

"AC" PRACOWNIA PROJEKTOWA

NIP 744 160 40 96

14-200 Ława

ul. Dąbrowskiego 48/15

tel. 510 134 724

e-mail: pracownia-ac@wp.pl

egz. 1.

PROJEKT BUDOWLANY
TECHNICZNY

Obiekt: **droga leśna Jakubkowo w leśnictwie Tylice**

Inwestor: **Skarb Państwa - Nadleśnictwo Ława
w Smolnikach 30, 14-200 Ława,**

Nazwa zamierzenia
budowlanego: **Przebudowa drogi leśnej Jakubkowo
w leśnictwie Tylice**

Adres: **droga leśna Jakubkowo,
obręb 0002 Bratian, obręb 0015 Zajączkowo,
gmina Nowe Miasto Lubawskie, gmina Grodziczno,
powiat nowomiejski**

Działki: **3339, 3343/2, 3355, 3354, 3353, 3352/2 – obręb 0002 Bratian
jednostka ewidencyjna: 281203_2 Grodziczno
3352/1, 3351, 3350, 3359/2 – obręb 0015 Zajączkowo
jednostka ewidencyjna: 281205_2 Nowe Miasto Lubawskie – Gmina
powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie**

Branża: **drogowa; CPV 45 23 31 20-6**

Kategoria obiektu: **IV, XXV**

Projektant: **mgr inż. Agnieszka Chomka**

Nr uprawnień: **WAM/ 0050/POOD/12**

Data sporządzenia projektu: **31.05.2023 r.**

mgr inż. Agnieszka Chomka
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie drogowej
WAM/0050/POOD/12

**STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie**

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Strona tytułowa

1

Spis treści

2

Oświadczenie projektanta

3

Zaświadczenie z OIB

6

Uprawnienia projektanta

5

Uzgodnienia

7

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

TEMAT: *Przebudowa drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice*

BRANŻA: *drogowa CPV 45 23 31 20-6*

INWESTOR: *Skarb Państwa - Nadleśnictwo Iława
w Smolnikach 30, 14-200 Iława,*

PROJEKTANT: *mgr inż. Agnieszka Chomka
- branża drogowa WAM/ 0050/POOD/12*

Sprawdzający : - nie dotyczy

Prawo Budowlane art. 20 ust 2 , ust.3

projekt jest zaliczony do obiektów o konstrukcji prostej.

**Oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z
obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
oraz że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.**

mgr inż. Agnieszka Chomka
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w specjalności drogowej
.....WAM/ 0050/POOD/12.....

DATA: 31.05.2023

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

4
AGNIESZKA CHOMKA
14-200 IŁAWA
UL. DĄBROWSKIEGO 48/15
WAM/ 0050/POOD/12

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oświadczam, że:

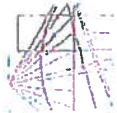
**Projekt zagospodarowania terenu na
Przebudowa drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice**
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Agnieszka Chomka
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności drogowej
WAM/0050/POOD/12

DATA:

31.05.2023

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/UJ/55/12

Olsztyn, dnia 15 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje

Pani AGNIESZKĘ ANNIE CHOMKĄ
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 05 maja 1984 r. w Ilawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0050/POD/12

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazuje na odwołanie decyzji.

Powzanie:

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podawane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem wznowienia.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

- mgr inż. Zbigniew Binerowski
- inż. Janusz Palmowski
- mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Za zgodność z oryginałem

Agnieszka Chomka

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Pani Agnieszka Anna Chomka upoważniona jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności drogowej, bez ograniczeń do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej urzeczywistnienia obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają w specjalności drogowej bez ograniczeń do:

1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień.

Otrzymuje:

- Pani Agnieszka Anna Chomka
14-200 Ilawa ul. Dąbrowskiego 48/15
- Okręgowa Rada Izby
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- u/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Zbigniew Binerowski

Olsztyn, dnia 15 czerwca 2012 r.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-4AL-3BT-6TR *

Pani Agnieszka Anna Chomka o numerze ewidencyjnym WAM/BD/0112/12
adres zamieszkania ul. Dąbrowskiego 48/15, 14-200 Łława
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-26 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Za zgodność z oryginałem

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



7
Mszanowo, dnia 15 kwietnia 2021 r.

WÓJT GMINY
NOWE MIASTO LUBAWSKIE
UL. PODLEŚNA 1
13-300 MSZANOWO
RI.6733.1.2021
znak sprawy

DECYZJA NR 7/P/2021
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1, w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 pkt 6 i 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589) w trybie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 stycznia 2021 r., uzupełnionego dnia 12 lutego 2021 r. który złożyło:

Nadleśnictwo Iława
Smolniki 30
14-200 Iława

reprezentowane przez:

AC Pracownię Projektową
Agnieszka Chomka
ul. Dąbrowskiego 48/15
14-200 Iława
u s t a l a m

lokalizację inwestycji celu publicznego

dla inwestycji polegającej na przebudowie drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice, na działce nr ewid. 3343/2, 3355, 3354, 3353, 3352/2, 3339 w obrębie geodezyjnym Bratian, gmina Nowe Miasto Lubawskie, oraz na działce nr ewid. 3352/1, 3351, 3350, 3359/2 w obrębie geodezyjnym Zajęczkowo, gm. Grodziczno, określonej w załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

1. **Ustalenia dotyczące funkcji i rodzaju zabudowy:** infrastruktura techniczna.
2. W oparciu o analizę zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, przeprowadzoną na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalam następujące warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, w zakresie:

2.1 warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

- a) projektowana przebudowa drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice o powierzchni inwestycji 0,93 ha, polegająca na wyprofilowaniu i umocnieniu kruszywem,
- b) długość planowanej przebudowy drogi: 2646 m,
- c) szerokość planowanej przebudowy drogi: 3,5 m
- d) linia zabudowy – nie ustala się,

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Za zgodność z oryginałem

Agnieszka Chomka

- e) projektowana inwestycja winna odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych,
- f) obiekt i jego lokalizacja winny spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),

2.2 Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.),
- b) w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- c) przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji,
- d) jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podjąć działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, a w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
- e) inwestycja zlokalizowana jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Wel, Welskiego Parku Krajobrazowego oraz Specjalnego Obszaru Ochrony „Dolina Drwęcy”,
- f) przedmiotowa inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1839),
- g) wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji należy zagospodarować w sposób indywidualny zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu Prawa wodnego, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne o ile będzie wymagane,
- h) przedmiotową inwestycję należy realizować z uwzględnieniem dopuszczalnych poziomów hałasu wynikających z przepisów odrębnych,
- i) planowana inwestycja nie może ograniczać dotychczasowych funkcji zagospodarowania terenu występujących na działkach sąsiednich,
- j) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
- k) przestrzegać innych warunków wynikających z przepisów szczególnych.

2.3 Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) w granicach inwestycji nie znajdują się obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 282 ze zm.). W przypadku odnalezienia obiektów historycznych lub obiektów archeologicznych należy postępować zgodnie z przepisami z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Leszka Chomka

- b) w przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie,
- c) przestrzegać innych warunków wynikających z przepisów szczególnych.

2.4 Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) sposób zaopatrzenia w wodę: nie dotyczy,
- b) sposób zaopatrzenia w energię elektryczną: nie dotyczy,
- c) sposób zaopatrzenia w energię ciepłą: nie dotyczy,
- d) sposób odprowadzania ścieków: nie dotyczy
- e) sposób odprowadzania wód opadowych lub roztopowych: na przyległy teren oraz do istniejących odmulonych rowów,
- f) sposób gospodarowania odpadami: nie dotyczy,
- g) dostęp do drogi publicznej: nie dotyczy,
- h) wymagana ilość miejsc postojowych: nie dotyczy.

2.5 Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich – należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich:


- dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości, na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości w zakresie emisji hałasu, uciążliwości zapachowej, emisji spalin, bezpieczeństwa komunikacyjnego itp. dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy działki, na której będzie realizowana niniejsza inwestycja,
- inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.),
- należy spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.

2.6 Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie dotyczy, ze względu na położenie planowanej inwestycji poza terenami górniczymi.

3. Pozostałe warunki wynikające z przepisów odrębnych

Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali dostosowanej do wielkości i charakteru inwestycji.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Za zgodność z oryginałem

.....
..... Leszka Chomba

10

W sprawach nieustalonych w treści niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.),

Podczas realizacji inwestycji należy przestrzegać stosownych przepisów odrębnych warunkujących minimalne odległości obiektów budowlanych od:

- wszelkich sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- budowli związanych z sieciami infrastruktury technicznej,
- cmentarzy w zakresie ochrony sanitarnej,
- innych obiektów mogących mieć wpływ na ich lokalizację w szczególności przepisów dotyczących minimalnych odległości od lasów.

Teren objęty inwestycją obejmuje grunty chronione na podstawie ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1161). Dopuszcza się lokalizację inwestycji na gruntach chronionych, jeżeli nie jest wymagana dla nich konieczności uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze lub nieleśne stosownie do przepisów odrębnych.

