

dotyczy: odpowiedzi na pytania do treści postępowania prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. na zadanie nt: „Rozbudowa mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków o przepustowości 600 m³/dw Rogowie Gmina Rogowo”.

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych z dnia 19.05.2022 r. pod numerem 2022/BZP/ 00166627/01.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Działając w oparciu o art. 284 oraz 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) informuje się, że do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania i prośby o wyjaśnienie treści SIWZ, na które Zamawiający bez ujawniania źródła odpowiada.

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania z dnia 24.05.2022 r.

Pytanie 1

Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zmianę zapisów dotyczących kryterium „Kwalifikacje kierowników budowy - PK”

d) w kryterium Kwalifikacje kierowników budowy (kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, konstrukcyjno – budowlanych, kierownik robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych) Zamawiający podda ocenie doświadczenie ww. osób wskazanych przez Wykonawcę. Pk wyliczany będzie wg punktacji w skali:

kierownik budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – Wykonawca otrzyma 1 pkt za każdą wykazaną i wykonaną oczyszczalnię w technologii przepływowej o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d, przy budowie lub modernizacji, przy której wskazana w wykazie osoba pełniła funkcję kierownika robót, budowy. Maksymalna liczba punktów do zdobycia to 4 (cztery realizacje). Wskazanie większej liczby realizacji niż cztery skutkuje przyznaniem maksymalnej liczby punktów.

kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – Wykonawca otrzyma 1 pkt. za każdą wykazaną i wykonaną oczyszczalnię w technologii przepływowej o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d, przy budowie lub modernizacji, przy której wskazana w wykazie osób pełniła funkcję kierownika robót/budowy. Maksymalna liczba punktów do zdobycia to 3 (trzy realizacje). Wskazanie większej liczby realizacji niż trzy skutkuje przyznaniem maksymalnej liczby punktów.

kierownik budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – Wykonawca otrzyma 1 pkt. za każdą wykazaną i wykonaną oczyszczalnię w technologii przepływowej o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d, przy budowie lub modernizacji, której pełnił funkcję kierownika robót/budowy. Maksymalna liczba punktów do zdobycia to 3 (trzy realizacje). Wskazanie większej liczby realizacji niż trzy skutkuje przyznaniem maksymalnej liczby punktów.

zastąpić

kierownik budowy – w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – Wykonawca otrzyma 1 pkt za każdą wykazaną i wykonaną oczyszczalnię w technologii przepływowej o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d, przy budowie lub modernizacji, przy której wskazana w wykazie osoba pełniła funkcję kierownika robót, budowy.

Maksymalna liczba punktów do zdobycia to 4 (cztery realizacje). Wskazanie większej liczby realizacji niż cztery skutkuje przyznaniem maksymalnej liczby punktów.

☒ **kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – Wykonawca** otrzyma 1 pkt. za każdą wykazaną i wykonaną oczyszczalnię w technologii przepływowej o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d, przy budowie lub modernizacji, przy której wskazana w wykazie osób pełniła funkcję kierownika robót/budowy. Maksymalna liczba punktów do zdobycia to 3 (trzy realizacje). Wskazanie większej liczby realizacji niż trzy skutkuje przyznaniem maksymalnej liczby punktów.

☒ **kierownik budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – Wykonawca** otrzyma 1 pkt. za każdą wykazaną i wykonaną oczyszczalnię w technologii przepływowej o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d, przy budowie lub modernizacji, której pełnił funkcję kierownika robót/budowy. Maksymalna liczba punktów do zdobycia to 3 (trzy realizacje). Wskazanie większej liczby realizacji niż trzy skutkuje przyznaniem maksymalnej liczby punktów.

Wprowadzona w SWZ nomenklatura jest niezgodna z Prawem Budowlanym. Prawdopodobnie Zamawiający miał na myśli „kierownika robót”. W konsekwencji prosimy również o odpowiednie zmiany w formularzu ofertowym (zał. Nr 1 do SWZ) w pkt. 2 poz. Tabeli 3. – powinno być „kierownik robót”

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapisy dotyczące kryterium „Kwalifikacje kierowników budowy - PK” wprowadzając następujące zmiany:

☒ **kierownik w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – Wykonawca** otrzyma 1 pkt za każdą wykazaną i wykonaną oczyszczalnię w technologii przepływowej o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d, przy budowie lub modernizacji, przy której wskazana w wykazie osoba pełniła funkcję kierownika robót, budowy. Maksymalna liczba punktów do zdobycia to 4 (cztery realizacje). Wskazanie większej liczby realizacji niż cztery skutkuje przyznaniem maksymalnej liczby punktów.

☒ **kierownik w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – Wykonawca** otrzyma 1 pkt. za każdą wykazaną i wykonaną oczyszczalnię w technologii przepływowej o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d, przy budowie lub modernizacji, przy której wskazana w wykazie osób pełniła funkcję kierownika robót/budowy. Maksymalna liczba punktów do zdobycia to 3 (trzy realizacje). Wskazanie większej liczby realizacji niż trzy skutkuje przyznaniem maksymalnej liczby punktów.

☒ **kierownik w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – Wykonawca** otrzyma 1 pkt. za każdą wykazaną i wykonaną oczyszczalnię w technologii przepływowej o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d, przy budowie lub modernizacji, której pełnił funkcję kierownika robót/budowy. Maksymalna liczba punktów do zdobycia to 3 (trzy realizacje). Wskazanie większej liczby realizacji niż trzy skutkuje przyznaniem maksymalnej liczby punktów.

Jednocześnie informuje, że wprowadza zmianę w formularzu ofertowym w załączniku nr 1 do SWZ pkt. 2 Tabela 3 na: „kierownik robót”.

Pytanie 2

Prosimy aby w kryterium „Ujednoczenie dostaw urządzeń i wyposażenia (Pdw)” zastąpić opis PRODUCENT opisem PRODUCENT/DOSTAWCA. Często w ramach jednej instalacji technologicznej dostarczane są urządzenia kilku producentów lecz w ramach jednego Dostawcy, który jest gwarantem całej instalacji. Prosimy o zmianę SWZ i formularza ofertowego.

Odpowiedź:

Zamawiający w kryterium „Ujednoczenie dostaw urządzeń i wyposażenia (Pdw)” zastąpi opis PRODUCENT opisem PRODUCENT/DOSTAWCA.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie czy przedmiot zamówienia obejmuje dostawę biofiltra. Informacja taka znajduje się w przedmiarze pomocniczym

18		Biofiltr		RAZEM	1.000
128 d.18	KNR-W 7-07 0401-02	Dostawa i montaż urządzenia dezodoryzacji odorów (biofiltr)	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

W dokumentacji projektowej brak opisu oraz rysunków dotyczących instalacji dezodoryzacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Biofiltr nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje usuwania osadów poprocesowych oraz wykonania żadnych napraw oraz powłok chemoodpornych w modernizowanym reaktorze biologicznym. Prosimy o potwierdzenie, że zakres robót budowlanych wewnątrz reaktora obejmuje wyłącznie wykonanie wyburzeń i betonowań ścian zgodnie z dokumentacją projektową. Zakładamy, że w ramach wyceny należy uwzględnić tylko prace umożliwiające montaż nowych urządzeń technologicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić i wykonać powłoki na bazie cementu i żywic wewnątrz reaktora na dnie i wszystkich ścianach.

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania żadnych powłok chemoodpornych w projektowanych obiektach żelbetowych w tym min. pompownia ścieków surowych, zbiornik retencyjny, pompownia osadu, recyrkulowanego i nadmiernego, osadniki wtórne, zagęszczacz osadu, zbiornik magazynowania i stabilizacji osadu. Do rozważenia przez Zamawiającego aby wykonać w ramach kontraktu dodatkowe powłoki w części mechanicznej oczyszczalni- pompownia ścieków surowych, pompownia osadu, zbiornik retencyjny. Obawa o korozje siarczanową.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć do wyceny wykonanie powłok na bazie cementu i żywic w obiektach pompownia ścieków surowych, pompownia osadu, zbiornik retencyjny, pompownia osadu, recyrkulowanego i nadmiernego, osadniki wtórne, zagęszczacz osadu, zbiornik magazynowania i stabilizacji osadu.

Pytanie 6

Wykonawca prosi o rozważenie przez Zamawiającego aby projektowane ściany żelbetowe w reaktorze biologicznym wykonać z betonu co najmniej C30/37 o klasie ekspozycji XA2 a nie z betonu C20/25. Obawa o wystąpienie korozji siarczanowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić i wykonać elementy z betonu C30/37 W8 F150 o klasie ekspozycji XA2.

Pytanie 7

Wykonawca prosi o rozważenie przez Zamawiającego aby projektowany zbiornik retencyjny w budynku technicznym wykonać z betonu co najmniej C30/37 o klasie ekspozycji XA2 lub betonu C35/45 o klasie ekspozycji XA3 a nie z betonu C20/25. Obawa o wystąpienie korozji siarczanowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić i zastosować dla obiektów beton C30/37 W8 F150 o klasie ekspozycji XA2.

Pytanie 8

Wykonawca prosi o potwierdzenie czy osadniki wtórne należy wykonać z betonu C30/37(zgodnie z rysunkami) czy z betonu C20/25 (zgodnie z opisem technicznym).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić i zastosować dla obiektów beton C30/37 W8 F150 o klasie ekspozycji XA2.

Pytanie 9

Wykonawca prosi o rozważenie przez Zamawiającego aby wyłącznie w części mechanicznej oczyszczalni w tym w pompowni ścieków surowych, pompowni osadu, zbiorniku retencyjnym wykonać instalacje technologiczne ze stali AISI 316. W pozostałych obiektach sugerujemy wykonać instalacje ze stali AISI 304. Według doświadczenia Wykonawcy instalacja wykonana ze stali AISI 304 będzie spełniała swoje funkcje, a zmiana gatunku stali pozwoli na znaczne ograniczenie kosztów dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że gatunki stali nierdzewnej zostały wskazane w dokumentacji projektowej. Stal nierdzewna AISI316 wykazuje dużo wyższą odporność korozyjną co jest kluczowym założeniem w instalacjach technologicznych, w obiektach gdzie występuje agresywne środowisko, ściekowe. Nie wyrażamy zgodny za zmianę gatunku stali nierdzewnej.

Pytanie 10

Prosimy o informacje z jakiej blachy mają być wykonane płyty dachowe warstwowe w budynku technicznym.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że płyty mają być wykonane z blachy ocynkowanej z powłoką poliesterową od strony zewnętrznej i poliuretanowej od strony wewnętrznej.

Pytanie 11

Prosimy o uszczegółowienie dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania pomostów i balustrad na reaktorze biologicznym. Prosimy o podanie gatunku stali z jakiej należy wykonać elementy pomostu. W opinii Wykonawcy wystarczą balustrady o wysokości 1,1m z pochwytem górnym i jedną poprzeczką . W dokumentacji wskazano wysokość 1,2 m, jeden pochwytem górny i 3 poprzeczki.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Stal AISI304 – dopuszcza się barierki o wysokości 1,1 m z pochwytem górnym i jedną poprzeczką wyposażone w bortnice.

Pytanie 12

Prosimy o uszczegółowienie dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania pomostu i balustrad na zbiorniku magazynowania i stabilizacji osadu. Prosimy o podanie gatunku stali z jakiej należy wykonać elementy pomostu. W opinii Wykonawcy wystarczą balustrady o wysokości 1,1m z pochwytem górnym i jedną poprzeczką. W dokumentacji wskazano wysokość 1,2 m, jeden pochwyty górny i 3 poprzeczki.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Stal AISI304 – dopuszcza się barierki o wysokości 1,1 m z pochwytem górnym i jedną poprzeczką wyposażone w bortnice.

Pytanie 13

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania żadnych robót budowlano-wykończeniowych w istniejącym budynku odwadniania osadu z wyłączeniem naprawy posadzki w miejscu wykonania projektowanej instalacji kanalizacji. Uprzejma prośba o przekazanie dokumentacji fotograficznej istniejącego budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić i wykonać remont ogólnobudowlany pomieszczeń poprzez uzupełnienie ubytków i malowanie ścian.

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania żadnych robót budowlano-wykończeniowych w istniejącym budynku dmuchaw z wyłączeniem miejscowych napraw w ścianach i posadzkach po przejściu projektowanymi instalacjami technologicznymi oraz miejscowych napraw dachu po przejściu instalacją wentylacji. Uprzejma prośba o przekazanie dokumentacji fotograficznej istniejącego budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić i wykonać remont ogólnobudowlany pomieszczeń poprzez uzupełnienie ubytków i malowanie ścian.

Pytanie 15

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania żadnych robót budowlano-wykończeniowych w istniejącym budynku socjalno-technicznym. Uprzejma prośba o przekazanie dokumentacji fotograficznej istniejącego budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić i wykonać remont ogólnobudowlany pomieszczeń poprzez uzupełnienie ubytków i malowanie ścian.

Pytanie 16

Prosimy o wyjaśnienie co oznacza na planie zagospodarowania opis „miejsce składowania odpadów” Czy w ramach oferty należy przewidzieć jakieś prace.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przewidzieć renowację miejsca składowania odpadów.

Pytanie 17

Prosimy o informację jakie prace należy przewidzieć w ramach obiektu silos na wapno ob. nr 15. W PZT wskazano obiekt do modernizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ramach zadania należy wycenić i dostarczyć silos 5 m³ posadowiony na istniejącym fundamencie.

Pytanie 18

Prosimy o przekazanie dokumentacji archiwalnej obiektów przeznaczonych do rozbiórki.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje wyłącznie rozbiórkę poniższych obiektów.

Inwestycja polegać będzie na likwidacji/rozbiórce obiektów takich jak:

- Filtr piaskowo żwirowy,
- komora spiętrzania ścieków
- krata ręczna

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres rozbiórek obejmuje również wiaty na osad.

Pytanie 19

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie ogrodzenia wyłącznie od strony południowej o długości 164,5m oraz dostawę i montaż bramy 6m wraz z furtką.

Odpowiedź:

Tak, zgodnie z projektem.

Pytanie 20

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zagospodarowania w postaci trawników – ok 2540m². Prosimy o wyjaśnienie jakie drzewa i krzewy należy nasadzić. Zgodnie z przedmiarem pomocniczym- 80 krzewów iglastych. Zgodnie z PZT

Projektuje się zieleni izolacyjną, uzupełniającą wzdłuż nowego ogrodzenia, tj. podwójny rząd zieleni złożony m.in.: z pasa żywotnika zachodniego (zewnątrzny) oraz pasa świerków pospolitych (wewnętrzny) o szerokości ok. 1m.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przewidzieć i wycenić nasadzenia zgodnie z dokumentacją projektową wzdłuż projektowanego ogrodzenia. Dwa pasy jak określono w dokumentacji, odległość nasadzeń 1,0 m.

z up. Wójta
Marcin Nitka
Zastępca Wójta