

Lubawka, dnia 28 grudnia 2023 r.

WI.271.19.2023.MP

**Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania
na realizację zadania pn.**

„Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego wraz z rozbiórką zabudowań oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej przy ul. Sąddeckiej 24 w Chełmsku Śląskim”

Działając na podstawie art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023, poz. 1605 ze zm.; zwanej dalej „Ustawą Pzp”) Zamawiający informuje, o unieważnieniu postępowania: WI.271.19.2023.MP

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z zapisami art. 255 pkt 3 Ustawy Pzp: Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne:

Na realizację przedmiotu zamówienia Zamawiający zabezpieczył kwotę **3 296 000,00 zł brutto**.
W przedmiotowym postępowaniu do dnia 22 listopada 2023 r. wpłynęło 5 ofert:

W wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oferty na wykonanie zamówienia złożyli następujący Wykonawcy:

1. BauSerwis Sp. z o.o.

ul. Karmelkowa 29

52-437 Wrocław

NIP 897 1821488

Kwota: **4 186 000,00 zł brutto**

Gwarancja: **60 miesięcy**

2. Kontrapost Konserwacja Zabytków Urszula Girtler

ul. Żołnierzy II Armii WP 1

68-131 Witoszyn

NIP 924 1915160

Kwota: **3 785 940,00 zł brutto**

Gwarancja: **60 miesięcy**

3. Zakład Usług Wielobranżowych Tadeusz Osajdziński

ul. Boczna 13

58-370 Boguszów Gorce

NIP 886 1323192

Kwota: **4 490 000,00 zł brutto**

Gwarancja: **60 miesięcy**

4. Rokom Roboty Ogólnobudowlane i Renowacja Obiektów Zabytkowych

H.G.I. Komorowscy sp. j.

ul. Spacerowa 7A

58-400 Kamienna Góra

NIP 614 1295093

Kwota: **4 986 000,00 zł brutto**

Gwarancja: **60 miesięcy**

5. HYDRATEC Sp. z o.o.

ul. Por. Anatola Radziwonika 12

15-166 Białystok

NIP 966 2135620

Kwota: **4 590 000,00 zł brutto**

Gwarancja: **60 miesięcy**

Zamawiający realizując obowiązek wynikający z art. 222 ust. 4 Ustawy PZP poinformował o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający nie posiada możliwości finansowych zwiększających środki do wysokości oferty najniższej. Radni Rady Miejskiej w Lubawce podczas posiedzenia XV Sesji Rady Miejskiej w Lubawce w dniu 21 grudnia 2023 r. odrzucili wniosek formalny w sprawie dofinansowania inwestycji przebudowy budynku przy ul. Sądeckiej 24 w Chełmsku Śląskim poprzez zaciągnięcie kredytu.

Z powyższych względów unieważnienie postępowania stało się konieczne i uzasadnione.

Zatwierdził:

Kierownik Zamawiającego:

Z upoważnienia Burmistrza Miasta Lubawka

Zastępca Burmistrza Miasta Lubawka

/-/ Sławomir Antoniewski

Sporządziła:

Marlena Popławska-Mazur

Urząd Miasta Lubawka

Wydział Inwestycji i Infrastruktury

Tel. 532 400 482

Email: poplawska.marlena@lubawka.eu