Jeżeli w obrębie planowanej inwestycji występują urządzenia melioracyjne, lokalizację planowanej inwestycji należy uzgodnić z administratorem tych urządzeń, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Przedmiotowa decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu rozpatruje inwestycję w ujęciu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym czyli w zakresie urbanistyki i ładu przestrzennego, nie zaś prawa budowlanego i przepisów wykonawczych do niego. Wobec powyższego zgodność planowanej inwestycji określonej w projekcie budowlanym z przepisami prawa budowlanego stwierdzi Organ właściwy do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub przyjęcia zgłoszenia.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.
5. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Celem przebudowy drogi leśnej jest poprawa bezpieczeństwa ruchu osób poruszających się pojazdami mechanicznymi, droga ta będzie również stanowiła główną drogę wywozową dla kompleksu leśnego.

6. Ochrona według przepisów odrębnych:

obszarów powodziowych:

- a) teren działki nie jest zlokalizowany na obszarach zagrożonych niebezpieczeństwem wystąpienia powodzi.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
15-550 Nowe Miasto Lubawskie

UZASADNIENIE

Dnia 15 stycznia 2021 r. Nadleśnictwo Hawa, Smolniki 30, 14-200 Hawa reprezentowane przez AC Pracownię Projektową Agnieszka Chomka, ul. Dąbrowskiego 48/15, 14-200 Hawa wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice, na działce nr ewid. 3343/2, 3355,

3354, 3353, 3352/2, 3339 w obrębie geodezyjnym Bratian, gmina Nowe Miasto Lubawskie, oraz na działce nr ewid. 3352/1, 3351, 3350, 3359/2 w obrębie geodezyjnym Zajączkowo, gm. Grodziczno.

1. Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) Organ zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania.
2. Teren objęty wnioskiem znajduje się na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z powyższym wydanie warunków zabudowy następuje na podstawie decyzji o warunkach zabudowy w trybie przepisu art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).
3. Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wobec powyższego zastosowanie w sprawie mają przepisy art. 60 ust. 1 w związku z przepisami art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonano analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy tj.:
 - warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych,
 - stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.
5. Niniejsza decyzja została wydana po uzgodnieniu z organami określonymi w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych – Starosta Powiatu Nowomiejskiego w przepisowym terminie nie wyraził sprzeciwu;
 - z organami właściwymi w sprawach melioracji wodnych – Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w przepisowym terminie nie wyraził sprzeciwu;
 - z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów leśnych – Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Olsztynie, postanowieniem nr ZS.224.166.2021 z dnia 22 marca 2021 r. uzgodnił przedłożony projekt decyzji;
 - z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie – w przepisowym terminie nie wyraził sprzeciwu.
6. Autorem projektu decyzji jest inż. Edyta Jarzębowska spełniająca warunek, o którym mowa w art. 5 w związku z art. 50 ust. 4 oraz art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

W imieniu Wójta
Kierownik Referatu Inwestycji

Lukasz Jancman

POUCZENIE

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. W odniesieniu do tego samego terenu decyzję o

5
STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
10 Nowe Miasto Lubawskie

Za zgodność z oryginałem

Leszka Chomka

warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Organ pierwszej instancji stwierdzi wygaszenie niniejszej decyzji, w przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Decyzja nie jest pozwoleniem na budowę. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, o którą należy wystąpić do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim.

Za zgodą strony, na rzecz której została wydana decyzja, można dokonać przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 127a §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

1. załącznik graficzny do decyzji,
2. analiza opisowa.

Otrzymują:

1. AC Pracownia Projektowa Agnieszka Chomka, ul. Dąbrowskiego 48/15, 14-200 Iława,
 2. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, ul. Królowej Jadwigi nr 30, 14-200 Iława
 3. a/a
- Sprawę prowadzi: Agnieszka Dreszler, tel. (56) 472 63 27*

Za zgodność z oryginałem



Agnieszka Chomka

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

**Załącznik nr 2 do decyzji
o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
Nr 7/P/2021 z dnia 15 kwietnia 2021 r.**

**WÓJT GMINY
NOWE MIASTO LUBAWSKIE
UL. PODLEŚNA 1
13-300 MSZANOWO**

Analiza opisowa

wykonana do decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice, na działce nr ewid. 3343/2, 3355, 3354, 3353, 3352/2, 3339 w obrębie geodezyjnym Bratian, gmina Nowe Miasto Lubawskie, oraz na działce nr ewid. 3352/1, 3351, 3350, 3359/2 w obrębie geodezyjnym Zajączkowo, gm. Grodziczno.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), w postępowaniu o ustalenie lokalizacji wymienionej wyżej inwestycji celu publicznego przeprowadzono analizę:

1. warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a w szczególności:
- a) warunków i wymagań ochrony oraz kształtowania ładu przestrzennego: nie dotyczy;
 - b) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
przedmiotowa inwestycja:
 - nie jest wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
 - inwestycja zlokalizowana jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Wel, Welskiego Parku Krajobrazowego oraz Specjalnego Obszaru Ochrony „Dolina Drwęcy”,
 - nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - c) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - ewentualne kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu, powinny być szczegółowo rozwiązane na etapie sporządzania dokumentacji projektowej w uzgodnieniu z gestorami poszczególnych sieci, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę;
 - d) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
 - przy braku na terenie projektowanej inwestycji planu miejscowego, który mógłby precyzować wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich – ich konkretyzacja nastąpi na etapie postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 2004 r. Prawo budowlane i przepisów techniczno-budowlanych;
 - e) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
30-300 Nowe Miasto Lubawskie

Za zgodność z oryginałem

- 47
- inwestycja nie jest położona w granicach obszaru i terenu górniczego;
 - 2. stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji;
 - a) przedmiotowa inwestycja ma być realizowana na terenie, dla którego:
 - nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
 - nie istnieje obowiązek opracowania ww. planu;
 - b) w ewidencji gruntów ustalono Właścicieli nieruchomości, na których planuje się realizację inwestycji. Ustalono także Strony niniejszego postępowania – wypisy w aktach sprawy;
 - c) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w przedmiotowej sprawie została opracowana zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164 poz. 1588) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. Nr 164 poz. 1589).

W imieniu Wójta
Kierownik Referatu Inwestycji

Łukasz Chomka

Analizę sporządziła inż. Edyta Jarzębowska

Uprawnienia na podstawie art. 5 pkt 4, art. 50 ust. 4 oraz art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).

Za zgodność z oryginałem

Łukasz Chomka

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie



WÓJT GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE

RI.6733.1.2021

Mszanowo, dnia 17 czerwca 2021 r.

Nadleśnictwo Iława
Smolniki 30
14-200 Iława
reprezentowane przez:
AC Pracownię Projektową
Agnieszka Chomka
ul. Dąbrowskiego 48/15
14-200 Iława

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 i art. 217 § 2 pkt. 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.),

zaświadczam, że:

decyzja Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie nr 7/P/2021 z dnia 15 kwietnia 2021 r., znak: RI.6733.1.2021 wydana na rzecz Nadleśnictwa Iława, Smolniki 30, 14-200 Iława reprezentowane przez AC Pracownię Projektową, Agnieszka Chomka, ul. Dąbrowskiego 48/15, 14-200 Iława w sprawie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice, na działce nr ewid. 3343/2, 3355, 3354, 3353, 3352/2, 3339 w obrębie geodezyjnym Bratian, gmina Nowe Miasto Lubawskie, oraz na działce nr ewid. 3352/1, 3351, 3350, 3359/2 w obrębie geodezyjnym Zajączkowo, gm. Grodziczno, wobec braku wniesienia odwołania od powyższej decyzji stała się ostateczna z dniem: **12 maja 2021 r.**

Zaświadczenie wydaje się na wniosek AC Pracowni Projektowej Agnieszka Chomka, która zgodnie z art. 217 § 2 pkt 2 k.p.a. wykazała swój interes prawny w potwierdzeniu faktu uprawnocnienia się decyzji o warunkach zabudowy. Interes prawny inwestora w udzieleniu zaświadczenia wynika z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

Uzyskanie przez inwestora wnioskowanego zaświadczenia umożliwi mu kontynuację dalszych działań w procesie inwestycyjnym.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Agnieszka Dreszler, 56 47 263 27.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

W imieniu Wójta
Kierownik Referatu Inwestycji

Lukasz Kłincman

Za zgodność z oryginałem

Agnieszka Chomka

Mszanowo, dnia 25 czerwca 2021 r.

