

Załącznik nr 5 do SWZ

## UMOWA

sporządzona w dniu ..... pomiędzy:

Gminą Mikołów z siedzibą w Mikołowie, Rynek 16, NIP: 6351805347, reprezentowaną przez: Burmistrza Mikołowa, w imieniu którego działa Zastępca Burmistrza Miasta - Mateusz Handel, zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a ....., reprezentowanym przez, .....  
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

wybranym w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiot umowy obejmuje zaprojektowanie zabudowy zestawów fotowoltaicznych i dostawę wraz z montażem zestawów fotowoltaicznych dla zadania: „**Odnawialne źródła energii – instalacje fotowoltaiczne na obiektach użyteczności publicznej na terenie Gminy Mikołów**” w następujących lokalizacjach: szkoły: SP-1 ul. Konstytucji 3-Maja 20, SP-3 ul. Bandurskiego 1, SP-4 ul. Katowicka 122, SP-5 ul. Katowicka 24, SP-6 ul. Gliwicka 299, SP-7 ul. Zamkowa 1, SP-8 ul. Wolności 27, SP-10 ul. Krakowska 30, SP-12 ul. Szkolna 1, przedszkola: P-11 ul. Kownackiej 1, P-3 ul. Konstytucji 3-Maja 38, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
2. W ramach wykonania przedmiotu umowy wykonawca w szczególności:
  - a) wykona dokumentację projektową zabudowy zestawów fotowoltaicznych w szkołach i przedszkolach, o których mowa w ust. 1 (jeden projekt z podziałem na poszczególne obiekty) zgodnie z koncepcją projektową stanowiącą załącznik do Umowy;
  - b) wykona czynności polegające na dostawie - zgodnie ze specyfikacją techniczną zawartą w swz oraz montażu - zgodnie oraz z zatwierdzoną dokumentacją projektową, o której mowa w ust. 2 lit a) umowy, zestawów fotowoltaicznych, o których mowa w ust. 1.;
  - c) wykona dokumentację powykonawczą;
  - d) przeniesie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej i powykonawczej, o której mowa w ust. 2. umowy na warunkach określonych w § 7 umowy;
  - e) zawrze umowę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy na warunkach określonych w § 10 umowy;

f) udzieli gwarancji obejmującej dostarczone zestawy fotowoltaiczne oraz ich montaż na warunkach określonych w § 11 umowy, jednak w przypadku gwarancji na montaż na okres nie krótszy niż 5 lat od dnia podpisania protokołu końcowego;

g) udzieli gwarancji na infrastrukturę towarzyszącą na warunkach określonych przez producenta.

3. Realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy obejmuje następujące etapy:

a) etap 1 - wykonanie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2 lit a) umowy;

b) etap 2 - dostawa zestawów fotowoltaicznych oraz wykonanie montażu zestawów fotowoltaicznych, o których mowa w § 1 ust. 2 lit b) umowy, zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, o której mowa w § 1 ust. 2 lit a) umowy wraz z dokumentacją powykonawczą, o której mowa w § 1 ust. 2 lit c) umowy oraz zgłoszenie do OSD.

4. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy jest zobowiązany opracować i uzgodnić z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy zwany dalej harmonogramem, w którym będą uszczegółowione etapy realizacji przedmiotu umowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia tych etapów, z zastrzeżeniem, że w odniesieniu do realizacji, harmonogram będzie zawierał podział prac, których realizacja jest planowana do odbiorów, zgodnie z § 5 ust. 1 umowy, wraz ze wskazaniem ich wartości. W ramach podziału prac należy w pierwszej kolejności wyodrębnić prace wykonywane siłami własnymi oraz prace wykonywane przez podwykonawcę/podwykonawców na podstawie umów o podwykonawstwo. Harmonogram powinien być wykonany w takim stopniu szczegółowości, aby Zamawiający miał możliwość wyodrębnienia z harmonogramu rodzaju i wartości prac, które zostaną powierzone podwykonawcy.

5. Dokumentacja projektowa, o której mowa w § 1 ust. 2 lit a) umowy zostanie wykonana z uwzględnieniem następujących warunków:

a) inwentaryzację dla celów projektowych Wykonawca wykonana we własnym Zakresie;

b) zakres i formę dokumentacji projektowej, umożliwiającej realizację zadania należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;

c) opracowanie projektów wykonawczych w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznacznie określenie rodzaju i zakresu prac montażowych oraz ich dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania;

d) projekty muszą być przedłożone do akceptacji Zamawiającemu;

e) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowych Specyfikacji Technicznych zastosowanych materiałów;

f) uzyskanie na podstawie upoważnień otrzymanych od Zamawiającego wymaganych obowiązującymi przepisami stosownych opinii, uzgodnień i pozwoleń od odpowiednich organów;

g) ilości opracowań projektowych dla Zamawiającego:

- projekt – 2 egz. + wersja elektroniczna w pdf;

h) ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa prac;

i) wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień;

j) Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;

k) kompletna dokumentacja projektowa przed rozpoczęciem prac montażowych musi być zatwierdzona przez Zamawiającego.

6. Dokumentacja powykonawcza, o której mowa w § 1 ust. 2 lit c) umowy obejmuje:

a) dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania prac, oryginalne atesty i świadectwa potwierdzające dopuszczenie do stosowania użytych przy realizacji zamówienia materiałów budowlanych, elementów wykończenia stałego wyposażenia i technologii;

b) instrukcje, opisy i kopie kart gwarancyjnych urządzeń zamontowanych w wyniku realizacji prac montażowych.

7. Dokumentacja powykonawcza, o której mowa w § 1 ust. 2 lit c) umowy, powinna zawierać dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu.

8. Czynności, o których mowa w § 1 ust. 2 lit b) umowy, dotyczą dostawy oraz montażu zestawów fotowoltaicznych w skład których wchodzi:

a) dostawa i montaż modułów PV wyprodukowanych w 2021-2022r.,

b) dostawa i montaż konstrukcji pod moduły PV,

c) dostawa i montaż inwerterów DC/AC wyprodukowanych w 2021-2022r.,

d) ułożenie korytek, przewodów oraz wykonanie uziemienia,

e) montaż rozdzielnic DC i AC wraz z wyposażeniem, w rozłączniki bezpiecznikowe, ochronniki przepięciowe oraz wyłączniki nadprądowe,

f) wykonanie instalacji odgromowej modułów PV,

g) wykonanie prób instalacji oraz sprawdzenie prawidłowego działania,

h) uruchomienie układu i regulacje,

i) pomiary instalacji elektrycznych,

j) szkolenie użytkowników z obsługi instalacji fotowoltaicznych,

k) wykonanie dokumentacji zgłoszenia przyłączenia instalacji do sieci energetycznej Tauron Dystrybucja,

9. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy a także dokumentacją projektową.

10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz zobowiązuje się do oddania przedmiotu niniejszej umowy zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

11. Wszystkie wbudowane materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie wymagane polskim prawem.

## § 2

### Termin wykonania zamówienia

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy, zostanie wykonany w terminie 14 tygodni od dnia jej zawarcia.
2. Z zastrzeżeniem § 12 ust. 1 pkt 3 umowy, termin wykonania przedmiotu umowy nie może ulec zmianie.
3. Zmiana terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy, w okolicznościach, o których mowa § 12 ust. 1 pkt 3. umowy, dokonywana jest z zachowaniem formy pisemnej.

## § 3

### Obowiązki stron umowy

1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy, w szczególności:
  - a) wprowadzenie Wykonawcy na teren prac montażowych w terminie, o którym mowa § 5 ust. 3 umowy;
  - b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
  - c) dokonywanie odbiorów, o których mowa § 5 umowy;
  - d) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia na zasadach opisanych w § 6 umowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - a) oddanie przedmiotu niniejszej umowy w terminie w niej uzgodnionym;
  - b) ponoszenie kosztów zużytej wody i energii elektrycznej w czasie trwania prac montażowych;
  - c) pełnienie funkcji koordynatora, w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom;
  - d) przygotowanie zaplecza na terenie prowadzonych prac montażowych oraz sprawowanie dozoru mienia na tym terenie;
  - e) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie prac i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac montażowych;
  - f) wykonywanie prac montażowych oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym w szczególności odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia prac montażowych, zapewniające podczas wykonywania tych prac całkowite bezpieczeństwo osób przebywających na terenie prac i w jego pobliżu,

