

STRONA TYTUŁOWA		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	RYSZARD DELA PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-HANDLOWE "DELBUD" ul. Jana Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec tel. 536-195-251	Egz. Nr 1
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec.	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	gmina Szczytno, powiat szczycieński 12-100 Szczytno, Lipowiec Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieć wodociągowa	
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	281706_2.0009.650/3, 281706_2.0009.757	
INWESTOR ADRES:	Gmina Szczytno ul. Łomżyńska 3 12-100 SZCZYTNO	
BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE	
Projektant	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
Główny Projektant / Projektant	Ryszard Dela WAM/0117/PWOS/09	mgr inż. Ryszard Dela Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji wodociągowych, instalacyjnych, gazowych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych. Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09
DATA: 1 grudzień 2023		

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Oświadczenie Projektanta.....	3
2. Kserokopia uprawnień projektanta i zaświadczenie wpisu do Izby Inż. Bud.	4

CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego – kategoria XXVI (sieć wodociągowa)	6
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu.....	6
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	6
3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem.....	6
3.2. Sposób odprowadzania ścieków.....	6
3.3. Układ komunikacyjny	6
3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej	7
3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	7
3.5.1. Sieć wodociągowa.....	7
3.6. Ukształtowanie terenu.....	8
4. Bilans terenu.....	8
5. Informacje i dane.....	8
5.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu	8
5.2. Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej.....	8
5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę	8
5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia	8
5.5. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.....	9
5.6. Obszar oddziaływania inwestycji	9
5.7. Warunki gruntowe	9
5.8. Warunki wodne.....	10

CZEŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu.	11
2. Mapa do celów projektowych.	12

Szczytno, 01.12.2023 r.

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja, poniżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351) zgodnie z art. 34 ust. 3d tej ustawy oświadczam, że **projekt zagospodarowania terenu**

Rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Opracowujący branży sanitarnej:

mgr inż. Ryszard Deja
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WAM-DQ6-TL9-96R *

Pan Ryszard Dela o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0023/10
adres zamieszkania ul. Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-28 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



WAM/OKK/U/115/09

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, **art.13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 3 ust.1, § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu RYSZARDOWI DELA

inżynierowi inżynierii środowiska

ur. dnia 18 grudnia 1952 r. w Olsztynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

**w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski

2. inż. Janusz Palmowski

3. mgr inż. Bogumił Wierzbowski

10-542 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1. tel./fax (089) 527-72 02; tel. (089) 522-20-95 (e-mail)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

data 11.12.2009 podpis [podpis]
mgr inż. Ryszard Dela

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTA SZCZYCIEŃSKI
ul. H. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego–kategoria XXVI

(sieć wodociągowa)

Tematem niniejszego opracowania jest rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec na terenie działek nr 650/3, 757 obręb Lipowiec, gm. Szczytno.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu

Teren planowanej inwestycji stanowi obszar wiejski położony w północno-wschodniej części Polski, województwie warmińsko-mazurskim, powiecie szczycieńskim, gminie Szczytno.

W obrębie planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są tereny rolne oraz zabudowa mieszkalna jednorodzinna.

Infrastruktura podziemnego uzbrojenia terenu zlokalizowana w projektowanej lokalizacji umożliwi przyszłe przyłączenia dla wszystkich nieruchomości przyległych do trasy wodociągu do zbiorowego systemu wodociągowego, dostarczającego wodę pod odpowiednim ciśnieniem i o odpowiedniej jakości i zapewni możliwość poboru wody na cele przeciwpożarowe.

Obecnie na przedmiotowych nieruchomościach występuje podziemne uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa do której planowane jest włączenie projektowanego wodociągu,
- indywidualne przewody wodociągowe wraz z lokalnymi ujęciami wody,
- kable elektroenergetyczne podziemne i nadziemne.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach zagospodarowania terenu projektuje się wykonanie sieci wodociągowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą:

- z rur PE100 SDR17 PN10 Ø 90 mm o długości L= 491 m
- oraz uporządkowanie pozostałego terenu działek.

3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektem

Istniejąca sieć wodociągowa zasilana ze Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Lipowiec.

3.2 Sposób odprowadzania ścieków

Nie dotyczy.

3.3 Układ komunikacyjny

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji z drogi:

- powiatowa 1667 N (dz. nr 783/1, obr. Lipowiec)

3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Teren projektowanej inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej 1667 N działka numer 783/1 obręb Lipowiec o nawierzchni asfaltowej. Zjazdy z dróg są istniejące – utwardzone asfaltowe.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

3.5.1. Sieć wodociągowa

Projektuje się wykonanie rozbudowy sieci wodociągowej o następujących parametrach:

- z rur PE100 SDR17 PN10 Ø 90 mm o długości L = 491 m

Sieć wodociągowa zostanie wykonana w systemie z rur i kształtek polietylenowych PE100 SDR17 PN10 Ø110, łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego lub za pomocą kształtek elektrooporowych. Uzbrojenie sieci wodociągowej będą stanowiły:

- **zasuwy** - zaprojektowano zasuwy odcinające o średnicy Ø 80 mm klinowe, żeliwne kołnierzowe z klinem gumowym, typoszereg ciśnieniowy PN16. Zasuwy powinny posiadać zabezpieczenie wewnętrzne i zewnętrzne przed korozją farbą proszkowo epoksydową o grubości 250 µm i odpornością na przebicie 3 kV. Zasuwy wyposażać w klucz do zasuw, skrzynkę żeliwną, obudowę betonową skrzynki, tabliczkę wymiarową.
- **taśma ostrzegawcza lokalizacyjna** - taśmę należy ułożyć na obsypce piaskowej przykrywającej ułożoną sieć wodociągową na wysokości ok. 20 cm powyżej rury. Zaprojektowano taśmę koloru niebieskiego o szerokości 200 mm z zatopioną wkładką metalową. Końcówki taśmy przyłączyć do żeliwnych skrzynek zasuw.
- **tabliczki** - zaprojektowano tabliczki metalowe na słupkach stalowych osadzone w obudowie betonowej o wysokości min. 1,0 m (jeżeli istnieje taka możliwość można tabliczki montować na ścianach budynków)
- **skrzynki żeliwne**
- **obudowy betonowe skrzynek**
- **bloki oporowe**

Projektowaną sieć wodociągową należy włączyć do istniejącego wodociągu Ø 90 na terenie działki 757 obręb Lipowiec gm. Szczytno.

Sieć wodociągową po wytyczeniu przez uprawnionego geodetę należy układać na głębokości min. 1,6 m p.p.t. liczoną od wierzchu terenu do górnej krawędzi rury, zgodnie z Instrukcją montażową układania w gruncie rurociągów PE oraz wytycznymi producenta i obowiązującymi normami. Rury wodociągowe należy układać na podsypce z piasku o grubości 20cm, z zastosowaniem obsypki 30cm. Materiały użyte do montażu sieci wodociągowej (rury, kształtki, armatura) powinny posiadać atest higieniczny dopuszczający je do używania przy przesyłaniu wody do picia i na potrzeby gospodarcze

wydany przez COB-RTI „Instal” Warszawa oraz „ocenę higieniczną” wydaną przez Państwowy Zakład Higieny. Na załamaniach i rozgałęzieniach sieci należy wykonać bloki oporowe. Trasę projektowanej sieci wodociągowej wskazano na rysunku A-1.