WOJCI GMINY
NOWE MIASTO LUBAWSKIE
UL. PODLEŚNA 1
13-300 MSZANOWO

RI.6733.12.2021
znak sprawy

DECYZJA NR 14/P/2021

o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) oraz art. 53 ust. 4 pkt 6 i 8 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 czerwca 2021 r. złożonego przez Nadleśnictwo Iława, Smolniki 30, 14-200 Iława reprezentowane przez AC Pracownię Projektową Agnieszka Chomka, ul. Dąbrowskiego 48/15, 14-200 Iława, w sprawie zmiany w części decyzji znak: RI.6733.1.2021 z dnia 15 kwietnia 2021 r., ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice, na działce nr ewid. 3343/2, 3355, 3354, 3353, 3352/2, 3339 w obrębie geodezyjnym Bratian, gmina Nowe Miasto Lubawskie, oraz na działce nr ewid. 3352/1, 3351, 3350, 3359/2 w obrębie geodezyjnym Zajączkowo, gm. Grodziczno, oraz

- po uzgodnieniu:

1. z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych – Starosta Powiatu Nowomiejskiego w przepisowym terminie nie wyraził sprzeciwu;
2. z organami właściwymi w sprawach melioracji wodnych – Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w przepisowym terminie nie wyraził sprzeciwu;
3. z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów leśnych – postanowienie nr ZS.224.166.2021 z dnia 7 czerwca 2021 r.;
4. z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie – w przepisowym terminie nie wyraził sprzeciwu.

zmienia się
decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie

Nr 7/P/2021, znak: RI.6733.1.2021, z dnia 15 kwietnia 2021 r.

dla inwestycji polegającej na:

polegającej na przebudowie drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice, na działce nr ewid. 3343/2, 3355, 3354, 3353, 3352/2, 3339 w obrębie geodezyjnym Bratian, gmina Nowe Miasto Lubawskie, oraz na działce nr ewid. 3352/1, 3351, 3350, 3359/2 w obrębie geodezyjnym Zajączkowo, gm. Grodziczno

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Ww. decyzję zmienia się w następujący sposób:

1. Zapis w pkt. 2.1 ppkt c) „szerokość planowanej przebudowy drogi: 3,5 m”

zastępuje się brzmieniem:

„szerokość planowanej przebudowy drogi: do 6 m”

Pozostałe zapisy decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Dnia 1 czerwca 2021 r. Nadleśnictwo Iława, Smolniki 30, 14-200 Iława reprezentowane przez AC Pracownię Projektową Agnieszka Chomka, ul. Dąbrowskiego 48/15, 14-200 Iława wystąpiło z wnioskiem do Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie w sprawie zmiany części decyzji znak: RI.6733.1.2021 z dnia 15 kwietnia 2021 r., ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice, na działce nr ewid. 3343/2, 3355, 3354, 3353, 3352/2, 3339 w obrębie geodezyjnym Bratian, gmina Nowe Miasto Lubawskie, oraz na działce nr ewid. 3352/1, 3351, 3350, 3359/2 w obrębie geodezyjnym Zajączkowo, gm. Grodziczno.

Przedmiotowa zmiana decyzji nie wymaga ponownego przeprowadzenia analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków wynikających z art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ponieważ wnioskowane zmiany parametrów zabudowy mieszczą się w ramach analizy przeprowadzonej w pierwotnie wydanej decyzji.

Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą stron uchylona lub zmieniona przez organ administracji, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek, nastąpiła zmiana okoliczności faktycznych po dniu wydania dotychczasowej decyzji, które wg oceny Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie mieszczą się w zakresie „słusznego interesu strony”. Działanie na zasadzie uznania administracyjnego wymaga od organu wydającego decyzję respektowania postanowień art. 7 k.p.a., a w konsekwencji wykorzystania posiadanych możliwości w celu pozytywnego załatwienia sprawy dla strony, jeżeli nie sprzeciwiają się temu konkretne racje interesu społecznego.

Autorem projektu decyzji jest inż. Edyta Jarzębowska spełniająca warunek, o którym mowa w art. 5 w związku z art. 50 ust. 4 oraz art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

W imieniu Wójta
Kierownik Referatu Inwestycji

Łukasz Mincman

POUCZENIE

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. W odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługują roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Organ pierwszej instancji stwierdza wygaszenie niniejszej decyzji, w przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Decyzja nie jest pozwoleniem na budowę. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, o którą należy wystąpić do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim.

Za zgodą strony, na rzecz której została wydana decyzja, można dokonać przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Filbągu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 127a §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czterech dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Otrzymują:

1. AC Pracownia Projektowa Agnieszka Chomka, ul. Dąbrowskiego 48/15, 14-200 Ilawa,
 2. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, ul. Królowej Jadwigi nr 30, 14-200 Ilawa,
 3. a/a
- Sprawę prowadzi: Agnieszka Drezler, tel. (56) 472 63 27



WÓJT GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE

RI.6733.12.2021

Mszanowo, dnia 29 czerwca 2021 r.

Nadleśnictwo Iława
Smolniki 30
14-200 Iława
reprezentowane przez:
AC Pracownię Projektową
Agnieszka Chomka
ul. Dąbrowskiego 48/15
14-200 Iława

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 i art. 217 § 2 pkt. 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U z 2021 r. poz. 741 ze zm.),

zaświadczam, że:

decyzja Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie nr 14/P/2021 z dnia 25 czerwca 2021 r., znak: RI.6733.12.2021 wydana na rzecz Nadleśnictwa Iława, Smolniki 30, 14-200 Iława reprezentowane przez AC Pracownię Projektową, Agnieszka Chomka, ul. Dąbrowskiego 48/15, 14-200 Iława w sprawie zmiany decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice, na działce nr ewid. 3343/2, 3355, 3354, 3353, 3352/2, 3339 w obrębie geodezyjnym Bratian, gmina Nowe Miasto Lubawskie, oraz na działce nr ewid. 3352/1, 3351, 3350, 3359/2 w obrębie geodezyjnym Zajączkowo, gm. Grodziczno, wobec braku wniesienia odwołania od powyższej decyzji stała się ostateczna z dniem: **29 czerwca 2021 r.**

Zaświadczenie wydaje się na wniosek AC Pracowni Projektowej Agnieszka Chomka, która zgodnie z art. 217 § 2 pkt 2 k.p.a. wykazała swój interes prawny w potwierdzeniu faktu uprawnocnienia się decyzji o warunkach zabudowy. Interes prawny inwestora w udzieleniu zaświadczenia wynika z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

Uzyskanie przez inwestora wnioskowanego zaświadczenia umożliwi mu kontynuację dalszych działań w procesie inwestycyjnym.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Agnieszka Dreszler, 56 47 263 27.

[Signature]
Za zgodność z oryginałem
[Signature]
Agnieszka Chomka

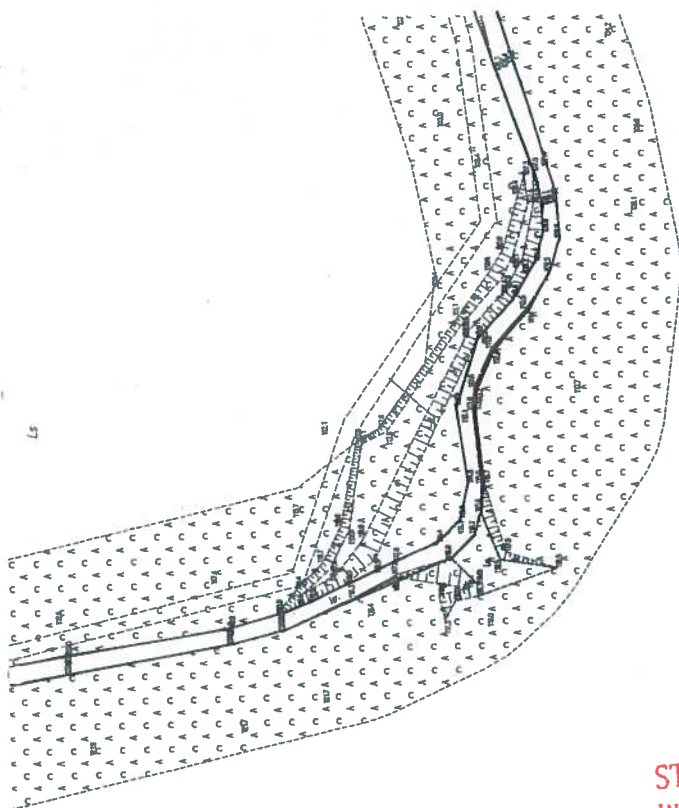
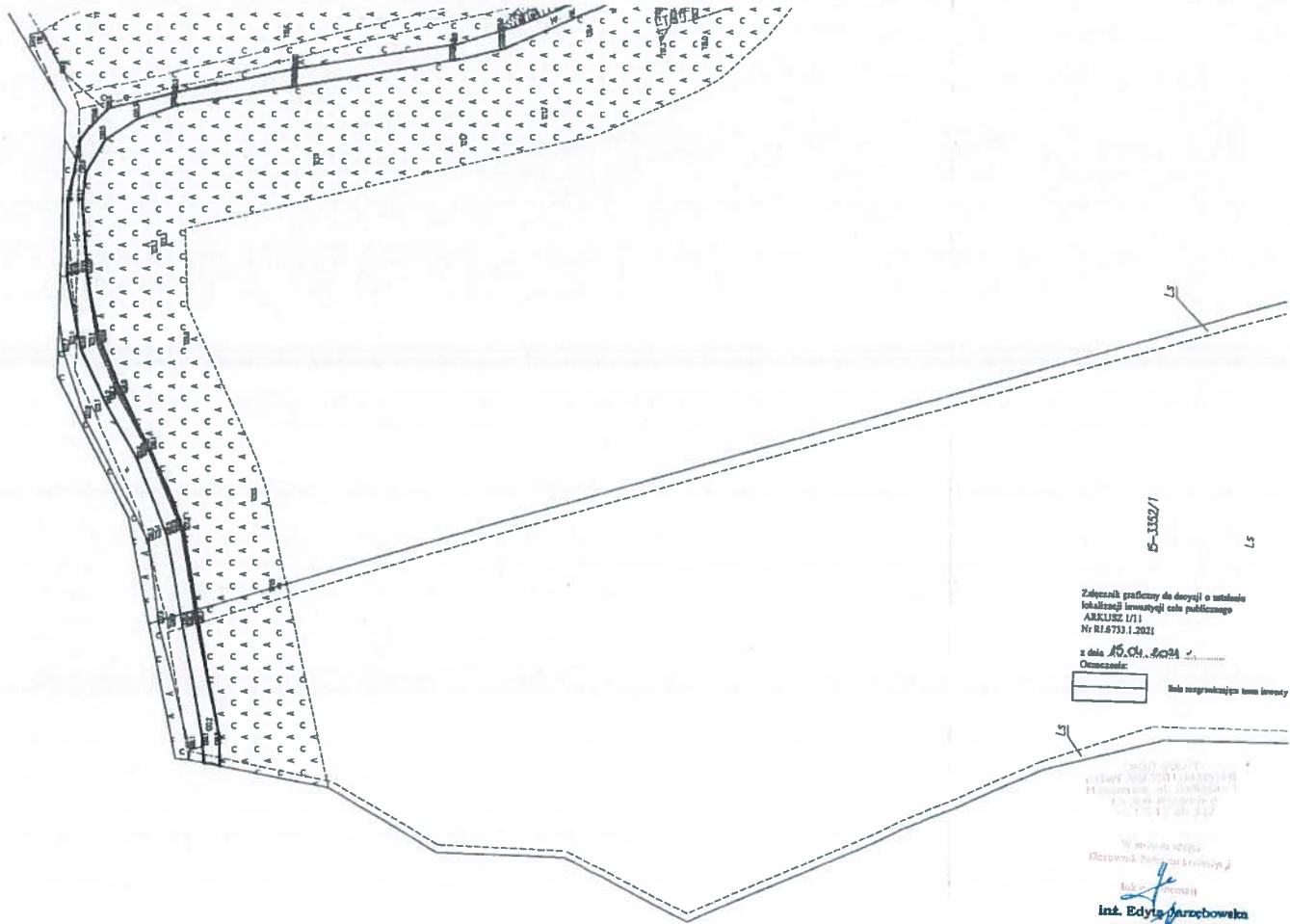
Wójt Gminy Nowe Miasto Lubawskie, ul. Podleśna 1, 13-300 Mszanowo

