

**UMOWA NR .....**

**zawarta w dniu ..... 2024 r. w Łodzi pomiędzy:**

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z o.o.**

z siedzibą przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź, będącym dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika numer I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r., NIP: 725-000-56-28, REGON: 470040290, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS nr: 0000044561, z kapitałem zakładowym w wysokości: 698 765 967,00 zł,

z Zarządem Spółki w składzie:

**Zbigniew Papierski – Prezes Zarządu, Krzysztof Maciaszczyk – Wiceprezes Zarządu, Romuald Bosakowski – Członek Zarządu oraz Prokurentem – Krzysztofem Kamińskim,**

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

....., z siedzibą w ....., NIP: ....., REGON: ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców ..... pod KRS nr: ....., z kapitałem zakładowym ..... w wysokości: ..... zł **(w przypadku spółek z o.o. i akcyjnych)** i kapitałem wpłaconym ..... zł **(tylko w przypadku spółek akcyjnych)\*,**

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Wykonawcą.**

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie procedury uproszczonej z zachowaniem przepisów Kodeksu cywilnego, została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest: **dostarczenie** (w tym załadunek, transport i rozładunek), **rozlokowanie** (w tym montaż) i **udostępnienie** Zamawiającemu przez Wykonawcę (w tym udzielenie instrukcji pracownikom Zamawiającego) **do użytkowania oraz kompleksowe serwisowanie** - pełny 24 godzinny serwis **(w tym wymiana butli CO<sub>2</sub>)**, wymianę wszystkich filtrów raz na 6 miesięcy, proces odkamieniania urządzenia oraz sanifikacji (zgodnie z zaleceniami producenta) **74 szt. dystrybutorów (68 szt. dystrybutorów trzyfunkcyjnych z możliwością nasycania gazem CO<sub>2</sub> oraz 6 szt. dwufunkcyjnych)** - zwanych dalej urządzeniami, niezbędnych do korzystania z wody, które zostaną rozlokowane na obiektach Zamawiającego.
2. Przedmiot umowy będzie zgodny ze szczegółowym opisem, ilością oraz ceną jednostkową, określoną w Formularzu opisowo – cenowym stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca dostarczy urządzenia (wraz z ich montażem oraz udzieleniem instrukcji pracownikom Zamawiającego) do miejsc wskazanych przez Zamawiającego (określonych w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy) nie później **niż do dnia 12 października 2024 r.**
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany miejsc dostaw wskazanych w załączniku do umowy oraz ilości dystrybutorów. Jednocześnie Zamawiający zapewnia, że ewentualna zmiana miejsc dostaw będzie w granicach Miasta Łodzi, a także Zgierza, Aleksandrowa Łódzkiego, Konstanytnowa Łódzkiego. O zmianie miejsc dostaw lub/i ilości dystrybutorów Wykonawca zostanie poinformowany odrębnym pismem. Koszty demontażu, montażu i transportu dystrybutorów przy zmianie lokalizacji, jak również koszty ewentualnego montażu / demontażu dystrybutorów związanego z modernizacją pomieszczenia ponosi Wykonawca.
5. Zamawiający może zwiększyć i zmniejszyć ilość dystrybutorów, w tym dokonać ewentualnej zmiany umiejscowienia urządzenia – do 20 przypadków w trakcie trwania umowy (demontaż, montaż, transport), bez konieczności zawierania aneksu do umowy. W takim wypadku Wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie za ilość dystrybutorów faktycznie udostępnionych.
6. W ramach limitu określonego w ust. 5 Wykonawca dostarczy i/lub odbierze każdy kolejny dystrybutor na podstawie poszczególnych dyspozycji Zamawiającego, **w ciągu 48 godzin** od daty złożenia przez Zamawiającego dyspozycji pisemnej lub telefonicznej, a następnie potwierdzonej faksem lub pocztą elektroniczną, w której Zamawiający określi rodzaj dystrybutora i wielkość żądanej dostawy.
7. Zamawiający może zlecić dokonanie montażu/demontażu urządzenia związanego z modernizacją pomieszczenia – do 10 przypadków w trakcie trwania umowy.