STAROSTA SZCZYCIEŃSKI
ul. H. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno

3.6. Ukształtowanie terenu

Teren w obszarze projektowanej inwestycji w odniesieniu do kryteriów morfometrycznych i typu rzeźby stanowi teren płaski o deniwelacjach nieznacznie przekraczających 2,00 metrów.

4. Bilans terenu

Nie dotyczy.

5. Informacje i dane

5.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Dla projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej obowiązują ustalenia zawarte w:

- Decyzji Nr 26/23 Wójta Gminy Szczytno z dnia 10 listopada 2023 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

5.2. Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej

Działki nr ew. 650/3, 757 nie jest ujęta w rejestrze zabytków i nie podlegają ochronie z tego tytułu. Zamierzenie budowlane nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską i archeologiczną.

5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Teren inwestycji nie znajduje się w zasięgu terenów eksploatacji górniczej.

5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.), inwestycja polegająca na rozbudowie sieci wodociągowej rozdzielczej nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarach objętych siecią ochrony przyrody.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie mają wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi oraz inne obiekty budowlane.

STAROSTA SZCZYCIENSKI
ul. H. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno

Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wystąpieniem awarii przemysłowej, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138).

5.5. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

Wymagania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę zawarte są w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030).

W terenie zabudowy letniskowej na projektowanej sieci wodociągowej zostały zaprojektowane hydranty nadziemne o średnicy nominalnej Ø 80 mm. Odległość pomiędzy hydrantami projektowanymi i istniejącymi nie przekracza 150 m.

5.6. Obszar oddziaływania inwestycji.

Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351) obszar oddziaływania inwestycji dotyczy działki o nr ewid.: 650/3, 757 obręb Lipowiec, gm. Szczytno.

5.7. Warunki gruntowe

Na podstawie wizji w terenie oraz wykonanych próbnych wykopów jak również nabytych informacji przy wykorzystaniu ogólnie dostępnych danych oraz wykonanych odwiertów geologicznych w tym obszarze stwierdzono, że na badanym terenie w miejscowości Lipowiec występują proste warunki gruntowe. Projektowana sieć wodociągowa znajduje się przy ciągach komunikacyjnych nieutwardzonych i terenach rolnych w obrębie projektowanej zabudowy.

W podłożu rozpatrywanego terenu występują osady holoceny i plejstoceny. Do holocenu zaliczono nasypy niebudowlane i glebę, do plejstocenu włączono piasek.

Występujące w podłożu badanego terenu warunki gruntowe należy uznać za proste, jednakże w przypadku natrafienia na grunty słabonośne należy je usunąć i zastąpić zagęszczoną pospółką o gruboziarnistej frakcji, a w przypadku przekopania dna wykopu – w miejsce przegłębienia wbudować kontrolowany nasyp budowlany.

Warunki gruntowe zgodnie z wykonanymi odkrywkami kontrolnymi badanego terenu pozwalają na bezpośrednie posadowienie projektowanych obiektów pod warunkiem spełnienia wymogów dotyczących gruntów opisanych w PN – B – 02479.

Głębokość przemarzania gruntów w badanym terenie wynosi 1,00 m zgodnie z normą PN – 81/B-03020.

STAROSTA SZCZYCIENSKI
ul. H. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno

5.8. Warunki wodne

W rejonie projektowanej sieci w miejscowości Lipowiec nie stwierdzono wody gruntowej. Zaleca się wykonywanie rozbudowy sieci wodociągowej w okresach suchych, poprzedzonych długotrwałymi okresami bezdeszczowymi, charakteryzujących się niskimi stanami wód podziemnych. Najlepszym okresem dla prowadzenia prac ziemnych jest pełnia lata.

Przewidywane warunki (gruntowe i wodne) w połączeniu z ogólnie płytko posadowioną siecią wodociagową wskazują na występowanie warunków gruntowo wodnych umożliwiających bezpośrednie posadowienie rurociągów. Jednakże w zależności od pory roku, w której wykonywane będą roboty budowlane należy liczyć się z lokalnie występującymi wodami podziemnymi, a wówczas miejscowe odwadnianie wykopów.


Zaleca się wizję lokalną w terenie przed przystąpieniem do wykonywania prac ziemnych. Wykonawca w razie potrzeby opracuje własny system odwadniania wykopów z użyciem igłofiltrów. Obszar miejscowości Lipowiec, dla której projektowana jest sieć wodociągowa, położona jest w obszarach przyszłej zabudowy – wobec czego nie przewiduje się występowania wód podziemnych uniemożliwiających wykonanie robót.

Wnioski

- 1. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463) projektowany obiekt budowlany zaliczono do I-ej kategorii geotechnicznej.**
- 2. Wykonawca w zależności od pory roku, w jakiej będzie wykonywał poszczególne odcinki sieci wodociągowej winien przewidzieć odwodnienie odpowiednie do rodzaju prac, harmonogramu i technologii wykonania.**
- 3. Występujące w badanym terenie warunki gruntowe należy traktować jako proste (wg normy PN-02479).**

Opracował:

mgr inż. Ryszard Dela
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	RYSZARD DELA PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-HANDLOWE "DELBUD" ul. Jana Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec tel. 536-195-251	Egz. Nr 1
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec.	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	gmina Szczytno, powiat szczycieński 12-100 Szczytno, Lipowiec Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieć wodociągowa	
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	281706_2.0009 Lipowiec 650/3, 757	
INWESTOR ADRES:	Nazwa inwestora Gmina Szczytno ul. Łomżyńska 3 12-100 SZCZYTNO	
BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE	
Projektant	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
Główny Projektant / Projektant	Ryszard Dela WAM/0117/PWOS/09	
DATA: 01.12.2023		

SPIS TREŚCI

1. Warunki techniczne Nr 180/2023 z 22.11.2023 rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec	3
2. Uzgodnienie projektowanej sieci wodociągowej z zarządcą sieci	5
3. Decyzja nr 26/2023 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 10 listopada 2023 r.....	6
4. Protokół z Narady Koordynacyjnej ZUDP.....	16
5. Uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej z Gminą Szczytno	23
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	26

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Kamionku Sp. z o.o.
12-100 Szczytno, Kamionek 25, tel. 89 624 33 88
NIP 745-185-36-07, REGON 386182246
KRS 0000851905
www.zgkim-kamionek.pl, biuro@zgkim-kamionek.pl

Gmina Szczytno
ul. Łomżyńska 3
12-100 Szczytno

WARUNKI TECHNICZNE

Nr 180/2023

rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, Szczycionek, Rudka, Nowe Gizewo, sieci wodociągowej w miejscowości Romany, Lipowiec .

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19.10.2022r Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamionku spółka z o.o. Kamionek 25 zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków w ilościach podanych we wniosku.

Warunkiem dostawy wody i odbioru ścieków jest wybudowanie :

- sieci wodociągowej z rur PE
- sieci kanalizacyjnej z rur PCV

1. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr: 6/146, 6/155, Szczycionek działka nr 13/14
2. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec, działki nr: 650/3, 757
3. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Rudka, działki nr : 321, 310, 294/4, 294/5, 311, 296,
4. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Nowe Gizewo, działki nr: 110, 107/11, 107/33, 109/14, 113/19
5. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Romany, działki nr: 217/1, 217/2

1. Materiały użyte do budowy sieci wodociągowej powinny być dopuszczone do powszechnego obrotu, powinny spełniać Polskie Normy i posiadać aprobatę techniczną do stosowania w rurociągach wodociągowych oraz Atest Polskiego Zakładu Higieny.
2. Sieć wodociągową wykonać z rur polietylenowych PE100.