Tel. 56 47 26 300, fax. 56 47 26 305

e-mail: urząd@gminanml.pl

www.gminanml.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie



Za zgodność z oryginałem

[Signature]

Edyta Jarzembowska

STAROSTWO POWIATOWE
 w Nowym Mieście Lubawskim
 ul. Rynek 1
 13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu
 lokalizacji inwestycji celu publicznego
 ARKUSZ 2/1
 Nr RI.6733.1.2021

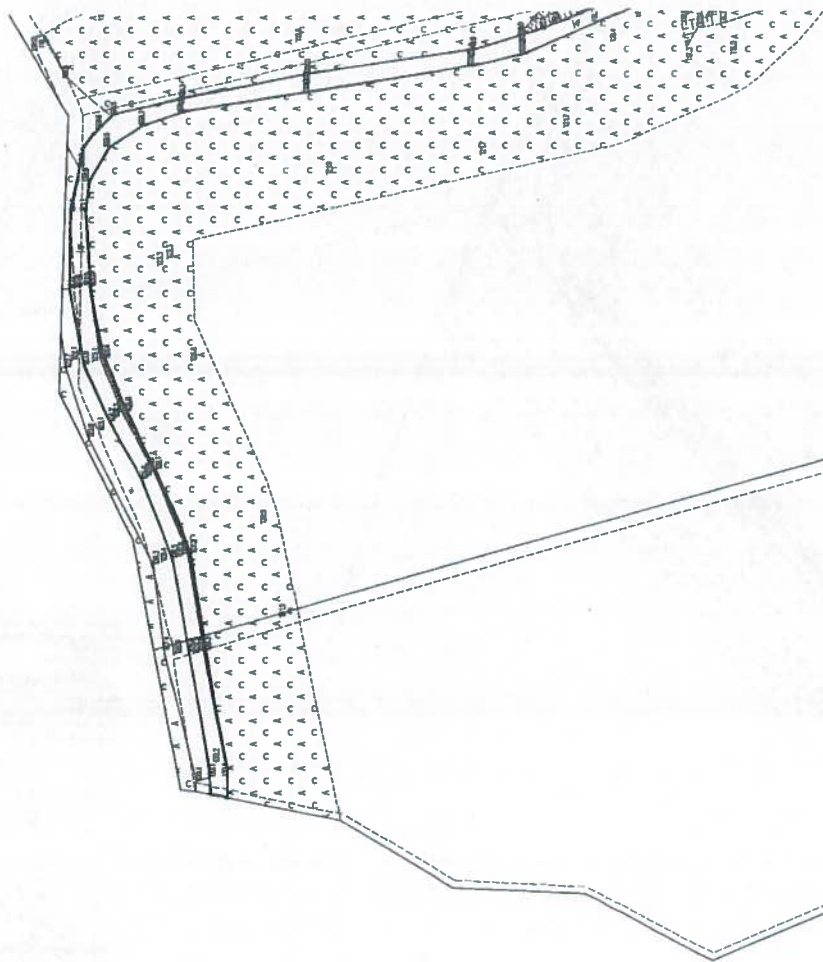
z dnia 15.04.2021

Oznaczenie:

Rola niezagruntowana teren inwestycji

Wzrost wody
 Kierunek przepływu wody

Inż. Edyta Jarzembowska
 uprawniona zawodowo, art. 5 pkt 4
 ustawy o planowaniu
 i zagospodarowaniu przestrzennym



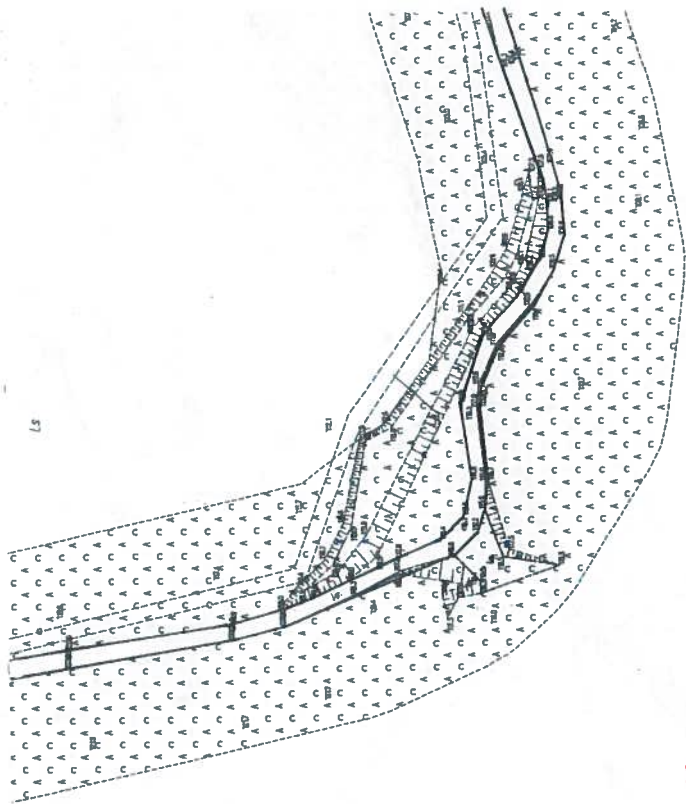
Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
ARX/132/1/11
Nr RI.6733.1.2021

z dnia 15.04.2021 r.
Oznaczenie:

☐ Rola ograniczająca teren inwestycji

Wzrost drzewa
Kierunek i siła wiatru inwestycji

inż. Edyta Jurekowska
uprawniona do projekt. art. 3 pkt 4
ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym



Za zgodność z oryginałem

Edyta Chomka

Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
ARX/132/2/13
Nr RI.6733.1.2021

