

OR.272.19.2021

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

Dotyczy postępowania pn.: „Świadczenie usług w zakresie kompleksowego sprzątnięcia pomieszczeń w budynkach użytkowanych przez Powiat Mogileński”

Odpowiedź na pytanie do treści SWZ

Zamawiający informuje, że do ww. postępowania wpłynęło pytanie do treści SWZ. W związku z tym Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), zwanej dalej „ustawą Pzp”, przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie

Prosimy o usunięcie § 10 ust. 7.3) projektu umowy, zgodnie z którym Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu świadczonych usług oraz liczby wymaganych etatów i w związku z tym wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku: wystąpienia prac remontowych, inwestycyjnych, zmian organizacyjnych u Zamawiającego, wyłączenia pomieszczeń (budynków) z eksploatacji (w tym w przypadku zawieszenia działalności placówek oświatowych na skutek zagrożenia epidemiologicznego). Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia w/w. okoliczności, nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia wykonywanej usługi oraz zmniejszenia zakresu (powierzchni), na której wykonywana jest usługa. Zamawiający poinformuje wykonawcę o wystąpieniu okoliczności z 7 dniowym wyprzedzeniem. W uzasadnieniu uprzejmie wskazujemy, iż Wykonawca winien mieć gwarancję uzyskiwania zleceń w zakresie wynikającym z SWZ i umowy (art. 433 pkt. 4 Pzp) gdyż Wykonawca kalkuluje ofertę w oparciu o konkretny opis przedmiotu zamówienia, a nadto ponosi koszty gotowości do świadczenia usługi. Jednostronna modyfikacja umowy przez Zamawiającego w skrajnych przypadkach może prowadzić do nieopłacalności całego przedsięwzięcia ze strony Wykonawcy. W konsekwencji wszelkie zmiany niniejszej umowy dotyczące zakresu przedmiotu świadczenia winny wymagać zgody obu stron umowy oraz formy pisemnego aneksu. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody na powyższy wniosek, to prosimy o wskazanie minimalnej wielkości zamówienia (np. na poziomie 80%). Prosimy również o potwierdzenie, że minimalna wielkość zamówienia jest jednocześnie gwarantowaną i pewną wartością i wielkością zamówienia

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące zmniejszenia zakresu świadczonych usług, wymaganych etatów i wynagrodzenia wykonawcy oraz ustala minimalną wartość świadczenia na poziomie 80% wartości zawartej z wykonawcą umowy. Aktualny i zawierający ów zmianę wzór umowy, zostaje opublikowany wraz z niniejszą odpowiedzią.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Bartosz Nowacki

.....
(podpis Zamawiającego)