

PRZEDMIAR PAPIEŻA JANA PAWŁA II 41 m 5

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej przebudowy lokalu mieszkalnego nr 5 przy al. Jana Pawła II 41 w Szczecinie
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, Al. Jana Pawła II 41/5 dz. nr 143 obręb 1025
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25 70-546 Szczecin
BRANŻA : roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Michał Harasymów
inż. Janusz Gosiewski-aktualizacja, scalenie
DATA OPRACOWANIA : 20 czerwiec2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20 czerwiec2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka robót

W zakres zamierzenia wchodzi remont lokalu i przebudowa z wykonaniem instalacji wod-kan, elektrycznych i wentylacji oraz ist. gazowej C.O. C.W.U. . Przedmiot inwestycji objętej niniejszą dokumentacją będzie realizowany jednoetapowo.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenia Ministra ROZWOJU I TECHNOLOGI z dnia 20 grudnia 2021 r.
w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym .

Rozporządzenia Ministra ROZWOJU I TECHNOLOGI z dnia 20 grudnia 2021 r.
w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

Uwaga:

Przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy.

Oferent zobowiązany jest do uwzględnienia wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy:

- przedmiar rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową
- poszczególne elementy budynku, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wytycznymi i zaleceniami producentów, oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Rozbiórki			
1 d.1.1	KNNR 3 0801-07	Zerwanie posadzek z wykładziny/paneli	m ²		
		poz.5A	m ²	269,450	
		-poz.2	m ²	-75,380	
		-poz.3	m ²	-9,020	
				RAZEM	185,050
2 d.1.1	KNNR 3 0801-05	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów	m ²		
	0.4	40,83	m ²	40,830	
	0.6	34,55	m ²	34,550	
				RAZEM	75,380
3 d.1.1	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek	m ²		
	0.10	5,58	m ²	5,580	
	0.12	2,19	m ²	2,190	
	0.18	1,25	m ²	1,250	
				RAZEM	9,020
4 d.1.1	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
	0.1	33,68*3,5		117,880	
	0.2	20,02*3,5		70,070	
	0.3	26,97*3,5		94,395	
	0.4	24,74*3,5		86,590	
	0.5	25,09*3,5		87,815	
	0.6	23,29*3,5		81,515	
	0.7	26,78*3,5		93,730	
	0.8	9,39*3,5		32,865	
	0.9	14,07*3,5		49,245	
	0.10	12,58*3,5		44,030	
	0.11	11,22*3,5		39,270	
	0.13	7,21*3,5		25,235	
	sc GK	-poz.28*2-poz.27		-73,460	
	okna	-poz.40		-14,208	
	drzwi wejściowe	-poz.48		-3,630	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.A{A}*40%	m ²	731,342	
				292,537	
				RAZEM	292,537
5 d.1.1	KNNR 3 0601-02	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach i schodach	m ²		
	0.1	27,26		27,260	
	0.2	24,30		24,300	
	0.3	37,70		37,700	
	0.4	40,83		40,830	
	0.5	34,80		34,800	
	0.6	34,55		34,550	
	0.7	34,28		34,280	
	0.8	4,61		4,610	
	0.9	10		10,000	
	0.10	9,64		9,640	
	0.11	7,16		7,160	
	0.13	4,32		4,320	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.A{A}*15%	m ²	269,450	
				40,418	
				RAZEM	40,418
6 d.1.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru istniejących parapetów	m		
		poz.43	m	24,160	
				RAZEM	24,160
7 d.1.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru drzwi o powierzchni do 2 m2	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
8 d.1.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru drzwi o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		1,70*2	m ²	3,400	
		1,70*2	m ²	3,400	
		1,44*2	m ²	2,880	
				RAZEM	9,680
9 d.1.1	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