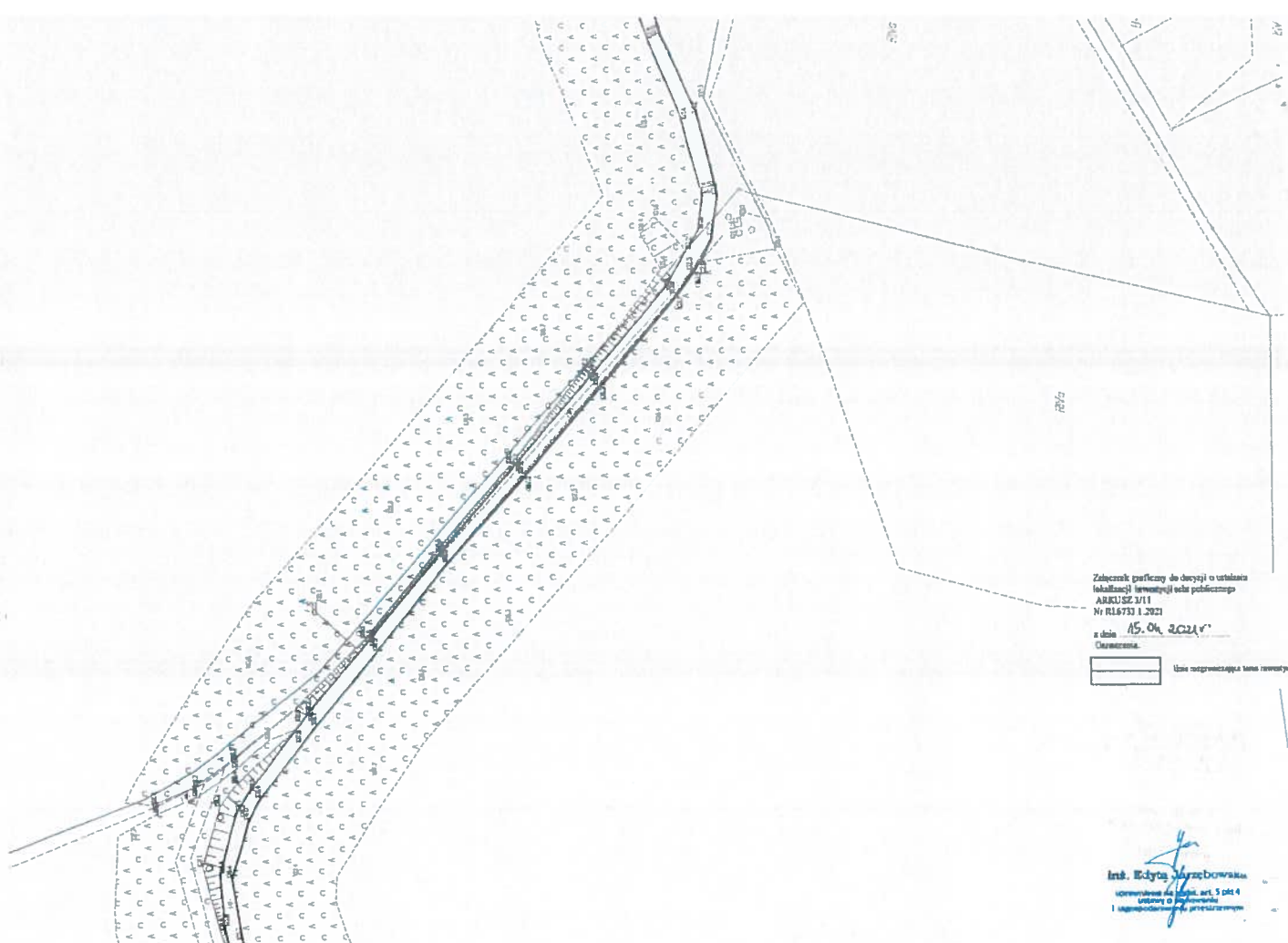
z dnia 15.04.2021 r.
Oznaczenie:

☐ Rola ograniczająca teren inwestycji

Wzrost drzewa
Kierunek i siła wiatru inwestycji

inż. Edyta Jurekowska
uprawniona do projekt. art. 3 pkt 4
ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

**STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie**



RWg

RW

B-RV

15-370

PAV

L2-RWg

PAV

15-288

Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
ARKUSZ 5/1
Nr RI.6733.1.2021

z dnia 15.04.2021

Oznaczanie:

linia rozgraniczająca teren inwestycji

Inż. Edyta Janczowska
uprawniona na podstawie art. 5 pkt 4
ustawy o projektowaniu
i inżynierii w zakresie projektowania

2-3343/1

2-3343/2

Ls

S7

Za zgodności z projektem

Edyta Chomka

Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
ARKUSZ 6/1
Nr RI.6733.1.2021

z dnia 15.04.2021

Oznaczanie:

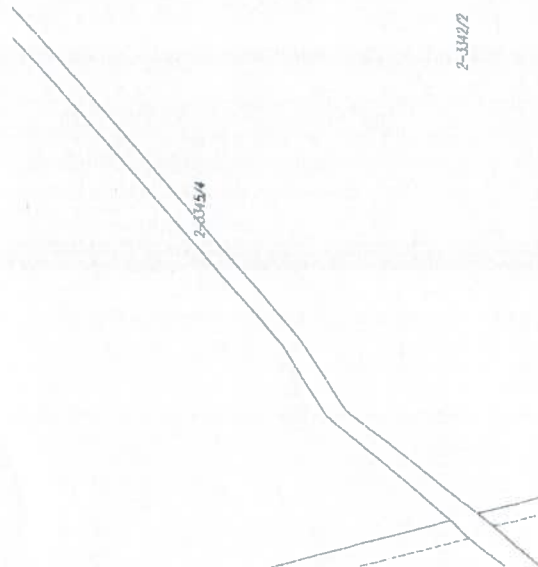
linia rozgraniczająca teren inwestycji

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

INFORMACJA
Załącznik do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
Nr RI.6733.1.2021

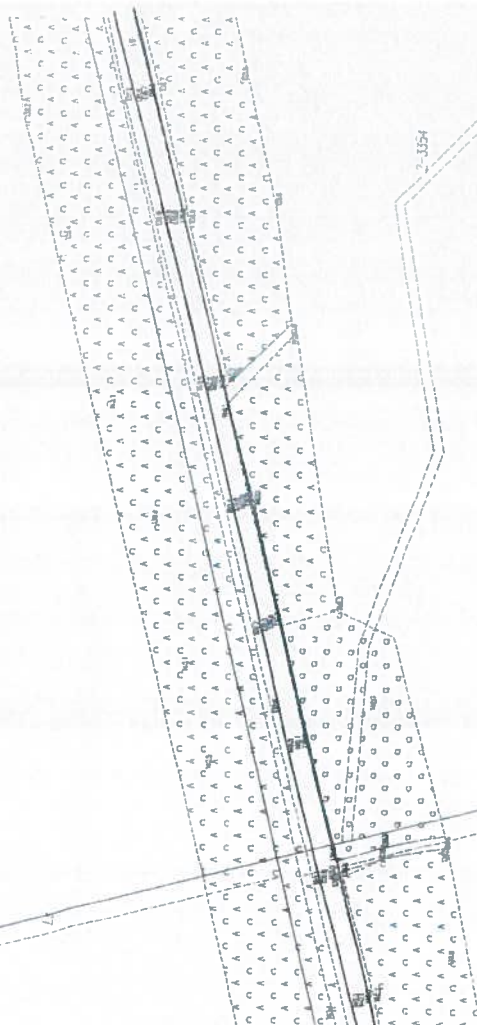
15.04.2021

Inż. Edyta Janczowska
uprawniona na podstawie art. 5 pkt 4
ustawy o projektowaniu
i inżynierii w zakresie projektowania



2-3342/2

2-3345/4



Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
ARKUSZ 7/11
Nr RI.6733.1.2021

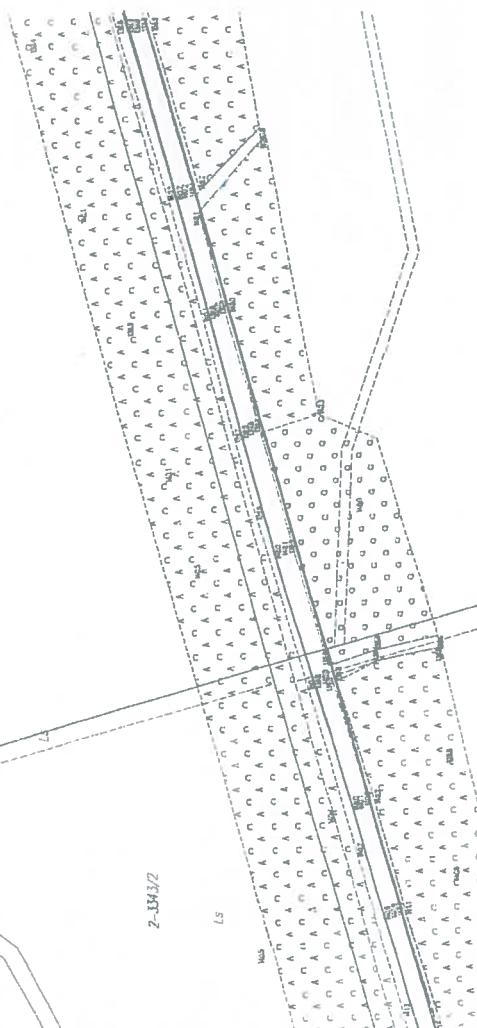
z dnia 15.04.2021
Oznaczenia:
linia rozgraniczająca teren inwestycji

inż. Edyta Jarczyńska
uprawniona na podstawie art. 5 pkt 6
ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym



2-3342/2

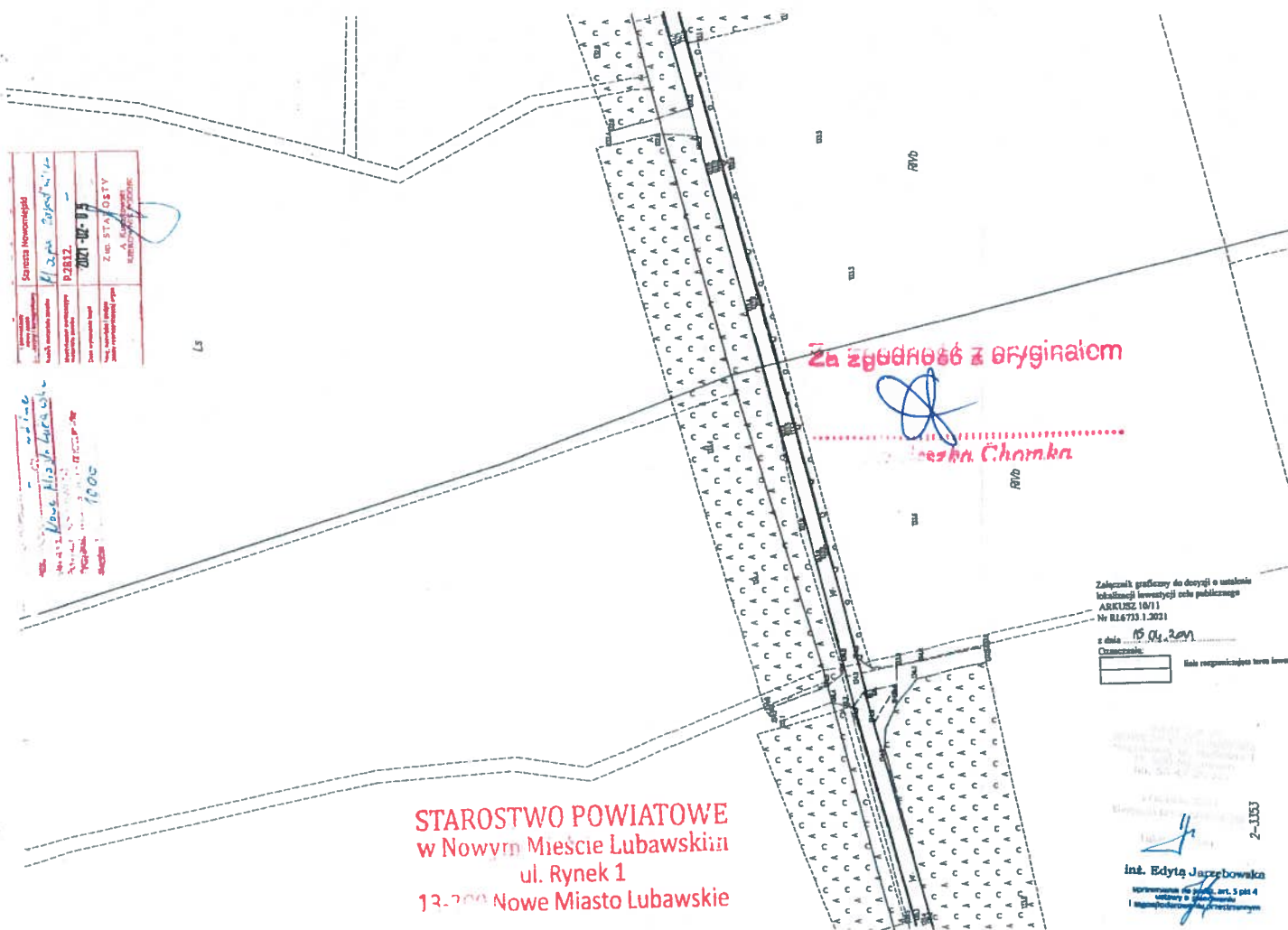
2-3345/4

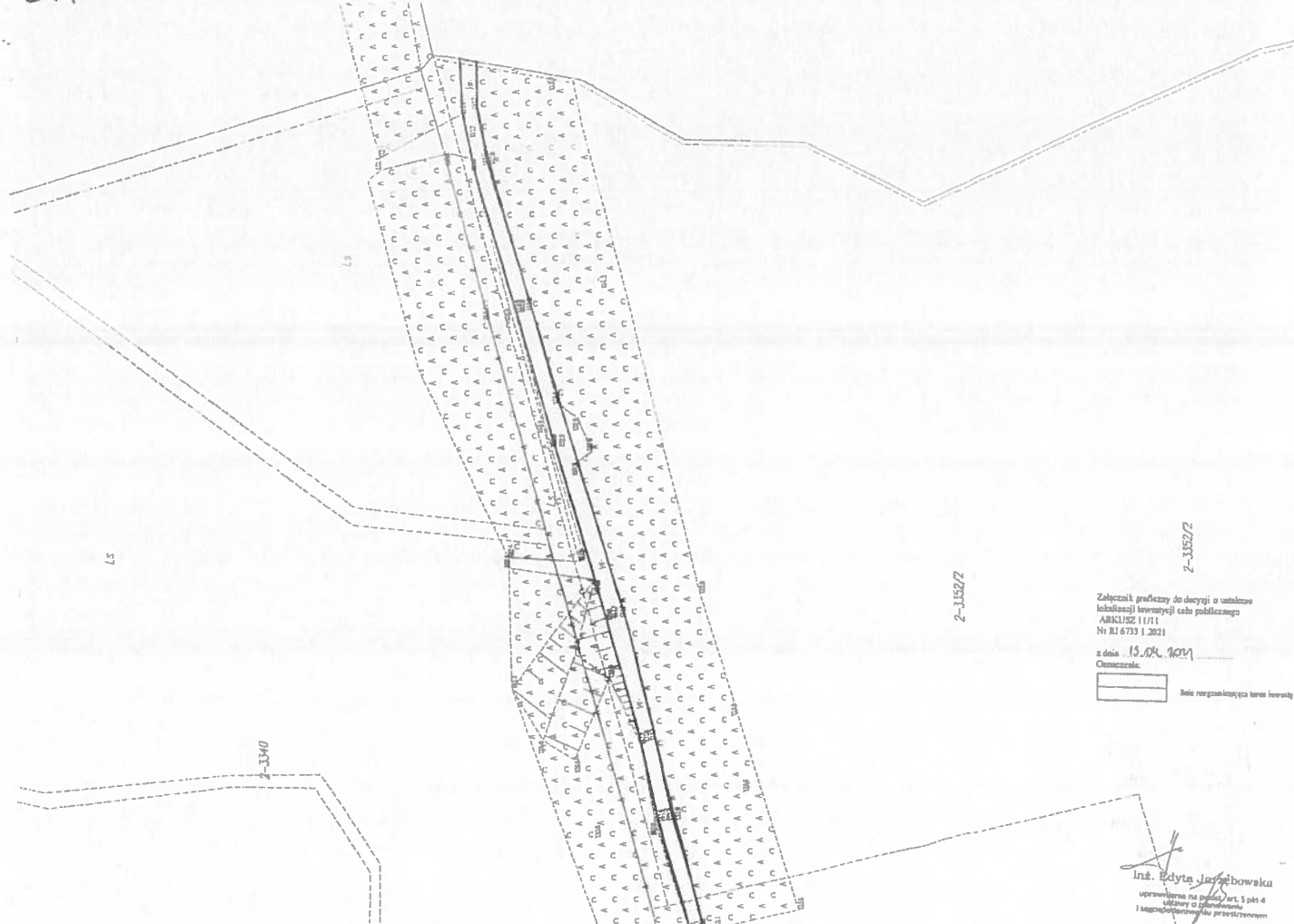


Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
ARKUSZ 7/11
Nr RI.6733.1.2021

z dnia 15.04.2021
Oznaczenia:
linia rozgraniczająca teren inwestycji

inż. Edyta Jarczyńska
uprawniona na podstawie art. 5 pkt 6
ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym





57

2-3340

2-3352/2

2-3352/2

Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu
lokalizacji inwestycji celu publicznego
ARSLISE 1/1/11
Nr RI 6733 I.2021

z dnia 15.06.2021
Oznaczenie:

--

Relewingowytyca kawałki terenu

Inż. Edyta Jaszczowska
uprawniona na podstawie art. 5 pkt 4
ustawy o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym



SB
29.04.2021

29.04.2021

NADLEŚNICTWO ILAWA
WPLYNEJ

29-04-2021

L.dz. 2180 podpis

Orange Polska
Dostarczanie i Serwis Usług
Dział Obsługi Roszczeń Infrastruktury
ul. Traugutta 55, 50-416 Wrocław

Nadleśnictwo Ilawa
Smołniki 30
14-200 Ilawa

23 kwietnia 2021r.

Numer pisma: TTDPOU/JK/18237/2021

Temat: O_1351_warunki techniczne na przełożenie sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną przebudową drogi leśnej na działce nr 3359/2 w m. Jakubkowo gm. Grodziczno.

Szanowni Państwo,

odpowiadając na pismo w sprawie warunków technicznych na przełożenie sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną przebudową drogi leśnej na działce nr 3359/2 w m. Jakubkowo gm. Grodziczno, informujemy, że kolidujący kabel zostanie unieczynniony z dniem 6 czerwca br.

Wskazujemy jednocześnie, że fizyczna likwidacja tego kabla jest ekonomicznie nieuzasadniona, a jego obecność nie stanowi żadnej przeszkody, ani ograniczenia w korzystaniu z gruntu. W przypadku prowadzenia jakichkolwiek prac ziemnych kabel ten może być po 6 czerwca 2021 r. zniszczony, a Orange Polska nie będzie wnosila żadnych roszczeń z tego tytułu.

