, mocowana do podłoża z kostki betonowej – 2szt
- kosz betonowy stojący – 2 szt, poj. 40l, wymiary 40x40x90cm, wkład ocynkowany, materiał: drewno, stal
- ~~stojak na rowery 10 stanowiskowy, stal nierdzewna, mocowany do podłoża z kostki betonowej~~

Tablica z regulaminem powinna określać warunki i zasady korzystania z siłowni oraz zawierać numer telefonu do administratora obiektu i numery telefonów alarmowych.

Formę graficzną tablic ustalić z inwestorem na etapie realizacji zadania.

• **sposób odprowadzania ścieków**

Bez zmian, nie projektuje się obiektów generujących wytwarzanie ścieków.

• **układ komunikacyjny**

Istniejąc układ komunikacyjny pozostaje bez zmian, nie projektuje się nowych dróg, w ramach inwestycji zaprojektowano tylko chodnik w sąsiedztwie urządzeń do ćwiczeń.

• **sposób dostępu do drogi publicznej**

Działka nr ewid. 583/5, Obręb 10 Styków ma dostęp do drogi publicznej istniejącym zjazdem z drogi powiatowej (ulica Stykowska), położonej na działce nr 610, poprzez działkę nr 583/4.

• **parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Sieacie istniejące pozostają bez zmian. Nie projektuje się nowego uzbrojenia terenu. Istniejące uzbrojenie terenu nie koliduje z projektowanymi elementami zagospodarowania.

• **ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Teren działki w rejonie inwestycji jest płaski. W ramach zadania nie przewiduje się zmian istniejącego ukształtowania terenu tylko lokalne wyrównanie powierzchni gruntu pod urządzenia i chodnik z zachowaniem istniejącego spadku terenu. W ramach robót ziemnych wykonane zostaną wykopy pod fundamenty urządzeń oraz korytowanie pod nawierzchnię z kostki - z wywozem nadmiaru urobku poza teren inwestycji.

W ramach inwestycji nie przewiduje się nowych nasadzeń tylko uzupełniające obsianie terenu trawą po zakończeniu robót budowlanych. Do wykonania trawnika zastosować mieszkanki traw odpowiednie na tereny intensywnie użytkowane np. wiechlina łąkowa, kostrzewa rozłogowa czerwona, grzebienica pospolita, tymotka kolankowa lub podgatunek życica trwała RPR. Trawa powinna być regularnie koszona mniej więcej na wys. 5cm.

4. Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia działki nr ewid. gruntu 583/5 - 2 954,00 m²

w tym:

– powierzchnia utwardzona kostką betonową - 410,00 m²

w tym nawierzchnia projektowana - 310,00 m²

– powierzchnia biologicznie czynna - 2 544,00 m²

Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 86,1 % powierzchni działki.

5. Informacje i dane.

Dla terenu inwestycji brak jest obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, teren użytkowany jest do celów rekreacyjnych, część działki zajmuje boisko piłkarskie (pozostaje bez zmian).

- a) Planowana inwestycja nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, gazu i energii elektrycznej, ciepłej i środków łączności, nie spowoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne lub szkodliwe promieniowanie.
- b) Na działce Nr 583/5, Obręb 10 nie ma żadnych obiektów, które mogłyby być wpisane do rejestru bądź ewidencji zabytków, teren planowanej inwestycji nie podlega również ochronie konserwatorskiej.
- c) Teren inwestycji leży poza obszarem eksploatacji górniczych, nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi ani zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.
- d) Projektowana inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko, w szczególności nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby bądź innych zagrożeń dla środowiska.

Projektowane obiekty małej architektury spełniają wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników, w zakresie zgodnym z założoną funkcją, pod warunkiem użytkowania zgodnie z ich przeznaczeniem oraz należytej bieżącej konserwacji.

6. Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej.

Woda do celów pożarowych zapewniona z hydrantów zlokalizowanych na sieci gminnej. Przewiduje się, że na terenie objętym niniejszą inwestycją przebywać będzie jednocześnie do 50 osób, wobec czego projekt niniejszy nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – zgodnie z §3 ust. 1 pkt 4) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

7. Informacja o oddziaływaniu obiektu.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o przepisy:

- 1) Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane art. 3 pkt 20, art. 20 ust 1. pkt 1c – podstawa prawna.

- 2) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, § 2, § 3:
- *biorąc pod uwagę zakres i charakter planowanych robót budowlanych stwierdza się, że projektowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.*
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:
- *§40 ust. 3 (wymagana odległość terenu rekreacyjnego minimum 10m od linii rozgraniczającej ulice, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz miejsc gromadzenia odpadów) – nie występują niedopuszczalne zbliżenia projektowanych urządzeń od wyszczególnionych wyżej obiektów.*
- 4) Informuję niniejszym, że zakres oddziaływania projektowanego obiektu obejmuje działkę inwestora, na której został zaprojektowany tj. działkę Nr 583/5, Obręb 10 Styków, Głogów Małopolski.

Dębica, marzec 2022r.

Opracowanie:

Projektant:

PODKARPACKA
OKRĘGOWA KOMISJA KVALIFIKACYJNA
IZBY ARCHITEKTÓW

POKK-7131/1/02

Rzeszów, 2002-12-27

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.), a także § 4 ust. 2 i 3, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38 z późn. zm.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan RAFAL OWCZAREK

magister inżynier architekt

ur. 14 stycznia 1975 r. w Rzeszowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewid. A - 01/02

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Władysław Woźniak
Przewodniczący
Podkarpackiej Okręgowej
Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów

Otrzymują:

1. Pan inż. arch. Rafał Owczarek
39-200 Dębica ul. Prof. Gawryśa 6
2. a/a



Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Rafał Owczarek

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-01/02**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0193**.

Członek czynny od: 10-04-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-01-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0193-B7E9-3899-YD42-9156