3. Nad przewodem z rur PE należy ułożyć taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną koloru niebieskiego o szerokości 20 cm.
4. Projektowaną sieć wodociągową i kanalizacyjną należy włączyć do istniejącej sieci wodociągowej wodno-kanalizacyjnej w miejscach wskazanych we wniosku.
5. Nowo budowana sieć wodociągowa powinna spełniać wymagania z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
6. Głębokość posadowienia projektowanych odcinków sieci wodociągowej w zależności od rodzaju rur zgodnie z normą BN-78/9192-03 z uwzględnieniem niwelacji terenu i ułożenia istniejącej sieci wodociągowej.
7. Każdy stosowany wyrób, preparat, w tym dezynfekujący, zastosowany w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody powinien uzyskać zgodę właściwego Państwowego Inspektora Sanitarnego.
8. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić czy dokumentacja zawiera wszystkie aktualne, wymagane uzgodnienia.
9. Przed podłączeniem projektowanych odcinków sieci wodociągowej z siecią już istniejącą należy je zachlorować, przepłukać, sprawdzić szczelność oraz sporządzić stosowny protokół.
10. W trakcie realizacji robót należy:
 - zgłosić roboty do odbioru wstępnego w otwartym wykopie
 - zlecić wykonanie inwentaryzacji powykonawczej wykonanych odcinków sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do uprawnionych służb geodezyjnych.
11. Warunkiem koniecznym do odbioru jest:
 - posiadanie warunków technicznych przyłączenia
 - wykonanie sieci i przyłączy zgodnie z wydanymi warunkami
 - wykonanie robót zgodnie z normami PN
 - dostarczenie mapy powykonawczej
 - dostarczenie pozytywnych wyników badań wody
12. Przed rozpoczęciem robót, w formie pisemnej, przynajmniej 7 dni przed rozpoczęciem inwestycji powiadomić o terminie ZGKiM w Kamionku Sp. z o. o. oraz podać Wykonawcę posiadającego wymagane uprawnienia.
13. Warunki techniczne tracą ważność po upływie 2 lat licząc od daty ich wystawienia.

PREZES
Aleksander Godlewski

Gmina Szczytno

ul. Łomżyńska 3

12-100 Szczytno

Pełnomocnik

Ryszard Dela

ul. Jana Kilińskiego 28

11-300 Biskupiec

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.11.2023r dotyczące uzgodnienia projektu rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości:

1. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr: 6/146, 6/155, Szczycionek działka nr 13/14
2. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec, działki nr: 650/3, 757
3. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Rudka, działki nr : 321, 310, 294/4, 294/5, 311, 296
4. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Nowe Gizewo, działki nr: 110, 107/11, 107/33, 109/14, 113/19
5. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Romany, działki nr: 217/1, 217/2

Projektowaną sieć wodociągową i kanalizację uzgadniam be uwag.

PREZES
Aleksander Godlewski

Szczytno, dnia 8 marca 2024 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)

postanawiam

sprostować z urzędu oczywistą omyłkę w decyzji Wójta Gminy Szczytno Nr 26/23 z dnia 10.11.2023 r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec na terenie części działek o numerze ewidencyjnym: 759, 757, 660/4, 650/3, 819, gmina Szczytno.

1. W pkt 1 ppkt 1.3 Parametry inwestycji zmienia się wers 2

z:

„- długość – od 750,0 m do 800,0 m,”

na:

„- długość – od 400,0 m do 800,0 m,”

Uzasadnienie

W decyzji Wójta Gminy Szczytno Nr 26/23 z dnia 10.11.2023 r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec na terenie części działek o numerze ewidencyjnym: 759, 757, 660/4, 650/3, 819, gmina Szczytno w decyzji w pkt 1 ppkt 1.3 Parametry inwestycji wers 2 błędnie wpisano minimalną długość sieci wodociągowej.

Zgodnie z przepisami art. 113 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) organ administracji publicznej może z urzędu prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

Pouczenie

Na postanowienie stronom przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia, za pośrednictwem Wójta Gminy Szczytno.



Z up. WÓJTA
GMINY SZCZYTNO
Marek Godlewski
KIEROWNIK REFERATU
ROZWOJU LOKALNEGO I OCHRONY ŚRODOWISKA
ODDZIAŁ PRZESTRZENNEJ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg wykazu akt.
3. aa.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Szczycinie, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno.
2. Zarząd Zlewni w Ostrołęce, ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka.
3. Biuro Geologa Wojewódzkiego, ul. Pstrowskiego 28 b, 10-602 Olsztyn.

Nasz znak: RR-AB.6733.11.2023

Szczytno, dnia 10 listopada 2023 r.

DECYZJA Nr 26/23

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

**Z up. WÓJTA
GMINY SZCZYTNO**

Marek Godlewski
MEROWNIK REFERATU
ROZWOJU LOKALNEJ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775),

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.09.2023 r. (data wpływu 04.09.2023 r.), Gminy Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Dela Ryszard, zam. ul. Jana Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - po uzgodnieniu:

- z **Starostą Szczycieńskim** – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – milcząca zgoda,
- z **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce Nadzór Wodny w Szczycie** – organem właściwym w sprawach melioracji wodnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami - milcząca zgoda,
- z **Marszałkiem Województwa Warmińsko-Mazurskiego, Biuro Geologa Wojewódzkiego** – organem właściwym w zakresie udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych – w odniesieniu do głównego zbiornika wód podziemnych – milcząca zgoda,

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec na terenie części działek o numerze ewidencyjnym: 759, 757, 660/4, 650/3, 819, gmina Szczytno obręb 0009 Lipowiec dla której inwestorem jest Gmina Szczytno.

1. Rodzaj inwestycji.

1.1 Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

- obiekty infrastruktury technicznej.

1.2 Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania. Inwestycja celu publicznego na podstawie art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.). Zgodnie z art. 2 pkt 5) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz

informacjami zawartymi we wniosku planowana inwestycja jest działaniem o znaczeniu lokalnym (gminnym), służy ona społeczności lokalnej (gminnej).

1.3 Parametry inwestycji:

Sieć wodociągowa:

- długość – od 750,0 m do 800,0 m,
- szerokość – od 90 mm do 110 mm.

2. Warunki i szczególne zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

2.1 Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Nie dotyczy.

2.2 Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

- a) w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 stycznia 2008 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zmianami);
- b) teren nie jest położony w obszarze objętym formą ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336);
- c) projektowany obiekt nie należy do rodzaju przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). W związku z tym inwestycja nie wymaga postępowania administracyjnego z zakresu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; .
- d) Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę urządzeń wodnych i melioracyjnych oraz przestrzegać przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478);
- e) wszystkie prace należy prowadzić w sposób, który nie spowoduje uszkodzenia drzew i krzewów. Po zakończeniu prac ziemnych teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

2.3 Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

W granicach opracowania nie znajdują się obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad

zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn.zm.), teren planowanej inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

2.4 Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

Projektowana inwestycja nie dotyczy przebudowy pozostałych sieci istniejącej infrastruktury technicznej.

2.5 Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w sprawie mają zastosowanie przepisy odrębne, w tym przepisy budowlane i zasady współżycia społecznego.

2.6 Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

- a) w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczym nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne;
- b) w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne;
- c) w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.

2.7 Pozostałe warunki wynikające z przepisów odrębnych.

- projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie zasadniczej do celów projektowych w skali dostosowanej do wielkości i charakteru inwestycji i uzgodnić na Naradzie Koordynacyjnej organizowanej przez Starostę Szczycieńskiego;
- teren objęty inwestycją nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, stosownie do przepisów art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2409 z późn. zmianami) oraz art. 61 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977);
- przebieg trasy projektowanej sieci uzgodnić z właścicielami poszczególnych działek;
- dokumentację projektową wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami odrębnymi, należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Szczytynie celem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
- w sprawach nieustalonych w treści niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zmianami) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 645 z późn. zmianami).
- inwestycja znajduje się w granicach ochrony głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 215 – „Subniecka Warszawska”.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji stanowią granice części działek o numerze ewidencyjnym: 759, 757, 660/4, 650/3, 819, gmina Szczytno obręb 0009 Lipowiec, pokazane na mapie zasadniczej, będącej załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji.

Definicje dla określeń zastosowanych w części graficznej decyzji:

- linie rozgraniczające teren inwestycji - wskazują obszar działki objęty zasięgiem zamierzonej inwestycji.

Uzasadnienie

Gmina Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Dela Ryszard, zam. ul. Jana Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec, złożyła wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: rozbudowie sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec na terenie części działek o numerze ewidencyjnym: 759, 757, 660/4, 650/3, 819, gmina Szczytno obręb 0009 Lipowiec.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzona analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu objętego wnioskiem i wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. Teren przedmiotowej inwestycji nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Zgodnie z art. 2 pkt 5) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz informacjami zawartymi we wniosku planowana inwestycja jest działaniem o znaczeniu lokalnym (gminnym), służy ona społeczności lokalnej (gminnej).
4. Projekt decyzji sporządził mgr inż. arch. Bożena Konieczny uprawnionego Urbanistę: zaświadczenie Nr – KT-170/KW/102/2014, upr. urbanistyczne nr 1507 nadane przez Prezesa Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast, spełniający wymagania, o których mowa w art. 5 pkt 4, w związku z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn.zm.).

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest pierwszym etapem procesu inwestycyjnego i stanowi jedynie informację dla potencjalnego inwestora, czy planowane zamierzenie inwestycyjne może być zrealizowane na danym terenie i czy planowana inwestycja pozostaje w zgodzie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie przesądza o prawie do rozpoczęcia budowy. Budowę można bowiem dopiero rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, która może być wydana jedynie inwestorowi, który m.in. wykaze się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zgodnie z art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydając decyzję o pozwoleniu na budowę. W decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie określa się szczegółowych parametrów technicznych inwestycji, natomiast wskazuje się jedynie warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych. Ponadto ustalanie inwestycji celu publicznego nie polega na analizowaniu różnych wariantów przedkładanych przez uczestników tego postępowania

nie będących inwestorami a organ, orzekając w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego, nie ma uprawnień do oceny celowości realizacji inwestycji ani do modyfikowania treści wniosku inwestora (w zakresie zmiany przebiegu inwestycji czy narzucania szczegółowych rozwiązań technicznych). Organy ani inwestor, na etapie postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, nie są zobowiązane do konsultacji ze stronami szczegółowych rozwiązań technicznych. Szczegółowe kwestie dotyczące technicznych rozwiązań inwestycji nie stanowią zatem przedmiotu sprawy o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, a będą rozstrzygane na dalszych etapach procesu inwestycyjnego.

Pouczenie

Niniejsza decyzja składa się z ustaleń stanowiących treść decyzji oraz części graficznej decyzji sporządzonej na kopii mapy zasadniczej stanowiącej załącznik do decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona postępowania może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z AD. WÓJTA
GMINY SZCZYTNO
Mark Godlewski
KIEROWNIK REFERATU
ROZWIĄZANI LOKALNEGO, GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg wykazu akt.
3. aa.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Szczytynie, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno.
2. Zarząd Zlewni w Ostrołęce, ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka.
3. Biuro Geologa Wojewódzkiego, ul. Pstrowskiego 28 b, 10-602 Olsztyn.

Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz stanu faktycznego i prawnego terenu

przeprowadzonej na podstawie art. 53.ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1.Rodzaj inwestycji: rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec.

2.Lokalizacja: teren inwestycji obejmujący części działek o numerze ewidencyjnym: 759, 757, 660/4, 650/3, 819, gmina Szczytno obręb 0009 Lipowiec.

3.Klasyfikacja inwestycji:

1.Inwestycja jest celem publicznym na podstawie art.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.). Zgodnie z art. 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) celami publicznymi są:

- wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji;
- wydzielenie gruntów pod linie kolejowe oraz ich budowa i utrzymanie;
- wydzielanie gruntów pod lotniska, urządzenia i obiekty do obsługi ruchu lotniczego, w tym rejonów podejść, oraz budowa i eksploatacja tych lotnisk i urządzeń;
- budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń;
- budowa i utrzymywanie sieci transportowej dwutlenku węgla;
- ***budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania;***
- budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego;
- opieka nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- ochrona Pomników Zagłady w rozumieniu przepisów o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady oraz miejsc i pomników upamiętniających ofiary terroru komunistycznego;
- budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. poz. 1668), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych;
- budowa i utrzymywanie obiektów oraz pomieszczeń niezbędnych do realizacji obowiązków w zakresie świadczenia usług powszechnych przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481 z późn. zm.), a także innych obiektów i pomieszczeń związanych ze świadczeniem tych usług;
- budowa i utrzymywanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby obronności państwa i ochrony granicy państwowej, a także do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, w tym budowa i utrzymywanie aresztów śledczych, zakładów karnych oraz zakładów dla nieletnich;
- poszukiwanie, rozpoznawanie, wydobywanie złóż kopalin objętych własnością górnictw;

- poszukiwanie lub rozpoznawanie kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla oraz podziemne składowanie dwutlenku węgla;
- zakładanie i utrzymywanie cmentarzy;
- ustanawianie i ochrona miejsc pamięci narodowej;
- ochrona zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody;
- wydzielanie gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi piesze, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzenie, w tym budowa lub przebudowa;
- wykonywanie urządzeń lub budowli służących zapobieganiu lub zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt;
- inne cele publiczne określone w odrębnych ustawach.

2. Posiada znaczenie lokalne – zgodnie z art. 51 ust.1 pkt.2 upisz organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy.

4. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) w zakresie przepisów o drogach publicznych: droga działki nr 759, 757, obręb Lipowiec, gmina Szczytno posiadają kategorię drogi publicznej gminnej i podlega przepisom ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.).
- b) zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej,
- c) lokalizacja inwestycji nie powinna blokować realizacji innych inwestycji sieciowych ani kubaturowych ani ewentualnej przebudowy drogi.

2. Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:

- a) planowana inwestycja nie znajduje się w otoczeniu obiektów znajdujących się w rejestrze zabytków i objętych ochroną konserwatorską – nie jest w zasięgu stref ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków, nie występują stanowiska archeologiczne ani inne formy ochrony według ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.),
- b) Gmina Szczytno nie posiada usankcjonowanych prawnie dóbr kultury współczesnej ani zatwierdzonego parku kulturowego,
- c) brak podstaw do formułowania ograniczeń inwestycji.

3. Warunki i wymagania ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

- a) na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. 2022 r., poz. 2409), ustalono, że teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest na użytkach: dr, W, RVI.