g) wykonanie prac montażowych z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania. W przypadku wątpliwej jakości materiałów użytych do montażu, Zamawiający ma prawo wykonania badań tych materiałów zgodnie z obowiązującymi normami w celu stwierdzenia ich jakości. Jeśli badania wykażą, że jakość zastosowanych materiałów nie spełnia wymogów, o których mowa, wówczas Wykonawca zostanie obciążony kosztem badań i na własny koszt dokona ich wymiany;

h) zapewnienie, aby wszystkie osoby wyznaczone do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy posiadały odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa;

i) ustanowienie kierownika prac, przy czym kierownik ten będzie upoważniony do podejmowania decyzji w imieniu Wykonawcy i do sprawowania nadzoru nad prowadzonymi pracami montażowymi oraz nad pracownikami wyznaczonymi do wykonania tych prac;

j) prowadzenie na bieżąco dziennika budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane;

k) zgłaszanie inspektorowi nadzoru inwestorskiego do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Niezgłoszenie tych prac daje Zamawiającemu podstawę do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy;

l) umożliwienie Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli lub wizji lokalnej terenu prac montażowych w każdym terminie;

m) bieżące sprzątnięcie i wywożenie materiałów z rozbiórki. Uporządkowanie terenu prac montażowych po ich zakończeniu zajętego na czas wykonywania prac. W przypadku niewywiązywania się z tego obowiązku Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami sprzątnięcia i wywiezienia zalegających materiałów;

n) poddanie odpadów odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych – przekazanie powstałych odpadów do utylizacji (Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach);

o) udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych zgodnie z § 11 ust. 8 umowy.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:

a) przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie prac montażowych, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania prac montażowych na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mające związek z prowadzonymi pracami;

b) bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie prac montażowych i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;

c) szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami montażowymi;

d) wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;

e) uszkodzenia lub zniszczenia z winy Wykonawcy obiektów, dróg i terenu, a także urządzeń i aparatury znajdujących się na terenie prac montażowych.

## § 4

### Przedstawiciele stron

1. Do bieżących kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, każda ze stron wyznacza swoich przedstawicieli w osobach:

1) ze strony Zamawiającego:

a) INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO:

Imię i nazwisko: .....Tel.: ..... e-mail: .....

2) ze strony Wykonawcy:

b) KIEROWNIK PRAC- :

Imię i nazwisko: .....Tel.: ..... e-mail: .....

2. Kierownik prac jest odpowiedzialny za kontakt z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

3. W przypadku zmiany osób przedstawicieli stron i/lub danych do kontaktu, o których mowa w § 4 ust. 1 umowy, strona dokonująca takiej zmiany jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym drugiej strony, a w przypadku jego braku, wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne. Zmiana przedstawicieli nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, o ile zostanie potwierdzona pisemnym zawiadomieniem, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

4. Przedstawiciele stron, o których mowa ust. 1 umowy, są upoważnieni do podpisania protokołów odbioru, o których mowa w § 5 oraz do zgłaszania zastrzeżeń do tych protokołów, oraz do zgłaszania roszczeń, wniosków, poleceń i uwag w okresie gwarancji.

5. Zmiana przedstawicieli Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 umowy w trakcie jej realizacji może nastąpić wyłącznie poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przed dokonaniem tejże zmiany, pod warunkiem spełnienia warunków oraz kryteriów w stopniu nie mniejszym niż do osób zaproponowanych w treści oferty.

## § 5

### Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:

a) **odbior etap 1 - odbiór dokumentacji projektowej** na podstawie ostatecznego protokołu odbioru;

b) **odbior etap 2 - odbiór końcowy dostawy i prac montażowych** – na podstawie protokołu odbioru końcowego po dostawie i uruchomieniu wszystkich zamontowanych zestawów fotowoltaicznych i potwierdzeniu zgłoszenia instalacji do OSD;

2. Pozytywny odbiór etapu 1, zostanie potwierdzony protokołem ostatecznego odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń.

