

UCHWAŁA NR LXVI/634/2023
RADY MIEJSKIEJ W REDZIE

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasto Reda.

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), Rada Miejska w Redzie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasta Reda w granicach administracyjnych Gminy Miasto Reda.

2. Granice obszaru objętego planem ogólnym Gminy Miasto Reda określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

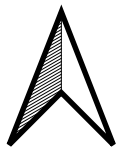
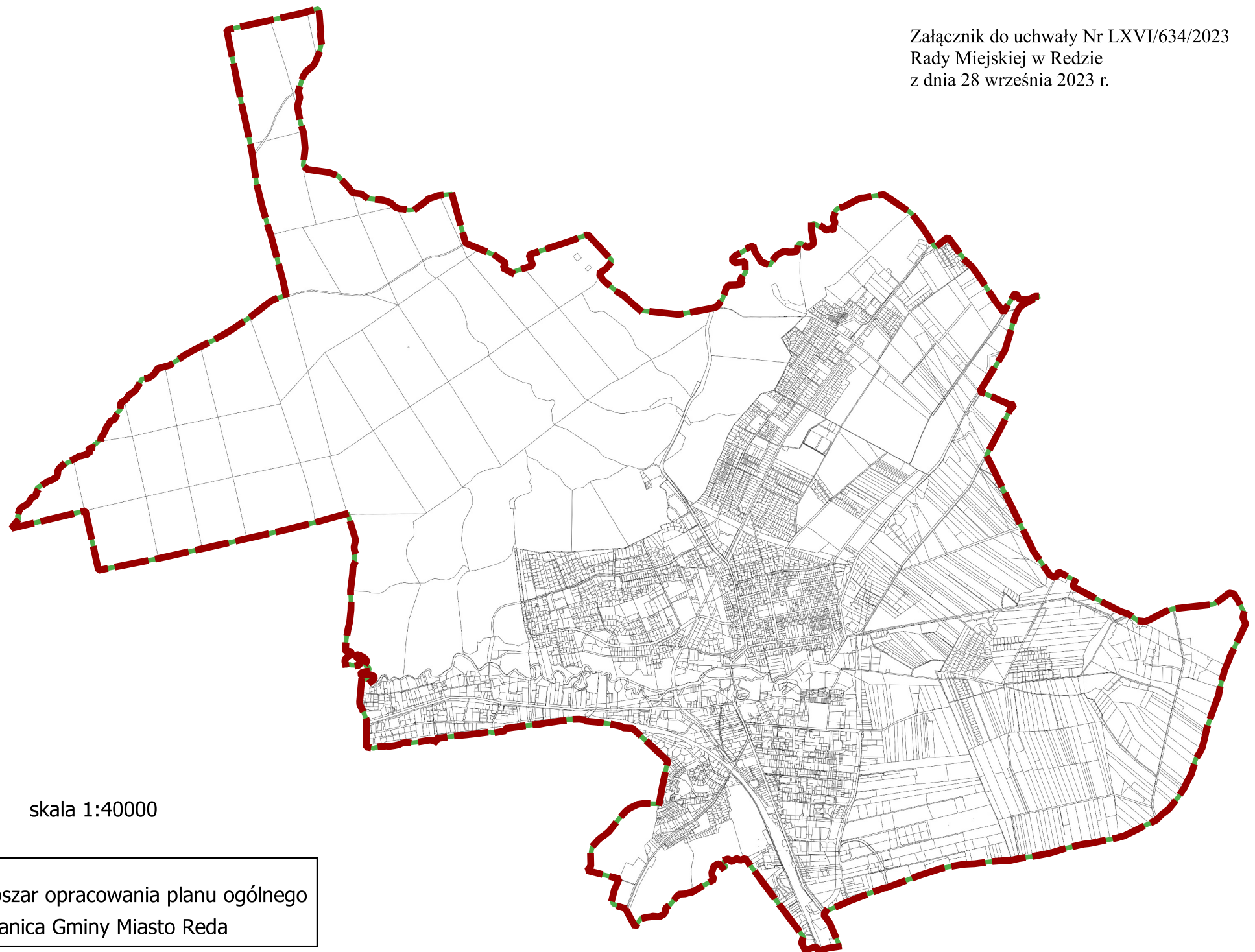
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Redy.

§ 3. Uchyła się uchwałę nr XXXII/353/2021 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Reda.



§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Redzie

Kazimierz Okrój



skala 1:40000

-  obszar opracowania planu ogólnego
-  granica Gminy Miasto Reda

Uzasadnienie do uchwały Nr LXVI/634/2023

Rady Miejskiej w Redzie

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasto Reda.

Niniejszą uchwałę podejmuje się zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), a także art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) przyznającymi radzie gminy prawo podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego.

Opracowanie planu ogólnego Gminy Miasto Reda wynika z nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dnia 24 września br. weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw. Celem nowelizacji jest uproszczenie, ujednolicenie i przyspieszenie procedury planistycznej. Służyć ma temu wprowadzenie nowych narzędzi i instytucji w systemie planowania i zagospodarowania przestrzennego.

Jednym z takich narzędzi jest plan ogólny gminy, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ale w przeciwieństwie do niego będzie aktem prawa miejscowego wiążącym dla innych aktów planistycznych. Przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do jego sporządzenia.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy nowelizującej, studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r. W związku z przystąpieniem do opracowania planu ogólnego należy uchylić uchwałę nr XXXII/353/2021 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Reda.