Z poważaniem

Andrzej Sobolewski
Kierownik Działu

Za zgodność z oryginałem

.....
Aneta Chomka

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie



**"AC" PRACOWNIA PROJEKTOWA
AGNIESZKA CHOMKA**

14 - 200 Iława
ul. Dąbrowskiego 48/15
tel. 510 134 724
e-mail: pracownia-ac@wp.pl

EGZ.2

RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT TECHNICZNY
NAZWA	Przebudowa drogi leśnej Jakubkowo w leśnictwie Tylice
TYTUŁ	Profile skrzyżowań elektroenergetycznych linii napowietrznych nN krzyżujących się z przebudowywaną drogą.
ADRES INWESTYCJI	droga leśna Jakubkowo, obręb 0002 Bratian, obręb 0015 Zajęczkowo, gmina Nowe Miasto Lubawskie, gmina Grodziczno, powiat nowomiejski działki: 3343/2, 3355, 3354, 3353, 3352/2 – obręb 0002 Bratian jednostka ewidencyjna: 281203_2 Grodziczno 3352/1, 3351, 3350, 3359/2 – obręb 0015 Zajęczkowo jednostka ewidencyjna: 281205_2 Nowe Miasto Lubawskie – Gmina powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie
INWESTOR	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Iława w Smolnikach 30, 14-200 Iława
BRANŻA	Elektryczna
PROJEKTANT	Witold Meler uprawnienia w specjalności elektrycznej nr UA-V-8386-5/100/90 Wk Witold Meler ul. Miławska 30/11, 87-500 Rypin uprawniony do kierowania, nadzoru i wykonywania projektów w specjalności instalacyjno-inżynierskiej instalacji elektrycznych Nr upr. UA-V-8386-5/100/90 Wk tel. 533 476 670

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

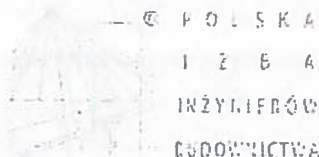
Spis stron

Lp.		Strona
1.	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego.	3
2.	Zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.	4
3.	Opis techniczny.	5
4.	Profile skrzyżowań.	6

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

2. **Zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
KUP-HSY-DYU-7VS *

Pan WITOLD MELER o numerze ewidencyjnym KUP/IE/1572/01
adres zamieszkania ul. MŁAWSKA 30/11, 87-500 RYPIN
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-03 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA PRZEPISZCZĄC
Z OPISEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pitb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

3. Opis

- Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest sprawdzenie odległości pionowych elektroenergetycznych linii napowietrznych nn krzyżujących się z przebudowywaną drogą leśną Jakubkowo w leśnictwie Tylice.

- Podstawa opracowania.
 - zlecenie wykonania opracowania,
 - projekt przebudowy drogi leśnej,
 - pomiary w terenie,
 - obowiązujące przepisy i normy.
- Charakterystyka krzyżujących się linii.

Skrzyżowanie nr 1.

Linia napowietrzna nn wykonana przewodami 4xAL 50 mm² pomiędzy słupami żelbetowymi nr 107 i 108 o wysokościach 10 m – zasilana ze stacji Jakubkowo (własność Energa-Operator SA).

Skrzyżowanie nr 2.

Linia napowietrzna nn wykonana przewodami 4xAL 50 mm² + AsXSn 2x25 mm² pomiędzy słupami żelbetowymi nr 112 i 113 o wysokościach 9 m – zasilana ze stacji Jakubkowo (własność Energa-Operator SA).

Dla w/w skrzyżowań linii energetycznej z projektowaną drogą dokonano pomiarów miernikiem wysokości zawieszenia przewodów oraz dokonano obliczeń wysokości zawieszenia przewodów uwzględniając temperaturę +40°C przy uwzględnieniu zmiany rzędnych drogi względem obecnych warunków usytuowania nawierzchni.

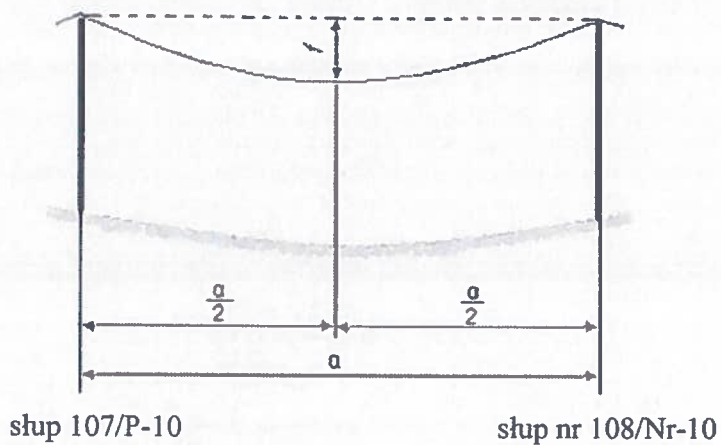
Zarówno wykonane pomiary oraz obliczenia wykazały normatywne odległości projektowanej nawierzchni drogi względem linii i przyłączy energetycznych: > 6 m dla linii niskiego napięcia (nn).

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

4. Profile skrzyżowań.

4.2. SKRZYŻOWANIE NR 1

Obliczenia zwisu w przęśle pomiędzy słupami nr 107 i 108 linii napowietrznej niskiego napięcia zasilanej ze stacji transformatorowej Jakubkowo.



a- rozpiętość przęsła: 48 [m],

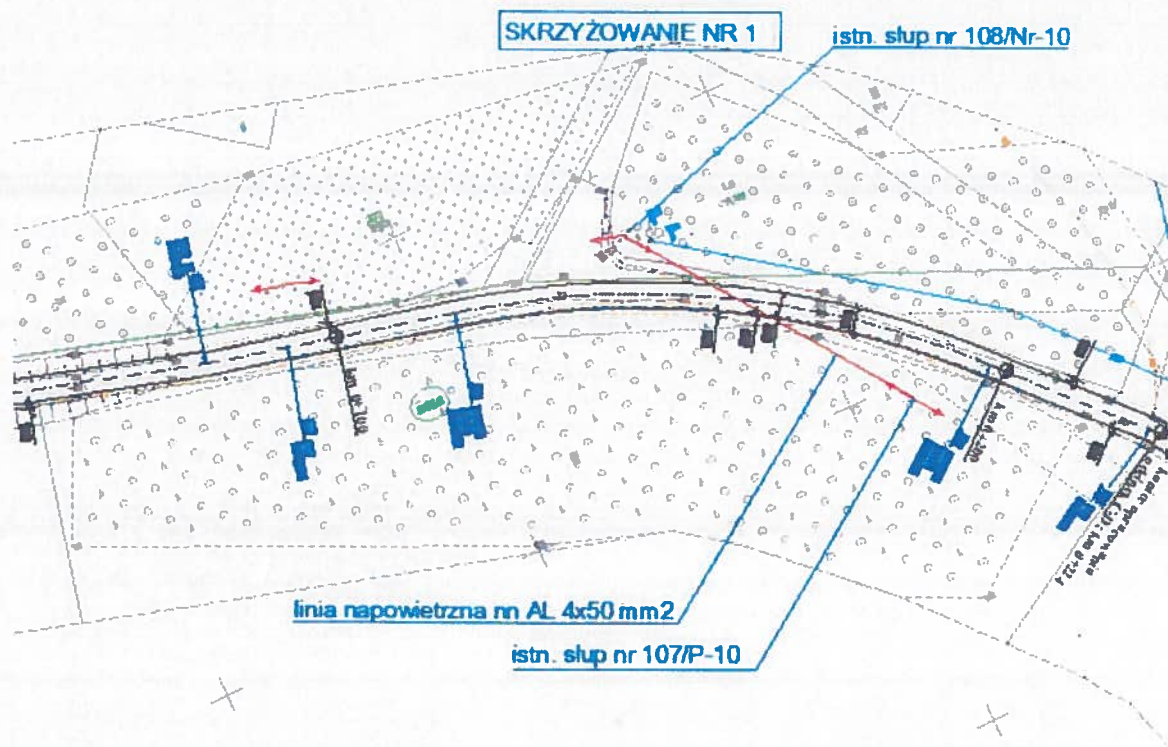
f – zwis w środku rozpiętości przęsła.

Linia: Al 4x50 mm²

Napężenie podstawowe: 50 [MPa]

Maksymalny zwis przy temperaturze +40⁰C = 1 [m]

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie



Słup 107/P-10



Słup 108/Nr-10

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie



Pomiar miernikiem wykonany w temperaturze 10°C wynosi 7,92 m.

Obliczenie odległości pionowej przewodu od punktu zawieszenia w dowolnym punkcie przęsła wyznaczamy ze wzoru:

$$f_x = \frac{4 * f * (a - x) * x}{a^2}$$

gdzie:

x – odległość od punktu zawieszenia.

Skrzyżowanie z drogą leśną:

$$x = 23 \text{ m}$$

$$a = 48 \text{ m}$$

$$f_x = \frac{4 * f * (a - x) * x}{a^2}$$

$$F_x = 4 * 1 * (48 - 23) * 23 / 48^2 = 0,58 [\text{m}]$$

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Odległość pionowa przewodów od powierzchni ziemi w miejscu skrzyżowania z planowaną drogą obliczono wg równania: **wysokość zawieszenia przewodów – zwis – różnica rzędnych**

Gdzie:

Wysokość zawieszenia przewodów Al 50 mm² dla słupa Nr-10 przy głębokości zakopania t=2,2 m wynosi 8,6 m.

