

Remont drogi gminnej nr 493033P w m. Lipiny

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa	km		
d.1	0119-03	w terenie równinnym			
		0,995	km	1,00	
				RAZEM	1,00
2		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
2	KNR AT-03	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na	m		
d.2	0101-02	głębokość do 5 cm			
		8	m	8,00	
				RAZEM	8,00
3		Roboty remontowe - frezowanie nawierzchni bitumicznej o gr.	m2		
d.2	KNR AT-03	0-4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odległości do 5			
	0102-02	km			
		60	m2	60,00	
				RAZEM	60,00
4	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym	m3		
d.2	0103-04	załadowaniu i wyładowaniu samochodem samo-			
		wyładowczym na odległość do 20 km			
		4	m3	4,00	
				RAZEM	4,00
3		ROBOTY NAWIERZCHNIOWE			
5	KNNR 6 0108	Warstwa wyrównawcza z mieszanek mineralno-bitumicznych	t		
d.3	-02	asfaltowych dla KR3-4			
		20	t	20,00	
				RAZEM	20,00
6	KNR AT-03	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na	m2		
d.3	0202-02	zimno podbudowy lub nawierzchni bitumicznej; zużycie			
		emulsji 0,5 kg/m2			
		995 * 4 + 83	m2	4 063,00	
				RAZEM	4 063,00
7	KNNR 6 0309	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych	m2		
d.3	-02	asfaltowych dla KR3-4 o grubości po zagęszczeniu 4 cm			
		(warstwa ścieralna)			
		995 * 4 + 83	m2	4 063,00	
				RAZEM	4 063,00
4		ROBOTY WYKONCZENIOWE			
8	KNNR 1 0311	Formowanie poboczy gr. 10cm z kruszywa łamanego 0-31,5	m3		
d.4	-01	lub destruktu granulowanego drobnego			
		995 * 0,1 * 0,5 * 2	m3	99,50	
				RAZEM	99,50

Kopia mapy ewidencyjnej
Skala 1:5000

Województwo: woj. wielkopolskie
Powiat: Powiat Osiek Mały
Jednostka ewidencyjna: LIPINY SZCZERKOWO
Obręb ewidencyjny: LIPINY SZCZERKOWO
Arkusz mapy: 1, 2



Projektant: *[Signature]*
Data: 2023.10.10
Miejscowość: *[Signature]*

Objekt: Remont drogi gminnej nr 493033P w m. Lipiny				
Rysunek:	Plan Sytuacyjny - Projekt zagospodarowania terenu			NR 2.1
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
Projektował	mgr inż. Andrzej Smolarek	WKP/0292/ POOD/21 spec. drogowa	2023	<i>[Signature]</i>
Opracował	mgr inż. Przemysław Kaczorowski	WKP/0365/ OWOD/17 spec. drogowa	2023	<i>[Signature]</i>
BRANZA Drogowa	STADIUM bud./wyk.	ROK OPRACOWANIA 2023	NR UMOWY	SKALA 1:5000



URZĄD GMINY W OSIEKU MAŁYM

ul. Główna 1, 62-613 Osiek Mały
tel. (63) 262-41-70, e-mail: osiek.maly@wokiss.pl
www.osiek-maly.pl

Osiek Mały, dnia 5 września 2023 r.

Starostwo Powiatowe w Kole
Wydział Architektury
i Budownictwa
ul. Sienkiewicza 21/23
62-600 Koło

Dot. AB 6743.53.2023 z dnia 31.01.2023 r.

Gmina Osiek Mały zwraca się z uprzejmą prośbą o dokonanie zmiany w nazwie zadania z „Remont drogi gminnej nr 493033P w miejscowości Lipiny” na „Modernizacja drogi gminnej nr G493033P na działce nr 71 w miejscowości Lipiny”, stanowiącego załącznik do zgłoszenia nr AB 6743.53.2023 z dnia 31.01.2023 r.

Konieczność dokonania modyfikacji nazwy zadania wynika ze zmiany źródła jego finansowania, ponieważ pierwotnie miało być objęte dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg 2023, jednak będzie ono finansowane ze środków własnych co wymaga dostosowania nazwy zadania dla możliwości ujęcie go w budżecie Gminy.

Z poważaniem

WOJTA GMINY

Marek Górczewski

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sporządził: Klaudia Andrzejczak
tel. (63) 262-41-83
e-mail: inwestycje@osiek-maly.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w KOLE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Sienkiewicza 21/23

Nr AB 6743.53.2023

URZĄD GMINY w OSIEKU MAŁYM
KANCELARIA GŁÓWNA

Wpł. 11. WRZ. 2023

L.dz. 8405/2023 cat.

Skierowano do

Podpis

Koło, dnia 11.09.2023r.

Gmina Osiek Mały
ul. Główna 1
62-613 Osiek Mały

W odpowiedzi na pismo z dnia 05.09.2023r. informuję, że Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane [Dz. U. 2023 poz. 682] nie zawiera definicji pojęcia „modernizacja”.

W art. 3 pkt 8 Ustawy Prawo budowlane podano definicję remontu, przez który należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Zgodnie ze stanowiskiem Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (w załączeniu) pojęcie „modernizacja” może mieścić się w zakresie pojęciowym „remontu”.

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Architektury i Budownictwa
Gabriela Mojska

Otrzymują:

1. Adresat
2. AB a/a (AC)

W sprawie pojęcia „modernizacja”

W związku z pojawiającymi się wątpliwościami związanymi z brakiem w przepisach *ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane* (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) pojęcia „modernizacja”, przedstawiamy interpretację zagadnień prawnych związanych z tym problemem.

Pojęcie „modernizacji” zostało wykreślone z art. 3 pkt 7 *ustawy - Prawo budowlane* przez art. 90 pkt 2 lit. a *ustawy z dnia 24 lipca 1998 r. o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej - w związku z reformą ustrojową państwa* (Dz. U. Nr 106, poz. 668 z późn. zm.). Zmiana ta weszła w życie z dniem 1 stycznia 1999 r. Ustawodawca dokonując zmian w Prawie budowlanym, związanych z reformą administracyjną państwa w ogóle zrezygnował z posługiwania się pojęciem „modernizacja”, wprowadzając równocześnie zmianę definicji remontu.

W obecnym stanie prawnym w art. 3 pkt 6 *ustawy - Prawo budowlane* podano definicję: **„budowy** - należy przez to rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego”.

W art. 3 pkt 7 zdefiniowano: **„roboty budowlane** - należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego”.

W pkt 8 art. 3 określony został **„remont** - należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym”.

Natomiast pkt 7a art. 3 zdefiniował pojęcie **„przebudowy** - należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.”

W ten sposób ustawodawca jednoznacznie zdefiniował i uporządkował zakres pojęciowy występujący w przepisach Prawa budowlanego, w tym również rozwiązał jasno kwestię zakwalifikowania „modernizacji”. Pojęcie „modernizacja” mieści się w zakresie pojęciowym „remontu”, „przebudowy” albo „rozbudowy”.

Zatem, odpowiednie zakwalifikowanie wykonywanych robót budowlanych ma istotne znaczenie w przypadku rozbudowy lub wykonywania robót budowlanych, dotyczących przebudowy albo remontu. Jest to związane z obowiązkiem wydania przez organ administracji architektoniczno-budowlanej odpowiednio pozwolenia na budowę (art. 28 *ustawy - Prawo budowlane*) lub przyjęcie zgłoszenia (art. 29 i 30 *ustawy - Prawo budowlane*).

Jednakże mając na uwadze, że brak pojęcia „modernizacja” może powodować wątpliwości w zakresie prawidłowego zakwalifikowania wykonywanych robót budowlanych, szczególnie dotyczących projektów realizowanych ze środków Unii Europejskiej, dopuszcza się umieszczenie, w razie konieczności, w wydawanych decyzjach o pozwoleniu na budowę, dotyczących przebudowy albo rozbudowy, w nawiasie określenia „modernizacja”.

Należy natomiast podkreślić, że wydawanie pozwolenia na budowę - wykonanie robót budowlanych określonych w decyzji jedynie pojęciem „modernizacja”, które nie występuje w *ustawie - Prawo budowlane* - nie jest właściwe. Akt administracyjny, jakim jest decyzja o pozwoleniu na budowę, musi obejmować wyłącznie ustawowo określoną nomenklaturę.