WNIOSEK: użytki na terenie realizacji inwestycji nie wymagają zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

- inwestycja spełnia warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1,
- b) na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1336):

- teren inwestycji **nie znajduje się w obszarze ochrony przyrody**
- teren inwestycji **nie znajduje się w granicach obszaru Natura 2000,**
- lokalizacja inwestycji nie narusza ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym zapisów z zakresu ochrony gatunkowej,
- inwestycja nie wymaga nałożenia szczególnych warunków realizacji inwestycji w tym zakresie,
- ewentualne usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, na mocy ważnej decyzji Wójta zezwalającej na takie usunięcie,

c) na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska tj. (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn.zm.),

-zgodnie z charakterystyką inwestycji – jw. - nie są zaliczane do grupy przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie oddziaływać na środowisko – nie znajduje się w wykazach przedsięwzięć zawartych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) .

-inwestycja jest zgodna z ustawą Prawo Ochrony Środowiska,

d) na podstawie ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (tekst jednolity Dz. U. 2022. Poz. 699 z późn.zm.),

-zgodnie z art. 5 należy zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko przy wytwarzaniu produktów, podczas i po zakończeniu ich użytkowania,

-odpady powstające w trakcie budowy i eksploatacji (np. odpady elektroniczne, kable) należy utylizować poza terenem inwestycji.

4. Warunki i wymagania odnośnie odległości od systemu przesyłowego elektroenergetycznego i systemu przesyłowego gazowego:

1) teren inwestycji leży w odległości większej niż:

a) 40 metrów od osi istniejącej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć, w przypadku gdy górne napięcie tej linii elektroenergetycznej jest równe 220 kV lub większe niż 220 kV,

b) 70 metrów od osi istniejącej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć, w przypadku gdy górne napięcie tej linii elektroenergetycznej jest równe 750 kV lub większe niż 750 kV;

2) teren inwestycji leży w odległości większej niż:

a) 65 metrów od osi gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy mniejszej niż 500 mm lub równej 500 mm,

b) 100 metrów od osi gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy większej niż 500 mm.

5.Wymagania dotyczące ochrony terenów lub obiektów na terenach górniczych – warunki i wymagania wynikające z przepisów prawa geologicznego i górniczego:

a) inwestycja **nie jest** zlokalizowana w zasięgu zatwierdzonych złóż,

b) inwestycja **nie leży** w zasięgu obszarów górniczych,

c) inwestycja **nie leży** w zasięgu terenów górniczych,

d) **nie leży** w terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,

e) inwestycja **znajduje się** w granicach ochrony głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 215 – „Subniecka Warszawska”.

6.Warunki i wymagania wynikające z przepisów prawa wodnego:

a) inwestycja leży poza terenami szczególnego zagrożenia powodzią,

b) teren inwestycji nie leży w obszarach zmeliorowanych wprowadzonych do ewidencji Wód Polskich,

c) w przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych, które nie są ujęte w ewidencji melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, a kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor jest zobowiązany we własnym zakresie do rozwiązania zaistniałej kolizji w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód.

7.Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

a) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może pozbawić osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

b) nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleb,

c) decyzja nie rodzi praw do terenu.

8. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym planowana jest inwestycja:

- 1) działki nr 759, 757, 650/3, 819 – są własnością Gminy Szczytno,
- 2) działka nr 660/4 – jest własnością Skarbu Państwa,
- 3) ocenia się, że zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, nie można odmówić wydania decyzji – zgodność z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analiza została sporządzona przez:

mgr inż. arch. Bożena Konieczny

Uprawniony Urbanista: zaświadczenie Nr – KT-170/KW/102/2014,

*upr. urbanistyczne nr 1507 nadane przez Prezesa Mieszkalnictwa
i Rozwoju Miast*

Z up. WÓJTA
GMINY SZCZYTNO

Marek Godlewski

KIEROWNIK REFERATU
ROZWOJU LOKALNEGO, GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA

SZCZYTNO 2023-12-08

ODPIS
PROTOKOŁU NARADY KOORDYNACYJNEJ
NR Gg.6630.414.2023
[22.13.2023]

Uzgodnienie : sieci wodno-sanitarne (odcinki)

Lokalizacja obiektu : Gm. Szczytno, obr. L. G. Zachodnia, Szczycione, Lipowiec, Rudka,
N. Gizewo, Romany, dz. wg załącznika

Oznaczenie arkusza mapy : 7.204.20.20.4, 7.203.21.16.4, 7.203.21.21.2, 7.204.20.20.3,
7.203.20.09.3, 7.201.21.20.4

Zleceniodawca : Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe "DELBUD"
Ryszard Dela
11-300 Biskupiec
Kilińskiego 28

Nazwa jednostki projektowej : Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe "DELBUD"
Ryszard Dela
11-300 Biskupiec
Kilińskiego 28

Autor opracowania: R. Dela

Inwestor : Gmina Szczytno
12-100 Szczytno
Łomżyńska 3

SYTUOWANIE PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU

1. uzgadnia lokalizację ww obiektu z uwzględnieniem uwag:
- zawartych w załączniku /Energia-Operator S.A./;
 - zawartych w załączniku /Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o./;
 - zawartych w załączniku /OEIZMSK "OLMAN"/.

Uwagi dodatkowe :

1. Urządzenia podziemne i naziemne winny być wytyczone przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
2. Wszystkie urządzenia podziemne podlegają inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem na zlecenie i koszt inwestora.
3. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem wykopy wykonać ręcznie.
4. Zwrócić szczególną uwagę na istniejące w terenie punkty osnowy geodezyjnej. W przypadku zniszczenia bądź przemieszczenia koszty wznowienia obciążają inwestora.
5. Odpis jest ważny z załącznikiem graficznym posiadającym klauzulę uzgodnienia.
6. Każda zmiana w projekcie podlega ponownemu uzgodnieniu.

Przewodniczący narady

Z up. Starosty
Adrian Radołowski

GŁÓWNY SPECJALISTA
Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

data 11.2024, podpis mgr inż. Ryszard Dela

Załącznik (wykaz działek):

Gmina Szczytno, w obrębie ewidencyjnym:

1. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, działki nr: 6/146, 6/155, Szczycionek działka nr 13/14;
2. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipowiec, działki nr: 650/3, 757;
3. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Rudka, działki nr : 321, 310, 294/4, 294/5, 311, 294/17, 296;
4. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Nowe Gizewo, działki nr: 110, 107/11, 107/33, 109/14, 113/19;
5. Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Romany, działki nr: 217/1, 217/2.

**STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZYTNIE**

WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

12-100 Szczytno, ul. Sienkiewicza 1

Na podstawie art. 28c ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.

Prawo geodezyjne i kartograficzne

(t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193 poz. 1287 z późn. zm.)

W niniejszej dokumentacji była przedmiotem narady koordynacyjnej geodezyjnej w formie spotkania zainteresowanych podmiotów

69.6630.414.2023

Szczytno, dnia 08 GRU. 2023

Z up. Starosty
Adrian Pańkowski

GŁÓWNY SPECJALISTA
Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

data 11.12.2024, podpis mgr inż. Ryszard Dela

Załącznik do projektu **Gg.6630.414.2023**

Uzgodniono z uwagami:

1. Termin rozpoczęcia robót z 7-dniowym wyprzedzeniem zgłosić do Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Szczytnie Dział Eksploatacji –tel. 89 6121641, 89 6121644. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.
2. Zaprojektować rurę osłonową typu A 160 PS (kolor czerwony) na istniejącym kablu elektroenergetycznym SN 15kV oraz rurę osłonową dwudzielną typu A 110 PS (kolor niebieski) na istniejącym kablu elektroenergetycznym nN 0,4kV w miejscach skrzyżowania z projektowaną infrastrukturą. Wykonanie zabezpieczenia rurami osłonowymi przed zasypianiem zgłosić do sprawdzenia i uzyskać uzgodnienie z wpisem na projekcie zagospodarowania terenu przez pracownika Działu Zarządzania Eksploatacją w Rejonie Dystrybucji w Szczytnie, ul. Polna 28.
3. Skrzyżowania i zbliżenia z kablami elektroenergetycznymi wykonać zgodnie z normą PN-76/E-5125 i NSEP-E-004.
4. Prace ziemne przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z linią energetyczną kablową wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności.
5. Szczegółowe przebiegi tras urządzeń elektroenergetycznych należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.
6. Prace w pobliżu czynnych napowietrznych urządzeń elektroenergetycznych wykonywać:
 - zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126),
 - zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
 - skrzyżowanie i zbliżenie projektowanego obiektu z liniami napowietrznymi rozwiązać zgodnie z PN-E-05100-1, 1998r. i NSEP-E-003
7. Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetyki zgłosić do Rejonu Dystrybucji w Szczytnie, ul. Polna 28 Dział Zarządzania Eksploatacją tel. 89 612 16 44 lub 89 612 16 41.
8. Wykonawca prac ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożenia dla pracowników i osób postronnych, na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń itp.

08.12.2023

Rafał Krzynowek

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
data 11.2.2024, podpis [podpis]
mgr inż. Ryszard Dela

T +48 89 612 15 00

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Olsztynie
ul. Tuwima 6, 10-950 OlsztynRegon 190275904-00068
NIP 583-000-11-90operator.olsztyn@energa.pl
energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455nr konta: 19 1240 5598 1111 0000 5024 3792
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16 33-100 Tarnów

Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie
ul. Lubelska 42A, 10-409 Olsztyn
tel. 89 538 30 00

Gazownia w Olsztynie
tel. 89 538 30 51
e-mail: krzysztof.kowalski@psgaz.pl

STAROSTA SZCZYCIEŃSKI
ul. H. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno

Załącznik nr Gg.6630.414.2023 do protokołu Narady Koordynacyjnej dnia 08.12.2023r.

Uzgodniono Gg.6630.414.2023 z uwagami:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie (wraz z projektem zagospodarowania terenu, uzgodnionym na Naradzie Koordynacyjnej), na adres właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia (dodatkowo do wiadomości na adres e-mail: gazownia.olsztyn@psgaz.pl).
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem sieci gazowej, ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, a zarazem ponosi wszelkie koszty z tym związane (dotyczy usunięcia awarii oraz jej skutków). O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. Roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w odległości 1,5m po obu stronach od osi gazociągu.
8. Zachować wszelkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640 ze zm..” W tym, zachować odległość pionową minimum 0,2m pomiędzy zewnętrznymi powierzchniami ścianek: rur/ rur osłonowych na projektowanym uzbrojeniu terenu oraz istniejącej sieci gazowej. Zachować minimalne przykrycie sieci gazowej 0,8m (max 1,5 m). W przypadku wypłylenia sieci gazowej wystąpić o warunki przebudowy do PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie.
9. Skrzyżowania z gazociągami/przylączem przed zasypaniem zgłosić do odbioru w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni. W miejscach skrzyżowań z sieci gazową zastosować rury osłonowe na projektowanej infrastrukturze.
10. W przypadku wykonywania przecisku/przewiertu w miejscu skrzyżowania z istniejącą siecią gazową, dokonać odkrytki istniejącej sieci gazowej w obecność pracownika Gazowni w Olsztynie, 10-409 Olsztyn ul. Lubelska 42A. W przypadku nawierzchni o konstrukcji nierozbieralnej lub skrzyżowania pod jezdnią utwardzoną (przy braku możliwości wykonania odkrytki), należy dołączyć do zgłoszenia rozpoczęcia robót, o którym mowa w pkt 1, profil podłużny projektowanej infrastruktury w miejscu ww. skrzyżowania.
11. Skrzyżowanie z gazociągami wysokiego ciśnienia wykonać zgodnie z uwagami podanymi w uzgodnieniu nr 7942/BR/ZTI/2023 z dnia 20.10.2023r.

KIEROWNIK GAZOWNI
GAZOWNIA W OLSZTYNIE
Krzysztof Kowalski

Z up. Agnieszka Dobrowolska
Starszy Specjalista ds. Technicznych

Agnieszka Dobrowolska
Elektronicznie
podpisany przez
Agnieszka.Dobrowolska
Data: 2023.12.08
13:25:28 +01'00'

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
data 11-2024, podpis mgr inż. Ryszard Dela

Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową „OLMAN”
Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie, ul. J. Heweliusza 8, 10-726 Olsztyn
tel/fax: (89) 523-45-55, <http://www.man.olsztyn.pl/> e-mail: biuro@man.olsztyn.pl

Olsztyn, dnia 08 grudnia 2023

dotyczy: Uzgodnienia rozwiązań projektowych „Gg.6630.414.2023”

Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie, Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową OLMAN, z/s w Olsztynie, ul. Heweliusza 8, 10-726 w osobie podmiotu uprawnionego do prowadzenia działalności telekomunikacyjnej, zarządzający Regionalną Siecią Szerokopasmową Województwa Warmińsko-Mazurskiego informuje co następuje:

W nawiązaniu do przedstawionej dokumentacji projektowej akceptujemy zaproponowane rozwiązanie, dodatkowo uszczegóławiając je i podając warunki techniczne realizacji przebudowy oraz prowadzenia prac. Akceptacja warunków zgodnie z wiedzą na temat sieci SSPW z dnia 15.12.2017

W odniesieniu do przesłanej przez Państwa dokumentacji projektowej, Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową „OLMAN” w Olsztynie potwierdza, że na obszarze objętym uzgadnianą inwestycją znajduje się czynny rurociąg 4xHDPE 40/3,7 będący własnością Województwa Warmińsko-Mazurskiego, oznaczony na mapach geodezyjnych linią z symbolem "4t".

1. Przed przystąpieniem do prac wymagane jest powiadomienie zarządcy linii teletechnicznej o rozpoczęciu prac związanych z jej przebudową i zabezpieczeniem według warunków i zasad określonych niniejszym pismem.

Wskazane w dokumentacji projektowej linie są czynne i jest uruchomiona na nich transmisja, wszelkie prace na czynnych liniach światłowodowych należy bezwzględnie uzgodnić i przeprowadzać w terminach i czasie uzgodnionym z zarządzającym siecią Ośrodkiem Eksploatacji i Zarządzania MSK OLMAN.

2. Lokalizację istniejącej linii światłowodowej w terenie należy potwierdzić z wykorzystaniem map sytuacyjno – wysokościowych, zawierających geodezyjną inwentaryzację linii światłowodowej, poprzez wykonanie przekopów próbnych i/lub za pomocą lokalizatora z wykorzystaniem kabla lokalizacyjnego i taśmy lokalizacyjno-ostrzegawczej. Tak ustalony przebieg linii światłowodowej należy trwale i widocznie oznaczyć w terenie na cały czas prowadzenia prac budowlanych w obrębie linii światłowodowej, związanych z realizacją inwestycji.
3. Odległości projektowanych sieci uzbrojenia terenu od istniejącego rurociągu oraz jej zabezpieczenie na skrzyżowaniach i zbliżeniach wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.10.2005 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2005 r. Nr 219, poz. 1864 ze zm).
4. Wszelkie prace w miejscach kolizji z nowoprojektowanymi zmianami przedstawionymi w dokumentacji projektowej należy wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego pod nadzorem właścicieli linii światłowodowej. Wszelkie odkryte w trakcie prowadzenia prac elementy infrastruktury linii światłowodowej muszą być odpowiednio zabezpieczone a przed zasypianiem podlegają odbiorowi przez służby techniczne zarządcy linii światłowodowej zgodnie z przedstawionymi w projekcie przebudowami infrastruktury światłowodowej.
5. W przypadku jeżeli występuje konieczność przebudowy sieci należy projektować na terenie, który jest własnością inwestora. W przypadku, gdy nie będzie takiej możliwości i sieć zostanie zaprojektowana na gruntach osób trzecich, inwestor zobowiązany jest zapewnić zgodę właściciela działki na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej oraz dostęp do infrastruktury w celu jej konserwacji i utrzymania na rzecz Właściciela linii. Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Zobowiązany jest również do pokrycia kosztów tych zgód oraz zapewnienia dostępu do przebudowanych urządzeń. W przeciwnym razie roszczenia osób fizycznych i prawnych z tytułu posadowienia sieci na gruntach osób trzecich będą obciążały Inwestora

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
data 11.12.2023 podpis...
mgr inż. Ryszard Dela


Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową „OLMAN”
Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie, ul. J. Heweliusza 8, 10-726 Olsztyn
tel/fax: (89) 523-45-55, <http://www.man.olsztyn.pl/> e-mail: biuro@man.olsztyn.pl

6. W związku z przejściem pod kablem 4to metodą przecisku sterowanego niezbędny jest nadzór nad pracami przez przedstawicieli właścicieli linii światłowodowej
7. W ramach prac należy dążyć do minimalizacji czasu przerw w działaniu dostępu do sieci SSPW. Prace przełączeniowe należy wykonać w oknie serwisowym w czasie uzgodnionym z zarządzającym o limicie do 6 godzin. W przypadku przekroczenia limitu przerwy w wyznaczonym oknie serwisowym za każdą rozpoczętą godzinę naliczana zostanie opłata w wysokości 3500,00 zł netto.
8. Zamiar prowadzenia prac oraz wniosek o ustanowienie nadzoru należy zgłosić do UWM OEiZ MSK OLMAN z min 2 tygodniowym wyprzedzeniem na piśmie na adres Ośrodka Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową „OLMAN”, ul. Heweliusza 8, 10 -726 Olsztyn lub mailowo na adres: uzgodnienia.sspw@man.olsztyn.pl . Nadzór przedstawicieli właścicieli linii światłowodowej jest płatny. W wystąpieniu o nadzór należy wskazać płatnika.
9. Wszelkie koszty związane z zabezpieczeniem rurociągu (w tym materiały i prace nakładcze) nie będą obciążać zarządcy linii światłowodowej.
10. W przypadku przebudowy linii SSPW po zakończeniu prac należy bezwzględnie dostarczyć dokumentację powykonawczą oraz mapę inwentaryzacji geodezyjnej z nowym przebiegiem przebudowywanych fragmentów infrastruktury w formie papierowej w ciągu 2 miesięcy od zakończenia prac.
11. Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres 12 miesięcy.

Uzgodnienie obejmuje jedynie infrastrukturę Regionalnej Sieci Szerokopasmowej Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Opracował :

Zbigniew Czarnota, UWM w Olsztynie

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
data 11.02.2024, podpis 
mgr inż. Ryszard Dela

Szczytno, dnia 17.01.2024 r.

URZĄD GMINY SZCZYTNO
ul. H. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno
tel. 69 623 25 91

Ryszard Dela
Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe DELBUD
ul. Jana Kilińskiego 28
11-300 Biskupiec

Nasz znak: **RR-SB.7230.2.157.2023**

dotyczy: : uzgodnienia lokalizacji przebiegu sieci wodociągowej w drodze wewnętrznej dz. nr 757 i 650/3 w miejscowości Lipowiec, obręb geodezyjny Lipowiec, gm. Szczytno.

Wójt Gminy Szczytno, działając w imieniu Gminy Szczytno w odpowiedzi na wniosek z dnia 12.12.2023 r. Pana Ryszarda Dela prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe DELBUD, adres: ul. Jana Kilińskiego 28, 11-300 Biskupiec informuje, że:

wyraża zgodę

na lokalizację sieci wodociągowej w drodze wewnętrznej **dz. nr 757 i 650/3** która stanowi własność Gminy Szczytno w miejscowości Lipowiec, obręb geodezyjny Lipowiec, gm. Szczytno zachowaniem następujących warunków:

1. Lokalizacja i przebieg sieci wodociągowej musi być zgodny z § 97 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) oraz warunkami technicznymi nr 180/2023 z dnia 22.11.2023 r. Na ww. inwestycję należy wykonać plan techniczny i uzgodnić branżowo z właścicielami urządzeń podziemnych i terenu.
2. W celu uzyskania zezwolenia na wejście z robotami w drogę wewnętrzną inwestor zobowiązany jest do zwrócenia się do Urzędu Gminy Szczytno na 30 dni przed zamiarem przystąpienia do wykonania robót z wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na zajęcie drogi wewnętrznej.
3. Na podstawie złożonego wniosku sporządzona zostanie umowa, w której określone zostaną warunki prowadzenia robót w działce gminnej, termin wykonania robót oraz określona zostanie technologia przywrócenia działki do stanu poprzedniej używalności po wykonanych robotach. Stroną umowy jest zawsze inwestor. W imieniu inwestora może występować osoba lub podmiot przez niego upoważniony (pełnomocnictwo). W umowie określone zostaną również stawki opłat za zajęcie drogi wewnętrznej.
4. Inwestor na etapie wykonawstwa na 30 dni przed zamiarem rozpoczęcia robót zobowiązany jest również do zawarcia umowy przedwstępnej na umieszczenie urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami oraz potrzebami ruchu drogowego w drodze wewnętrznej oznaczonej jako **dz. nr 757 i 650/3 w miejscowości Lipowiec, obręb geodezyjny Lipowiec, gm. Szczytno.**
5. Roboty przy budowie sieci wodociągowej oraz oznakowanie należy wykonywać zgodnie z Prawem budowlanym i normami branżowymi.

6. Niniejsze uzgodnienie nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w drodze wewnętrznej oraz na umieszczenie w drodze wewnętrznej urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami oraz potrzebami ruchu drogowego, o które inwestor powinien wystąpić do zarządcy drogi.

7. Integralną częścią niniejszego zezwolenia/uzgodnienia będą ww. umowy stanowiące uzupełnienie uzgodnienia. W przypadku nie zawarcia umów przez inwestora przed przystąpieniem do realizacji zadania niniejsze zezwolenie wygasa.

Warunki podane powyżej ważne są przez okres trzech lat. Nieprzestrzeganie ww. warunków spowoduje nieważność niniejszego uzgodnienia.

