

STAROSTA KAMIEŃSKI

ul. Wolińska 7b

72-400 Kamień Pomorski

Boś.7011.3.2012.MO

Kamień Pomorski, dnia 25 lutego 2013 r.

URZĄD MIEJSKI
w Kamieniu Pomorskim

Wyd. 28. 02. 2013

Poz. 101

DECYZJA nr 2/2013

O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 w związku z art. 11f ust. 1, 2 art. 12 ust. 1-3, ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. Nr 193, poz. 1194 z 2008 r. ze zm.), art. 42, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 243 poz. 1623) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Kamienia Pomorskiego, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski jako inwestora z dnia 22 listopada 2012 r. uzupełnionego w dniu 14.12.2012 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na **rozbudowie ulicy Okrzei w miejscowości Kamień Pomorski – drogi gminnej, klasa „D”**, budowie parkingu wielopoziomowego o 58 miejscach parkingowych dla samochodów osobowych

udzielam zezwolenia

Burmistrzowi Kamienia Pomorskiego
ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski

na realizację inwestycji drogowej:

rozbudowa ulicy Okrzei w Kamieniu Pomorskim

Działki przeznaczone pod ww. inwestycję w całości lub podlegające podziałowi				
nr działki przed podziałem	powierzchnia działki przed podziałem [ha]	nr działek projektowanych	powierzchnia [ha]	Właściciel
Obręb 3 m. Kamień Pomorski				
55/21	0,0587	nie dzielona w całości pod inwestycję		Gmina Kamień Pomorski, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski
56/4	0,0349	nie dzielona w całości pod inwestycję		Gmina Kamień Pomorski, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski
55/5	0,0473	nie dzielona w całości pod inwestycję		-Musiał Lilianna, ul. Mariańska 1D/7, 72-400 Kamień Pomorski -Łozińska Barbara, ul. Staromiejska 9/15, 72-400 Kamień Pomorski
55/6	0,0507	nie dzielona w całości pod inwestycję		-Musiał Lilianna, ul. Mariańska 1D/7, 72-400 Kamień Pomorski -Łozińska Barbara, ul. Staromiejska 9/15, 72-400 Kamień Pomorski

zezwalam na ograniczenie korzystania z nieruchomości

w celu dokonania wykonania rozbudowy ulicy – dz. o nr ewid. gr. 32, 41, 55/22 i 219 w obr. 3 m. Kamień Pomorski

Określam termin wydania nieruchomości

stanowiących działkę nr 55/21, 56/4, 55/5, 55/6 oraz dz. o nr ewid. gr. 32, 41, 55/22 i 219 w obr. 3 m. Kamień Pomorski w terminie 120 dni od daty, kiedy niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Rozbudowywana droga gminna objęta niniejszą decyzją stanowi układ komunikacyjny dla terenu położonego przy ul. Okrzei od skrzyżowania z ulicą Obrońców Warszawy która ma bezpośrednie połączenie z ulicą Plac Katedralny w kierunku północno-wschodnim do ul. Żwirki i Wigury. Projektowana rozbudowa drogi będzie elementem programu rewitalizacji zespołu kamienic projektowanych na działkach sąsiednich. Projektowany układ komunikacyjny będzie stanowić połączenie z pozostałą częścią miejscowości. Kategoria projektowanej drogi: klasa D.

2. Określenie linii rozgraniczających teren.

- linie rozgraniczające teren przedmiotowego zamierzenia (linia przerywana koloru fioletowego) wyznaczone w projekcie zagospodarowania terenu – plansza podstawowa – część graficzna rys nr 2 w skali 1:500 opatrzony pieczęcią zatwierdzającą,
- linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją stanowią linie podziału nieruchomości.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

a) warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wynikające z decyzji Burmistrza Kamienia Pomorskiego znak OS.6220.2.2012.SZ z dnia 05.02.2012 r.
- wykopy biegnące w pobliżu drzew należy wykonywać ręcznie lub przewiertem, a odsłonięte korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem. Prace w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów należy prowadzić w sposób najmniej im szkodzący zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.
- gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2007 r., Nr 39, poz. 251, ze zm.)

b) warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

- w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych i ziemnych związanych z planowaną inwestycją przedmiotu, co do którego istnieje

przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, osoby wykonujące roboty obowiązane są wstrzymać wszelkie roboty, mogące go uszkodzić lub zniszczyć. Należy zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie a jeżeli jest to niemożliwe Burmistrza Kamienia Pomorskiego.

c) warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

- nie jest wymagany

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

1. Należy w maksymalny sposób ograniczyć uciążliwości wynikające z prowadzenia robót budowlanych
2. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

5. Zatwierdzam podział nieruchomości – nie występuje .

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według ewidencji nieruchomości, które stają się własnością jednostki samorządu terytorialnego:

Nieruchomości lub ich części, przeznaczone pod pas drogowy dla przedmiotowej inwestycji, wyróżnione w powyższej tabeli, stają się z mocy prawa własnością Gminy Kamień Pomorski

1. Prawo własności nieruchomości znajdujących się w obszarze przedmiotowej lokalizacji przechodzi z mocy prawa na własność Gminy Kamień Pomorski z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
2. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
3. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, wydaje Starosta Kamieński, w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
4. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
5. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.
6. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy

zawartej w formie aktu notarialnego.

