



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

ZZW.ZSZ.6220.1231.2019.MGR

Warszawa, 17 STY. 2020

Muzeum Powstania Warszawskiego
ul. Grzybowska 79
00-844 Warszawa

Dotyczy: tymczasowego pawilonu wystawienniczo-rekreacyjnego „Pokój na lato” zlokalizowanego w pasie drogowym ul. Towarowej w dzielnicy Wola m.st. Warszawy.

W odpowiedzi na wniosek w ww. sprawie Zarząd Zieleni m.st. Warszawy opiniuje pozytywnie lokalizację tymczasowego pawilonu na działce ewidencyjnej nr 43 z obrębem 60406, w okresie od 08.04.2020 do 20.09.2020 r. z obowiązkiem zastosowania się do poniższych wytycznych:

Przed rozpoczęciem prac związanych z budową oraz demontażem pawilonu, dla istniejących drzew, które znajdują się na terenie i w pobliżu inwestycji, należy zawsze wyznaczyć Strefę Ochrony Zieleni (SOZ) poprzez ich ogrodzenie. Ogrodzenie powinno zostać ustawione w taki sposób, aby zabezpieczyć korzenie drzew przed uszkodzeniem, a także grunt bezpośrednio w ich otoczeniu przed zagęszczeniem, a więc poza rzutem ich koron. Powinno ono być widoczne, wysokie (minimum 1,2 m) i trwałe – zbudowane np. z pionowych i poziomych drewnianych lub metalowych, dobrze zespolonych ram wypełnionych np. siatką metalową oraz podpartych punktowo. Możliwe jest również zastosowanie ażurowych lub pełnych paneli tymczasowego ogrodzenia budowlanego wspartych na ustawionej na gruncie stopie betonowej. Zaplecze budowy i miejsce składowania materiałów oraz sprzętu musi być zlokalizowane poza SOZ oraz poza trawnikiem istniejącym do zachowania. Za wygradzeniem, po stronie roślinności zabrania się jakichkolwiek prac, wjazdu, ruchu kołowego oraz postoju pojazdów, pracy sprzętem mechanicznym, odkładania urobku, lokalizowania kontenerów, zanieczyszczenia gleby poprzez wylanie cieczy i resztek zaprawy cementowej, zmiany poziomu gruntu i jego zagęszczania.

ZZW przypomina, iż zgodnie z artykułem 87a ustęp 1. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2019 poz. 1696,1815) prace w obrębie korzeni, pnia i korony drzew należy wykonywać w sposób najmniej szkodzący drzewom.

Po zakończeniu prac należy zdemontować zabezpieczenia drzew a wszystkie trawniki zniszczone podczas stawiania i demontażu pawilonu należy odtworzyć zgodnie z załącznikiem nr 1 do opinii.

Miasto Stołeczne Warszawa

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640

W okresie użytkowania terenu zakazuje się cięcia pędów i korzeni drzew, uszkodzenia kory. Wszystkie naniesienia np. parasole powinny zostać rozstawione w sposób niekolidujący z koroną drzew.

Po demontażu pawilonu teren powinien zostać odebrany przez przedstawiciela ZZW. Do tego czasu inwestor zobowiązany jest do naprawiania szkód wyrządzonych przez osoby trzecie, takich jak: rozkopanie czy rozjeżdżenie trawnika.

Na co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do prac należy poinformować Rejon Ogrodniczy (ro3@zzw.waw.pl) o przewidywanym terminie rozpoczęcia działań terenowych.

Załączniki:

1. Standardy odtworzenia trawników
2. Plan sytuacyjny

Renata Kuryłowicz
Dyrektor
Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

Standardy odtworzenia trawników

1. Na inwestorze spoczywa obowiązek odtworzenia wszystkich uszkodzonych podczas prowadzenia prac trawników zgodnie ze sposobem i kolejnością prac przedstawionymi poniżej:
 - zdjęcie nadkładów ziemi wraz z darnią i wszystkimi zanieczyszczeniami typu: gruz, szkło, kamienie, metale od 5 do 30 cm nad krawężnikiem i na głębokość 7 cm poniżej poziomu krawężnika lub/i 5 cm poniżej poziomu otaczającego gruntu – dotyczy terenów znajdujących się poza rzutem koron drzew;
 - usunięcie darni w przypadku braku nadkładów ziemi;
 - wywóz ziemi;
 - ręczne lub mechaniczne przekopanie gruntu na głębokość 15 – 25 cm poza rzutem koron drzew;
 - ręczne przekopanie gruntu pod koronami drzew na głębokość 5 – 15 cm. Po stwierdzeniu występowania korzeni w płytszych warstwach gleby nie należy przekopywać terenu.
 - usunięcie z przekopanej gleby kamieni, gruzu, szkła, metalu i innych zanieczyszczeń oraz kłaczy i korzeni chwastów;
 - wywóz zanieczyszczeń;
 - dowóz i równomierne rozłożenie ziemi urodzajnej – warstwa grubości 5 cm na całej powierzchni;
 - wyrównanie i zwałowanie powierzchni, z zastrzeżeniem, że docelowy poziom gruntu powinien być: obniżony o 2-3 cm poniżej krawężników i obrzeży – należy przewidzieć zebranie i wywóz nadmiaru ziemi; równy z poziomem przylegającego gruntu;
 - wysianie mieszanki traw w ilości zgodnej z podaną przez producenta mieszanki.
 - należy zastosować mieszanki trawnikowe na stanowiska o dużej toksykacji gleby, małej żyzności i wilgotności:

Zestaw nr 1:

- Życica trwała (*Lolium perenne*) 10%
- Kostrzewa czerwona kępkowa (*Festuca rubra ssp. commutata*) 10%
- Kostrzewa czerwona półrozłogowa (*Festuca rubra ssp. trichophylla*) 10%
- Kostrzewa czerwona rozłogowa (*Festuca rubra ssp. rubra*) 10%
- Wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*) 10%
- Kostrzewa owcza (*Festuca ovina*) 50%

Zestaw nr 2:

- Kostrzewa trzcinowa (*Festuca arundinacea*) 80%
- Życica trwała (*Lolium perenne*) 10%
- Wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*) 10%

W okresie kiełkowania odtworzony trawnik należy systematycznie podlewać.
Strumień wody nie powinien być zbyt intensywny, aby nie doszło do wymycia nasion.
Trawniki powinny być pielęgnowane co najmniej do czasu równomiernego wzejścia trawy na wysokość 10 cm i jednokrotnego jej skoszenia na wysokość 4-5 cm.
Po zakończonych pracach teren powinien zostać odebrany przez przedstawiciela ZZW.