



## PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY

Nazwa i adres obiektu  
budowlanego:

**„Kompleksowa rewitalizacja na terenie  
ROF – Przywrócenie i nadanie nowych  
funkcji strefie publicznej wokół zalewu w  
Terliczce służącej integracji i aktywizacji  
osób starszych na terenie gminy  
Trzebowniko”**

Nazwa Inwestora:

**Gmina Trzebowniko  
36 – 001 Trzebowniko 976**

Nazwa i adres  
jednostki projektowej:

**Eko Projekt S.C.  
35-103 Rzeszów, ul. Handlowa 4/5**

Program zawiera:

**Część Opisowa  
Część Rysunkowa**

	Imię i nazwisko	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Andrzej Kochman	Konstrukcyjno - budowlana	K 78/01	
Sprawdzający:	mgr inż. Jerzy Trojnar	Mosty	PDK/0141/PWOM/04	

## Spis treści

<b>1.</b>	<b>Ogólny opis przedmiotu zamówienia .....</b>	<b>5</b>
1.1.	Nazwy i kody robót.....	5
1.2.	Podstawa opracowania.....	5
1.3.	Przedmiot zamówienia .....	5
1.4.	Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych .....	6
1.5.	Istniejące i planowane zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.....	6
1.6.	Planowany zakres rzeczowy zadania.....	7
1.7.	Uwarunkowania przestrzenne .....	8
1.8.	Pokrycie szatą roślinną.....	8
<b>2.</b>	<b>Rodzaj technologii .....</b>	<b>8</b>
2.1.	Konstrukcja nawierzchni.....	9
2.2.	Technologia wykonywania robót budowlanych .....	9
2.3.	Odwodnienie.....	10
<b>3.</b>	<b>Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia .....</b>	<b>10</b>
<b>4.</b>	<b>Budowa geologiczna oraz warunki hydrogeologiczne i geotechniczne .....</b>	<b>10</b>
<b>5.</b>	<b>Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia .....</b>	<b>12</b>
5.1.	Dokumentacja projektowa i formalno-prawna .....	12
5.2.	Roboty budowlane.....	17
5.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe .....	19
5.4.	Warunki wykonania i odbioru opracowań projektowych.....	19
5.4.1.	Ogólne wymagania dla wykonania opracowań projektowych .....	19
5.4.2.	Wymagania dla opracowań szczegółowych .....	21
5.4.3.	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych .....	23
5.5.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów .....	28
5.6.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem zamierzenia budowlanego .....	28

<b>6.</b>	<b>Opinia GDDKiA pismo znak O.RZ.Z-3.4340.57.2017.1.cb z dnia 07 listopada 2017 .....</b>	<b>33</b>
<b>7.</b>	<b>Wstępne warunki techniczne RZGW w Krakowie pismo znak ZU-464-5-30/17 z dnia 11 sierpnia 2017 .....</b>	<b>34</b>
<b>8.</b>	<b>Wstępne warunki techniczne ZDP Rzeszów pismo znak ZDP-9-DPD/435p/34/17 z dnia 16 października 2017 .....</b>	<b>35</b>
<b>9.</b>	<b>Wstępne warunki techniczne Gaz System pismo znak OT-DL.420.526.2017.2 z dnia 27 października 2017 .....</b>	<b>36</b>
<b>10.</b>	<b>Wstępne warunki techniczne Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urzędzeń Wodnych pismo znak EM.506.4.773.2017 z dnia 18 października 2017.....</b>	<b>38</b>
<b>11.</b>	<b>Pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie znak WOOŚ.4260.17.9.2017.PW.6 z dnia 23 stycznia 2018.....</b>	<b>39</b>
<b>12.</b>	<b>Wypisy z ewidencji gruntów .....</b>	<b>42</b>

## **1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia**

### **1.1. Nazwy i kody robót**

#### Grupy robót:

450 – Roboty budowlane

451 – Przygotowanie terenu pod budowę

452 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

#### Klasy robót:

4511– Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4522 – Roboty inżynieryjne i budowlane

4523 – Roboty w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych, elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównanie terenu

4531 – Roboty instalacyjne elektryczne

7132 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

#### Kategorie robót:

45000000-7 – Roboty budowlane

45220000-5 – Roboty inżynieryjne i budowlane

45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45223300-9 – Roboty budowlane w zakresie miejsc postojowych

45231000-5 – Przebudowa, budowa i demontaż linii kablowych, złącz, szafek kablowych

45233250-6 – Roboty w zakresie nawierzchni z wyjątkiem dróg

45233270-2 – Malowanie nawierzchni miejsc postojowych

45233220-7 – Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233222-1 – Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233290-8 – Instalowanie znaków drogowych

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

45314300-4 – Instalowanie infrastruktury okablowania

45314310-7 – Układanie kabli

### **1.2. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania jest:

- umowa pomiędzy Wykonawcą a Inwestorem
- wizja lokalna
- koncepcja pn. „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebownik”.
- obowiązujące przepisy techniczno budowlane

### **1.3. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest program funkcjonalno użytkowy dla zadania pn.: „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – Przywrócenie i nadanie nowych funkcji

strefie publicznej wokół zalewu w Terliczce służącej integracji i aktywizacji osób starszych na terenie gminy Trzebownik”.

#### **1.4. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – Przywrócenie i nadanie nowych funkcji strefie publicznej wokół zalewu w Terliczce służącej integracji i aktywizacji osób starszych na terenie gminy Trzebownik. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa podkarpackiego w powiecie rzeszowskim, na terenie Gminy Trzebownik. Przedsięwzięcie polegało będzie na budowie ciągów pieszo – rowerowych, wyznaczeniu szlaków rowerowych, remoncie odcinka drogi, remoncie wiszącej kładki nad rzeką Wisłok, budowie i zabudowie terenów rekreacyjnych (plaża, plac zabaw, skate park, boisko do siatkówki, altany i stoliki do gier, alejki spacerowe itp.), budowie oświetlenia, budowie kładki dla pieszych, budowie parkingów dla samochodów, budowie miejsc do parkowania rowerów oraz budowie miejsc (pomostów) do cumowania pływającego sprzętu rekreacyjnego (kajaki, rowery wodne, łódki), budowie dojść do pomostów.

Podjęcie inwestycji jest konieczne i uzasadnione ze względu na potrzeby mieszkańców Gminy Trzebownik a także w celu podniesienia walorów turystycznych i rekreacyjnych regionu.

Zawarty w programie funkcjonalno użytkowym zakres inwestycji jest częścią bardziej rozbudowanej koncepcji inwestycji jaka planowana jest w przyszłości w gminie Trzebownik.

#### **1.5. Istniejące i planowane zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

##### **Zagospodarowanie terenu**

Analizowana w/w inwestycja odbywać się będzie wzdłuż brzegów rzeki Wisłok w miejscowości Terliczka a także w obrębie zbiornika Terliczka Czarna.

##### **Koryto rzeki Wisłok:**

Istniejące koryto rzeki Wisłok posiada nieumocnione, nierówne piaszczyste dno o zmiennej szerokości. Spadek podłużny dna również jest zmienny. Brzegi rzeki w sąsiedztwie inwestycji są nieumocnione, tworzą liczne zakola na których uwidoczniła się erozja brzegów spowodowana podmywaniem przy wysokich stanach wody. Brzegi porośnięte są roślinnością trawiastą oraz krzewami i drzewami.

##### **Sieć gazowa:**

Istniejąca sieć gazowa przebiega w sporej odległości od inwestycji i nie będzie kolidowała z planowaną inwestycją.

##### **Sieć energetyczna i teletechniczna:**

Istniejąca sieć energetyczna i teletechniczna nie będzie kolidowała z inwestycją, ewentualne punkty skrzyżowań sieci z drogami rowerowymi są na dużej wysokości i nie będą zagrażały rowerzystom.