7. Odszkodowanie za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.
8. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18 ustawy.
9. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Dziwnów, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez Gminę Dziwnów.
10. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Gminy Dziwnów jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Gmina Dziwnów jest obowiązana do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Gminy Dziwnów tej części nieruchomości.

6. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Zatwierdzam projekt budowlany w tomach 1 – 3.

Projektant:

- tech. drogowy Bożena Cichoń uprawnienia budowlane nr 438/Sz/94 z dnia 19.12.1994 r. w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej w zakresie dróg do sporządzania projektów budowli dróg – o powszechnie znanych rozwiązaniach i schematach technicznych, wpisana na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie pod numerem: ZAP/BD/0099/01,
- mgr inż. Michał Podleśny – posiadający uprawnienia budowlane nr 31/ZPOIA/OOK/2009 z dnia 21.12.2009 r. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, wpisany na listę MOIA pod nr MA-2186,
- mgr inż. Henryk Demkowicz – posiadający uprawnienia budowlane nr 160/Sz/91 z dnia 17.09.1991 r. w specjalności konstrukcyjno – budowlanej upoważniony do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków i innych budowli, wpisany na listę ZIIB w Szczecinie pod nr ZAP/BO/0152/01,
- mgr inż. Bogusław Rysak – posiadający uprawnienia budowlane Nr ZAP/0098/PWOE/04 z dnia 05.06.2004 r. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę ZOIB w Szczecinie pod nr ZAP/IE/0273/04,
- mgr inż. Ksawery Łudziński – posiadający uprawnienia budowlane Nr POM/0236/POOS/11 z dnia 28.12.2011 r. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę POIB w Gdańsku pod nr POM/IS/0018/12,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 11f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 42 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót;
 2. przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
 3. istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
 4. geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie;
 5. elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
- obiekty budowlane postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
3. Termin rozbiórek:
1. istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – przed rozpoczęciem robót objętych niniejszą decyzją;
 2. tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.
4. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r., Nr 108, poz. 953, z późniejszymi zmianami) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z § 6, pkt 6 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).
5. Inwestor jest zobowiązany do powołania inspektora nadzoru inwestorskiego, na podstawie § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554).

6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
- gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2007 r., Nr 39, poz. 251, ze zm.).

Na podstawie art. 17 ust. 1 i 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na wniosek Burmistrza Kamienia Pomorskiego **nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych

Załączniki:

Załącznik nr 1 – projekt budowlany tomy I – III

UZASADNIENIE

Dnia 22 listopada 2012 r. na podstawie art. 11 a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Burmistrz Kamienia Pomorskiego wystąpił z wnioskiem / uzupełnienie wniosku w dniu 14.12.2012 r./ o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na rozbudowie ulicy Okrzei w Kamieniu Pomorskim. Zakres opracowania obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 55/21, 56/4, 55/5 i 55/6 w obr. geod. 3 Kamień Pomorski. Burmistrz Kamienia Pomorskiego do wniosku załączył cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu.

Zgodnie z załącznikiem do wniosku załączono – opinię – uchwałę Nr 107/320/2012 Zarządu Rady Powiatu z dnia 12 listopada 2012 r; uzgodnienie z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie, postanowienie MZ-OZU-523-29820-(2)/PP/12 z dnia 05.11.2012 r. Ministra Zdrowia, opis techniczny do projektu docelowej organizacji ruchu w związku z przebudową ulicy, decyzję Burmistrza Kamienia Pomorskiego OS.6220.2.2012.SZ z dnia 02.05.2012 r w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy Starosta w odniesieniu do drogi gminnej wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 17.12.2012 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń wywieszonych w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim, w terminie od dnia 19.12.2012 r. do dnia 03.01.2013 r., a także w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi, czyli w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim oraz na stronie internetowej powyższego urzędu. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Dwutygodnik Społeczny Pomorza Zachodniego „Pomorzanin” w dniu 21.12.2012 r. Nr 24/340).

