

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym
ADRES INWESTYCJI : ul. Konopnickiej 65, Dziekanów Leśny
INWESTOR : Gmina Łomianki
ADRES INWESTORA : ul. Warszawska 115, Łomianki 05-092
WYKONAWCA ROBÓT : KPL TOMASZ SKUP - INSTALACJE SANITARNE
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Skup (Sanitarna)

DATA OPRACOWANIA : 26.04.2021

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys inwestorski opracowany w oparciu o przedmiary robót, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. - w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389, ze zm.) obejmujący pełen zakres prac określonych w projekcie wykonawczym,
2. Przedmiar należy rozpatrywać łącznie z Projektem

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.04.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45331100-7	Instalacja co			
1.1	45331100-7	Prace demontażowe			
1	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
d.1.1	0506-02	93,8	m	93,800	
				RAZEM	93,800
2	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
d.1.1	0506-03	10,2	m	10,200	
				RAZEM	10,200
3	KNR 4-02	Demontaż grzejnika	kpl.		
d.1.1	0515-01	11	kpl.	11,000	
				RAZEM	11,000
4	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
d.1.1	1107-01	1,5	t	1,500	
				RAZEM	1,500
5	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
d.1.1	1107-04	Krotność = 10	t	1,500	
				RAZEM	1,500
1.2	45331100-7	Prace montażowe			
6	kalk. własna	Montaż kotła kondensacyjnego gazowego BOSCH GC 2200 20/25KW wraz z zaworem napełniającym i adapterem kominowym	szt		
d.1.2		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalk. własna	Montaż komina koncentrycznego (dla kotła na parterze)	m		
d.1.2		8,5	m	8,500	
				RAZEM	8,500
8	kalk. własna	Montaż komina koncentrycznego (dla kotła na piętrze)	m		
d.1.2		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
9	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. o śr. 20 mm z polipropylenu	m		
d.1.2	0404-01	93,8	m	93,800	
				RAZEM	93,800
10	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. o śr.nominalnej 25 mm z polipropylenu	m		
d.1.2	0404-02	10,2	m	10,200	
				RAZEM	10,200
11	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. o śr.nominalnej 32 mm x 5,4 mm z polipropylenu typ 3 STA-BI	m		
d.1.2	0404-03	19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
12	KNR-W 2-15	Zawór podwójny VERAfix H-blok prosty typ V2495D z funkcją odcięcia do grzejników z zasilaniem dolnym DN15	kpl.		
d.1.2	0427-01	10	kpl.	10,000	
	analogia			RAZEM	10,000
13	KNR-W 2-15	Zawór powrotny Verafix-E, typ V2420 D, prosty, DN15	kpl.		
d.1.2	0427-01	2	kpl.	2,000	
	analogia			RAZEM	2,000
14	KNR-W 2-15	Zawory termostatyczny typ V2000 z wkładką FX DN15	szt.		
d.1.2	0412-02	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15	KNR 0-31	Grzejniki stalowe łazienkowe STANDARD TYP GL-30/90 wys. 915 mm montowane na ścianie o szerokości 300 mm	szt.		
d.1.2	0206-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 0-31	Grzejniki stalowe łazienkowe STANDARD TYP GL-50/90 wys. 915 mm montowane na ścianie o szerokości 500 mm	szt.		
d.1.2	0206-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600 mm i długości 500 mm CV22-60	szt.		
d.1.2	0418-07	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600 mm i długości 600 mm CV22-60	szt.		
d.1.2	0418-07	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600 mm i długości 700 mm CV22-60	szt.		
d.1.2	0418-07				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15 d.1.2 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600 mm i długości 800 mm CV22-60	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 2-15 d.1.2 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600 mm i długości 900 mm CV22-60	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 2-15 d.1.2 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600 mm i długości 900 mm CV22-60	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 2-15 d.1.2 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 600 mm i długości 800 mm VC33-60	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-15 d.1.2 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 600 mm i długości 900 mm VC33-60	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 2-15 d.1.2 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 600 mm i długości 1200 mm VC33-60	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR-W 2-15 d.1.2 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 600 mm i długości 1400 mm VC33-60	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 0-35 d.1.2 0215-04 analogia	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 16-27 st. C	szt.		
		1+1+6+4	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
28	KNR-W 2-15 d.1.2 0128-02	Plukanie instalacji grzewczej	m		
		poz.9+poz.10+poz.11	m	123,000	
				RAZEM	123,000
29	KNR 2-15 d.1.2 0404-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2-15 d.1.2 0404-05	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		poz.9+poz.10+poz.11	m	123,000	
				RAZEM	123,000
31	KNR 2-15 d.1.2 0404-01	Spust i uzupełnienie wody w instalacji	urząd.		
		1	urząd.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR 0-34 d.1.2 0101-10	Izolacja rurociągów DN 20 otulinami z pianki polietylenowej -jednowarstwowymi gr.20 mm	m		
		47,9+45,9	m	93,800	
				RAZEM	93,800
33	KNR 0-34 d.1.2 0101-11	Izolacja rurociągów DN 25 otulinami z pianki polietylenowej - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		5,1+5,1	m	10,200	
				RAZEM	10,200
2		Instalacja wodno-kanalizacyjna			
2.1		Instalacja wody			
34	KNR-W 2-15 d.2.1 0110-01	Rurociągi w instalacjach wodnych PP-R STABI Typ 3 PN20 fi 20x3,4 o połączeniach zgrzewalnych, np. Rury KAN-therm	m		
		26,6	m	26,600	
				RAZEM	26,600
35	KNR 0-34 d.2.1 0101-10	Izolacja rurociągów DN 20 otulinami z pianki polietylenowej -jednowarstwowymi gr.20 mm	m		
		26,6	m	26,600	
				RAZEM	26,600
36	KNR-W 2-15 d.2.1 0110-01	Rurociągi w instalacjach wodnych PP-R Typ 3 PN20 fi 20x3,4 o połączeniach zgrzewalnych, np. Rury KAN-therm	m		
		9,4	m	9,400	
				RAZEM	9,400
37	KNR-W 2-15 d.2.1 0110-02	Rurociągi w instalacjach wodnych PP-R Typ 3 PN20 fi 25x4,3 o połączeniach zgrzewalnych, np. Rury KAN-therm	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
38	KNR-W 2-15 d.2.1 0110-03	Rurociągi w instalacjach wodnych PP-R Typ 3 PN20 fi 32x5,4 o połączeniach zgrzewalnych, np. Rury KAN-therm	m		
		12,6	m	12,600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.	RAZEM	12,600
d.2.1	0140-01	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe o śr. nominalnej 20 mm	kpl.		
d.2.1	0140-02	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 2-02	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2	szt.		
d.2.1	1215-01	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42	KNR 2-15	Zawory kulowe o śr. nom. 20 mm	szt.		
d.2.1	0112-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR 2-15	Zawory kulowe o śr. nom. 25 mm	szt.		
d.2.1	0112-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR 2-15	Zawory kulowy ćwierćobrotowy o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.2.1	0112-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR 2-15	Bateria natryskowa z ręcznym natryskiem o śr. nom. 15	szt.		
d.2.1	0117-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR 4 0115-	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, ba-	szt.		
d.2.1	01	terii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
47	KNR 2-15	Baterie umywalkowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.2.1	0115-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR 4 0115-	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, ba-	szt.		
d.2.1	01	terii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
49	KNR 2-15	Baterie wannowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.2.1	0115-06	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR 4 0115-	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, ba-	szt.		
d.2.1	01	terii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
51	KNR 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.2.1	0115-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR 4 0115-	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, ba-	szt.		
d.2.1	01	terii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
53	KNR 2-15	Montaż zlewów kamionkowych kwasoodpornych	szt.		
d.2.1	0220-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.2.1	0128-01	poz.36+poz.37+poz.38	m	25,500	
				RAZEM	25,500
55	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach	m		
d.2.1	0127-01	mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	prób.		1,000
		Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności			
		1			
		poz.36+poz.37+poz.38	m	25,500	
				RAZEM	25,500
56	KNR 0-34	Izolacja rurociągów DN 20 otulinami z pianki polietylenowej -jednowarstwowymi gr.20	m		
d.2.1	0101-10	mm	m	9,400	
		9,4		RAZEM	9,400
57	KNR 0-34	Izolacja rurociągów DN 25 otulinami z pianki polietylenowej - jednowarstwowymi gr. 20	m		
d.2.1	0101-11	mm	m	3,500	
		3,5		RAZEM	3,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.2.1	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów DN 32 otulinami z pianki polietylenowej - jednowarstwowymi gr. 20 mm 12,6	m m	 12,600	 12,600
2.2		Prace budowlane		RAZEM	12,600
59 d.2.2	KNNR 3 0801-04 analogia	Rozebranie posadzki i ścian z płytek na zaprawie cementowej 4	m ² m ²	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
60 d.2.2	KNR 4-01 0339-02	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 6	m m	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
61 d.2.2	KNR 4-01 0325-03	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł 6	m m	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
62 d.2.2	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 10 2	m ³ m ³	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
2.3		Instalacji kanalizacji			
63 d.2.3	KNR-W 4-02 0229-08	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 3,30+3	m m	 6,300	 6,300
				RAZEM	6,300
64 d.2.3	KNR-W 4-02 0229-09	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 160-200 mm na ścianach budynku 8,95	m m	 8,950	 8,950
				RAZEM	8,950
65 d.2.3	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
66 d.2.3	KNR 4-02 0235-07 analogia	Demontaż brodzika 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
67 d.2.3	KNNR 4 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych poz.63	m m	 6,300	 6,300
				RAZEM	6,300
68 d.2.3	KNNR 4 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych poz.64	m m	 8,950	 8,950
				RAZEM	8,950
69 d.2.3	KNR 2-18 0804-02	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 200 mm poz.67+poz.68	m m	 15,250	 15,250
				RAZEM	15,250
70 d.2.3	KNR 2-15 0222-02	Montaż wanny i brodzika -MATERIAŁ Z DEMONTAŻU 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000