		0,6*0,6*2*5	m ³	3,600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10	KNNR 8	Demontaż pieca gazowego	szt	RAZEM	3,600
d.1.1	0314-05	3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
11	KNNR 8	Demontaż kuchni 3-4 palnikowej z piekarnikiem	szt		
d.1.1	0314-03	3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
12	KNNR 8	Demontaż zlewu kuchennego z szafką	kpl		
d.1.1	0225-01	3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
13	KNNR 8	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl		
d.1.1	0225-03	3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
14	KNNR 8	Demontaż wanny kąpielowej	kpl		
d.1.1	0225-04	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNNR 8	Demontaż brodzika kąpielowego	kpl		
d.1.1	0225-04	3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
16	analiza indywidualna	Demontaż zabudowa gk (minibarek)	kpl		
d.1.1		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
17	analiza indywidualna	Kontener na gruz (wraz z wywozem i utylizacją)	mp		
d.1.1		poz.1*0,01	mp	1,851	
		poz.2*0,03	mp	2,261	
		poz.3*0,03	mp	0,271	
		poz.4*0,02	mp	5,851	
		poz.5*0,02	mp	0,808	
		poz.6*0,05*0,3	mp	0,362	
		poz.7*0,1	mp	1,300	
		poz.8*0,05	mp	0,484	
		poz.9	mp	3,600	
		poz.10*0,5	mp	1,500	
		poz.11*0,5	mp	1,500	
		poz.12*0,25	mp	0,750	
		poz.13*0,1	mp	0,300	
		poz.14*0,25	mp	0,250	
		poz.15*0,25	mp	0,750	
		poz.16*1	mp	2,000	
				RAZEM	23,838
1.2		Roboty konstrukcyjne			
18	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.2	0336-03	poz.20	m	10,800	
				RAZEM	10,800
19	ZKNR C-2	Montaż elementów konstrukcyjnych z wypełnieniem otworów montażowych o objętości wypełnienia do 10 dm3	szt.		
d.1.2	0702-05	2*9	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
20	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży strunobetonowy120x120	m		
d.1.2	0126-05	1,2	m	1,200	
		1,2*2*4	m	9,600	
				RAZEM	10,800
21	KNNR 3	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m³		
d.1.2	0301-01	otwory drzwiowe	m³	1,358	
		0,679*2			
		ściany	m³	4,848	
		1,385*3,5	m³	1,904	
		0,544*3,5			
				RAZEM	8,110
22	analiza indywidualna	Kontener na gruz (wraz z wywozem i utylizacją)	mp		
d.1.2		poz.18*0,12*0,12	mp	0,156	
		poz.21	mp	8,110	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,266
1.3		Wykończenie ścian i sufitu			
23 d.1.3	KNR 9-21 0201-02	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 45 m3 przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	po-miesz-czenie po-miesz-czenie	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
24 d.1.3	KNR 9-21 0201-03	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 45-80 m3 przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	po-miesz-czenie po-miesz-czenie	1,000	
		1			
		pow. od 12,85 do 22,86 m2			
				RAZEM	1,000
25 d.1.3	KNR 9-21 0201-04	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze powyżej 80 m3 przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	po-miesz-czenie po-miesz-czenie	7,000	
		7			
				RAZEM	7,000
26 d.1.3	KNR 9-19 0108-02	Odgrzybianie przy użyciu środków chemicznych - za każdy 1m2 ponad 2 m2	m2		
		poz.5	m2	40,418	
				RAZEM	40,418
27 d.1.3	KNR AT-43 0104-04	Zamurowania/zaślepienia otworów drzwiowych pomiędzy pomieszczeniami wg rys A1 wykonać za pomocą lekkiej ściany na ruszcie systemowym: 1xGK 12. 5mm na 1xOSB 12mm, obustronnie. Pustkę po zaślepionym otworze drzwiowym wypełnić wełną mineralną miękką na pełnej głębokości/grubości i wysokości otworu	m2		
		1,70*2*2	m2	6,800	
		1,70*2*2	m2	6,800	
		1,44*2*2	m2	5,760	
		0,76*2*2	m2	3,040	
		0,97*2*2	m2	3,880	
				RAZEM	26,280
28 d.1.3	KNR AT-43 0106-04	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		6,74*3,5	m2	23,590	
				RAZEM	23,590
29 d.1.3	KNNR 3 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, zagruntowanych siatkach. Styk sufitu ze ścianami wykończyć akrylem w kolorze białym	m2		
	O1	(1,22+2*2,40)*2		12,040	
	O2	(3,18+2*2,4)*2		15,960	
	O3	(1,475+2*2,4)*2		12,550	
	O4	1,14+2*2,4		5,940	
	O5	1,45+2*2,4		6,250	
	O6	1,39+2*2,4		6,190	
	O7	(1,18+2*2,4)*3		17,940	
	O8	0,44+2*2,4		5,240	
	O9	0,47+2*2,4		5,270	
	O10	0,72+2*2,4		5,520	
	O11	1,32+2*2,4		6,120	
	O12*	0,85+2*3		6,850	
	O13*	1,16+2*3		7,160	
	O14	0,75+2*2,4		5,550	
	O15	1,19+2*2,4		5,990	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.A{A}*0,2	m2	124,570	
		poz.4	m2	24,914	
				RAZEM	317,451
30 d.1.3	KNNR 3 0602-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na stropach ceramicznych, betonowych, podciągach, belkach, biegach schodów, płytach wiórowo-cementowych. Styk sufitu ze ścianami wykończyć akrylem w kolorze białym	m2		
		poz.5	m2	40,418	
				RAZEM	40,418

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1.3	KNNR-W 3 1002-06	Zeskrobanie i zmycie starej farby, wykonanie reparacji pęknięć, rys i uszkodzeń oraz wygładzenie powierzchni tynku (również na istniejącej sztukaterii) poz.36-poz.29-poz.30	m ² m ²	 695,352	
				RAZEM	695,352
32 d.1.3	KNR AT-43 0209-01 0.8 0.9 0.10 0.11	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe 4,61 10 9,64 7,16	m ² m ² m ² m ²	 4,610 10,000 9,640 7,160	
				RAZEM	31,410
33 d.1.3	KNR AT-43 0310-03	Montaż klapy rewizyjnej w suficie podwieszonym 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
	O1	(1,22+2*2,40)*2		12,040	
	O2	(3,18+2*2,4)*2		15,960	
	O3	(1,475+2*2,4)*2		12,550	
	O4	1,14+2*2,4		5,940	
	O5	1,45+2*2,4		6,250	
	O6	1,39+2*2,4		6,190	
	O7	(1,18+2*2,4)*3		17,940	
	O8	0,44+2*2,4		5,240	
	O9	0,47+2*2,4		5,270	
	O10	0,72+2*2,4		5,520	
	O11	1,32+2*2,4		6,120	
	O12*	0,85+2*3		6,850	
	O13*	1,16+2*3		7,160	
	O14	0,75+2*2,4		5,550	
	O15	1,19+2*2,4		5,990	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.A{A}*0,2	m ²	124,570	
				24,914	
	sc GK	poz.4A	m ²	731,342	
		poz.28*2+poz.27	m ²	73,460	
		plytki			
		-poz.37	m ²	-45,945	
				RAZEM	783,771
35 d.1.3	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
	0.1	27,26	m ²	27,260	
	0.2	24,30	m ²	24,300	
	0.3	37,70	m ²	37,700	
	0.4	40,83	m ²	40,830	
	0.5	34,80	m ²	34,800	
	0.6	34,55	m ²	34,550	
	0.7	34,28	m ²	34,280	
	0.8	4,61	m ²	4,610	
	0.9	10	m ²	10,000	
	0.10	9,64	m ²	9,640	
	0.11	7,16	m ²	7,160	
	0.13	4,32	m ²	4,320	
				RAZEM	269,450
36 d.1.3	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem. Styk sufitu ze ścianami wykończyć akrylem w kolorze białym. Uwzględniono malowanie sztukaterii poz.34+poz.35	m ² m ²	 1 053,221	
				RAZEM	1 053,221
37 d.1.3	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża poz.39	m ² m ²	 45,945	
				RAZEM	45,945
38 d.1.3	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie pionowe Krotność = 2 poz.39	m ² m ²	 45,945	
				RAZEM	45,945
39 d.1.3	NNRNKB 202 2802-05	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm. Wykończenia narożników pionowych glazury z listwy wykończeniowej PCV w kolorze glazury. Narożniki pionowe wewnętrzne glazury i połączeń ścian z podłogą wykończyć silikonem w kolorze białym 6,3*0,75 9,39*2 11,22*2	m ² m ² m ²	 4,725 18,780 22,440	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4		Stolarka drzwiowa i okienna		RAZEM	45,945
40 d.1.4	KNNR 3 0701-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien z PCV 5-komorowego wzmocnionego kształtownikami ze stali ocynkowanej z funkcją rozszczelnienia - DOTYCZY WSZYSTKICH STOLAREK OD STRONY PODWÓRZA	m ²		
	O7	1,18*2,4*3	m ²	8,496	
	O8	0,44*2,4	m ²	1,056	
	O9	0,47*2,4	m ²	1,128	
	O10	0,72*2,4	m ²	1,728	
	O14	0,75*2,4	m ²	1,800	
				RAZEM	14,208
41 d.1.4	KNNR 3 0701-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien - okna drewniane sosnowe wzmocnione kształtownikami ze stali ocynkowanej z funkcją rozszczelnienia, Z ODTWORZENIEM DEKORACJI ZGODNIE Z ORYGINALNYMI - DOTYCZY WSZYSTKICH STOLAREK OD STRONY FRONTOWEJ	m ²		
	O1	1,22*2,40*2	m ²	5,856	
	O2	3,18*2,4*2	m ²	15,264	
	O3	1,475*2,4*2	m ²	7,080	
	O4	1,14*2,4	m ²	2,736	
	O5	1,45*2,4	m ²	3,480	
	O6	1,39*2,4	m ²	3,336	
	O11	1,32*2,4	m ²	3,168	
	O12*	0,85*3	m ²	2,550	
	O13*	1,16*3	m ²	3,480	
	O15	1,19*2,4	m ²	2,856	
				RAZEM	49,806
42 d.1.4	analiza indywidualna	Kontener na gruz (wraz z wywozem i utylizacją)	mp		
		poz.40*0,1	mp	1,421	
				RAZEM	1,421
43 d.1.4	KNR 2-02 2103-02	Parapety wewnętrzne z konglomeratu	m		
	O1	1,22*2	m	2,440	
	O2	3,18*2	m	6,360	
	O3	1,475*2	m	2,950	
	O4	1,14	m	1,140	
	O5	1,45	m	1,450	
	O6	1,39	m	1,390	
	O7	1,18*3	m	3,540	
	O8	0,44	m	0,440	
	O9	0,47	m	0,470	
	O10	0,72	m	0,720	
	O11	1,32	m	1,320	
	O14	0,75	m	0,750	
	O15	1,19	m	1,190	
				RAZEM	24,160
44 d.1.4	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych	m ²		
		poz.46+poz.45	m ²	18,100	
				RAZEM	18,100
45 d.1.4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych fabrycznie wykończonych	m ²		
	D1	0,9*2*(2+1)	m ²	5,400	
	D2	0,98*2	m ²	1,960	
	D3	0,99*2	m ²	1,980	
	D4	0,8*2*2	m ²	3,200	
	D5	0,9*2*2	m ²	3,600	
				RAZEM	16,140
46 d.1.4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych fabrycznie wykończonych należy wyposażyć w otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m2 dla dopływu powietrza w dolnej części skrzydła.	m ²		
	D6*	0,98*2	m ²	1,960	
				RAZEM	1,960
47 d.1.4	KNR 4-01 0920-21	Założenie klamek	szt.		
	D1	(2+1)	szt.	3,000	
	D2	1	szt.	1,000	
	D3	1	szt.	1,000	
	D4	2	szt.	2,000	
	D5	2	szt.	2,000	
	D6*	1	szt.	1,000	
				RAZEM	10,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.54	m ²	238,040	
				RAZEM	238,040
56 d.1.5	ZKNR C-2 0610-01	Klejenie wykładzin na przygotowanym podłożu. Klejenie listew wysokości min. 7cm z PCV składającymi się z dwóch części: listwy montowanej na kołki rozporowe oraz listewki maskującej mocowanie.	m		
	0.1	33,68	m	33,680	
	0.2	20,02	m	20,020	
	0.3	26,97	m	26,970	
	0.4	24,74	m	24,740	
	0.5	25,09	m	25,090	
	0.6	23,29	m	23,290	
	0.7	26,78	m	26,780	
	0.13	7,21	m	7,210	
				RAZEM	187,780
57 d.1.5	ZKNR C-2 0610-02	Klejenie wykładzin na przygotowanym podłożu. Połączenie terakoty z wykładziną PCV wykończyć aluminiową listwą progową 0,9*3	m		
			m	2,700	
				RAZEM	2,700
2		Instalacje sanitarne			
2.1	45332200-5	Instalacja wod-kan			
58 d.2.1	KNNR 4 0233-03	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	kpl		
		2	kpl	2,00	
				RAZEM	2,00
59 d.2.1	KNNR 0-35 0123-08	Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, półokrągłe wraz z brodzikiem	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
60 d.2.1	KNNR 4 0230-0202	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		
		2	kpl	2,00	
				RAZEM	2,00
61 d.2.1	KNNR 4 0229-0502	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej 1-komorowy	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
62 d.2.1	KNNR 4 0137-02	Bateria umywalkowa stojąca Dn15	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
63 d.2.1	KNNR 4 0137-02	Bateria zlewozmywakowa stojąca Dn15	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
64 d.2.1	KNNR 4 0137-08	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным Dn15	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
65 d.2.1	KNNR 3 0303-01	Przebiecia w ścianach z cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 0,02	m ³		
			m ³	0,02	
				RAZEM	0,02
66 d.2.1	KNNR 3 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej poz.68*0,11*0,11 poz.69*0,075*0,075 poz.70*0,05*0,05	m ³ m ³ m ³	0,02 0,02 0,03	
				RAZEM	0,07
67 d.2.1	KNNR 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi, Fi 110 mm	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
68 d.2.1	KNNR 4 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w budynkach, na wcisk, Fi 110 mm	m		
		1+1	m	2,00	
				RAZEM	2,00
69 d.2.1	KNNR 4 0207-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w budynkach, na wcisk, Fi 75 mm	m		
		1,95+0,5*2	m	2,95	
		1,31	m	1,31	
				RAZEM	4,26
70 d.2.1	KNNR 4 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w budynkach, na wcisk, Fi 50-40 mm	m		
		4,87+0,5*3	m	6,37	
		2,75+0,5*3	m	4,25	
		0,8+0,5	m	1,30	
				RAZEM	11,92

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71 d.2.1	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
72 d.2.1	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm	szt		
		10	szt	10,00	
				RAZEM	10,00
73 d.2.1	KNNR 4 0123-06	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z tworzyw sztucznych, Dn 20 mm	kpl		
		3	kpl	3,00	
				RAZEM	3,00
74 d.2.1	KNNR 4 0140-0201	Wodomierze skrzydełkowe Dn 20 mm	kpl		
		3	kpl	3,00	
				RAZEM	3,00
75 d.2.1	KNNR 4 0132-0201	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych	szt		
		7	szt	7,00	
		2*3	szt	6,00	
				RAZEM	13,00
76 d.2.1	KNNR 4 0132-01	Zawór kątowy	szt		
		10	szt	10,00	
				RAZEM	10,00
77 d.2.1	KNNR 3 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej (poz.79+poz.80)*0,03*0,03	m ³		
			m ³	0,05	
				RAZEM	0,05
78 d.2.1	KNNR 3 0304-01	Wykucie wnęk w ścianach z cegły z ich otynkowaniem, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 0,01	m ³		
			m ³	0,01	
				RAZEM	0,01
79 d.2.1	KNNR 4 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 13,04+2,28*2	m		
			m	17,60	
				RAZEM	17,60
80 d.2.1	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 31,70+2,28*6+0,7*12-poz.79	m		
			m	36,18	
				RAZEM	36,18
81 d.2.1	KNNR 0-34 0107-02	Izolacja rurociągów otulinami metodą izolowania po montażu rurociągu, Otulina Dn25 poz.79	m		
			m	17,60	
				RAZEM	17,60
82 d.2.1	KNNR 0-34 0107-01	Izolacja rurociągów otulinami metodą izolowania po montażu rurociągu, Otulina Dn18 poz.80	m		
			m	36,18	
				RAZEM	36,18
83 d.2.1	KNNR 4 0116-0102	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, o połączeniu sztywnym	szt		
		15	szt	15,00	
				RAZEM	15,00
84 d.2.1	KNNR 4 0127-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, dodatk za próbę w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm poz.79+poz.80	m		
			m	53,78	
				RAZEM	53,78
85 d.2.1	KNNR 4 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach mieszkalnych Krotność = 2 poz.84	m		
			m	53,78	
				RAZEM	53,78
2.2	45331100-7	Instalacja grzewcza			
86 d.2.2	KNNR 4 0501-0101	Kocioł kondensacyjny gazowy jednofunkcyjny o mocy 24kW z zasobnikiem	kpl		
		200l	kpl	1,00	
		1		RAZEM	1,00
87 d.2.2	KNNR 4 0411-0201	Zawór przelotowy prosty mosiężny, Fi 20 mm	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
88 d.2.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, Grzejnik stalowy 2-płytowy 22KV/500/800	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
89 d.2.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, Grzejnik stalowy 2-płytowy 22KV/500/1000	szt.		
		1+1+1	szt.	3,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
90	KNNR 4	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, Grzejnik stalowy 2-płytowy 22KV/600/400	szt	RAZEM	3,00
d.2.2	0418-07	1+1+1	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
91	KNNR 4	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, Grzejnik stalowy 2-płytowy 22KV/600/800	szt		
d.2.2	0418-07	1+1	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
92	KNNR 4	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, Grzejnik stalowy 2-płytowy 22KV/600/1000	szt		
d.2.2	0418-07	1+1+1	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
93	KNNR 4	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, Grzejnik stalowy 2-płytowy 22KV/600/1200	szt		
d.2.2	0418-07	1+1	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
94	KNNR 4	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, Grzejnik stalowy 2-płytowy 22KV/600/2000	szt.		
d.2.2	0418-08	1+1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
95	KNNR 4	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, Grzejnik stalowy 2-płytowy 22KV/900/400	szt		
d.2.2	0418-07	1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
96	KNNR 4	Grzejnik łazienkowy C_STD_1500	szt		
d.2.2	0425-03	1+1	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
97	KNNR 4	Zawór RA-N	szt		
d.2.2	0412-01	poz.96	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
98	KNNR 4	Zawór RLV	szt		
d.2.2	0412-01	poz.96	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
99	KNR 0-35	Głowica termostatyczna	szt		
d.2.2	0215-04	poz.88+poz.89+poz.90+poz.91+poz.92+poz.93+poz.94+poz.95+poz.96	szt	19,00	
				RAZEM	19,00
100	KNNR 4	Rury przyłączone do grzejników, z tworzyw sztucznych	kpl		
d.2.2	0429-0102	Krotność = 2	kpl	19,00	
		poz.88+poz.89+poz.90+poz.91+poz.92+poz.93+poz.94+poz.95+poz.96			
				RAZEM	19,00
101	KNNR 3	Przebiecia w ścianach z cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ³		
d.2.2	0303-01	0,01*8	m ³	0,08	
				RAZEM	0,08
102	KNNR 3	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ³		
d.2.2	0305-01	(poz.103+poz.104+poz.105)*0,03*0,03	m ³	0,14	
				RAZEM	0,14
103	KNNR 4	Rura ze stali węglowej, ocynkowana 28 x 1,5 połączona zaciskowo z kształtkami i mocowaniami	m		
d.2.2	0402-03	(3,80+1)*2	m	9,60	
				RAZEM	9,60
104	KNNR 4	Rura ze stali węglowej, ocynkowana 22 x 1,2 połączona zaciskowo z kształtkami i mocowaniami	m		
d.2.2	0402-02	25,16*2	m	50,32	
				RAZEM	50,32
105	KNNR 4	Rura ze stali węglowej, ocynkowana 18 x 1,0 połączona zaciskowo z kształtkami i mocowaniami	m		
d.2.2	0402-01	(23,28+25,2)*2	m	96,96	
				RAZEM	96,96
106	analiza indywidualna	Otulina termoizolacyjna z pianki lambda 0,035W/mK 30 mm Dn28	m		
d.2.2		poz.103	m	9,60	
				RAZEM	9,60
107	analiza indywidualna	Otulina termoizolacyjna z pianki lambda 0,035W/mK 20 mm Dn22	m		
d.2.2		poz.104	m	50,32	
				RAZEM	50,32

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
108 d.2.2	analiza indywidualna	Otulina termoizolacyjna z pianki lambda 0,035W/mK 13 mm Dn18	m		
		poz.105	m	96,96	
				RAZEM	96,96
109 d.2.2	KNNR 4 0406-05	Próby szczelności instalacji z rur z tworzyw sztucznych w budynkach	m		
		poz.103+poz.104+poz.105	m	156,88	
				RAZEM	156,88
110 d.2.2	KNR 4-07 0310-01	Płukanie - napełnienie - oznakowanie instalacji Krotność = 2	m		
		poz.103+poz.104+poz.105	m	156,88	
				RAZEM	156,88
111 d.2.2	KNNR 4 0436-01	Próby instalacji z dokonaniem regulacji	szt		
		poz.88+poz.89+poz.90+poz.91+poz.92+poz.93+poz.94+poz.95+poz.96	szt	19,00	
				RAZEM	19,00
2.3 45333000-0 Instalacja gazowa					
112 d.2.3	KNNR 3 0303-01	Przebiecia w ścianach z cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 0,04	m ³		
			m ³	0,04	
				RAZEM	0,04
113 d.2.3	analiza indywidualna	Tuleja ochronna rury instalacji gazowej	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
114 d.2.3	KNNR 4 0303-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych (4,71+1,85+0,3*2)	m		
			m	7,16	
				RAZEM	7,16
115 d.2.3	KNR 7-12 0103-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do 2 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, rurociągi, Fi do 100 mm 3,14*1,1*0,02*poz.114	m ²		
			m ²	0,49	
				RAZEM	0,49
116 d.2.3	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczenie, rurociągi	m ²		
		poz.115	m ²	0,49	
				RAZEM	0,49
117 d.2.3	KNR 7-12 0206-0401	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania poliwinylowe, rurociągi, Fi do 100 mm, farba ogólnego stosowania	m ²		
		poz.115	m ²	0,49	
				RAZEM	0,49
118 d.2.3	KNR 7-12 0214-0401	Malowanie pędzlem - emalie poliwinylowe, rurociągi, Fi do 100 mm, emalia poliwinylowa ogólnego stosowania	m ²		
		poz.115	m ²	0,49	
				RAZEM	0,49
119 d.2.3	KNNR 4 0312-0202	Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
120 d.2.3	KNNR 4 0312-0201	Filtr do gazu gwintowany	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
121 d.2.3	KNNR 4 0307-0101	Próba instalacji gazowej na ciśnienie (dla wykonawcy i dostawcy gazu), w budynkach, za gazomierzem	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
122 d.2.3	KNR AL-01 0401-07	Detektor gazu ziemnego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
123 d.2.3	KNR AL-01 0401-07	Detektor tlenu węgla	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.4 45331210-1 Wentylacja					
124 d.2.4	KNNR 3 0303-01	Przebiecia w ścianach z cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 0,01*3	m ³		
			m ³	0,03	
				RAZEM	0,03
125 d.2.4	KNR-W 2-17 0122-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 % (3,83)*0,08*3,14 (11,0)*0,1*3,14	m ² m ²	0,962 3,454	
				RAZEM	4,416

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
126 d.2.4	KNR-W 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spira) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % (2,79)*0,125*3,14	m ² m ²	 1,095	 1,095
				RAZEM	1,095
127 d.2.4	analiza indywidualna	Elastyczny wkład kominowy typu Alufol 9,5	m m	 9,500	 9,500
				RAZEM	9,500
128 d.2.4	KNR 2-17 0113-02 analogia	Kanał powietrzno-spalinowy DN 80/125 9,5+1,18+1	m m	 11,680	 11,680
				RAZEM	11,680
129 d.2.4	analiza indywidualna	Montaż nawiewników okiennych 32 m3/h 9	szt szt	 9,000	 9,000
				RAZEM	9,000
130 d.2.4	KNR 2-02 1215-01	Kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
131 d.2.4	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe o śr. do 160 mm 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
132 d.2.4	KNR-W 2-17 0131-01	Kłapa zwrotna Fi 100 5	szt szt	 5,00	 5,00
				RAZEM	5,00
133 d.2.4	KNR 2-17 0205-01	Wentylator kanałowy wydajność 200 m3/h, spręż 250 Pa 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
134 d.2.4	KNR 2-17 0155-02	Tłumik akustyczny wentylacyjny fi 125 mm, długość 300 mm 2*poz.133	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
3		INSTALACJE ELEKTRYCZNE W MIESZKANIU - - CPV 45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne			
135 d.3	analogia	demontaż istniejącej instalacji elektrycznej 1	usł. usł.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
136 d.3	KNNR 5 0404-02	tablica pod licznik 3F 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
137 d.3	KNNR 5 0407-01	wyłączniki nadprądowe C20A 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
138 d.3	KNNR 5 0404-02	rozdzielnica RG z wyposażeniem 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
139 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle poz.146+poz.147+poz.148+poz.149+poz.150	m m	 777,000	 777,000
				RAZEM	777,000
140 d.3	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej (poz.146+poz.147+poz.148+poz.149+poz.150)*0,05*0,05	m ³ m ³	 1,943	 1,943
				RAZEM	1,943
141 d.3	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm poz.146+poz.147+poz.148+poz.149+poz.150	m m	 777,000	 777,000
				RAZEM	777,000
142 d.3	KNNR 5 0206-06	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane n.t. na podłożu innym niż betonowe 6	m m	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
143 d.3	KNNR 5 0101-07	Rury winidurkowe o śr.do 37 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton poz.142	m m	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
144	KNNR 5 d.3 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
145	KNNR 5 d.3 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
146	KNNR 5 d.3 0101-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m		
		55	m	55,000	
				RAZEM	55,000
147	KNNR 5 d.3 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		225	m	225,000	
				RAZEM	225,000
148	KNNR 5 d.3 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		135	m	135,000	
				RAZEM	135,000
149	KNNR 5 d.3 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		341	m	341,000	
				RAZEM	341,000
150	KNNR 5 d.3 0205-01	Przewody LgY4	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
151	KNNR 5 d.3 0613-04	Mostki bocznikujące na rurach o śr.do 100 mm łączone na obejmy	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
152	KNNR 5 d.3 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		poz. 155+poz. 156+poz. 157+poz. 158+poz. 159+poz. 160+poz. 161+poz. 162+poz. 163+poz. 164	szt.	81,000	
				RAZEM	81,000
153	KNNR 5 d.3 1209-1102	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		12	otw.	12,000	
				RAZEM	12,000
154	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		poz. 155+poz. 156+poz. 157+poz. 158+poz. 159+poz. 160+poz. 161+poz. 162+poz. 163+poz. 164	szt.	81,000	
				RAZEM	81,000
155	KNNR 5 d.3 0306-02	Łączniki świecznikowy IP20	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
156	KNNR 5 d.3 0306-02	Łączniki pojedyncze IP44	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
157	KNNR 5 d.3 0306-02	Łączniki pojedyncze IP20	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
158	KNNR 5 d.3 0306-02	Łączniki schodowy IP20	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
159	KNNR 5 d.3 0306-02	przycisk dzwonka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
160	KNNR 5 d.3 0306-04	gniazdo podwójne 2x 2p+Z 230V IP20	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
161	KNNR 5 d.3 0306-04	gniazdo pojedyncze 2p+Z 230V	szt.		
		27	szt.	27,000	
				RAZEM	27,000
162	KNNR 5 d.3 0306-04	gniazdo pojedyncze 2p+Z 230V IP44	szt.		
		4	szt.	4,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
163	KNNR 5 d.3 0306-04	gniazdo podwójne 2x2p+Z 230V IP44	szt.	RAZEM	4,000
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
164	KNNR 5 d.3 0306-04	Gniazdo RTV, gniazdo RJ45	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
165	KNNR 5 d.3 0302-01	Złączki świecznikowe	szt.		
		(poz. 155+poz. 156+poz. 157+poz. 158+poz. 159+poz. 160+poz. 161+poz. 162+poz. 163+poz. 164)*3	szt.	243,000	
				RAZEM	243,000
166	KNNR 5 d.3 0306-04	Puszka rewizyjna inst. teletechniczne	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
167	KNNR 5 d.3 0306-02	gong	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
168	KNNR 5 d.3 0409-02	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
169	KNNR 5 d.3 0502-04	wypust oświetleniowy (haczyk z kolkiem)	kpl.		
		17	kpl.	17,000	
				RAZEM	17,000
170	KNNR 5 d.3 0502-04	Plafonierey IP44 źródło światła max 100W	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
171	KNNR 5 d.3 0502-04	Wyjście kablowe	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
172	KNNR 5 d.3 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
173	KNNR 5 d.3 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		35	prób.	35,000	
				RAZEM	35,000
174	KNNR 5 d.3 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
175	KNNR 5 d.3 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		35	pomiar	35,000	
				RAZEM	35,000
176	KNNR 5 d.3 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		15	pomiar	15,000	
				RAZEM	15,000
4		INNE			
177	d.4 analiza indywidualna	Prace przy uporządkowaniu pomieszczeń	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
178	d.4 analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów porozbiórkowych	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000