



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **kontynuacja budowy kanalizacji sanitarnej w Szczodrzykowie i części miejscowości Runowo.**

II. Zakres zamówienia.

Zamówienie jest kontynuacją budowy sieci kanalizacji sanitarnej o dł. łącznej ok. 1,3 km; budowy 62 przyłączy sanitarnych, uruchomienie 2 tłoczni i 1 przepompowni oraz budowy 1 komory pomiarowej ścieków. Wykonanie dróg technologicznych, ogrodzeń, instalacji zasilających elektroenergetycznych i teletechnicznych. Nasadzenia rekompensacyjne zieleni.

Roboty ziemne rurociągów z zabezpieczaniem wykopów, wykonaniem podsypki i obsypki, warstwowe zasypywanie i zagęszczanie wykopów, wykonanie nasypu ziemnego. W związku z występowaniem wód gruntowych na poziomie części z projektowanych kanałów należy przewidzieć konieczność odwadniania wykopów. Wartość prac odwadniania wykopów należy ująć w koszcie całości wykonywania robót ziemnych wykopów.

Odtworzenie pasa drogowego należy wykonać zgodnie z załączonym projektem odtwarzania nawierzchni.

III. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest do:

- dokonywanie odbiorów zanikających, częściowych, technicznych i odbioru końcowego zgodnie z ogólnodostępnymi wytycznymi Aquanet S.A., m.in. inspekcja tv kanału na nośniku elektronicznym, szkice geodezyjne i inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza na mapach w 6 egz., protokoły odbioru pasów drogowych wraz z potwierdzeniem stopnia zagęszczenia gruntu i nośności podbudowy; oddanie do użytkowania;
- zebrania wszystkich aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów oraz **uzyskania akceptacji Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem**, poprzez złożenie wniosku materiałowego podpisanego przez kierownika budowy lub kierownika robót branżowych,
- wszelkie materiały muszą być tożsame z zaprojektowanymi pod względem właściwości techniczno – technologicznych oraz pod względem wizualnym,
- zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.
- przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu prac z podziałem na branże, którego szczegółowość umożliwi kontrolę zakresu wykonanych i pozostałych do wykonania prac oraz jego aktualizacji (w razie potrzeby),
- dołączenia do każdego protokołu odbioru częściowego tabeli kosztorysowej z zaawansowaniem robót oraz wszelkich dokumentów wymaganych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego (nie rzadziej niż raz na dwa miesiące);
- dla Zamawiającego sporządzenia: kompletu dokumentacji powykonawczej w 2 egz., oraz dodatkowy komplet dokumentacji powykonawczej w formie i treści zgodnej ze zgłoszeniem zakończenia budowy wymagany przez PINB.

Zamawiający żąda poinformowania z wyprzedzeniem (min. 2 dni) o przystąpieniu do inspekcji tv kanałów oraz o prowadzeniu badań zagęszczenia gruntu, w celu wyznaczenia swojego przedstawiciela do obecności przy ww. pracach. Podstawowym warunkiem odbiorów częściowych jest potwierdzenie laboratoryjne uzyskania wymaganego wskaźnika zagęszczenia gruntu i nośności



wykonanej podbudowy po wykonaniu robót sieciowych. Wykonawca zobowiązany jest do zebrania wszystkich deklaracji, aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów.

Dokonanie odbioru końcowego oznaczać będzie zakończenie całości robót.

Dodatkowe wymagania Zamawiającego w trakcie realizacji:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów zużytych mediów (rozliczenie na podstawie odczytu podlicznika zamontowanego na koszt Wykonawcy) oraz ewentualnych nadzorów gestorów sieci.
- 2) Inwestor wymaga aby roboty prowadzone były przez kierownika budowy z minimum 5 letnim, udokumentowanym doświadczeniem na stanowisku kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych z minimum 5 letnim i udokumentowanym doświadczeniem na stanowisku kierownika robót.
- 3) **Zamawiający zastrzega, że będzie dokonywał sprawdzenia postępu wykonanych robót z harmonogramem.**

IV. Termin wykonania i warunki finansowania:

Zamawiający, zastrzega sobie prawo do ustalania w trakcie realizacji inwestycji kolejności wykonania poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do koordynacji robót z operatorami poszczególnych mediów.

Wymagany termin zakończenia 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

Warunki finansowania wg uzgodnionego i zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo – terminowo – finansowego, przedstawionego w dniu podpisania umowy.

Zamawiający dopuszcza częściowe finansowanie robót, do poziomu 90% wynagrodzenia określonego kosztorysem ofertowym, nie częściej jednak niż co 2 miesiące i zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo - terminowo - finansowym. Wynagrodzenie za dany okres ustalane będzie przy pomocy Tabeli elementów rozliczeniowych, której zaawansowanie dokumentowane będzie na podstawie cen jednostkowych pozycji z kosztorysu ofertowego oraz na podstawie faktycznego postępu robót (karty obmiaru, inwentaryzacja, protokoły odbioru zanikające, częściowe i inne w zależności od specyfiki robót).

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektami budowlanymi i wykonawczymi, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarem robót. Zobowiązuje się oferenta do dokonania sprawdzenia zakresu przedmiotu zamówienia poprzez zapoznanie się z dokumentacją i zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. W szczególności w wycenie (np. poprzez dobór wskaźnika kosztów pośrednich) należy ująć koszty wynikające z uzgodnień branżowych i decyzji administracyjnych, które nie wynikają wprost z przedmiaru robót. Różnice wynikłe z porównania przedmiaru robót z projektem wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu.

W wycenie wynagrodzenia kosztorysowego mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty zaplecza budowy; dróg technologicznych; tymczasowej organizacji ruchu (w tym wykonania objazdów i obejść, przy przewidywanym zamknięciu całkowitym jezdni, bieżącego utrzymania objazdów); obsługi geodezyjnej; koszty transportu; dokumentacji powykonawczej; koszty odbiorów i uruchomienia (w tym uruchomienie przepompowni, tłoczni i komory pomiarowej jako jednolitego system sieciowego); koszty gospodarki odpadami np: nadmiar



urobku, gruz, śmieci; odszkodowania itp.

Część materiałów projektowych, która jest w posiadaniu Zamawiającego, ze względu na obowiązujące przepisy RODO, zostanie przekazana wyłonionemu Wykonawcy po podpisaniu przedmiotowej Umowy oraz Umowy o powierzeniu danych osobowych.

Wykonawca, przed rozpoczęciem robót, zobowiązany jest uzyskać akceptację Inwestora dla pozostałych, proponowanych rozwiązań materiałowych.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania i ponownych uzgodnień poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji lub specyfikacjach technicznych zapisów sprzecznych w tym zakresie.

Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.

V. Załączniki

- 1 Wyciąg z projektów wykonawczych technologiczno - konstrukcyjnych
- 2 Projekt budowlany w kompetencji Wojewody
- 3 Projekt budowlany w kompetencji Starosty
- 4 Dokumentacja geotechniczna
- 5 Projekt organizacji wykonania inwestycji
- 6 Projekt odtworzenia nawierzchni
- 7 Projekt: usunięcie kolidujących drzew i zieleni oraz nasadzenia rekompensacyjne
- 8 Przedmiar robót: sieci i przyłącza
- 9 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

Sporządziła:
Joanna Grzybowska

Kierownik Wydziału Inwestycji
J. Grzybowska
Joanna Grzybowska