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W dniu 02.01.2013 r. Jerzy Grzegorz Łoziński jako pełnomocnik Lilianny Musiał współwłaścicielki działki o nr ewid. gr. 55/5 i 55/6 zapoznając się z aktami sprawy w Starostwie wniósł zastrzeżenia oraz żądania w sprawie prowadzonego postępowania nie wyrażając zgody na realizację projektowanego garażu wielostanowiskowego.

W dniu 06.02.2013 r. Burmistrz Kamienia Pomorskiego wnioskiem PIGK.7012.1.2013.SM wystąpił do organu o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na bardzo ważny interes gminy w realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego /

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. dopełniono obowiązku umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Kamieńskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 K.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim, w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim, na stronach internetowych gminy, a także w prasie lokalnej.



Ł up. Starosty
Tadeusz Kawczak
Naczelnik Wydziału Budownictwa,
Wzrostu Społecznego, Rolnictwa i Leśnictwa

NINIEJSZA DECYZJA
STAŁA SIĘ OSTATECZĄ
z dniem 08.07.2013
Michał Opowicz
Radca Inspektor

POUCZENIE

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
 - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.
3. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwego Okręgowego Inspektora Pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy dla robót trwających dłużej niż 30 dni i zatrudniających co najmniej 20 osób, albo planowany zakres robót przekracza 500 osobo dni zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401).
4. W myśl art. 16 ust. 1 ww ustawy niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej określa 120-dniowy termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń od dnia gdy decyzja stanie się ostateczna.

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635, ze zm.).

Otrzymują:

1. Burmistrz Kamienia Pomorskiego, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski,
2. Wydział Geodezji i Kartografii w/m
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m,
4. Barbara Łozińska , ul. Staromiejska 9/15, 72-400 Kamień Pomorski,
5. Jerzy Grzegorz Łoziński- pełnomocnik -Lilianny Musiał, ul. Staromiejska 9/15, 72-400 Kamień Pomorski.
6. a/a



Kamień Pomorski, dnia 11.03.2013 r.

Boś.7011.3.2012.MO

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. , poz. 267)

postanawiam

sprostować oczywistą omyłkę powstałą w treści decyzji nr 2/2013 z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej – **rozbudowa ulicy Okrzei w miejscowości Kamień Pomorski – drogi gminnej , klasa „D” , budowie parkingu wielopoziomowego o 58 miejscach parkingowych dla samochodów osobowych**. Inwestor: Burmistrz Kamienia Pomorskiego, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski.

W treści decyzji – str. 4 pkt 9 jest: Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością własność Gminy Dziwnów, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez Gminę Dziwnów, oraz na str. 4 pkt 10 : Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Gminy Dziwnów jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Gmina Dziwnów jest obowiązana do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Gminy Dziwnów tej części nieruchomości. **a winno być** : str. 4 pkt. 9: Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Kamień Pomorski, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez Gminę Kamień Pomorski ; str 4 pkt. 10: Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Gminy Kamień Pomorski jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Gmina Kamień Pomorski jest obowiązana do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Gminy Kamień Pomorski tej części nieruchomości. Pozostała treść decyzji nr 2/2013 z dnia 25.02.2013 r. pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 08.03.2013 r. Inwestor powiadomił organ o błędzie pisarskim w wydanej decyzji z wnioskiem o sprostowanie oczywistej omyłki w treści decyzji nr 2/2013 z dnia 25.02.2013 r.

Biorąc pod uwagę interes strony oraz uwzględniając przepisy art. 113 § 1 K.p.a. postanowiłam z urzędu sprostować oczywistą omyłkę w wydanej decyzji.

Postanowienie niniejsze stanowi integralną całość z wydaną wcześniej decyzją nr 2/2013 z dnia 25.02.2013 r.

Od postanowienia służy stronom zażalenie do Wojewody Zachodniopomorskiego w Szczecinie wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Burmistrz Kamienia Pomorskiego, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski,
2. Wydział Geodezji i Kartografii w/m,
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m,
4. Barbara Łozińska, ul. Staromiejska 9/15, 72-400 Kamień Pomorski,
5. Jerzy Grzegorz Łoziński – pełnomocnik Lilianny Musiał, ul. Staromiejska 9/15, 72-400 Kamień P.
6. Boś a/a



Z up. Starosty
Tadeusz Kawczak
Naczelnik Wydziału Budownictwa,
Techniki Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

MIĘDZY INNYMI PODPISANE
JEŻY 08.03.2013
08.03.2013
Podinspektor
Michał Onowicz

NINIEJSZA DECYZJA
STAŁA SIĘ OSTATECZNĄ
08.03.2013
Podinspektor
Michał Onowicz