



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 22-05-2024 r.

WUOZ-ZZ.5142.12.2024.JS

Urząd Gminy w Sulmierzycach
ul. Urzędowa 1
98-338 Sulmierzyce
reprezentowany przez pełnomocnika
Pan Jacek Węclawowicz
ul. Francesco Nullo 19/51
31-543 Kraków

DECYZJA

Na podstawie art. 10 § 2, art. 104 § 1 i art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz zgodnie z art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 840, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Węclawowicza – pełnomocnika Urzędu Gminy w Sulmierzycach z dnia 20 maja 2024 r. (data wpływu 20 maja 2024 r.) w sprawie zmian w dokumentacji stanowiącej załącznik do pozwolenia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WUOZ-ZZ.5142.12.2024.JS z dnia 27 marca 2024 r.,

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW ORZEKA

1. Za zgodą strony zmienić pozwolenie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: WUOZ-ZZ.5142.12.2024.JS z dnia 27 marca 2024 r. poprzez zmianę:

- treści punktu 1 orzeczenia, w taki sposób, że w miejscu „Pozwolić Gminie Sulmierzyce na przeprowadzenie robót budowlanych na terenie parku zespołu dworskiego w Chorzenicach wpisanego do rejestru zabytków pod nr. 644 decyzją z dnia 29 sierpnia 1967 r., działka nr ew. 308, obręb Chorzenice, gm. Sulmierzyce, polegających na budowie boiska wielofunkcyjnego zgodnie z załączoną dokumentacją opracowaną przez mgr inż. arch. Jacka Tomasza Węclawowicza, luty 2024 r, na którym widnieje klauzula uzgodnienia” wpisuje się „Pozwolić Gminie Sulmierzyce na przeprowadzenie robót budowlanych na terenie parku zespołu dworskiego w Chorzenicach wpisanego do rejestru zabytków pod nr. 644 decyzją z dnia 29 sierpnia 1967 r., działka nr ew. 308, obręb Chorzenice, gm. Sulmierzyce, polegających na budowie boiska wielofunkcyjnego zgodnie z załączoną dokumentacją pt. „Boisko wielofunkcyjne, elektryczna wewnętrzna linia zasilająca, linia oświetlająca, instalacja kanalizacyjna deszczowa – drenaż w miejscowości Chorzenice, dz. nr 308 obr. Chorzenice” opracowaną przez mgr inż. arch. Jacka Tomasza Węclawowicza, luty 2024 r, na którym widnieje klauzula uzgodnienia.

2. Pozostawić pozostałą część wydanego w dniu 27 marca 2024 r. pozwolenia bez zmian.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu 42 631 78 92

UZASADNIENIE

W dniu 20 maja 2024 r. wpłynął do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wniosek Pana Jacka Węclawowicza – pełnomocnika Urzędu Gminy w Sulmierzycach z dnia 22 marca 2024 r. w sprawie zmian w dokumentacji stanowiącej załącznik do pozwolenia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WUOZ-ZZ.5142.12.2024.JS z dnia 27 marca 2024 r.

Teren działki nr ewid. 308 obręb Chorzenice, podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomości pod nr rejestru 644 decyzją z dnia 29 sierpnia 1967 r.

Wnioskowana zmiana podyktowana jest wymogami narzuconymi przez Wydział Architektury Starostwa Powiatowego w Pajęcznie i dotyczy: zmiany w tytule dokumentacji stanowiącej załącznik do niniejszego pozwolenia oraz uzupełnieniu dokumentacji o następujące elementy: obrys granicy działki na projekcie zagospodarowania terenu (PZT), oznaczenie na projekcie zagospodarowania terenu (PZT) strefy OW (obserwacji archeologicznej), zgodnie z aktualnym MPZP, części projektu architektoniczno-budowlanego wg Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, przełożenie do projektu architektoniczno-budowlanego (PAB) rysunków z części PZT. uzupełnienia oświadczeń i uprawnień wraz z wpisami do izby branżystów osób biorących udział w opracowaniu.

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uznaje, biorąc pod uwagę argumenty przedstawione przez Stronę, że zachodzą uzasadnione przesłanki zmiany przedmiotowego pozwolenia.

Na podstawie art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775; dalej: k.p.a.), decyzja ostateczna na mocy, której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji państwowej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Z uwagi na słuszny interes strony oraz interes społeczny, zgodnie z art. 10 § 2 k.p.a. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków odstąpił od obowiązku informowania strony o zebraniu materiału dowodowego w powyższej sprawie i niezwłocznie wydał decyzję.

W związku z powyższym, podjęto decyzję jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 1 i § 2; art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 k.p.a.).
3. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Anna Michalak

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat (+załącznik)
2. aa.

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3. Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku

Sprawę prowadzi:

Joanna Stachów – Inspektor Wydział Założeń Zieleni Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 635 80 19