3. Wprowadzenie Wykonawcy na teren prac montażowych nastąpi w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy. Z wprowadzenia Wykonawcy na teren prac

montażowych będzie sporządzony protokół wprowadzenia z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

4. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru prac montażowych, wysyłając zawiadomienie za pośrednictwem poczty elektronicznej, używając danych, o których mowa w § 4 ust. 1 umowy. Gotowość do odbioru oznacza, że wykonawca wykonał prace montażowe, o których mowa w § 1 umowy, oraz skompletował dokumentację powykonawczą.

5. Zamawiający dokona odbioru końcowego prac montażowych w terminie 10 dni roboczych od daty przystąpienia do odbioru, z zastrzeżeniem, że termin ten może się wydłużyć w okolicznościach, o których mowa w § 5 ust. 12 i 13 umowy.

6. Pozytywny odbiór etapu 2, obejmujący potwierdzenie dostawy oraz uruchomienie wszystkich zamontowanych zestawów fotowoltaicznych i potwierdzenie zgłoszenia instalacji do OSD; zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń.

7. Nieobecność przy odbiorze Kierownika prac, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy nie wstrzymuje czynności odbioru, wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

8. Wykonawca zgłosi zamawiającemu potrzebę w zakresie dokonania odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu (w ramach prac montażowych) zakryciu za pośrednictwem poczty elektronicznej, używając danych, o których mowa w § 4 ust. 1 umowy.

9. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu (w ramach prac montażowych), będą dokonywane przez inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 2 dni roboczych, od daty zgłoszenia przez Wykonawcę potrzeby w tym zakresie, zgodnie z § 5 umowy. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu zostaną potwierdzone w protokole odbioru robót zanikowych.

10. Zamawiający ma prawo wprowadzić do protokołów, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy, uwagi i zastrzeżenia, w szczególności odnoszące się do zgodności sposobu realizacji przedmiotu umowy, z wymaganiami określonymi w koncepcji projektowej, oraz przepisami powszechnie obowiązującego prawa.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dokonania poprawek i/lub uzupełnień i/lub usunięcia usterek, w szczególności jeżeli:

a) dokumentacja projektowa, o której mowa w § 1 ust. 2 lit a) umowy będzie posiadała błędy powodujące jej niezgodność z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami powszechnie obowiązującego prawa lub powodujące jej niezgodność z wymogami określonymi w koncepcji projektowej;

b) prace montażowe, o których mowa w § 1 ust. 2 lit b) umowy zostaną wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi, odebraną, zgodnie z w § 5 ust. 4 umowy, dokumentacją projektową, postanowieniami niniejszej umowy lub przepisami powszechnie obowiązującego prawa;

c) prace montażowe, o których mowa w § 1 ust. 2 lit b) umowy zostaną wykonane z użyciem materiałów, które nie uzyskały atestu lub świadectwa potwierdzającego ich dopuszczenie do stosowania;

d) infrastruktura towarzysząca nie spełnia norm bezpieczeństwa wymaganych dla danego wyrobu;

e) Wykonawca nie dostarczył kompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 3) umowy oraz w § 1 ust. 7 umowy;

a uwagi lub zastrzeżenia w ww. zakresie zostały wskazane w ostatecznym protokole odbioru lub protokole odbioru końcowego, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy.

12. Jeżeli poprawki lub uzupełnienia lub usunięcie usterek, będzie realizowane po upływie terminów wykonania, a dodatkowo, terminy te zostaną przekroczone o więcej niż 10 dni, Zamawiający może zrealizować poprawki, uzupełnienia oraz usunąć usterki we własnym zakresie lub zlecić ich wykonanie innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

13. Za termin wykonania umowy uważać się będzie datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru na zasadach określonych stosownie w § 5 umowy, o ile protokoły odbioru zostaną podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną zgłoszone uwagi lub/i zastrzeżenia, za termin wykonania umowy uważać się będzie datę podpisania stosownie protokołu odbioru etapu 1 lub etapu 2.

## § 6

### Wynagrodzenie i warunki jego płatności

1. Za prawidłową realizację przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... złotych brutto (słownie złotych: ..... 00/100 ). Kwota zawiera obowiązujący VAT.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją prac projektowych i montażowych, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływanie innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy: .....

