

Lądek Zdrój, 18.03.2024 r.

Do wszystkich Wykonawców

Znak postępowania: WR.271.3.2024.206

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: **Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla Mostu św. Jana w Lądku-Zdroju i Budynków byłej kuźni koło Inkubatora Przedsiębiorczości w Lądku-Zdroju.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 w nawiązaniu do art. 271 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) Zamawiający przekazuje pytania i odpowiedzi na SWZ:

- 1. Czy Zamawiający dysponuje mapą na której widoczne są granice i wielkości działki (działek) na której posadowione są budynki byłej kuźni?**

Odpowiedź: Zamawiający załącza mapę z inwentaryzacją terenu z 2018 r. wykonaną w ramach dokumentacji projektowej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku Dworca Kolejowego oraz rzut terenu z widocznym budynkiem kuźni.

- 2. W związku z przejściem budynków od kolei, czy są uregulowane sprawy własnościowe, pomiędzy Lądkiem Zdrój, a kolejami państwowymi?**

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że sprawy własnościowe zostały uregulowane w 2016 r. Budynki (dworzec, kuźnia) są własnością Gminy, a teren jest w użytkowaniu wieczystym.

- 3. Czy mapę do celów projektowych będzie można zamówić od geodety z zasobów geodezyjnych starostwa, czy z zasobów kolei państwowych?**

Odpowiedź: Takie decyzje należą do kompetencji projektanta. Zamawiający informuje, że przy opracowywaniu dokumentacji projektowej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku Dworca Kolejowego wystarczająca była mapa geodezyjna z zasobów starostwa.

- 4. Czy dokumentację projektową będzie trzeba uzgadniać z kolejami państwowymi?**

Odpowiedź: Takie decyzje należą do kompetencji projektanta. Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku Dworca Kolejowego nie była uzgadniana z kolejami państwowymi.