Na obszarze objętym zakresem inwestycji oraz w zasięgu jego oddziaływania wyróżnić można jeden typ zagospodarowania terenu. Za podstawowe kryterium jego podziału przyjęto

stopień lub jakość zmian powstałych w krajobrazie w zależności od stopnia zniekształcenia stosunków naturalnych w środowisku przyrodniczym i zmian wprowadzonych w wyniku działalności człowieka. Wyróżniony typ to:

- teren rolniczy – łąki, pola, rowy melioracyjne, zadrzewienia śródpolne, pojedyncze zabudowania zagrodowe.

## **1.6. Planowany zakres rzeczowy zadania**

### Ciąg pieszo - rowerowy:

Projektowane ciągi pieszo – rowerowe w przekroju poprzecznym mają szerokość 3,5 m w świetle obrzeży oraz pobocza gruntowe 2 x 0,5 m. Ciągi posiadają nawierzchnię bitumiczną z ukształtowanymi jednostronnymi spadkami poprzecznymi w celu odprowadzenia wody opadowej lub roztopowej.

### Szlak rowerowy:

Z uwagi na to iż część drogi rowerowej z uwagi na jej przebieg usytuowany będzie w pasie drogi ekspresowej S 19 wyznaczono na tym odcinku szlak rowerowy. Ruch odbywał się będzie na zasadach ogólnych po nawierzchni bitumicznej drogi serwisowej znajdującej się w pasie drogi ekspresowej S 19.

### Kładka pieszo – rowerowa nad rzeką Mrowla:

Z uwagi na konieczność przeprowadzenia ruchu pieszych i rowerów do terenów rekreacyjnych przy przepływowym zbiorniku wodnym u ujścia rzeki Mrowla konieczna jest budowa kładki pieszo - rowerowej. Długości kładki to około 27,5 m, szerokość około 4 m. Dokładne parametry obiektu określone zostaną na etapie projektu budowlanego.

### Istniejąca kładka dla pieszych nad rzeką Wiśłok:

Z uwagi na konieczność przeprowadzenia ruchu pieszych przez rzekę Wiśłok w okolicy zbiornika wodnego Terliczka Czarna konieczny jest remont istniejącej wiszącej kładki dla pieszych. Długości kładki to około 107 m.

### Remont drogi:

Jedną ze składowych niniejszej inwestycji jest remont drogi gminnej. Szerokość remontowanej drogi wynosi 4 m, droga posiada również pobocza utwardzone. Droga gminna stanowi dojazd dla pojazdów mechanicznych do przepływowego zbiornika wodnego Terliczka Czarna u ujścia rzeki Mrowla.

### Pomosty:

Inwestycja zakłada budowę pomostów do cumowania pływającego sprzętu rekreacyjnego (kajaki, rowery wodne, łódki). Pomosty wykonane będą z rur stalowych wbitych w dno rzeki Wiśłok. Konstrukcja pokładu wykonana będzie z elementów drewnianych.

### Parkingi:

Dla potrzeb dobrej komunikacji dla inwestycji przewiduje się parkingi dla samochodów. Stanowiska parkingowe o wymiarach 2,30 m x 5,0 m o nawierzchni z betonowych płyt ażurowych usytuowane będą przy lokalnych drogach umożliwiającym dostęp do dróg rowerowych i terenów rekreacyjnych. Inwestycja przewiduje również zainstalowanie licznych stanowisk do parkowania rowerów.

### Tereny rekreacyjne:

Przedmiotowa inwestycja jako drugi po drogach rowerowych istotny cel inwestycji zakłada budowę terenów rekreacyjnych takich jak: plaża, plac zabaw dla dzieci, skate park, boisko do siatkówki, altany i stoliki do gier, alejki spacerowe z ławkami, siłownia na wolnym powietrzu, trawiaste place wypoczynkowe oraz miejsce na ognisko. Parametry poszczególnych elementów określone będą na etapie projektu budowlanego. W obrębie terenów rekreacyjnych planowana jest budowa oświetlenia z zasilaniem solarnym.

### **1.7. Uwarunkowania przestrzenne**

Obszar objęty inwestycją położony jest na terenie województwa podkarpackiego w powiecie rzeszowskim, na terenie Gminy Trzebownik. W stanie obecnym tereny pod inwestycję są to tereny niezagospodarowane, w większości stanowią nieużytki, łąki oraz pola uprawne. W niewielkiej części stanowią układ zagospodarowany jakim jest np. pas drogowy drogi ekspresowej S19 na którym ustanowiony będzie szlak rowerowy oraz pas drogi gminnej przeznaczonej do remontu.

### **1.8. Pokrycie szatą roślinną**

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji występuje przede wszystkim strefa zalewowa rzeki Wisłok, pojedyncze pola uprawne i łąki a także pojedyncze zabudowania gospodarskie.

Brzegi rzeki Wisłok są częściowo porośnięte drzewami i krzewami. Drzewa na brzegach tworzą niekiedy kępy lasu łęgowego, w którym wyróżnia się łągi jesionowo-wiązowe i wierzbowo-topolowe. Poza nielicznymi kępami drzew, linia brzegowa jest porośnięta zaroślami wikliny nadrzecznej Stwierdzono także takie gatunki drzew jak: olcha czarna, olsza szara, buk zwyczajny, klon zwyczajny, wierzba biała, brzoza oraz leszczyna.

## **2. Rodzaj technologii**

Roboty związane z niniejszą inwestycją będą wykonywane ręcznie i mechanicznie. Cały sprzęt potrzebny na placu budowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę, włącznie z ewentualnymi rusztowaniami, podnośnikami i oświetleniem. Wykonawca będzie posługiwać się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa i ochrony środowiska. Zastosowany przy prowadzeniu robót sprzęt nie będzie powodować uszkodzeń pozostałych, nie rozbieranych elementów. Używany będzie jedynie taki sprzęt, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót. Przy pracach rozbiórkowych nie będą stosowane urządzenia o wysokim poziomie hałasu. Gruz i inne materiały odpadowe na bieżąco będą wywożone z terenu, gdzie prowadzone są prace rozbiórkowe.

Teren po zakończeniu robót będzie starannie uporządkowany, a powstałe wykopy po zdemontowanych elementach zasypane.

W czasie prowadzenia prac budowlanych odpady będą segregowane. Transport gruzu prowadzony będzie na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Wywóz odpadów odbywać się będzie samochodami ciężarowymi samowyładowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy.

Materiały porzbiórkowe po segregacji zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska. Gruz z rozkruszonych elementów betonowych, żelbetowych i ceglanych będzie zutylizowany poza placem rozbiórki. Papa, tworzywa sztuczne jako elementy szczególnie uciążliwe dla środowiska będą poddane utylizacji w wyspecjalizowanych jednostkach. Wywozem i utylizacją materiałów

porozbiórkowych zajmie się specjalistyczna firma. Nie przewiduje się urządzenia placu składowego dla materiałów pochodzących z rozbiórki. Załadunek będzie się odbywał bezpośrednio, na przygotowane przez tę firmę środki transportowe (kontenery).

Prace rozbiórkowe będą prowadzone przez osobę lub pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych będą przestrzegane wszystkie obowiązujące przepisy BHP i ochrony środowiska, bezwzględnie stosowane będą wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy będą zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne.

Technologia robót nie ingeruje w koryto rzeki Wisłok poza koniecznością wybudowania miejsc (pomostów) do cumowania pływającego sprzętu rekreacyjnego (kajaki, rowery wodne, łódki). Na czas prowadzenie robót budowlanych drzewa i krzewy, które nie kolidują z projektowaną inwestycją będą chronione poprzez wykonanie zabezpieczeń w postaci wygradzeń.

## **2.1. Konstrukcja nawierzchni**

Konstrukcja nawierzchni projektowanych elementów głównych jakimi są drogi dla rowerów, remontowanej drogi gminnej oraz projektowanej kładki dla pieszych będzie bitumiczna, nawierzchnie alejek dla spacerowiczów w obrębie przepływowego zbiornika wodnego u ujścia rzeki Mrowla a także dojście do jednego z pomostów wykonane będą z kostki brukowej. Nawierzchnia miejsc postojowych dla samochodów wykonana będzie z betonowych płyt ażurowych. Konstrukcja nawierzchni wiszącej kładki przez rzekę Wisłok po jej wymianie pozostanie drewniana.

## **2.2. Technologia wykonywania robót budowlanych**

W trakcie realizacji inwestycji będą stosowane technologie i materiały tradycyjne, powszechnie używane przy pracach związanych z następującymi robotami:

- roboty rozbiórkowe – przy użyciu sprzętu mechanicznego oraz ręcznie;
- rusztowania - przy użyciu sprzętu mechanicznego oraz ręcznie;
- wycinka zieleni – przy użyciu sprzętu mechanicznego (jeśli będzie konieczne);
- roboty ziemne – przy użyciu sprzętu mechanicznego oraz ręcznie;
- niwelacja terenu – przy użyciu sprzętu ciężkiego;
- utwardzenie terenu – przy użyciu sprzętu mechanicznego;
- rozbudowa sieci, budowa przyłączy i instalacji zewnętrznych – wykonanie metodą wykopów otwartych.

Wszelkie prace zostaną wykonane z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska. Ze względu na charakter i zakres prac roboty wykonane będą z użyciem ciężkiego sprzętu. Częściowo prace zostaną wykonane ręcznie. Prace rozbiórkowe będą prowadzone maszynami posiadającymi system wyłapywania pyłów i nie będą prowadzone w godzinach nocnych. Część robót będzie prowadzona ręcznie bez użycia hałaśliwych maszyn. Układanie warstw bitumicznych będzie wykonywane mechanicznie, w sposób ciągły, a przerwy będą wynikały tylko z przyczyn technologicznych.

Użytkownicy nieruchomości znajdujących się blisko planowanej inwestycji będą narażeni na pewne niedogodności i utrudnienia powodowane przez fazę budowy.



Uciążliwości te dotyczyć będą występowania hałasu, wibracji, emisji do powietrza, pyłu i błota. Chociaż faza robót budowlanych będzie trwała krótko, uciążliwości dla terenów sąsiednich będą zależeć od postępu robót, trwać będą znacznie krócej i będą mieć charakter przejściowy. Uciążliwości i niedogodności fazy budowy są trudne do skwalifikowania i określenia zasięgu ich występowania. Czynniki decydującymi są: warunki meteorologiczne, faza budowy, rodzaj zastosowanych maszyn i urządzeń.

### **2.3. Odwodnienie**

Odwodnienie dróg rowerowych oraz remontowanej drogi z wód opadowych i roztopowych odbywać się będzie powierzchniowo bez konieczności podczyszczania. Odwodnienie nawierzchni kładki dla pieszych odbywać się będzie za pomocą wykształconych spadków poprzecznych i podłużnych a także systemu odwodnieniowego w postaci fragmentów kanalizacji z odprowadzeniem wody do rzeki Mrowla bez konieczności podczyszczania. Brak konieczności podczyszczania wynika z przeprowadzonej analizy, po której stwierdzono brak wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych zawiesiny ogólnej i węglowodorów ropopochodnych z przedmiotowego odcinka remontowanej drogi oraz w miejscach postojowych dla samochodów. Zagrożenia zanieczyszczeń w przypadku dróg rowerowych i terenów rekreacyjnych (plac zabaw, skate park, boisko do siatkówki, altany i stoliki do gier, itp.) nie występuje.

### **3. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia**

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarach Natura 2000 ani innych obszarach przyrody chronionej.

### **4. Budowa geologiczna oraz warunki hydrogeologiczne i geotechniczne**

Teren planowanej inwestycji pod względem geologicznym położony jest w południowej części Zapadliska Przedkarpackiego. W jego budowie udział biorą utwory trzeciorzędowe i czwartorzędowe.

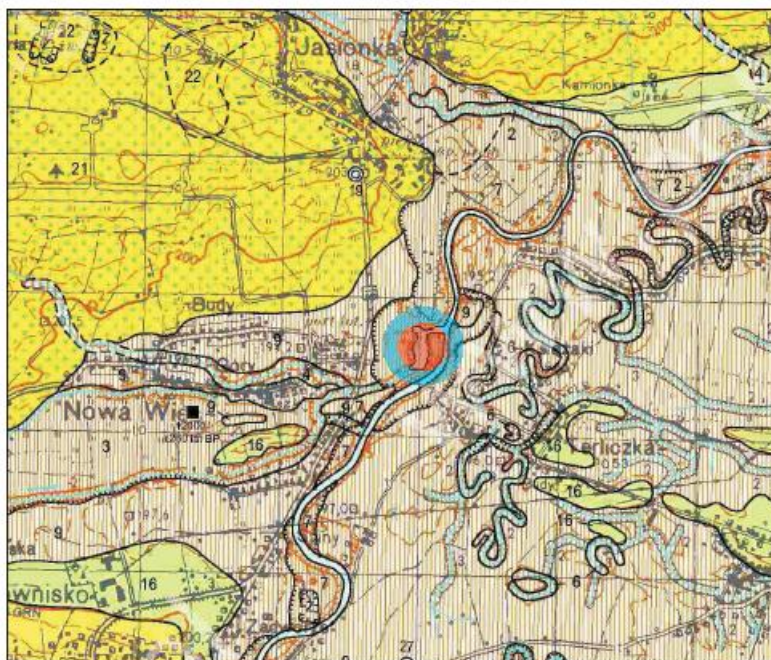
Utwory trzeciorzędowe - wykształcone w postaci mioceńskich ilów krakowieckich, których strop na przedmiotowym terenie występuje na głębokości ok. 10,0 - 15,0m p.p.t. Iły mioceńskie charakteryzują się konsystencją zwartą i twardoplastyczną.

Utwory czwartorzędu - reprezentowane przez holocenne osady aluwialne /rieczne/, wykształcone w postaci pyłów i glin /mad/ o miąższości ok. 5,0 - 7,0m, zalegających na piaskach i żwirach o miąższości ok. 6,0 - 8,0m. Wśród mad mogą występować przewarstwienia osadów organicznych, wykształconych w postaci namulów gliniastych i torfów.

Pod względem geologiczno-inżynierskim osady pylasto-gliniaste charakteryzują się konsystencją od twardoplastycznej do plastycznej, lokalnie miękoplastycznej, natomiast osady organiczne konsystencją od plastycznej do miękoplastycznej. Grunty piaszczysto - żwirowe są w stanie średniozagęszczonym i zagęszczonym.

Pyły i gliny mad rzecznych o konsystencji plastycznej i miękoplastycznej oraz grunty organiczne należy uznać za słabonośne, nie nadające się do bezpośredniego posadowienia obiektów planowanej inwestycji. W przypadku zalegania tych gruntów w poziomie

posadowienia, należy je usunąć i zastąpić odpowiednio zagęszczonymi gruntami piaszczysto-żwirowymi.