5. Rozliczenie między stronami za wykonanie przedmiotu umowy będzie następować na podstawie faktury częściowej i faktury końcowej wystawionych przez Wykonawcę, na podstawie protokołów odbioru etapu 1 oraz odbioru etapu 2, o których mowa w § 5 ust. 1,



podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń:

a) po wykonaniu i pozytywnym odbiorze ostatecznym dokumentacji projektowej – etap 1, Wykonawcy przysługuje część wynagrodzenia w kwocie ..... złotych brutto (słownie: .....) zawierające podatek od towarów i usług (VAT) – **co stanowi 1 % kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy;**

b) po wykonaniu i pozytywnym odbiorze etapu 2, Wykonawcy przysługuje część wynagrodzenia określona zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 1 ust. 4 umowy z zastrzeżeniem, że kwota wynagrodzenia wypłacona z tytułu odbioru końcowego prac montażowych, **nie może być niższa niż 99 % kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy;**

6. Płatności, o których mowa w § 6 ust. 5 umowy, będą dokonywane na podstawie oryginałów faktur VAT doręczonych Zamawiającemu, z zastrzeżeniem, że podstawą do wystawienia faktury VAT, są protokół ostatecznego odbioru oraz protokół odbioru końcowego, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy, potwierdzające pozytywny odbiór wszystkich prac projektowych oraz montażowych, opisanych w § 1 umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń.

7. Płatności, o których mowa w § 6 ust. 6 umowy, będą dokonywane przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT, na numer rachunku bankowego wskazany na fakturach. Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym Zamawiający zleci bankowi wykonanie przelewu.

8. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z danymi wskazanymi w komparycji umowy.

9. Jeżeli objęte daną fakturą części przedmiotu umowy były wykonywane z udziałem podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, do faktury Wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców, że Wykonawca nie zalega z płatnościami wynikającymi z podpisanych umów i wystawionych faktur. Oświadczenie nie może być wystawione z datą wcześniejszą niż protokół odbioru danej części przedmiotu umowy.

10. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do faktury oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, że Wykonawca dokonał zapłaty wszelkich należności wynikających z zawartych umów z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

11. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w § 6 ust. 10, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane prace montażowe, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

12. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

13. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia:

a) kar umownych określonych w niniejszej umowie, w tym w § 8 umowy,

b) płatności na rzecz podwykonawców oraz dalszych podwykonawców oraz

c) wszelkich płatności wskazanych w umowie, których Zamawiający może dokonać z wynagrodzenia Wykonawcy, w tym kosztów wynikających z opłacenia za Wykonawcę składki za polisę ubezpieczeniową, oraz kosztów za wykonawstwo zastępcze z wynagrodzenia wynikającego z bieżących faktur, z faktury końcowej.

14. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz zmianie niektórych innych ustaw.

15. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

## § 7

### Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów objętych przedmiotem zamówienia opisanym w § 1, w tym w szczególności do dokumentacji projektowej oraz dokumentacji powykonawczej, w rozumieniu ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wyniku wykonania niniejszej umowy.

2. Zamawiający nabywa wyłączne nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania utworami w całości lub fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami (utworami), w kraju i za granicą, na cały czas trwania ochrony praw majątkowych, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:

a) w zakresie korzystania i rozporządzania w celu realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy,

b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie egzemplarzy utworu, całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie zawierania umowy techniką;

c) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy;

d) rozpowszechnianie utworu – publiczne prezentowanie lub odtwarzanie, wyświetlanie w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką (w tym techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, w sieciach multimedialnych w tym typu Internet lub Intranet), a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;

e) dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zależnych praw autorskich do utworów, w tym zmian, aktualizacji i uzupełnień utworów. Wszelkie prawa

w tym zakresie (prawa do Opracowań) przysługiwać będą Zamawiającemu. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przez Zamawiającego.

f) wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów i Opracowań, o których stanowi pkt. 4) oraz przeniesienie na Zamawiającego wyłącznego prawa do zezwalania na

wykonywanie dalszych zależnych praw autorskich do Utworów i Opracowań,

g) udostępnienie odpowiednim organom na potrzeby wydania lub zmiany decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli, a także innym podmiotom w razie konieczności powierzenia im wykonania przedmiotu umowy lub usunięcia usterek i wad.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z dniem podpisania przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy, w przypadku:

a) Dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust 2 lit a) – z dniem podpisania protokołu odbioru etapu 1 o którym mowa w § 5 umowy bez uwag i zastrzeżeń.

b) dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 1 ust 2 lit c) umowy – z dniem podpisania protokołu odbioru etapu 2, o którym mowa w § 5 umowy bez uwag i zastrzeżeń.

4. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa i powykonawcza nie narusza praw autorskich osób trzecich – dla korzystania i rozporządzania, a także dla eksploatacji i wprowadzania zmian do utworów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy nie jest wymagana zgoda osób trzecich. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie zastrzeżeń dotyczących praw autorskich, firmy, ochrony znaku towarowego, naruszenia dóbr osobistych lub naruszenia innych przepisów prawa, wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń z tego tytułu.

5. Decyzja o zakresie, sposobie, warunkach korzystania z utworów należy do wyłącznej kompetencji zamawiającego.

## § 8

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 1 umowy, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;

b) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, o których mowa w § 11 ust. 5 umowy, w okresie trwania rękojmi lub/i gwarancji, w stosunku do terminu określonego w § 11 ust. 6 umowy – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;

c) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;

d) z tytułu:

- nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są prace montażowe, lub projektu jej zmiany;

- nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
  - braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
  - braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
  - braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia dokonanej na zasadach określonych w § 12 umowy - w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy przypadek opisanego tu naruszenia.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
  3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 lit. a-d, ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne za:
    - a) każdy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
    - b) każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
  4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.
  5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych jeśli wysokość zapłaconych kar umownych nie pokryje szkody w całości.

## § 9

### Podwykonawstwo

1. Strony umowy ustalają, że prace montażowe zostaną wykonane przez Wykonawcę osobiście bądź z udziałem podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:
  - a) Nazwa podwykonawcy: .....
  - Opis powierzonej części zamówienia: .....
  - Czy podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp .....(tak/nie)
  - b) .....
3. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w § 9 ust. 2 w trakcie realizacji zamówienia i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że:

a) proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz

b) brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.

5. Przepisu ust. 4 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz do dalszych podwykonawców (*chyba, że w toku postępowania weryfikowane były podstawy wykluczenia podwykonawcy niebędącego podmiotem trzecim, na zasadach określonych w art. 462 ust. 5 ustawy Pzp*).

6. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.

8. Wykonawca, powierzając realizację prac montażowych podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.

9. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane prace montażowe, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.

## § 10

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w terminie wprowadzenia na teren prac montażowych, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy, posiadać umowę ubezpieczenia, ustanawiającą ochronę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej w okresie realizacji zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że suma ubezpieczenia nie może być niższa niż kwota brutto, o której mowa w postanowieniu § 6 ust. 1, a suma gwarancyjna nie może być niższa niż 100 % tej kwoty.

2. Nie później niż w dniu wprowadzenia na budowę, Wykonawca jest zobowiązany okazać Zamawiającemu oryginał polisy potwierdzający zawarcie umowy lub umów ubezpieczenia w wymaganym zakresie.
3. Wykonawca jest zobowiązany terminowo i w pełnej wysokości opłacać na swój koszt składki ubezpieczeniowe z tytułu umów lub umowy ubezpieczenia.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie zawarł umowy ubezpieczenia w terminie określonym w § 10 ust. 1 umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 11

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 umowy – na okres .....\* lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy; (*\*zgodnie ze wskazaniem w ofercie*)
2. Okres rękojmi wynosi 12 miesięcy, z zastrzeżeniem, iż okres rękojmi na roboty budowlane wykonane w ramach prac montażowych objętych przedmiotem umowy, wynosi 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru etapu 2, o którym mowa w § 5 umowy.
3. Dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 577<sup>2</sup> Kodeksu cywilnego jest niniejsza umowa.
4. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą szkody.
5. O powstałych w okresie gwarancji i rękojmi wadach i/lub usterkach, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po powzięciu takiej informacji.
6. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do usuwania wad lub usterek w ciągu 48 godzin w dni robocze i 72 godzin w dni wolne i święta, oraz usunąć wady lub usterki najpóźniej w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia o powstałych wadach zgodnie z ust. 5. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
7. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający usunie je na koszt Wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.
8. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do udziału w corocznych przeglądach gwarancyjnych. O terminach przeglądów gwarancyjnych Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie i e-mailem.
9. Wykonawca usuwa zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi wady i usterki w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

## § 12

### Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy, w zakresie:

1) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
- d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;

2) zmiany zakresu/sposobu realizacji świadczenia, w przypadku:

- a) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych związanych z istnieniem niezainwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany szczelne itp.) skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;
- b) wycofania z produkcji materiałów przyjętych w dokumentacji;

3) zmiany terminu realizacji, w przypadku:

- a) działania organów administracji lub gestorów sieci związanego z przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania wymaganych w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
- b) w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą – o czas, jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy;

2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. a–d, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę

wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.

3. Podstawą dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i pkt 3) lit. a, będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy, przez inspektora nadzoru, wystąpienia opisanych okoliczności uzasadniających wstrzymanie prac montażowych z określeniem okresu wstrzymania prac wpływającego na zmianę terminu i sporządzenie protokołu konieczności – zatwierdzonego przez Zamawiającego.

4. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni roboczych od zawarcia aneksu terminowego do zaktualizowania i uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 1 ust. 4 umowy, z zastrzeżeniem że w przypadku zawarcia aneksu terminowego, z uwagi na konieczność wstrzymania prac, aktualizacja i uzgodnienie harmonogramu rzeczowo-finansowego nastąpi nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego wprowadzenia wykonawcy na teren prac montażowych.

5. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

Strony zgodnie z art. 28 RODO, powierzą sobie przetwarzanie danych osobowych w zakresie realizacji niniejszej umowy.

1. Strony oświadczają, że gwarantują wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

2. Strony nie korzystają z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej lub ogólnej pisemnej zgody drugiej strony. W przypadku ogólnej pisemnej zgody podmiot przetwarzający informuje administratora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym drugiej stronie możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.

3. Podmiot przetwarzający przetwarza dane osobowe wyłącznie na dokumentowane polecenie administratora danych osobowych – co dotyczy też przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej – chyba że obowiązek taki nakłada na niego prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega podmiot przetwarzający; w takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania podmiot przetwarzający informuje administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.



4. Strony zapewniają, by osoby upoważnione przez niego do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
5. Strony podejmują wszelkie środki wymagane na mocy art. 32 RODO.
6. Jeśli ma to zastosowanie Strony przestrzegają warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego, o których mowa w art. 28 ust. 2 i 4 RODO.
7. Strony oświadczają, że biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, zapewnią sobie wzajemną pomoc poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne by wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO.
8. Strony uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne im informacje, pomagają administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.
9. Strony po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji właściwego administratora usuwają lub zwracają mu wszelkie dane osobowe oraz usuwają wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
10. Strony udostępniają właściwemu administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO oraz umożliwiają sobie nawzajem przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji.
11. Podmiot przetwarzający niezwłocznie informuje administratora, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie stanowi naruszenie niniejszego rozporządzenia lub innych przepisów Unii lub państwa członkowskiego o ochronie danych.
12. Każda ze stron odpowiada za szkody, jakie powstały w wyniku niezgodnego z Umową przetwarzania powierzonych przez drugą Stronę danych osobowych.
13. Stronom przysługuje prawo kierowania zapytań do siebie na wzajem w zakresie prawidłowości wykonania obowiązków dotyczących zabezpieczenia powierzonych mu na podstawie niniejszej umowy danych.
14. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Rozp. RODO.
15. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.
16. W zakresie nieuregulowanym umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.
17. Każda ze stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
18. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
19. Integralną część umowy stanowią:
  - projekt koncepcyjny i oferta wykonawcy.

20. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

- SWZ,
- oferta wykonawcy,
- projekt koncepcyjny.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**