

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19



Wrocław, **15 czerwca** 2023 r.

4. Wojskowy Szpital Kliniczny

z Polikliniką SPZOZ we Wrocławiu

dotyczy: przetargu nieograniczonego na **Dostawę Gamma kamery wraz z postawieniem budynku w systemie modułowym z adaptacją pomieszczeń**, znak sprawy: 4WSzKzP.SZP.2612.43.2023

Odpowiedzi na zapytania Wykonawców (II)

4. Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej we Wrocławiu, jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, **na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 oraz art. 137 ust.1** ustawy Prawo zamówień publicznych ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.1710 ze zm.), dalej PZP, informuje, że wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. W terminie ustawowym (do 26.05.2023 r.) wpłynęło 127 wniosków o wyjaśnienie treści SWZ. Zgodnie z treścią art. 135 ust. 2 PZP wnioski złożone po 26.05.2023 r. Zamawiający pozostawia bez odpowiedzi. Zamawiający odpowiednio wyjaśnia i modyfikuje treść SWZ (część II):

Pytanie nr 3

Poza tym wnosimy o wydłużenie czasu realizacji do 8 miesięcy od daty podpisania umowy. Informujemy, że spodziewane terminy uzyskania dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia budowy to:

- 65 dni na wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego zakładając, że mamy wszystkie potrzebne dokumenty w momencie podpisania umowy,
- 65 dni na wydanie decyzji pozwolenia na budowę,
- 14 dni na uprawomocnienie się decyzji, gdzie kluczowym terminem jest otrzymanie zawiadomienia o pozwoleniu na budowę.

Odp.: Zamawiający udzielił odpowiedzi w dniu 09.06.2023 r. (Modyfikacja SWZ z dnia 09.06.2023 r.)

Pytanie nr 6 -

Zwracamy się z prośbą o modyfikację treści SWZ oraz wzoru umowy w zakresie terminu realizacji. Obecnie wymagany termin tj. do dnia 30.11.2023 r. jest niemożliwy do dotrzymania chociażby ze względów wymaganych do uzyskania uzgodnień, decyzji, pozwoleń.

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Ponadto w związku z tym, iż Zamawiający posiada koncepcję prosimy o **niezwłoczne** wystąpienie o uzyskanie **decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego** oraz **mapy do celów projektowych** co pozwoli już na etapie prowadzonego postępowania skrócić czas oczekiwania na wymagane decyzje niż po podpisaniu umowy przez Wykonawcę.

Ze wstępnego harmonogramu który załączamy, realizacja zadania możliwa jest w terminie do 11 m-cy od daty podpisania umowy.

Odp.: Zamawiający udzielił odpowiedzi w dniu 09.06.2023 r. (Modyfikacja SWZ z dnia 09.06.2023 r.) oraz informuje, że z uwagi na czasochłonną procedurę, wystąpi wcześniej o wydanie decyzji lokalizacyjnej, nie obarczając tym obowiązkiem Wykonawcy.

Pytanie nr 12 **§ 4 ust. 5 pkt. 1)**

Prosimy o doprecyzowanie terminu płatności i wskazać, że zapłata za dostarczenie sprzętu nastąpi „po przeszkoleniu personelu zamawiającego w zakresie obsługi i konserwacji sprzętu, o którym mowa w § 10 ust. 6 lit. a)

Umowa wprowadza obowiązek przeprowadzenia dwóch szkoleń- pierwsze bezpośrednio po uruchomieniu i drugie w okresie gwarancji (par. 10 ust. 6 lit a) i b)). Należy zatem doprecyzować i wskazać, że w tym przypadku chodzi o szkolenie przeprowadzone bezpośrednio po uruchomieniu urządzenia tj. par. 10 ust. 6 lit. a)

Odp.: Odbiór i zapłata za sprzęt w 2023r nie będzie uzależnione od przeprowadzenia szkolenia.

Szkolenie musi zostać przeprowadzone po uruchomieniu sprzętu – przed odbiorem końcowym- jest to pierwsze szkolenie bezpośrednio po uruchomieniu urządzeń. Zamawiający zmodyfikuje i opublikuje jednolity projekt umowy niezwłocznie.

Pytanie nr 13 **§ 4 ust. 5 pkt 2 lit. c)**

- Umowa nie przewiduje obowiązku przeniesienia praw autorskich na zamawiającego, w związku z tym należy wykreślić z tego postanowienia, że wynagrodzenie obejmuje również „wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych”

- prosimy o wyjaśnienie co zamawiającego rozumie poprzez „opłaty pośrednie”?

- prosimy o wykreślenie „wynagrodzenie o którym mowa w pkt. 1 niniejszego paragrafu jest ostateczne i nie będzie podlegać negocjacji, ani waloryzacji. Nie będzie także podlegać zmianie, jeżeli nastąpi zmiana kosztów poszczególnych jej składowych” ; Postanowienie sprzeczne z XXII pkt. 2 SWZ, który wskazuje, że dopuszczalna jest zmiana umowy w przypadkach określonych w art. 455 PZP, zatem należy wskazać przypadki takiej zmiany

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Odp.: Zamawiający zmodyfikuje SWZ (załącznik nr 3 do SWZ – dopisując § 4.1 PRAWA AUTORSKIE i opublikuje jednolity projekt umowy niezwłocznie

Pytanie nr 23

§ 10 ust. 4, § 10 ust. 5 pkt. 1

Termin płatności wynagrodzenia podwykonawcom - 5 dni, jest bardzo krótki. Proponuję jego wydłużenie. 5 dni na płatność wynagrodzenia podwykonawcom stoi przy tym w sprzeczności z terminem płatności zastrzeżonym dla zamawiającego (60 dni roboczych czyli 3 miesiące).

Odp.: Termin płatności wynika bezpośrednio z krótkiego terminu realizacji prac budowlanych. SWZ bz.

Pytanie nr 24

§ 10 ust. 7

Prosimy o wydłużenie terminu na przedłożenie kopii umowy z podwykonawcą. Umowy często przesyłane są pocztą, co z góry naraża wykonawcę na naruszenie tego terminu. Dodatkowo określony został zbyt daleko idący skutek naruszenia powyższego zobowiązania tj uchylenie się Zamawiającego od wyrażenia zgody na zawarcie umowy z danym podwykonawcą. Proponuję wykreślenie.

Odp.: SWZ bz.

Pytanie nr 25

§ 10 ust. 10

Uwaga jak do § 10 ust. 7, tj. zbyt krótki termin na przedłożenie kopii umowy zawartej z podwykonawcą. Dodatkowo zwracam uwagę na sprzeczność tego postanowienia, ponieważ w trzecim zdaniu tego postanowienia jest już mowa o 5 dniach na złożenie kopii (w nawiasie)

Odp.: SWZ bz.

Pytanie nr 58

Dot. §10 ust. 4 oraz ust. 5 pkt 2) wzoru umowy:

Wykonawca zwraca się o zmianę terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy na termin pokrywający się z terminem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego.

Zaproponowany termin płatności 5 dni, jest terminem dalece odbiegającym od standardów płatności wynagrodzenia za roboty budowlane w branży.

Nadto, Wykonawca wnosi, aby zapis uwzględniał, że zapłata nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego, stanowiącego potwierdzenie akceptacji Zamawiającego prac realizowanych przez podwykonawcę.

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Odpowiednio do powyższego wnosimy o modyfikację ust. 5 pkt 2).

Odp.: Termin płatności wynika bezpośrednio z krótkiego terminu realizacji prac budowlanych. SWZ bz.

Pytanie nr 67

Dotyczy Załącznika nr 2 do swz Zestawienie asortymentowo-cenowe, poz. 1 „Gamma kamera dwugłowicowa, hybrydowa, SPECT-CT z wyposażeniem”

W związku z faktem, iż urządzenie będące przedmiotem zamówienia może obejmować elementy (w szczególności wyposażenia), które są opodatkowane różnej wysokości stawkami VAT (8 i 23%), prosimy o potwierdzenie, iż wykonawca będzie miał możliwość modyfikacji załącznika nr 2 do SWZ i określenia właściwych stawek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa?

Odp.: W załączniku cenowym należy rozdzielić elementy urządzeń z różną stawką VAT, należy wyszczególnić ceny wszystkich urządzeń które mogą być dostarczone do magazynu Wykonawcy i odebrane w tym magazynie przez Zamawiającego (umowa przechowania) w celu zafakturowania i rozliczenia dotacji w 2023 r. Odbiór końcowy nastąpi zgodnie z zapisami SWZ (w tym zgodnie z projektem umowy). Zamawiający zmodyfikuje i opublikuje jednolity projekt umowy niezwłocznie.

Pytanie nr 103

Dotyczy zapisów SWZ w zakresie terminu realizacji zamówienia W celu umożliwienia rozliczenia Zamawiającemu dotacji na zakup aparatury medycznej, zwracamy się z prośbą o podzielenie przedmiotu umowy na dwa zadania, tj.: • Dostawę aparatury medycznej wraz z budynkiem modułowym na magazyn – w tym budynek loco Wykonawca, w terminie do 30.11.2023 r.; • Wykonanie pozostałych robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj oraz montaż i uruchomienie aparatury medycznej w posadowionym w miejscu docelowym module, w terminie do 31.05.2024 r. W przypadku akceptacji powyższego scenariusza, zwracamy się do Zamawiającego z uprzejmą prośbą o dostosowanie zapisów umowy w taki sposób, aby możliwy był niezależny odbiór każdego zadania oddzielnie, a co za tym idzie, możliwość odpowiedniego i niezależnego zafakturowania przedmiotu umowy.

Odp.: W zakresie terminu realizacji umowy Zamawiający udzielił odpowiedzi w dniu 09.06.2023 r. (Modyfikacja SWZ z dnia 09.06.2023 r.). Odbiór gamma kamery z wyposażeniem oraz odbiór budynku modułowego nastąpi na podstawie umowy przechowania (po podpisaniu protokołu odbioru – przedmiot zamówienia musi być złożony w terminie do 30.11.2023 r.). Odbiór końcowy nastąpi zgodnie z zapisami SWZ (w tym zgodnie z projektem umowy). Zamawiający zmodyfikuje i opublikuje jednolity projekt umowy niezwłocznie.

Pytanie nr 112

Dotyczy Załącznika nr 2 – Formularz asortymentowo-cenowy Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami SWZ w rozdz. XIX pkt 3, w przypadku gdy w pozycji formularza cenowego

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

mają zastosowanie różne stawki podatku VAT, Zamawiający dopuszcza możliwość dodania wierszy, w których podane zostaną kwoty netto i brutto wraz ze zróżnicowanymi stawkami podatku VAT, określonymi zgodnie z przepisami prawa.

Odp.: W załączniku cenowym należy rozdzielić elementy urządzeń z różną stawką VAT, należy wyszczególnić ceny przedmiotu zamówienia (osobno sprzęt medyczny, osobno budynek modułowy), który może być dostarczony do magazynu Wykonawcy i odebrany w tym magazynie przez Zamawiającego (umowa przechowania) w celu zafakturowania i rozliczenia dotacji w 2023 r.

Pytanie nr 118

Jaki jest czas na wykonanie zadania w stosunku do terminu rozstrzygnięcia przetargu i podpisania umowy? W dokumentach przetargowych wskazany jest termin zakończenia zadania 31.11.2023 co w wypadku zlecenia prac w dniu 09.09.2023 (termin związania ofertą 90 dni) jest niemożliwe do wykonania. Czy można określić czas trwania prac ilością dni od czasu podpisania umowy?

Odp.: Zamawiający udzielił odpowiedzi w dniu 09.06.2023 r. (Modyfikacja SWZ z dnia 09.06.2023 r.)

Pytanie nr 119

W związku z dużą ilością czynności administracyjnych do wykonania, czy Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia czasu realizacji o czas potrzebny na uzyskanie uzgodnień w szczególności z Państwową Agencją Atomistyki, Miejskim Konserwatorem Zabytków, Wojskowym Ośrodkiem Medycyny Prewencyjnej we Wrocławiu.

Odp.: W zakresie terminu realizacji umowy Zamawiający udzielił odpowiedzi w dniu 09.06.2023 r. (Modyfikacja SWZ z dnia 09.06.2023 r.).

Pytanie nr 123 W umowie par.7 ust. 2 podpunkt 5) znajduje się zapis: „§ 7 Obowiązki Wykonawcy: „2. Przed przystąpieniem do robót w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy: 5) Dokonanie zawiadomienia właściwego organu (Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego we Wrocławiu) o zamiarze przystąpienia do realizacji robót budowlanych. 6) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę zgodnie z Prawem budowlanym.” Termin wskazany w umowie jest niemożliwy do spełnienia zarówno dla ppkt 5) jak i 6). Czy Zamawiający zgadza się na zapis: Wykonawca w terminie 3 dni od Uzyskania prawomocności decyzji o pozwoleniu na budowę dokona zawiadomienia właściwego Organu Nadzoru Budowlanego o zamiarze przystąpienia do rozpoczęcia robót.

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę na taki zapis. Zamawiający zmodyfikuje i opublikuje jednolity projekt umowy niezwłocznie.

Z upoważnienia
KOMENDANTA
4. Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką
SPZOZ we Wrocławiu
Piotr Strąk