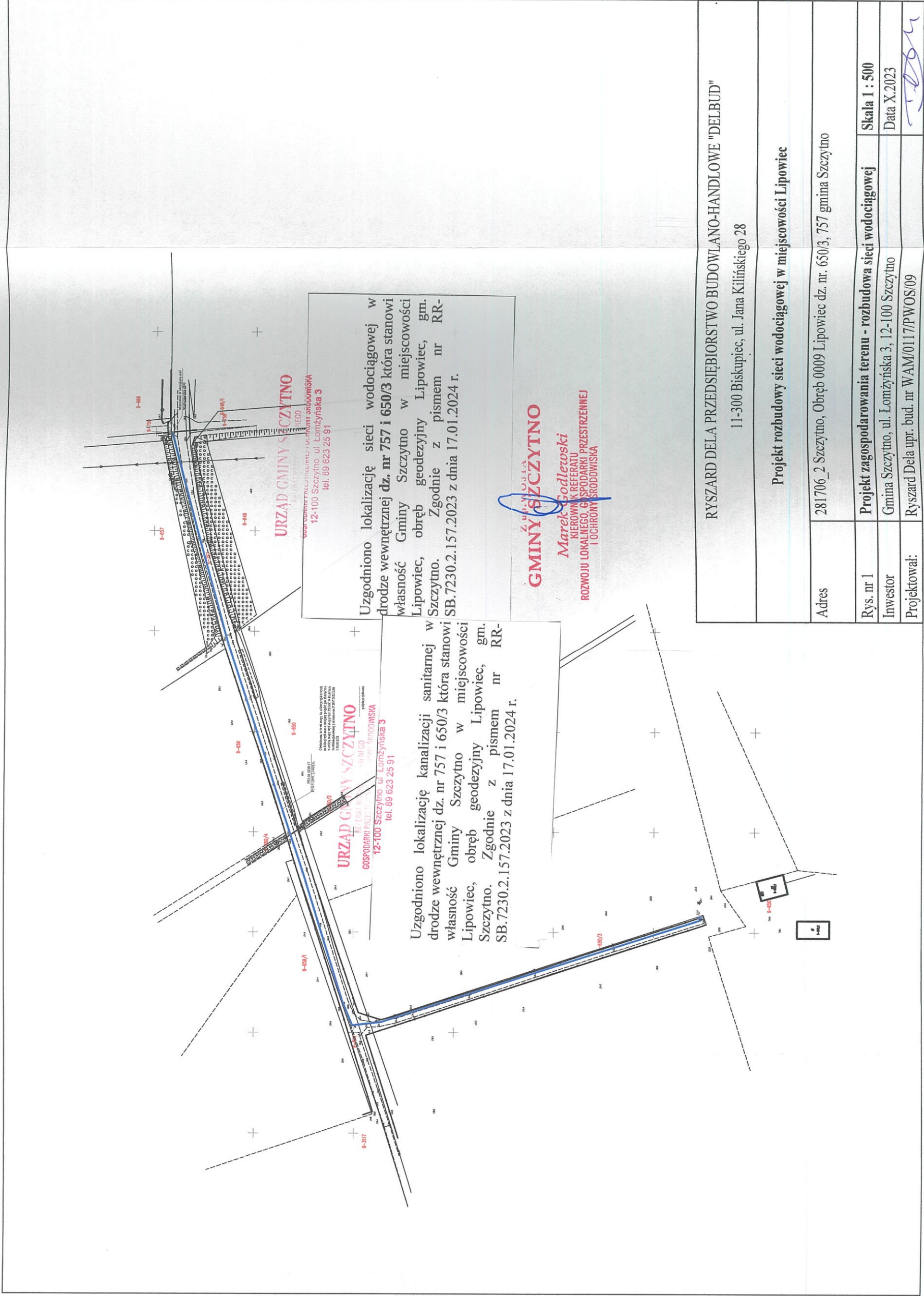
Złup Wójta
GMINY SZCZYTNO
Marek Godlewski
KIEROWNIK REFERATU
ROZWOJU LOKALNEGO, GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Adresat.
2. aa.

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania działki.
2. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: Sieć wodociągowa

ADRES: Działki nr ewid. 650/3, 757 obręb Lipowiec, gm. Szczytno

INWESTOR: Gmina Szczytno

ADRES INWESTORA: 12-100 Szczytno, ul. Łomżyńska 3

OPRACOWAŁ: Ryszard Dela

mgr inż. Ryszard Dela
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności
instalacyjnej w zakresie sieci instalacji wodociągowej, gazowych,
wentylacyjnych, wodociągowej i kanalizacyjnych.
Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA ROZBUDOWIE SIECI WODOCIĄGOWEJ W LIPOWIEC, GM. SZCZYTNO

1. PODSTAWA PRAWNA:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, póź. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401)
- RMP i PS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 Nr 169 poz. 1650)
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1483)

2. ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje wykonanie rozbudowy sieci wodociągowej wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Lipowiec oraz odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.

Planowane roboty obejmować będą branże: instalacyjną oraz drogową.

Roboty budowlane wykonywane będą na terenie miejscowości Lipowiec w Gminie Szczytno

KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- 1.1. zagospodarowanie placu budowy
- 1.2. roboty ziemne
- 1.3. roboty budowlano-montażowe
- 1.4. roboty wykończeniowe
- 1.5. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Wykaz istniejących obiektów budowlanych - znajduje się na planie sytuacyjnym i projekcie zagospodarowania terenu.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BIOZ

W rejonie projektowanych rozwiązań technicznych występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- STAROSTA SZCZYCIENSKI**
ul. H. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczycno
- sieć wodociągowa do której planowane jest włączenie projektowanego wodociągu,
 - indywidualne przewody wodociągowe wraz z lokalnymi ujęciami wody,
 - kable elektroenergetyczne podziemne i nadziemne.
 - sieć gazowa która koliduje z projektowaną siecią wodociągową

W rejonie występowania kolizji wszystkie prace wykonywać ręcznie. Przed przystąpieniem do wykonywania prac poinformować gestorów sieci o terminie rozpoczęcia robót.

5. SKALA ZAGROŻENIA ZDROWIA LUDZI

5.1. ROBOTY ZIEMNE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej),

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- wodociągowe,
- teletechniczne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią ły skłonne do pęcznienia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

5.2. ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych:

- przygniecenie pracownika poprzez osunięcie się skarp wykopu
- potrącenie pracownika przez operujące maszyny budowlane np. koparki

Zakłada się, że powyższe elementy ewentualnego zagrożenia zdrowia ludzi zostaną wyeliminowane poprzez wcześniejsze przeprowadzenie odpowiedniego instruktażu oraz bezwzględne przestrzeganie przepisów BHP.

6. INFORMACJA O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

STAROSTA SZCZYCIEŃSKI
ul. H. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczycno

Teren w sąsiedztwie miejsca wykonania w/w prac należy zabezpieczyć poprzez odpowiednie oznakowanie i ogrodzenie na czas prowadzenia robót budowlanych. Szczegółowe wytyczne zawarte są w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

7. PRZEPROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży obuwia roboczego przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, stosowanie odzieży ochronnej, elementów zabezpieczających pracowników oraz sprawowanie stałego nadzoru w czasie prowadzenia robót budowlanych.

8. PRZECHOWYWANIE MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH ORAZ NARZĘDZI PRZEZNACZONYCH DO WYKONANIA W/W INWESTYCJI

Po uzgodnieniach z właścicielem terenu i analizie dokumentacji projektowej materiały budowlane oraz sprzęt budowlany winny być odpowiednio zabezpieczone przed osobami postronnymi (przed kradzieżą) i jednocześnie nie stwarzać utrudnienia dla komunikacji pieszej i samochodowej oraz nie tarasować dróg ewakuacyjnych na wypadek pożaru, awarii oraz innych zagrożeń.

9. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Dokumentacja projektowa oraz inne materiały niezbędne do prawidłowego prowadzenia budowy (dot. eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych) winna być zabezpieczona przed zniszczeniem i osobami trzecimi na terenie budowy.

W wytycznych do sporządzenia planu BIOZ nie przewiduje się wykonywania części rysunkowej gdyż nie występuje żaden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w art.21a ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane.

Opracował:

mgr inż. Ryszard Dela
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci instalacji elektrycznych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
Nr ewid. WAM/0117/PWOS/09