Na rozpatrywanym odcinku drogi rzędna projektowanej nawierzchni podniesie się o 50 cm.

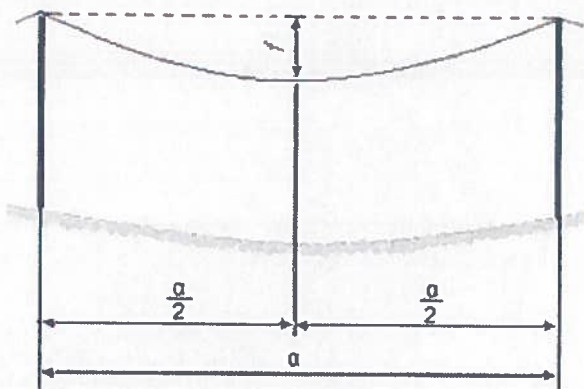
Stąd wysokość zawieszenia przewodów od drogi po przebudowie w temperaturze $+40^{\circ}\text{C}$ równa się:

$$8,6 - 0,58 - 0,50 = 7,52 \text{ [m]}$$

Wysokość zawieszenia przewodów zgodna z wymogami norm.

4.2. SKRZYŻOWANIE NR 2

Obliczenia zwisu w przęśle pomiędzy słupami nr 112 i 113 linii napowietrznej niskiego napięcia zasilanej ze stacji transformatorowej Jakubkowo.



słup 112/Nr-9

słup nr 113/Nb''b''-9

a- rozpiętość przęsła: 46 [m],

f – zwis w środku rozpiętości przęsła.

Linia: Al 4x50+AsXSn 2x25 mm²

Linia: Al 4x50 mm²

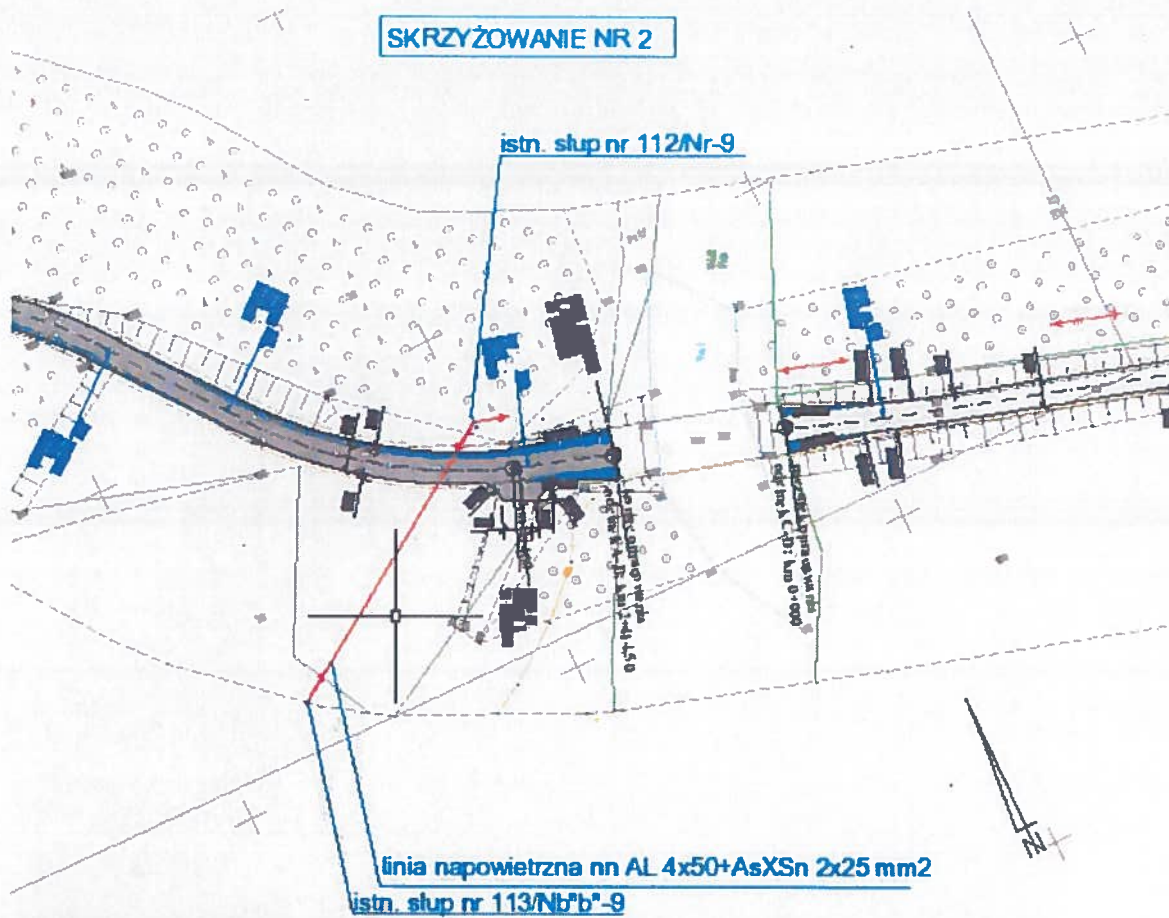
Naprężenie podstawowe: 50 [MPa] dla AL 50 mm²

Maksymalny zwis przy temperaturze $+40^{\circ}\text{C}$ = 1 [m]

Naprężenie podstawowe dla AsXSn 2x25 mm²: 40 [MPa]

Maksymalny zwis przy temperaturze $+40^{\circ}\text{C}$ dla AsXSn 2x25 mm² = 1,33[m]

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

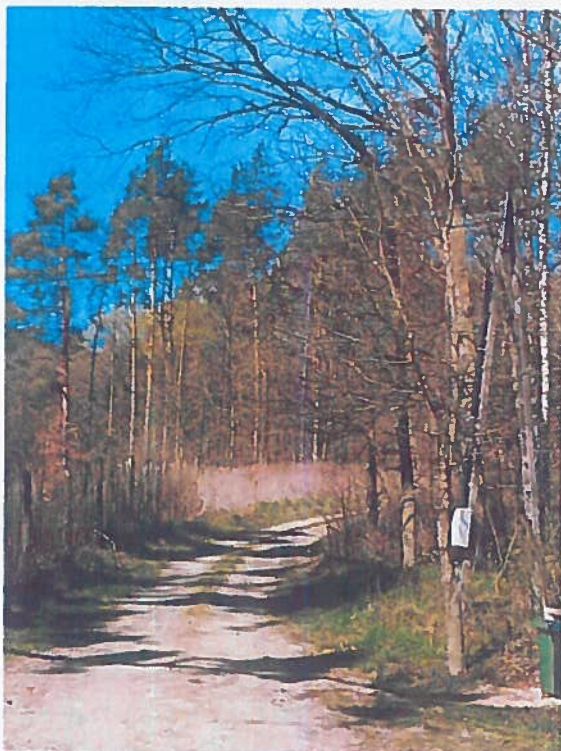


Słup 112/Nr-9



Słup 113/Nb''b''-9

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie



Pomiar wysokości zawieszenia przewodów miernikiem wykonany w temperaturze 10°C
 - dla AsXSn 2x25 mm² wynosi 6,76 m,
 - dla AL 4x50 mm² wynosi 7,26 m.

Obliczenie odległości pionowej przewodu od punktu zawieszenia w dowolnym punkcie
 przęsła wyznaczamy ze wzoru:

$$f_x = \frac{4 * f * (a - x) * x}{a^2}$$

gdzie:

x – odległość od punktu zawieszenia.

Skrzyżowanie z drogą leśną:

x=9 m,

a=46 m

- AsXSn 2x25 mm²

$$f_x = \frac{4 * f * (a - x) * x}{a^2}$$

$$F_x = 4 * 1,33 * (46 - 9) * 9 / 46^2 = 0,84[m]$$

- AL 4x50 mm²

$$f_x = \frac{4 * f * (a - x) * x}{a^2}$$

$$F_x = 4 * 1 * (46 - 9) * 9 / 46^2 = 0,63[m]$$

STAROSTWO POWIATOWE
 w Nowym Mieście Lubawskim
 ul. Rynek 1
 13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Odległość pionowa przewodów od powierzchni ziemi w miejscu skrzyżowania z planowaną drogą obliczono wg równania: **wysokość zawieszenia przewodów – zwis – różnica rzędnych**

Gdzie:

Wysokość zawieszenia przewodów na słupie Nr-9 przy głębokości zakopania $t=2,0$ m:

7,4 m - AsXSn $2 \times 25 \text{ mm}^2$,

7,7 m - AL $4 \times 50 \text{ mm}^2$.

Na rozpatrywanym odcinku drogi rzędna projektowanej nawierzchni podniesie się o 12 cm.

Stąd wysokość zawieszenia przewodów od ulicy po przebudowie w temperaturze $+40^\circ\text{C}$

równa się:

- dla przewodów AsXSn $2 \times 25 \text{ mm}^2$

$7,4 - 0,84 - 0,12 = 6,44$ [m]

- dla przewodów AL $4 \times 50 \text{ mm}^2$

$7,7 - 0,63 - 0,12 = 6,95$ [m]

Wysokość zawieszenia przewodów zgodna z wymogami norm.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie