

UMOWA NR

W dniu w pomiędzy:

Skarbem Państwa PGL LP – Nadleśnictwem Bartoszyce z siedzibą w Połęczu 54, 11-200 Bartoszyce, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez :

-- Nadleśniczego

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____

ul. _____, - _____

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem _____

NIP _____, REGON _____

wysokość kapitału zakładowego _____.

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ zam. w _____

ul. _____, - _____

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny

NIP _____, REGON _____

działającą/ym osobiście

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku konsorcjum osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie:

- 1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą _____ z siedzibą w _____ ul. _____, - _____

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
posiadającym numer identyfikacyjny

NIP _____, REGON _____

- 2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod
firmą _____ z siedzibą w _____
ul. _____, ____ - ____

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
posiadającym numer identyfikacyjny

NIP _____, REGON _____

- 3) p. _____ zam. w _____
ul. _____, ____ - ____

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
posiadającym numer identyfikacyjny

NIP _____, REGON _____

reprezentowanymi przez _____,
działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

została zawarta umowa następującej treści :

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) i jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest konserwacja gruntowych dróg leśnych i dojazdów pożarowych na terenie Nadleśnictwa Bartoszyce w 2023 r, o łącznej długości **103,320 km** i średniej szerokości ca **4,0 m**, w skład której wchodzi:
 - równanie i profilowanie gruntowych dróg leśnych przy użyciu równiarki samojezdnej z zagęszczeniem ich nawierzchni walcem drogowym statycznym lub wibracyjnym wg. potrzeb;
 - dostawa do wyrównania wyboi i kolein pospółki - mieszanki żwirowej w ilości **5 040,00 ton (2 964,71 m³)** oraz kruszywa naturalnego łamanego - kruszonego C50/30 o uziarnieniu 0/31,5 w ilości **3 364,00 ton** z ich rozplantowaniem i zagęszczeniem w lokalizacji uzgodnionej z leśniczym.
 - praca koparko-ładowarką przy lokalnej naprawie skarp przydrożnych rowów i poboczy dróg leśnych i dojazdów pożarowych - **480,0 godz.**
2. Lokalizację dróg i ilości kruszywa zawiera „Przedmiar robót do wykonania” stanowiący załącznik do umowy. Opis sposobu realizacji przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia ilości robót będących przedmiotem zamówienia (jednak nie więcej niż o 20%) w przypadkach wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę zakresu robót.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne za rzeczywiście wykonaną część umowy, obliczone z zastosowaniem stawek jednostkowych zawartych w ofercie Wykonawcy oraz w § 10 umowy.

§ 2

Termin realizacji robót

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
 - 1) Rozpoczęcie robót – do 3 dni roboczych od daty przekazania pierwszego zlecenia,
 - 2) Zakończenie robót – do 180 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy sukcesywnie, zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
3. Szczegóły dotyczące zakresu, rozmiaru, terminu i miejsca wykonywania prac przez Wykonawcę zawarte będą w protokołach przekazania prac do wykonania – „Zleceniach”, sporządzonych przez przedstawiciela Zamawiającego – miejscowego leśniczego. Odbiór zlecenia zostanie potwierdzony podpisem upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy na kopii zlecenia.
4. Warunkiem przystąpienia do wykonywania prac przez Wykonawcę będzie obustronnie podpisane zlecenie.
5. Za termin wykonania robót w leśnictwie przyjmuje się dzień zgłoszenia przedstawicielowi Zamawiającego (leśniczemu) przez Wykonawcę gotowości do odbioru wykonanych robót.
6. Szczegółowe terminy realizacji robót określa Harmonogram robót - załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
7. Termin zakończenia robót w poszczególnych leśnictwach, objętych niniejszą umową, może ulec zmianie (wydłużeniu) w przypadku:
 - 1) przerw w realizacji robót powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
 - 2) zlecenia robót dodatkowych;
 - 3) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia zewnętrzne, których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonywanie robót, w szczególności powódź, deszcz, pożar; strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu;
 - 4) wystąpienia nieprzewidzianych warunków pogodowych i terenowych.
8. Zmiana terminu zakończenia robót może nastąpić, jeżeli na skutek wystąpienia jednej z wyżej wymienionych okoliczności nie jest możliwe wykonanie umowy w przewidzianym terminie. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w ust. 6, termin zakończenia robót może zostać przedłużony o czas trwania tych okoliczności.

§ 3

Obowiązki stron

1. **Wykonawca zobowiązany jest do:**

- 1) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
- 2) natychmiastowego powiadamiania Zamawiającego o nieszczęśliwych wypadkach lub zagrożeniach na budowie,
- 3) przestrzegania przepisów bhp i ppoż.,
- 4) pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do realizowanych robót,
- 5) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru robót w leśnictwie,
- 6) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń z winy Wykonawcy w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
- 7) doprowadzenia do stanu pierwotnego dróg dojazdowych uszkodzonych w wyniku dowożenia kruszywa,
- 8) wykonywania przedmiotu umowy w sposób minimalizujący szkody w ekosystemie leśnym, przy zastosowaniu technologii prac przyjaznych dla środowiska i sprawnego sprzętu nie powodującego wycieku paliwa i olejów, wyposażenia wszystkich maszyn pracujących na drodze w zawory odcinające uniemożliwiające wyciek oleju w wyniku awarii systemu hydraulicznego oraz wyposażenia wszystkich pojazdów i maszyn w maty pochłaniające oleje i paliwa.
- 9) dysponowania przy realizacji umowy zasobami wymaganymi w SWZ,
- 10) posiadania w okresie realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **300 000,00 zł.**
- 11) w przypadku zmiany pracowników Wykonawcy, przed dopuszczeniem nowych osób do wykonywania robót budowlanych Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w pkt 15.2 ppkt 2 tiret drugie SWZ, dotyczące zatrudnienia tych osób, pod rygorem niedopuszczenia ich do realizacji robót. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 12) umożliwienia Zamawiającemu kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę postanowień umowy.

2. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) niezwłocznego przekazania Wykonawcy informacji niezbędnych do wykonania zamówienia,
- 2) odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy,
- 3) zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy,

§ 4

Materiały

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r. poz. 215 ze zm.), rozporządzeniu Ministra

Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz. U. z 2016 r. poz.1968).

3. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub krajową ocenę techniczną.
4. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zgodność materiału z wymogami SWZ, a także legalność jego pochodzenia. W przypadku wątpliwości co do jakości zastosowanych materiałów, Wykonawca, na wniosek przedstawiciela Zamawiającego, wykona odpowiednie badania materiału na własny koszt. W przypadku niezgodności materiału z wymogami SWZ zaproponowany materiał nie może zostać wbudowany.
5. Jeżeli Zamawiający zażąda badań innych niż określone w ust. 4 zd. 2, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przeciwnym razie Zamawiającego.

§ 5

Osoby do kontaktów

1. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów w sprawach dotyczących przedmiotu umowy będzie tel.
2. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w sprawach dotyczących przedmiotu umowy będzie miejscowy leśniczy tel. stacjonarne / komórkowe przekazane Wykonawcy lub tel. kom.

§ 6

Podwykonawcy

1. Roboty w zakresie Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców / bez podwykonawców.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany. Zamawiający może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także kopię jej zmiany w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, a także kopię jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem wszelkiego rodzaju umów na dostawy i usługi o wartości mniejszej niż 50 000 zł brutto. W przypadku dostaw i usług świadczonych przez tego samego podwykonawcę wartością jego zamówienia jest suma wartości wszystkich poszczególnych zleceń częściowych przy realizacji niniejszej umowy.
5. Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także

projekt jej zmiany, przy czym podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o treści zgodnej z projektem. Wykonawca lub podwykonawca jest również zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także kopię jej zmiany. Do trybu zawierania umów o dalsze podwykonawstwo mają odpowiednie zastosowanie postanowienia ust. 2- 4.

6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu kwoty wynagrodzenia zapłaconego podwykonawcy przez Zamawiającego.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie: nettozł słownie:, brutto: zł słownie: zł, w tym podatek VAT zł.
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi w zapytaniu ofertowym.
3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie realizacji niniejszej umowy – podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury, z jednoczesnym dokonaniem przez strony inwentaryzacji robót według stanu na dzień poprzedzający wystawienie faktur, po wejściu w życie zmienionych przepisów.
4. Jeżeli w toku realizacji zadania wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych, Wykonawca zobowiązany jest je wykonać na zlecenie Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów jak w przypadku robót podstawowych. Wynagrodzenie za te roboty będzie ustalone kosztorysem powykonawczym na podstawie faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez leśniczego, przy zastosowaniu stawek określonych w ofercie oraz § 10 umowy.
5. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe lub zamienne bez uzyskania jego zgody.

§ 8

Odbiór robót

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze (wzór stanowi załącznik nr 4 do umowy)

§ 9

Rozliczenie robót

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami przejściowymi wystawionymi za wykonane i odebrane roboty w leśnictwie, zgodnie ze zleceniem wystawionym przez leśniczego jeden raz w miesiącu.
2. Podstawę do wystawienia faktury za wykonane i odebrane roboty stanowić będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonane roboty w terminie 7 dni od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Płatność będzie dokonana przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
4. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia polecenia przelewu w banku prowadzącym rachunek Zamawiającego.
5. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wynagrodzenia Wykonawcy na poczet zabezpieczenia ewentualnych roszczeń podwykonawcy.
6. Każdorazowo do faktur Wykonawcy dołączy dokumenty stanowiące podstawę ich wystawienia, o których mowa w ust. 2 oraz potwierdzenia dokonania przelewu wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i oświadczenia podwykonawców o otrzymaniu należnego wynagrodzenia od Wykonawcy.
7. W razie uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, należnego na podstawie umowy zaakceptowanej przez Zamawiającego, w terminie 30 dni od dnia odbioru robót.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu kwoty wynagrodzenia zapłaconego podwykonawcy przez Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty wynagrodzenia zapłaconego podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10

Stawki do rozliczania robót w leśnictwach

Do rozliczenia robót w leśnictwach oraz ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych Strony przyjmują stawki określone w ofercie Wykonawcy:

- a) **Stawka za 1 km równania i profilowania drogi leśnej o średniej szerokości ca 4 m wraz z zagęszczeniem jej nawierzchni – zł bez VAT,**
- b) **Cena pospółki (mieszanki żwirowej) wraz z jej rozplantowaniem i zagęszczeniem –zł/tonę bez VAT,**
- c) **Cena kruszywa naturalnego kruszonego wraz z jego rozplantowaniem i zagęszczeniem –zł/tonę bez VAT.**
- d) **Stawka za godz. pracy koparko- ładowarki – zł /godz. bez VAT**
- e) **Stawka za godz. pracy równiarki – zł (traktowana wskaźnikowo)**
- f) **Stawka za godz. pracy wału – zł (traktowana wskaźnikowo)**
- g) **Stawka za 1 km wyprofilowania drogi – zł (jako osobna robota)**
- h) **Stawka za 1 km zagęszczenia drogi – zł (jako osobna robota)**

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w zleceniu - w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia należnego za roboty objęte tym zleceniem, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia należnego za roboty objęte danym zleceniem, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości **10 %** wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 umowy.
 - 4) za każdy przypadek:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - b) nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - c) nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
 - e) naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę robotników wykonujących roboty budowlane wchodzące w skład przedmiotu zamówienia- w wysokości **15 %** wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości **10%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 umowy.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 12

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte niniejszą umową, Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego robót w danym leśnictwie.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Jeżeli w ramach gwarancji lub rękojmi za wady Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 13

Odstąpienie od umowy

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego oraz art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zawieszenia lub zakończenia prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,
 - 2) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) jeżeli Wykonawca w inny sposób narusza postanowienia umowy,
 - 5) w razie czterokrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dokonania bezpośrednio zapłat tego wynagrodzenia na sumę większą niż **5%** wynagrodzenia umownego (na podstawie art.465 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia w terminie 1 miesiąca od upływu terminu płatności określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 pkt 1, 2 i 4, 5 może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 2 ust. 1 pkt. 2 umowy.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) W terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

Zmiany w umowie

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Integralną część umowy stanowią oferta Wykonawcy, przedmiar robót do wykonania i specyfikacja warunków zamówienia.
2. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Zamawiający, stosownie do treści art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 118 ze zm.) oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity : Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze. zm.)
5. Wierzytelności Wykonawcy nie mogą być przebrane na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Na podstawie art. 15r ustawy z dnia z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.) strony niezwłocznie informują się wzajemnie o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotu umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, stosowne oświadczenia lub dokumenty.
7. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

- 1) „Zlecenie” – wzór.
- 2) „Protokół odbioru robót ” – wzór.
- 3) Opis sposobu realizacji przedmiotu zamówienia.
- 4) Harmonogram wykonywania robót.
- 5) Przedmiar robót do wykonania.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY