

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Wymiana pokrycia dachu na budynku wielorodzinnym w Siedliskach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA TUCHÓW

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661168

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.4.2.) Miejscowość: Tuchów

1.4.3.) Kod pocztowy: 33-170

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.4.7.) Numer telefonu: 14 652 51 76

1.4.8.) Numer faksu: 14 652 51 09

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: um@tuchow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tuchow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b089bc74-cd01-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.2.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00271181/01

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2021-11-17 08:03

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00085746/01

3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana pokrycia dachu na budynku wielorodzinnym w Siedliskach

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest remont - wymiana pokrycia dachu na budynku wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 960/11 w Siedliskach.

1.2. Zakres remontu obejmuje:

1.2.1. Roboty rozbiórkowe:

- demontaż instalacji odgromowej dachu,
- demontaż obróbek blacharskich kominów i innych obróbek blacharskich dachu (koszy rynnowych, czap kominowych, wiatrownic,
- pasów pod rynnowych, śniegołapów itp.,
- demontaż łąt dachowych,
- demontaż rynien dachowych,
- demontaż istniejącego pokrycia dachu z blachy trapezowej,
- demontaż wyłazu kominiarskiego,
- demontaż okien dachowych,
- demontaż kominków odpowietrzających kanalizację,
- demontaż innych obróbek blacharskich dachu.

1.2.2. Roboty montażowe:

- wykonanie rusztowania wokół budynku,
- montaż nowych okien dachowych,
- montaż nowego wyłazu dachowego,
- montaż łąt i kontrłąt dachowych,
- montaż nad całością dachu wstępnego pokrycia z membrany dachowej wysoko paroprzepuszczalnej,
- montaż obróbek blacharskich dachu, w tym koszy rynnowych, wiatrownic, podwójnych obróbek blacharskich kominów,
- montaż wiatrownic, obróbek blacharskich czap kominowych, pasów pod i nadrynnowych, obróbek blacharskich kominków spalinowych, kanalizacyjnych, okien dachowych,
- uzupełnienie ocieplenia wokół wymienianych okien dachowych,7
- obrobienie okien dachowych wraz z pomalowaniem miejsc wymiany okien,
- wykonanie nowych silikonowych tynków kominów ponad dachem,
- montaż rusztowania wokół remontowanych kominów ponad dachem,
- montaż nowych rynien dachowych i płotków przeciwśniegowych,
- montaż nowego pokrycia dachu z blachy stalowej powlekanej trapezowej gr 0,70 mm,
- montaż nowej instalacji odgromowej na dachu budynku.

3.9.) Główny kod CPV: 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-07-20

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
60 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Marcin Gut

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 8732903148

4.3.3.) Ulica: Pleśna 87

4.3.4.) Miejscowość: Pleśna

4.3.5.) Kod pocztowy: 33-171

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 345131,97 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00120500/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2021-10-29

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Przyczyna:

- wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub znacznie

utrudniających przeprowadzenie w terminie robót budowlanych – w zakresie dostosowania umowy do zmian nią spowodowanych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmianie uległ termin realizacji zamówienia (zmiana postanowienia paragraf 4 ust. 3): "3. Termin zakończenia całości robót budowlanych ustala się na dzień 31.10.2021 r."

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Podczas realizacji Umowy, w skutek wystąpienia okoliczności, o których Zamawiający działając z należytą precyzją nie mógł przewidzieć - opisanych w protokołach konieczności stanowiących załączniki 1 i 2 do aneksu nr 2 do umowy, zaistniała konieczność wykonania następujących dodatkowych robót budowlanych:

- demontaż krutek wentylacyjnych na kominach,
- dodatkowe rozebranie pokrycia dachowego z blachy trapezowej nie nadającej się do użytku,
- dodatkowe rozebranie ołączenia dachu,
- dodatkowe ołączenie połaci dachowych łąkami 38x50·mm,
- montaż folii wstępnego krycia układanej na krokwiach,
- pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową
- obsadzenie krutek wentylacyjnych na kominach z blachy stalowej nierdzewnej,
- montaż nasad wentylacyjnych z blachy powlekanej o średnicy 30·cm,
- montaż wywiewek kanalizacyjnych PCV,
- montaż dodatkowych barier śniegowych nad wejściem od strony północnej.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

§1. 1. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zrealizuje również roboty dodatkowe wymienione w Załącznikach Nr 1 oraz Nr 2 do Aneksu (dalej „Roboty Dodatkowe”). Z tytułu wykonania Robót Dodatkowych wynagrodzenie umowne Wykonawcy ulegnie zwiększeniu o kwotę netto: 50 021,86 zł., powiększone o wartość podatku VAT w kwocie: 4 001,75 zł., razem brutto: 54 023,61 zł. (słownie: 54 023,61 zł. (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące dwadzieścia trzy 61/100 złotych).

2. W wyniku powiększenia, o którym mowa w §1 ust.2 Aneksu, wynagrodzenie umowne Wykonawcy określone w §6 ust. 1 Umowy, wynosi: netto 369 588,50 zł. brutto: 399 155,58 zł. (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćdziesiąt pięć 58/100 złotych).

§2 Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.

5.4.6.) Wartość zmiany: 54023,61

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 399155,58 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy