

DOKUMENTACJA REMONTOWA

ZADANIE: Modernizacja pomieszczeń w Urzędzie Gminy Przechlewo
ADRES: ul. Człuchowska 26, 77-320 Przechlewo
INWESTOR: Urząd Gminy Przechlewo

Zawartość opracowania:

CZĘŚĆ BUDOWLANA

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Rysunek nr 1 – Rzut przyziemia
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
4. Przedmiary i kosztorysy inwestorskie

CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

1. Opis techniczny przedmiotu zamówienia
2. Rysunek nr 1 – Rzut przyziemia
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
4. Przedmiary i kosztorysy inwestorskie

Opracował:

P-K Systems Paweł Karandyszewski

Przechlewo, Grudzień 2020 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres robót

Zakres robót do wykonania w ramach zadania „Modernizacja pomieszczeń w Urzędzie Gminy Przechlewo” obejmuje roboty rozbiórkowe wierzchnich warstw posadzkowych wraz z wywozem i utylizacją oraz roboty remontowo-budowlane w pomieszczeniach biurowych znajdujących się na parterze budynku Urzędu Gminy

W ramach prac budowlanych wykonane zostaną

1) Roboty rozbiórkowe, w tym:

- usunięcie starych tynków na ścianach w pomieszczeniach nr 1 i 2 zgodnie z rysunkiem,
- skucie płytek gressowych na posadzkach i ścianach w pomieszczeniach biurowych i WC,
- demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z ościeżnicami,
- wykucie dwóch otworów drzwiowych,
- demontaż zużytych urządzeń sanitarnych w WC,
- demontaż osprzętu elektrycznego zbędnych kabli instalacji elektrycznych i gniazd wtykowych,

2) Roboty budowlano - remontowe, w tym:

- zamurowanie otworów drzwiowych,
- oczyszczenie i wyrównanie powierzchni posadzkowych wraz z gruntowaniem
- wykonanie warstwy samopoziomującej o gr. około 6 mm
- ułożenie nowego wykończenia posadzek wraz z izolacją i podkładem z paneli podłogowych klasy min. AC5 oraz listwami przypodłogowymi MDF
- zaślepienie zbędnych podejść instalacyjnych,
- wykonanie podejść instalacji sanitarnej wraz z montażem urządzeń w WC i pomieszczeniu gospodarczym,
- wykonanie glazury na ścianach i podłogowych w WC,
- otynkowanie ścian w pomieszczeniach nr 1 i 2 oraz zmurowanych otworów (zgodnie z rysunkiem),
- wykonanie nowych gładzi gipsowych na ścianach,
- malowanie ścian i sufitów wraz z przygotowaniem podłoża,
- dostawa i montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej,

3) Instalacje elektryczne i teletechniczne – wg wytycznych branży elektrycznej

4. Uwagi końcowe

- Przed przystąpieniem do prac należy zapoznać się z treścią niniejszego dokumentacji
- Wszystkie prace wykonać zgodnie z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i normami,
- Obiekt należy zgłosić do odbioru technicznego i zakończyć protokołem końcowym.

Opracowała:

mgr inż. Patrycja Ślusarczyk

<https://bip.um.gdynia.pl/zamowienia-jednostek-organizacyjnych,1830/przetarg-na-modernizacje-posadzek-i-pomieszczen-w-przedszkolu-nr-29-przy-ul-adm-unruga-53-w-gdyni,538458>