8. Transport zapewnia Wykonawca.
9. Każde urządzenie posiadać będzie informację dotyczącą szczegółowych danych, instrukcję obsługi urządzenia i stanu technicznego dystrybutorów
10. Dostarczane dystrybutory będą posiadać Certyfikat CE zgodny z europejskimi dyrektywami LVD i EMC oraz atest NIZP PZH, poświadczające iż oferowane dystrybutory spełniają wymagania bezpieczeństwa i higieniczne, aktualne przez cały okres obowiązywania umowy.
11. Umowa obowiązywać będzie **od dnia jej zawarcia przez 36 miesięcy lub do wyczerpania limitu wynagrodzenia, o którym mowa w §4. ust. 1** Zamawiający może wypowiedzieć nin. umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

#### §2

1. Zamawiający zobowiązuje się do używania dystrybutorów zgodnie z dostarczoną przez Wykonawcę instrukcją.
2. Zamawiający nie ma prawa wykonywania napraw ani napełniania butli z CO<sub>2</sub> we własnym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązuje się **napełniać butlę CO<sub>2</sub> najpóźniej w ciągu 24 godzin** od daty złożenia przez Zamawiającego dyspozycji pisemnej lub telefonicznej, a następnie potwierdzonej faksem lub pocztą elektroniczną, w której Zamawiający określi wielkość żądanej dostawy.
4. Wykonawca zobowiązuje się (na własny koszt), na żądanie Zamawiającego, do przeprowadzenia badań jakości wody, w 5 wybranych przez Zamawiającego urządzeniach, nie częściej niż co 6 miesięcy. Po uzyskaniu wyników badań Wykonawca przedstawi je Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania na własny koszt wszelkich napraw dystrybutorów wynikających z normalnego zużycia (serwis dystrybutorów). O każdym uszkodzeniu dystrybutora Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Wykonawcę.
6. Czas realizacji każdej z napraw (**tw. czas reakcji, czyli czas od momentu zgłoszenia usterki aż do momentu zabezpieczenia przed skutkami usterki**) wynosić będzie **maksymalnie 24 godziny**. Czas usunięcia usterki wynosić będzie **maksymalnie 48 godzin** od momentu zgłoszenia usterki.
7. Powiadomienie będzie następowało telefonicznie i niezwłocznie będzie potwierdzane faksem lub za pomocą poczty elektronicznej.
8. W przypadku braku możliwości naprawy, Wykonawca winien podstawić nieodpłatnie nowe urządzenie.
9. Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy dystrybutory w stanie nie pogorszonym; jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie dystrybutorów, będące następstwem prawidłowego używania.
10. Wykonawca na własny koszt zdemontuje i odbierze dystrybutory po zakończeniu umowy, nie później niż 5 dni po dacie jej zakończenia.

#### §3

1. W przypadku wad wykrytych w trakcie dostawy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o ich istnieniu. W takiej sytuacji Wykonawca, **w ciągu 1 dnia od daty otrzymania zawiadomienia za pomocą poczty elektronicznej o ich istnieniu**, powiadomi Zamawiającego pisemnie o wyniku rozpatrzenia reklamacji, a w przypadku jej pozytywnego rozpatrzenia dostarczy przedmiot wolny od wad w ramach rękojmi **w ciągu 2 dni od daty wadliwej dostawy**.
2. Brak odpowiedzi pisemnej Wykonawcy na złożoną reklamację w terminie jednego dnia oznaczać będzie dla Zamawiającego, iż reklamacja została rozpatrzona pozytywnie, z zachowaniem konsekwencji przewidzianych w §6 ust. 5 niniejszej umowy.

#### §4

1. Limit wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 Strony ustalają na kwotę **netto** ..... (słownie: ..... złotych), z zastrzeżeniem §1 ust. 5 plus należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z wykonaniem umowy, w szczególności koszty załadunku, transportu i rozładunku, montażu dystrybutorów, pełnego 24 godzinowego serwisu (w tym wymiana butli CO<sub>2</sub>), wymianę wszystkich filtrów raz na 6 miesięcy, koszty procesu odkamieniania urządzenia oraz sanifikacji (zgodnie z zaleceniami producenta), szkolenia w zakresie instrukcji obsługi dla pracowników Zamawiającego i udostępnienia dystrybutorów Zamawiającemu, jak również koszty demontażu, montażu i transportu dystrybutorów przy zmianie lokalizacji oraz koszty ewentualnego montażu / demontażu dystrybutorów związanego z modernizacją pomieszczenia.
3. Wykonawca będzie wystawiać fakturę VAT raz w miesiącu, za ilość dystrybutorów faktycznie udostępnionych za miesiąc poprzedzający, a pierwsza faktura zostanie wystawiona w listopadzie 2024 r. Wynagrodzenie określone na fakturze płatne będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, **w terminie 30 dni** od daty skutecznego doręczenia **prawidłowo wystawionej Zamawiającemu zbiorczej faktury do kancelarii mieszczącej się w siedzibie Zamawiającego w Łodzi przy ul. Tramwajowej 6**. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia

rachunku bankowego Zamawiającego. **W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest w Spółce potwierdzenia realizacji usługi, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.**

4. Wykonawca, wystawiając fakturę, obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy i numer zamówienia.
5. W przypadku istotnych zmian cen Strony niniejszej umowy mają prawo do wnioskowania - w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem - o zmianę ceny jednostkowej podczas trwania umowy. Ciężar dowodu, odnośnie zmian cen jednostkowych i ich wielkości, leży po stronie wnioskującego. Pierwszy wniosek nie może być zgłoszony wcześniej, niż przed upływem 12 miesięcy od daty rozpoczęcia obowiązywania umowy, natomiast kolejne przedmiotowe wnioski nie mogą być zgłaszane częściej, niż w okresach 12 miesięcznych. Zmiana umowy nastąpi w drodze aneksu, po akceptacji drugiej Strony. W przypadku braku akceptacji umowa ulegnie rozwiązaniu z upływem 6 miesięcy, licząc od dnia, w którym Strona wystąpiła z wnioskiem o zmianę cen.
6. Wykonawca wystawiając fakturę obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przelewu metodą podzielonej płatności (split payment), w sytuacji prawnie dopuszczalnej – zgodnie z art. 62a ust. 2 prawa bankowego, rachunek VAT prowadzony jest w walucie polskiej. Zatem w przypadku płatności w walucie EURO na rachunek EURO brak będzie możliwości wykonania płatności metodą split payment.
8. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz wpłaci na rachunek urzędu skarbowego kwotę podatku od towarów i usług przypadającą na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.
9. W przypadku, gdy faktura będzie wystawiona w innej walucie, niż podana w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca, przy przeliczaniu wynagrodzenia musi brać pod uwagę tabelę średnich kursów walut publikowaną przez NBP, na dzień sprzedaży przedmiotu umowy, rozumianym jako dzień wystawienia faktury.
10. Wykonawca może wystawiać faktury/rachunki w formie elektronicznej w formacie PDF: faktury/rachunki, faktury/rachunki korygujące oraz duplikaty faktur/rachunków, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 361, ze zm.). Faktury/rachunki elektroniczne (każda w osobnym pliku) należy wysłać na adres e-mail: **e-faktura@mpk.lodz.pl**. Do jednego maila można załączyć kilka plików z fakturami/rachunkami. Ewentualne załączniki do faktury/rachunku powinny być w jednym pliku z fakturą/rachunkiem. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie adresu e-mail.
11. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wystawiał faktury elektroniczne, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy określone na fakturach na konto Wykonawcy wskazane na fakturach, w terminie min. 30 dni od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionych faktur na wskazany w ust. 10 niniejszego paragrafu adres e-mail. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest w Spółce potwierdzenia odbioru towaru, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.

#### §5

1. W imieniu Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest Kierownik Działu BHP bądź wskazana przez niego osoba.
2. W imieniu Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest : ..... Na wskazany adres e-mail Zamawiający ma prawo wysłać wszelką korespondencję dotyczącą realizacji umowy, w tym np. dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdorazowej zmianie danych osób wskazanych powyżej. Zmiana osób określonych powyżej nie wymaga zmiany umowy w formie pisemnej. Staje się ona skuteczna z chwilą otrzymania przez którąkolwiek ze Stron pisemnej informacji o dokonaniu zmiany.

#### §6

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną

w wysokości 20% wynagrodzenia netto za niezrealizowaną - na dzień odstąpienia - część umowy. Za przyczynę leżącą po stronie Wykonawcy, uprawniającą do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, Zamawiający uzna w szczególności niewłaściwą realizację usług i reklamacji w wysokości 10% złożonych dyspozycji i reklamacji obliczonych wartościowo.

2. Za 24 godziny zwłoki **w realizacji dostawy** urządzeń w stosunku do terminu określonego w **§1 ust 3 i w §1 ust 6**, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust 1, nie więcej jednak, niż 15% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust 1, niniejszej umowy.
3. Za 24 godziny zwłoki **w wymianie butli CO<sub>2</sub>** w stosunku do terminu określonego w **§2 ust 3**, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust 1, nie więcej jednak, niż 15% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust 1, niniejszej umowy.
4. Za 24 godziny zwłoki **w realizacji każdej z napraw**, w stosunku do terminu, o którym mowa w **§2 ust. 6**, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust 1, nie więcej jednak, niż 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust 1 niniejszej umowy.
5. Za każdy dzień zwłoki **w wymianie towaru wadliwego na niewadliwy**, w stosunku do terminu, o którym mowa w **§3 ust. 1**, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust 1, nie więcej jednak, niż 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust 1 niniejszej umowy.
6. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych według zasad określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, przy czym dopuszcza się wystawianie not obciążeniowych w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie przesyłanie ich na następujący **adres e-mail**: ..... Wartość not obciążeniowych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia wypłacanego Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Termin płatności kwot należnych z not obciążeniowych Zamawiający ustala na 7 dni od daty wystawienia danej noty obciążeniowej.
7. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia naprawienia na zasadach ogólnych szkody przekraczającej wysokość kar umownych, wyrządzonej przez Wykonawcę wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych lub szkoda była spowodowana inną przyczyną, niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.
8. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy.
9. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego każdego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę. Okolicznościami uzasadniającymi odstąpienie są w szczególności – zwłoka w świadczeniu lub jego części, odmowa wykonania świadczenia przez Wykonawcę, wady itp. Odstąpienie od umowy w takiej sytuacji uznawane będzie za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - co uprawnia Zamawiającego do skorzystania z uprawnienia wynikającego z § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

#### §7

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy, postanowień dotyczących kar umownych nie stosuje się.

#### §8

Wykonawca nie może dokonać cesji swojej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

#### §9

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji opisanej w §1 ust. 5 i 6 i §5, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §10

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

#### §11

„Dzierżawa dystrybutorów wody podłączonych do sieci wodociągowej” nr sprawy: WZ-091-102/24

Prawem właściwym jest prawo polskie. W sprawach, które nie są uregulowane treścią umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, treść Zapytania ofertowego z uwzględnieniem odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i ewentualnych zmian oraz treść złożonej oferty.

§12

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z miejscem dostaw dystrybutorów,

Załącznik nr 2: Formularz opisowo – cenowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**