

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szatni na sale lekcyjne wraz z budową ścianki akustycznej

Adres i kategoria obiektu budowlanego :

Ul. Krasickiego 16, 62-050 Mosina; kat. obiektu budowlanego IX

Nazwa i nr jednostki ewidencyjnej: Mosina 302110_4

Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: 302110_4.0001.

nr ewidencyjny działki: 2713/19

Inwestor:

Gmina Mosina

pl. 20 Października 1

62-050 Mosina

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY

Zespół projektowy:

Projektant br. architektoniczna:	mgr inż. arch. Łukasz Trafas <small>uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 22/WPOKK/2013</small>	
Sprawdzający br. architektoniczna:	mgr inż. arch. Jakub Urbaniak <small>uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 54/WPOKK/2012</small>	

Spis treści

I.	Dokumenty dołączone do projektu zagospodarowania	3
II.	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	8
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	9
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki	9
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu inwestycji	9
3.1.	Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym	9
3.2.	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	9
3.3.	Układ komunikacyjny	9
3.4.	Sposób dostępu do drogi publicznej	10
3.5.	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	10
3.6.	Ukształtowanie terenu i układ zieleni	10
4.	Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.....	10
4.1.	Dla działek	10
5.	Informacje i dane	10
5.1.	Rodzaje ograniczeń dla terenu U	10
6.	Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej	11
7.	Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczych	11
8.	Wpływ obiektu na środowisko	12
9.	Określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu	12
10.	Warunki ochrony przeciwpożarowej dla projektu zagospodarowania terenu	12
10.1.	Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji	12
10.2.	Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	13
10.3.	Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy	13
10.3.1.	Klasa odporności pożarowej	13
10.3.2.	Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych	13
10.3.3.	Stopień rozprzestrzeniania ognia	13
10.4.	Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej	13
10.5.	Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne	14
10.6.	Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych	14
10.7.	Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu	14
III.	CZEŚĆ RYSUNKOWA	15

Cześć rysunkowa RYS NR 1 Projekt PZT

I. Dokumenty dołączone do projektu zagospodarowania

Oborniki, 10.05.2023r.

Oświadczanie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja, niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” oświadczam, że dokumentacja zadnia:

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szatni na sale lekcyjne wraz z budową ścianki akustycznej

Adres i kategoria obiektu budowlanego :

Ul. Krasickiego 16, 62-050 Mosina; kat. obiektu budowlanego IX

Nazwa i nr jednostki ewidencyjnej: **Mosina 302110_4**

Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: **302110_4.0001**

nr ewidencyjny działki: **2713/19**

Inwestor:

Gmina Mosina

pl. 20 Października 1

62-050 Mosina

Stadium: **PROJEKT BUDOWLANY**

została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Projektant br. architektoniczna:	mgr inż. arch. Łukasz Trafas <i>uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 22/WPOKK/2013</i>	
Sprawdzający br. architektoniczna:	mgr inż. arch. Jakub Urbaniak <i>uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 54/WPOKK/2012</i>	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 60/WPOKK/2013

Poznań, dnia 12 czerwca 2013 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/UpB/41/2012/A

DECYZJA nr 22 / WPOKK/ 2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pan

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. arch. Łukasz Trafas

ur. 27 marca 1983 r. w Obornikach

Łukasz Trafas

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Łukasz Trafas

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **22/WPOKK/2013**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1015**.

Członek czynny od: 23-01-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-01-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **29-02-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1015-7388-FBD7-9594-FDCC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 95/WPOKK/2012

Poznań, dnia 30 listopada 2012 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/UpB/74/2012

DECYZJA nr 54 / WPOKK/ 2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pan

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. arch. Jakub Urbaniak

ur. 21 marca 1983 r. w Koninie

Jakub Urbaniak

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jakub Urbaniak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **54/WPOKK/2012**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1009**.

Członek czynny od: 20-11-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1009-3C18-Y553-EC7Y-B2D9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

II. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szatni na sale lekcyjne wraz z budową ściany akustycznej

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren opracowania położony jest w miejscowości Mosina. Teren jest zabudowany, przeznaczony na działalność oświaty. Posiada przyłącze elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacji i gazu

3. Projektowane zagospodarowanie terenu inwestycji

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

Projektuje się wykonanie akustycznej ściany z paneli lamelowych o wysokości 3,5 m w odległości 0,5 od ogrodzenia kortu tenisowego

- woda:

istniejące przyłącze;

- gospodarka elektroenergetyczna:

istniejące przyłącze;

- gaz:

istniejące przyłącze;

- kanalizacja:

istniejące przyłącze;

- wody opadowe i roztopowe:

istniejące przyłącze;

- miejsca postojowe:

Istniejący parking. Projektowana przebudowa budynku i budowa ściany akustycznej nie zwiększa powierzchni użytkowej.

- gospodarka odpadami:

odbiór przez koncesjonowaną firmę, składowanie w wyznaczonym miejscu w pojemnikach służących do czasowego gromadzenia odpadów stałych;

- ogrzewanie:

istniejący, kocioł c.o. na gaz;

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Ścieki są odprowadzane poprzez istniejące przyłącze do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

3.3. Układ komunikacyjny

Istniejący.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie projektuje się sieci uzbrojenia terenu.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Projekt nie zakłada zmiany układu zieleni oraz ukształtowania terenów przyległych. Nie projektuje się ogrodzenia działki. Projektowana ściana akustyczna znajdować się będzie na już istniejącym utwardzonym terenie.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

4.1. Dla działki

BILANS TERENU DLA DZIAŁKI		m ²	%	MPZP
①	Istniejący budynek dydaktyczny objęty opracowaniem	1888	20%	5-35%
②	Istniejący budynek hali sportowej	2814		
③	Istniejący budynek szkoły podstawowej	2814		
④	Istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych	13689	47%	
	Projektowane dojścia, dojazdy, tarasy			
	Teren biologicznie czynny	9580	33%	> 30%
	Powierzchnia	28880	100%	-

5. Informacje i dane

5.1. Rodzaje ograniczeń dla terenu U

W zakresie ustaleń szczegółowych, w tym zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenu zabudowy usługowej, oznaczonego symbolem U:

1) ustala się lokalizację:

- a) usług oświaty, w tym w szczególności szkoły podstawowej i przedszkola,
- b) obiektów sportu i rekreacji, w tym hal sportowych, krytych basenów, plenerowych obiektów sportowo-rekreacyjnych, w tym boisk, basenów, kortów tenisowych, ścianek wspinaczkowych i podobnych,
- c) urządzeń budowlanych;

2) dopuszcza się lokalizację:

-
- a) wbudowanego mieszkania słuźbowego,
 - b) 1 kondygnacji podziemnej,
 - c) oczek wodnych,
 - d) szyldów o powierzchni nie większej niż 3,0 m² na elewacjach budynków oraz na ogrodzeniu,
 - e) obiektów i sieci infrastruktury technicznej;
- 3) dla istniejących budynków dopuszcza się przebudowę i rozbudowę, przy czym dla rozbudowy nakazuje się zachowanie ustaleń niniejszego planu;
- 4) ustala się dla budynków dachy płaskie lub skośne, przy czym dla dachów skośnych nakazuje się zachowanie nachylenia połaci dachowych od 15° do 20° oraz pokrycie dachówką, blachą albo materiałem dachówkopodobnym w odcieniach zieleni, brązu albo szarości;
- 5) ustala się poziom parteru budynku nie wyższy niż 0,6 m nad poziomem terenu;
- 6) ogranicza się wysokość budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 12,0 m;
- 7) ogranicza się powierzchnię całkowitej zabudowy działki budowlanej od 5 % do 35 %;
- 8) ustala się powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 30 % powierzchni działki budowlanej;
- 9) ustala się powierzchnię działki budowlanej nie mniejszą niż 2000,0 m² przy czym dopuszcza się wydzielenie mniejszych działek budowlanych dla obiektów infrastruktury technicznej i dróg wewnętrznych;
- 10) ustala się lokalizację miejsc parkingowych, w tym sumaryczną ilość miejsc parkingowych dla obiektów wielofunkcyjnych, w granicach działki budowlanej w ilości nie mniejszej niż:
- a) dla budynków oświatowych i sportowo-rekreacyjnych – 2 miejsca parkingowe na 100,0 m² powierzchni użytkowej,

6. Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej

Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

7. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczych

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na terenie szkód górniczych.

8. Wpływ obiektu na środowisko

Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- zapotrzebowanie i jakość wody – woda z istniejącego przyłącza wodociągowego;
- jakość i sposób odprowadzenia ścieków – z istniejącego przyłącza;
- emisja zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłów i płynnych – poza zasięgiem oddziaływania;
- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – stałe odpady gromadzone czasowo w kontenerach z zamykanymi otworami wrzutowymi zlokalizowanych na terenie działki zgodnie z projektem zagospodarowania;
- emisja hałasu oraz wibracji, promieniowania i inne zakłócenia – nie występuje;
- wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie występuje negatywne oddziaływanie.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

9. Określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu

Na podstawie art.3 pkt 20 oraz art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane oświadczają, że obszar oddziaływania projektowanego zamierzenia inwestycyjnego nie wprowadza ograniczeń w zabudowie sąsiednich działek.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3, pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Podstawa prawna, w oparciu o którą wyznacza się obszar oddziaływania:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zgodnie z Postanowieniem AB.0644.62.2022.IV Starostwa Poznański udzielił zgody na odstępstwo od przepisów polegające na usytuowaniu okien przeznaczonych na pobyt ludzi w odległości min. 4,57 m pod warunkiem zastosowania ekranów akustycznych

10. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla projektu zagospodarowania terenu

10.1. Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji

- Kategoria zagrożenia ludzi: ZLIII

- liczba kondygnacji: 2 nadziemna
- grupa wysokości budynku niski (N)-7,55
- Klasa odporności pożarowej: D

10.2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Budynek przeznaczony na sale lekcyjne. Nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych na >50 osób

10.3. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

10.3.1. Klasa odporności pożarowej

Zgodnie z podziałem na strefy pożarowe budynek – zgodnie z § 212 ust. 3 WT – zakwalifikowano do klasy „D” odporności pożarowej z elementów nie rozprzestrzeniających ognia (NRO).

10.3.2. Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych

Poszczególne elementy budowlane projektowanego budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej zaprojektowano w następującej klasie odporności ogniowej:

Element budowlany	Klasa
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
strop	REI 30
ściany zewnętrzne na powierzchni powyżej 65%	EI 30
ściany wewnętrzne	EI 15
przekrycie dachu	(-)

Wszystkie elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia

10.3.3. Stopień rozprzestrzeniania ognia

Przekrycie dachu o klasie reakcji na ogień $B_{ROOF}(t_1)$.

10.4. Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

W budynku nie dopuszcza się przechowywania materiałów wybuchowych i niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych, zatem nie będą w nim występować pomieszczenia i strefy kwalifikowane do zagrożonych wybuchem.

10.5. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Analizowany budynek jest wolnostojący. Najbliższy budynek ZL usytuowany jest w odległości co najmniej 8 m. Od istniejącej hali sportowej budynek jest oddzielony ścianą przeciwpożarową REI120 (Drzwi EI60)

10.6. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Do budynku wymagany jest droga pożarowa z dojściem prowadzącym do wyjścia/wejścia ewakuacyjnego. Droga pożarowa przebiega wzdłuż ul. Królowej Jadwigi
Zapotrzebowanie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wynosi $10 \text{ dm}^3/\text{s}$ i zostanie ono zapewnione hydrantami zewnętrznymi DN 80 na sieci wodociągowej z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm. Hydranty znajdują się w na ulicy Królowej Jadwigi, Bolesława Krzywoustego, Krasickiego i na ulicy Strzeleckiej. Teren zajęty przez szkołę można objechać w koło poprzez w/w ulice.

10.7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu

Brak rozwiązań zamiennych

III. CZEŚĆ RYSUNKOWA

RYS PZT