**Wycinek Szczegółowej  
Mapy Geologicznej Polski  
arkusz 982 - Rzeszów  
skala 1 : 50 000**



- lokalizacja terenu planowanej inwestycji

# OBJAŚNIENIA BARW I SYMBOLI

HOLOCEN

PLEISTOCEN

1	$iQ_h$	Torfy
2	$mQ_h$	Mulki, piaski i żwiry rzeczne tarasów zalewowych 1,0-3,0 m n.p. rzeki
3	$pQ_h$	Piaski, mulki i mulki ilaste rzeczne tarasów zalewowych 2,0-4,0 m n.p. rzeki
4	$pmQ_h$	Piaski, mulki, gliny i żył den dolnych
5	$mQ_h$	Mulki, mulki piaszczyste i żył pyłowe-piaszczyste z przewarstwieniami piasków ze żłazami den dolnych
6	$imQ_h$	Żył, gliny, mulki, mulki piaszczyste, piaski pyłowe i namuty organiczne starorzeczy
7	$mQ_h$	Mulki, mulki piaszczyste, piaski i żwiry rzeczne tarasów zalewowych 3,0-5,0 m n.p. rzeki (Wisłoka)
8	$mQ_h$	Mulki, mulki piaszczyste i piaski pyłowe rzeczne tarasów zalewowych 2,0-5,0 m n.p. rzeki
9	$mQ_h$	Mulki, mulki piaszczyste i piaski rzeczne tarasów nadzalewowych 6,0-8,0 m n.p. rzeki
10	$kmQ_h$	Mulki, gliny oraz gliny z rumosząmi skalnymi i glazami kokulne (osuwiskowe)
11	$dQ_g$	Gliny, mulki i mulki z przewarstwieniami piasków deluwialne
12	$oQ_p$	Piaski edyczne w wydmych
13	$oQ_p$	Piaski edyczne
14	$oQ_p$	Pyły, gliny i gliny z rumosząmi skalnymi (piaskowcowymi) edyczne, zwierzczone i soliflukcyjne
15	$imQ_p$	Żył, torfy i gille starorzeczy *
16	$pQ_p$	Piaski rzeczne tarasów nadzalewowych 7,0-12,0 m n.p. rzeki (Wisłoka) oraz 4,0-7,0 m n.p. mniejszych rzek
17	$iQ_p$	Lessy i mulki lessopodobne
17/21		na płaskach wodnolodowcowych
17/24		na glinach żwiłowych
17/28		na płaskach i żwiłach rzecznych
17/40		na łowcach i mulowcach z wkładkami piaskowców - łach krakowieckich
17/42		na łowcach i mulowcach z wkładkami piaskowców - łach krakowieckich
18	$zQ_p$	Żwiry oraz mulki piaszczyste i mulki rzeczne *
19	$iQ_p$	Lessy *
20	$dQ_p$	Mulki deluwialne *
21	$tpQ_p$	Piaski wodnolodowcowe:
21/24		na glinach żwiłowych
21/42		na łowcach i mulowcach z wkładkami piaskowców - łach krakowieckich
22	$tpQ_p$	Piaski i żwiry wodnolodowcowe
23	$tpQ_p$	Piaski lodowcowe i wodnolodowcowe:
23/24		na glinach żwiłowych
23/42		na łowcach i mulowcach z wkładkami piaskowców - łach krakowieckich
24	$gmQ_p$	Gliny żwiłowe:
24/42		na łowcach i mulowcach z wkładkami piaskowców - łach krakowieckich
25	$imQ_p$	Żył, mulki i mulki piaszczyste i piaski zastoiłowe *
26	$imQ_p$	Żył, mulki, gille i torfy starorzeczy *
27	$tpQ_p$	Piaski i żwiry rzeczne
28	$tpQ_p$	Piaski i żwiry rzeczne

ZŁODOWACENIA PÓŁNOCNOPOLSKIE

ZŁODOWACENIA ŚRODKOWOPOLSKIE

ZŁODOWACENIE SANU I

ZŁODOWACENIA PÓŁDNIOWOPOLSKIE

INTERGLACJAL MAŁOPOLSKI

ZŁODOWACENIE NIDY

PLEISTOCEN DOLNY-ZŁODOWACENIA NAJSTARSZE (?)



## 5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

### 5.1. Dokumentacja projektowa i formalno-prawna

Zawarte w niniejszym PFU wymagania i warunki stanowią wraz z obowiązującymi przepisami prawnymi regulującymi uzyskiwanie niezbędnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń uzgodnień i zgód, podstawę do działań Wykonawcy w zakresie projektowania przedmiotowego przedsięwzięcia oraz realizacji robót budowlanych zgodnie z prawem.

Stwierdzona przez Projektanta potrzeba odstępstwa od obowiązujących warunków technicznych, rozstrzygnięta co do dalszego sposobu postępowania zależy od Zamawiającego – albo wyrazi on zgodę na złożenie wniosku do wojewody w tej sprawie uznając tym samym

argumentację Projektanta, albo nie uzna argumentacji zobowiązując Projektanta do poszukiwania innego rozwiązania projektowego.

Zamawiający informuje, iż dopuszcza możliwość późniejszego współfinansowania realizacji inwestycji (tj. wykonania dokumentacji oraz procesu budowlanego) ze środków Unii Europejskiej, dlatego też zachodzi konieczność aby opracowywany na podstawie niniejszego PFU, projekt budowlany i projekt wykonawczy oraz sposób wykonania robót budowlanych były dostosowane do obowiązujących uwarunkowań prawnych odpowiednio w zakresie ochrony środowiska, Prawa Budowlanego, dyrektyw unijnych. Wykonawca winien prowadzić działania promocyjne zgodnie z odpowiednimi wytycznymi danego programu, w oparciu o który będzie dofinansowywana przedmiotowa inwestycja.

Zakres obowiązków i wymagań wobec Wykonawcy prac projektowych obejmuje (w szczególności):

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – Przywrócenie i nadanie nowych funkcji strefie publicznej wokół zalewu w Terliczce służącej integracji i aktywizacji osób starszych na terenie gminy Trzebownik”, w szczególności:

- *Opracowania geodezyjno - kartograficzne i formalno – prawne:*
- *Mapa do celów projektowych (skala 1:500). – 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. wersja elektroniczna;*
- *Dokumenty własności (oryginały wypisów pełnych i wyrysów z ewidencji gruntów) – 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. wersja elektroniczna;*
- *Dokumentacja formalno-prawna niezbędna do nabycia prawa własności (projekt podziału nieruchomości – mapy jednostkowe, zbiorcze, wykazy zmian gruntowych) – 8 egz. wersja papierowa, 1 egz. wersja elektroniczna (stanowiących załącznik do wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę).*
- *Mapy uzupełniające, wykazy synchronizacyjne – 8 egz. wersja papierowa, 1 egz. wersja elektroniczna (stanowiących załącznik do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę).*
- *Dokumentacja formalno-prawna niezbędna do czasowego korzystania z nieruchomości (zgody, podpisane umowy użyczenia) – 2 egz. wersja papierowa;*
- *Opracowania geotechniczne, geologiczno – inżynierskie, hydrogeologiczne, wodnoprawne sporządzone odrębnie (opinia geotechniczna, dokumentacja badań podłoża gruntowego, projekt geotechniczny, dokumentacja geologiczno – inżynierska, dokumentacja hydrogeologiczna, dokumentacja wodnoprawna) – 5 egz. wersja papierowa + 5 egz. wersja elektroniczna;*
- *Projekt Budowlany dla wszystkich branż odrębnie. Projekt Budowlany sporządzony dla wszystkich branż odrębnie - branża drogowa i mostowa, projektem rozbiórki obiektów budowlanych(w przypadku konieczności), projekty sieci uzbrojenia terenu (infrastruktura) wraz z uzgodnieniami – 5 egz. wersja papierowa + 5 egz. wersja elektroniczna (wersja pdf oraz edytowalna);*
- *Projekt Wykonawczy dla wszystkich branż odrębnie. Projekt Wykonawczy sporządzony dla wszystkich branż odrębnie - branża drogowa i mostowa, projektem rozbiórki, sieci uzbrojenia terenu (infrastruktura) wraz z uzgodnieniami – 3 egz. wersja papierowa + 3 egz. wersja elektroniczna (wersja pdf oraz edytowalna);*
- *Kosztorys inwestorski ze zbiorczym zestawieniem kosztów;*

- *Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;*
- *Studium Wykonalności (w przypadku konieczności);*
- *Projekt organizacji ruchu (stałej i tymczasowej) – po 3 egz. wersja papierowa + 3 egz. wersja elektroniczna, zatwierdzony przez organ ruchu;*
- *Ewentualne inne decyzje niezbędne do zgłoszenia robót, uzyskania decyzji pozwolenia na budowę (np. odstępstwa od warunków technicznych) – 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. wersja elektroniczna;*
- *Materiały do uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji oraz warunków technicznych wymaganych przepisami szczególnymi, w tym w szczególności:*
  - *W przypadku konieczności - wniosek wraz z kompletem materiałów niezbędnych dla zmiany dotychczas wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (ewentualnie uzyskania nowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach) lub przeprowadzenia powtórnej oceny oddziaływania na środowisko – 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. wersja elektroniczna;*
  - *Wniosek wraz z kompletem materiałów niezbędnych do zgłoszenia prowadzenia robót w korytach cieków wodnych (ewentualnie uzyskania decyzji o warunkach prowadzenia robót w korytach cieków wodnych - jeśli konieczna) – 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. wersja elektroniczna;*
  - *Wniosek wraz z kompletem materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji zwalniającej z zakazów prowadzenia robót w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (jeśli konieczna) – 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. wersja elektroniczna;*
  - *Wniosek wraz z kompletem materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji zwalniającej z zakazów prowadzenia robót w pobliżu wałów przeciwpowodziowych (jeśli konieczna) – 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. wersja elektroniczna;*
  - *Wniosek wraz z kompletem materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego – 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. wersja elektroniczna;*
  - *Wniosek wraz z kompletem materiałów niezbędnych do uzyskania innych decyzji administracyjnych niezbędnych do wniosku w sprawie zgłoszenia robót, uzyskania decyzji pozwolenia na budowę (np. odstępstwa od warunków technicznych) – 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. wersja elektroniczna;*
  - *Wniosek wraz z kompletem materiałów niezbędnych do zgłoszenia robót, uzyskania decyzji pozwolenia na budowę z rygorem natychmiastowej wykonalności (lub do uzyskania decyzji w oparciu o ustawę o strategicznych inwestycjach celu publicznego, jeśli zajdzie taka konieczność) – 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. wersja elektroniczna;*
  - *Pozostałe wnioski o warunki techniczne, opinie, uzgodnienia, itp.*
- *Decyzje administracyjne, postanowienia – po 1 egz. wersja papierowa + 1 egz. Wersja elektroniczna;*
- *W przypadku konieczności decyzja zmieniająca uprzednio wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach (ewentualnie nowa decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach) lub postanowienie, o którym mowa w art. 90ust. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,*

*udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.*

- *Decyzja o warunkach prowadzenia robót w korytach cieków wodnych (jeśli konieczna);*
- *Decyzja zwalniająca z zakazów prowadzenia robót w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (jeśli konieczna);*
- *Decyzja zwalniająca z zakazów prowadzenia robót w pobliżu wałów przeciwpowodziowych (jeśli konieczna);*
- *Decyzja pozwolenie wodnoprawne;*
- *Ewentualnie inne niezbędne decyzje lub postanowienia;*
- *Zgłoszenie robót, lub decyzja pozwolenia na budowę*

Wykonawca uzyska swoim kosztem i staraniem wszystkie niezbędne decyzje, postanowienia, uzgodnienia, zezwolenia, zatwierdzenia, opinie, warunki techniczne i protokoły, sporządzi dokumentację geodezyjno – kartograficzną, dokumentację formalno - prawną związaną z czasowym oraz stałym zajęciem, w razie konieczności sporządzi niezbędne opracowania określone Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, sporządzi dokumentację geotechniczną, geologiczno – inżynierską, hydrogeologiczną, opracuje dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego w tym opracuje operat wodnoprawny, wykona w wymaganym i niezbędnym zakresie obliczenia hydrologiczno – hydrauliczne w tym obliczenia rzędnych wód miarodajnych dla danych prawdopodobieństw wykonane przez właściwą jednostkę badawczą (jeżeli będzie wymagane), obliczenia statyczne i wytrzymałościowe oraz inne dokumenty i materiały.

W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania dodatkowych opracowań lub dostosowania dokumentacji do wymagań np. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub warunków technicznych, Wykonawca dokumentacji projektowej wykona je własnym kosztem i staraniem.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2004 nr 92 poz. 880 z późn. zm.) Wykonawca zgłosi regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska prowadzenie działań związanych z przedmiotowym zadaniem. Jeśli w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia regionalny dyrektor ochrony środowiska wniesie w drodze decyzji, sprzeciw i nałoży obowiązek uzyskania decyzji o warunkach prowadzenia działań, opracuje wniosek wraz z kompletem materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o warunkach prowadzenia działań i uzyska decyzję.

Jeżeli zajdzie taka potrzeba Wykonawca dokona ustalenia linii brzegowej. Istniejące linie brzegowe wód płynących należy ustalić w terenie, opracować operat geodezyjno-prawny rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami i zatwierdzić decyzją Starosty (zakres opracowania będzie uzależniony od warunków technicznych wydanych przez zarząd wód). Następnie należy dokonać rozgraniczenia gruntów pod wodami płynącymi. Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi oznacza się Wp. Nie wydziela się w drogach publicznych gruntów wód płynących w rurociągach, krytych kanałach, przepustach (§9, §68 Rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków). Grunty pokryte wodami powierzchniowymi płynącymi stanowią własność Skarbu Państwa (art.10, art.14a Prawo wodne).

W przypadku, gdy planowane roboty będą zlokalizowane w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania stosownej zgody/decyzji Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Natomiast dodatkowo w przypadku prowadzenia robót budowlanych w obrębie międzywału lub w rejonie wałów powodziowych w odległości mniejszej niż 50m od podstawy korony wału od strony odpowietrznej, Wykonawca uzyska stosowne decyzje Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Wykonawca uzyska stosowną decyzję pozwolenia wodnoprawnego, na wykonanie (budowę/przebudowę/rozbudowę/likwidację) urządzeń wodnych, oraz szczególne korzystanie z wód (pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie ścieków do wód, ziemi lub do urządzeń kanalizacyjnych), zgodnie z ustawą Prawo wodne.

Opracowywana dokumentacja powinna być oparta na rozeznanych i uzgodnionych uwarunkowaniach gruntowo – wodnych (opinia geotechniczna, dokumentacja badań podłoża gruntowego, dokumentacja geologiczno - inżynierska, hydrogeologiczna).

W przypadku występowania konieczności, teren niezbędny dla obiektów budowlanych poza liniami rozgraniczającymi, dla wykonania niezbędnych robót budowlanych (w tym roboty na terenie wód płynących), określony w wydanej decyzji pozwolenie na budowę, Wykonawca prac projektowo – wykonawczych pozyska własnym kosztem i staraniem. Wykonawca pokryje wszystkie koszty czasowego zajęcia łącznie z kosztami operatów szacunkowych, dzierżaw i odszkodowań wynikających z zajęcia czasowego. W projekcie budowlanym należy nanieść w kolorach i ująć w legendzie projektowane linie rozgraniczające teren, linie terenu niezbędnego oraz istniejącą linię brzegu, jeśli taka konieczność wynika z wydanych warunków zarządców wód.

W przypadku projektowania linii rozgraniczających teren należy wykonać mapy z projektem podziałów nieruchomości, mapy uzupełniające, wykazy synchronizacyjne, mapy synchronizacyjne i pozyskać oryginały dokumentów własności: AWZ, Akty Notarialne, postanowienia sądowe, niezbędne do wpisu w Księgach Wieczystych prawa własności oraz ustalenia odszkodowania w odrębnej decyzji wydanej przez Wojewodę Podkarpackiego. Wykonawca jest zobowiązany do stabilizacji punktów granicznych podzielonych działek znakami granicznymi typu PD lub do zamarkowania rurkami metalowymi w terenie zabudowanym.

Wprowadzane w projekcie budowlanym linie rozgraniczające teren i linie określające teren niezbędny dla obiektów budowlanych oraz robót budowlanych oznaczyć według określonego przez Zamawiającego standardu. Projekty poszczególnych obiektów powinny być wykonywane w ścisłej wzajemnej koordynacji międzybranżowej. Przed złożeniem wniosku o pozwolenie wodnoprawne oraz przed Naradą Koordynacyjną (jeśli jest wymagana) sieci uzbrojenia terenu, należy przedłożyć do oceny Zamawiającemu projekt budowlany wszystkich branż (branża drogowa, mostowa, ewentualne projekty rozbiórki, projekty budowlane branżowe – sieci uzbrojenia terenu (pozostałą infrastrukturę), uzgodnione u właściwych gestorów) wraz z niezbędnymi decyzjami oraz uzgodnieniami.

W przypadku braku uzgodnienia projektu budowlanego i wniesieniu uwag do rozwiązań projektowych, Wykonawca niezwłocznie przystąpi do korekty projektu. W ustalonym przez Zamawiającego terminie (odrębnym pismem) Wykonawca przedłoży skorygowany projekt do ponownej oceny przez Zamawiającego. Zatwierdzenie Projektu Organizacji Ruchu (stałej i



tymczasowej) Wykonawca uzyska odrębnym tokiem postępowania. Projekt Organizacji Ruchu winien być spójny z Projektem Budowlanym.

Do Projektu Budowlanego należy dołączyć oświadczenie projektanta oraz oświadczenie sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz, że projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Ponadto Wykonawca opracuje i przedłoży do uzgodnienia Zamawiającego pozostałe załączniki do wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę (lub do wniosku o wydanie decyzji w oparciu o zapisy ustawy o strategicznych inwestycjach celu publicznego, jeśli zajdzie taka konieczność).

Zamawiający wymaga przedłożenia wersji elektronicznej dokumentacji technicznej i formalno - prawnej na nośnikach CD/DVD: zawierających każdorazowo pliki w wersji nieedytowalnej „\*.pdf” oraz wersji edytowalnej w następujących formatach (lub innych kompatybilnych programach umożliwiających otworzenie i edycję pliku źródłowego):

- Dokumentacja geodezyjno – prawna – format danych \*.doc, \*.dwg
- Projekt budowlany – kompletny – format danych \*.doc, \*.dwg
- Projekt wykonawczy – kompletny – format danych \*.doc, \*.dwg
- Dokumentacja przetargowa – \*.doc, \*.xls, \*.dwg, przy czym pliki dwg winny być zapisane w formacie AutoCAD 2007 lub starszym.

Wykonawca jest zobligowany do sporządzenia na swój koszt egzemplarzy:

- wymaganych do sprawdzenia przez Zespół Zamawiającego, z uwzględnieniem konieczności wprowadzenia ewentualnych korekt do dokumentacji po posiedzeniu zespołu sprawdzającego,
- sporządzonych na potrzeby Zamawiającego np. w ramach bieżącego nadzoru projektowego,
- stanowiących załączniki wystąpień do właściwych organów w ilościach zgodnych z obowiązującymi przepisami i składanych każdorazowo w 1 egz.

Zamawiającemu do wiadomości, w sprawie uzyskania uzgodnień, warunków technicznych, opinii, decyzji i niezbędnych pozwoleń, z uwzględnieniem ewentualnych korekt wniosków i załączników.

## **5.2. Roboty budowlane**

Wymagania i warunki zawarte w niniejszym PFU wraz z obowiązującymi przepisami prawnymi regulującymi uzyskanie niezbędnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień i zgód stanowią podstawę do działań Wykonawcy w zakresie projektowania przedsięwzięcia oraz realizacji robót budowlanych zgodnie z prawem.

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- Organizacja zaplecza budowy, dróg technologicznych i dojazdowych do budowy będzie należeć do Wykonawcy robót,
- Teren budowy powinien być odpowiednio zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych oraz oznakowany, obowiązuje zasada minimalizacji utrudnień i zagrożeń dla użytkowników terenów bezpośrednio przyległych do terenu budowy. Teren należy zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Zabezpieczenie i oznakowanie robót musi być zgodne z zaakceptowaną technologią i zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu. Do posiadanego



zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas robót, Wykonawca obowiązany jest dołączyć pismo wysłane do organu ruchu, zarządu drogi oraz Komendy Wojewódzkiej Policji informujące o dacie wprowadzenia organizacji ruchu dla budowy odcinka drogi (obejmującego prowadzenie ruchu drogowego), zatwierdzonej przez organ ruchu pismem (tu znak pisma i data), zachowując 7 dniowy termin wyprzedzający,

- Zamiar wprowadzenia (końcowego, zaktualizowanego) projektu stałej organizacji ruchu należy zgłosić organowi ruchu z zachowaniem 7 dniowego terminu wyprzedzającego.
- Zakończenie wprowadzania projektu organizacji ruchu podlega odrębnemu zgłoszeniu. Kontrola wprowadzonej stałej organizacji ruchu nastąpi w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia przez organ ruchu.
- Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji oznakowania robót,
- W czasie przerw w prowadzonych pracach Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia z korony drogi maszyn drogowych i urządzeń lub do dokonania zabezpieczenia w sposób akceptowalny przez Nadzór (Inspektora) przy realizacji robót „pod ruchem”,
- Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania (w sposób zwyczajowo przyjęty, z udokumentowaniem takiego działania) mieszkańców i osób prowadzących działalność gospodarczą i usługową w rejonie robót, media lokalne, służby specjalne, przewoźników, sztab kryzysowy, portale internetowe itp. o spodziewanych utrudnieniach w ruchu drogowym
- Wykonawca winien przewidzieć możliwość prowadzenia prac w systemie wielozmianowym oraz w dniach wolnych od pracy, celem skrócenia czasu występowania utrudnień,
- Wykonawca winien współdziałać z innymi podmiotami dla bezkolizyjnego prowadzenia robót w zajęтым pasie drogowym,
- Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizacji w terminie ważności zatwierdzonych projektów organizacji ruchu,
- Wykonawca robót winien na własny koszt rozpoznać teren w zakresie uzbrojenia, obecności urządzeń obcych i ponieść koszty ewentualnej naprawy lub wymiany uszkodzonych podczas prac urządzeń bądź sieci,
- Każdorazowa zmiana elementów projektowych i wykonawczych, będzie uznana za prawidłową wyłącznie po wprowadzeniu i dokonaniu wynikłych z niej zmian w każdym etapie realizacji inwestycji,
- Przed wejściem z robotami Wykonawca robót na własny koszt sporządzi inwentaryzację stanu istniejącego,
- Zamawiający udostępni Wykonawcy robót teren w obrębie pasa drogowego. W razie potrzeby Wykonawca robót na swój koszt uzyska zgodę na czasowe wejście w teren niezbędny do organizacji placu budowy i zaplecza. Sposób oszacowania kosztów czasowego wejścia w teren niebędący pasem drogowym (w tym teren zajęty czasowo z mocy wydanej decyzji pozwolenie na budowę) ustali do swoich potrzeb Wykonawca robót (operaty szacunkowe, dzierżawy i odszkodowania wynikające z zajęcia czasowego),
- W przypadku, gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących, nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu

(wykonywaniem robót budowlanych) należy ustalić zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu zarządcą wód,

- Wykonawca nie rozpocznie robót wcześniej niż w dniu przedstawienia Inżynierowi polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych w zakresie wymaganym przez Kontrakt,
- Po zakończeniu robót Wykonawca zwróci się do Inżyniera oraz do Zamawiającego o powołanie komisji odbioru robót,
- Wykonawca dostarczy kompletną dokumentację powykonawczą zgodnie z wymaganiami w tym zakresie,
- Wykonawca dostarczy pełną dokumentację do złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie,
- Wykonawca zastabilizuje i protokolarnie przekaze pas drogowy Zamawiającemu.

### **5.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Wszystkie obiekty zaprojektować należy w oparciu o obowiązujące normy i przepisy w tym przepisy szczegółowe.

Przyjęte rozwiązania projektowe omawianej inwestycji zapewniają bezpieczeństwo użytkowania jej użytkownikom, stateczność i nośność konstrukcji oraz ochronę środowiska.

Zaproponowane rozwiązanie projektowe zapewniają ciągłość ruchu oraz dostęp terenów przyległych i nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż planowanej inwestycji do drogi publicznej.

### **5.4. Warunki wykonania i odbioru opracowań projektowych**

#### **5.4.1. Ogólne wymagania dla wykonania opracowań projektowych**

Zamawiający w niniejszym PFU oraz załączonych do niego materiałach wskazuje ogólne rozwiązania projektowe. Powinny one stanowić podstawę do prowadzonych przez Wykonawcę dalszych prac projektowych. Wykonawca winien przeprowadzić wizję lokalną w terenie, celem szczegółowej weryfikacji materiałów wyjściowych oraz zapoznania się z rzeczywistym stanem drogi objętej opracowaniem.

Zamawiający nie wyklucza możliwości dokonywania przez Wykonawcę korekt w przedstawionych w PFU rozwiązaniach projektowych na etapie opracowywania projektu, przez wzgląd na ogólny charakter opracowania. Zmiany te winny być jednak uzasadnione i zgodne z przyjętymi charakterystycznymi parametrami.

Wykonawca winien przeanalizować przed przystąpieniem do opracowania projektu przedstawionych w PFU ogólnych rozwiązań projektowych i uściślić je w stopniu umożliwiającym podjęcie dalszych prac projektowych, w tym do pozyskania niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenie na budowę dokumentów.

Zamawiający oczekuje także przeanalizowania przez Wykonawcę rozwiązań przedstawionych w PFU pod kątem:

- koordynacji projektu z innymi związanymi z nim przedsięwzięciami,
- występowania kolizji z sieciami uzbrojenia terenu, zarówno istniejącymi jak i projektowanymi,
- zapewnienia prawidłowego odwodnienia drogi,
- zgodności z warunkami geologicznymi i hydrogeologicznymi,

- zapewnieniu obsługi terenów przyległych,
- lokalizacji ciągów pieszych i urządzeń do wykonywania komunikacji zbiorowej,
- działań zapewniających ochronę życia ludzi,- działań z zakresu ochrony środowiska,
- innych czynników związanych z projektowanym przedsięwzięciem.

Wynikiem wymienionych działań powinna być sporządzona przez Wykonawcę uszczegółowiona, wielobranżowa koncepcja rozwiązań projektowych. Wykonawca koncepcję tę przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wraz z opisem zawierającym wyszczególnione zmiany i uszczegółowienia wprowadzone przez Wykonawcę względem wyjściowych rozwiązań przedstawionych w PFU. Na podstawie złożonej Zamawiającemu dokumentacji podejmie on decyzję odnośnie dalszych prac projektowych.

#### **Stadium – decyzja środowiskowa (jeśli wymagana)**

Stadium Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach to dokument wymagany przy realizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W skład Stadium Decyzji Środowiskowej mogą wchodzić:

- w przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – karta informacyjna przedsięwzięcia,
- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się również:

- kopię mapy ewidencyjnej poświadczoną przez właściwy organ, która obejmuje teren na którym przewiduje się realizację przedsięwzięcia oraz obszar, na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać,
- wypisy z ewidencji gruntów obejmujące teren, na którym przewiduje się realizację przedsięwzięcia oraz obszar, na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać.

W celu uzyskania decyzji środowiskowej Wykonawca sporządzi kartę informacyjną przedsięwzięcia zgodną z odpowiednimi przepisami oraz projekt wniosku o wydanie decyzji uzupełniony o wymagane załączniki i złoży je celem akceptacji Zamawiającemu. Po jej uzyskaniu Wykonawca wystąpi z wnioskiem o wydanie decyzji. W razie wystąpienia wezwań do uzupełnienia wniosku. Wykonawca niezwłocznie będzie na nie reagował oraz informował o nich Zamawiającego.

Wykonawca opracuje także, w razie orzeczenia takiej konieczności przez organ prowadzący postępowanie, raport o oddziaływaniu na środowisko. Opracowanie to powinno zostać wykonane zgodnie z wymaganiami właściwego organu i przedstawione do akceptacji Zamawiającego. Po jej uzyskaniu Wykonawca prześle przygotowaną dokumentację do właściwego organu prowadzącego postępowanie.

#### **Stadium – projekt budowlany**

Projekt budowlany sporządzić należy w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072) z późn. zm. Projekt budowlany zawierać musi wszelkie niezbędne uzgodnienia, opinie, zgody i warunki realizacji wynikające z zakresu wszystkich robót budowlanych, niezbędnych do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Zawartość i forma projektu budowlanego powinna odpowiadać warunkom przedstawionym w Ustawie Prawo Budowlane (Dz. U. 2010 Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca

2003r. (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Do opracowania dołączyć należy oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Wykonawca sporządzi projekt zagospodarowania terenu oraz projekty branżowe architektoniczno-budowlane. W opracowaniach tych Wykonawca ujmie wszystkie roboty budowlane niezbędne do realizacji przedsięwzięcia.

Wykonawca uwzględni także w projekcie budowlanym zmiany zagospodarowania terenu polegające na wycince zieleni i rozbiórce obiektów budowlanych. Stosownie do zakresu tych robót Wykonawca zawrze je w odpowiednich tomach opracowania.

W projekcie budowlanym Wykonawca przedstawi przyjęte, uprzednio uzgodnione i zaakceptowane z Zamawiającym, założenia projektu stałej organizacji ruchu, mające wpływ na kształtowanie sytuacyjno-wysokościowe projektowanych obiektów budowlanych.

#### **Stadium – studium wykonalności (jeśli wymagane)**

Wykonawca zobowiązany jest opracować studium wykonalności, którego celem jest dostarczenie wszelkich danych niezbędnych do złożenia wniosku o dofinansowanie inwestycji ze środków Unii Europejskiej. Przedmiotem studium wykonalności są wielokryterialne analizy (ekonomiczne, techniczne, finansowe, środowiskowe) uwarunkowań dotyczących planowanej inwestycji.

W studium wykonalności zawarte powinny zostać następujące elementy:

- Tytuł.
- Streszczenie.
- Przyczyny realizacji projektu.
- Charakterystyka projektu zawierająca podstawowe informacje o projekcie i podmiocie go wdrażającym.
- Koncepcja i uwarunkowania realizacyjne zawierające plan zagospodarowania przestrzennego, plan rozwoju układu drogowego, uwarunkowania społeczne, prawne i finansowe.
- Analizy i prognozy ruchu.
- Analiza rozwiązań technicznych.
- Ocena wpływu na środowisko.
- Koszty realizacji i sposób jej finansowania.
- Analiza ekonomiczna.
- Wybór jednego lub kilku wariantów lub rekomendowanego wariantu inwestycyjnego.
- Plan wdrożenia projektu.
- Ocena finansowa.
- Analiza wrażliwości i potencjalnych ryzyk projektu.
- Część graficzna.

Ostateczny program lub programy finansowe dla których Wykonawca powinien opracować studium wykonalności wskaże Zamawiający.

#### **5.4.2. Wymagania dla opracowań szczegółowych**

##### **Projekt budowlany (PB)**

Co do zawartości, formy i ilości projekt budowlany powinien odpowiadać warunkom określonym w Ustawie Prawo Budowlane oraz przepisach wykonawczych do tejże Ustawy.

Wykonawca sporządzi w ramach projektu budowlanego projekt zagospodarowania terenu oraz branżowe projekty architektoniczno-budowlane, w opracowaniach tych Wykonawca ujmie wszystkie roboty budowlane niezbędne do realizacji przedsięwzięcia.

Wykonawca uwzględni także w projekcie budowlanym zmiany zagospodarowania terenu polegające na wycince zieleni i rozbiórce obiektów budowlanych. Stosownie do zakresu tych robót Wykonawca zawrze je w odpowiednich tomach opracowania.

Projekt budowlany zawierać musi wszelkie niezbędne uzgodnienia, opinie, zgody i warunki realizacji wynikające z zakresu wszystkich robót budowlanych, niezbędnych do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Zawartość i forma projektu budowlanego powinna odpowiadać warunkom przedstawionym w Ustawie Prawo Budowlane (Dz. U. 2010 Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Do opracowania dołączyć należy oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany powinien zawierać:

- Projekt zagospodarowania terenu, w skład którego wchodzi:
  - Część opisowa,
  - Część rysunkowa;
- Projekt architektoniczno-budowlany (opracowany oddzielnie dla każdej z występujących branż), w skład którego wchodzi:
  - Opis techniczny,
  - Część rysunkowa;
  - Projekt Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
  - Projekt zagospodarowania zieleni (wycinki i nasadzeń drzew i krzewów),
  - Projekt rozbiórki obiektów budowlanych.

### **Projekt wykonawczy (PW)**

Dla każdej branży występującej w ramach przedmiotowej inwestycji należy przygotować oddzielne projekty wykonawcze.

Projekty wykonawcze powinny być opracowane na podstawie projektu budowlanego względem których należy rozszerzyć je o opisy technologii oraz rysunki konstrukcyjne pozwalające wykonać zaprojektowane elementy. Dokumentację należy opracować zgodnie z warunkami rozporządzenia oraz z przepisami obowiązującymi daną branżę projektu.

Na Projekt wykonawczy składają się m.in. następujące składniki obejmujące wszystkie planowane instalacje i urządzenia oraz obiekty:

- Wyciąg z projektu budowlanego (lub projekt budowlany), z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi odrębnymi przepisami, uzupełniony o opisy i rysunki istotne z punktu widzenia wykonania robót,
- Materiały potrzebne do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń, które wymagane są odrębnymi przepisami i są istotne z punktu widzenia wykonania robót,
- Projekty stałej oraz tymczasowej organizacji ruchu wraz z prawnie wymaganymi opiniami i decyzją zatwierdzającą wydaną przez zarządzającego ruchem zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 20.06.1997 prawo o ruchu drogowym. Dz. U.2005r. Nr 108, poz. 908z późniejszymi zmianami,
- Część przedmiarowo-kosztorysowa w skład której wchodzi przedmiary robót i kosztorysy dla wszystkich branż i robót objętych dokumentacją projektową,

➤ Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,

Wykonawca prześle Zamawiającemu projekty wykonawcze wraz ze wszystkimi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi.

**Harmonogram prac projektowych i budowlanych**

W celu zapewnienia możliwości kontroli postępu prac Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram prac projektowych w terminie do 2 tygodni po podpisaniu umowy oraz harmonogram prac budowlanych w terminie nie późniejszym niż 2 tygodnie po dacie uprawomocnienia decyzji pozwolenie na budowę.

W harmonogramie Wykonawca przedstawi:

- poszczególne elementy opracowań projektowych niezbędne do realizacji robót wraz z ich wartościami,
- kolejność w jakiej Wykonawca proponuje realizować poszczególne elementy dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych,
- terminy wykonania, uzgodnienia, kontroli oraz przedłożenia poszczególnych elementów opracowań projektowych do akceptacji, skoordynowane z terminami uzyskiwania wymaganych przepisami prawa decyzji, uzgodnień, pozwoleń i opinii,
- czas na weryfikację elementów dokumentacji projektowej,
- rezerwy czasowe na prace nieprzewidziane.

Wykonawca sporządzi harmonogram uwzględniając:

- zobowiązania Zamawiającego wynikające z zawartych porozumień i umów,
- możliwości Wykonawcy,
- warunki umowy,
- wymagane procedury prawne oraz możliwe do przewidzenia przeszkody.

W razie potrzeby harmonogram będzie aktualizowany przez Wykonawcę na polecenie Zamawiającego z zachowaniem terminów umownych.

### **5.4.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

**Oznakowanie i zabezpieczenie robót**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania oznakowania robót, zgodnego z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu oraz jego obsługi i należytego utrzymania wraz z zabezpieczeniem czytelności w trakcie trwania robót. Do obowiązków wykonawcy należy również w razie konieczności zapewnienie objazdów innymi drogami wraz z wykonaniem czasowego oznakowania poziomego nawierzchni bitumicznych. Wykonawca robót powinien zabezpieczyć także należycie plac budowy, w tym, w przypadku jego usytuowania przy drogach otwartych dla ruchu winien wykonać jego ogrodzenie oraz wyraźne oznakowanie.

Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót na drodze gminnej powinna zakładać wykorzystanie sygnalizacji świetlnej bądź sterowania ręcznego. Długość odcinków roboczych należy uzależnić od terenu prowadzenia robót oraz ich organizacji, długości te nie powinny jednak przekraczać 300 m dla terenu zabudowanego oraz 500 m dla terenu niezabudowanego. W czasie prowadzenia robót częściowego/półkowego zajęcia jezdnii odcinki powinny być ogrodzone wzdłuż krawędzi przebudowywanego odcinka znakami U-21a i U-21b. Oznakowanie prowadzonych robót służy przede wszystkim ostrzeganiu kierujących o robotach i utrudnieniach z nimi związanych, dlatego w pierwszej kolejności należy

umieszczać tablice wcześniej ostrzegające, a następnie znaki ostrzegawcze A-14 „roboty na drodze” oraz w zależności od strony zwężenia odpowiednio A-12b, A-12c „zwężenie jezdni – prawo/lewostronne”. Ważnym elementem jest także ograniczenie prędkości przed odcinkiem drogi na którym prowadzone są roboty. Należy dążyć do ograniczenia prędkości do 40 km/h. W przypadku terenu niezabudowanego należy stosować stopniowanie prędkości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2003 nr 220 poz. 2181 z późn. zm.). W przypadku występowania ruchu pieszych wzdłuż drogi, należy zapewnić możliwość przejścia na przeciwną stronę drogi poprzez wyznaczenie tymczasowych przejść dla pieszych oznakowanych znakami pionowymi D-6 oraz poziomymi P-14. Za odcinkami roboczymi należy odwołać wszystkie zakazy związane z prowadzonymi robotami oraz utrzymać ciągłość istniejących znaków.

Programy sygnalizacji należy wyliczyć na etapie opracowywania projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, uzależniając je od natężeń ruchu na poszczególnych odcinkach drogi wojewódzkiej oraz długości odcinków roboczych. Ręczne sterowanie ruchem prowadzić mogą jedynie osoby odpowiednio do tego przeszkolone.

#### **Dzierżawa i koszty związane z rekultywacją gruntów**

Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów wynikających z pozyskania, dzierżawy bądź rekultywacji gruntów przyległych które w razie wystąpienia takiej konieczności czasowo zajął w celach technologicznych, prowadzenia transportu technologicznego bądź innego związanego z budową. W przypadku wykorzystywania do tych celów lokalnych dróg publicznych wykonawca zobowiązany jest także do pokrycia ewentualnych kosztów z tym związanych.

Wykonawca przedstawi Inżynierowi po zakończeniu robót informacje na temat przywrócenia stanu pierwotnego nieruchomości które podlegały zajęciu w trakcie prowadzenia prac, a w przypadku braku możliwości ich rekultywacji poda przyczyny takiego stanu rzeczy. Wykonawca w informacjach tych poda ilość i rodzaj robót oraz załączy dokumentację fotograficzną. Wykonawca po zakończeniu robót zobowiązany jest także do pozyskania oświadczeń od właścicieli nieruchomości o braku roszczeń z tytułu zniszczeń w nasadzeniach i naniesieniach wynikłych na skutek zajęcia nieruchomości i przekaze je Inżynierowi.

#### **Roboty budowlane, wymagania w zakresie wykonywania robót**

Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z pozwoleniem na budowę oraz z otrzymaną i zatwierdzoną nią dokumentacją projektu budowlanego a także zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem wykonawczym. Zgodność dotyczy także zapisów odnośnie sposobu wykonania robót podanych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Roboty niezbędne do wykonania zadania, które nie zostały sprecyzowane w opracowanych przez Wykonawcę projektach budowlanym i wykonawczym Wykonawca powinien wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz instrukcjami i normami a także wiedzą techniczną i doświadczeniem. Wykonawca zobowiązany jest także do uzyskania dla tych robót wszelkich wymaganych uzgodnień, decyzji, pozwoleń i opinii oraz sporządzenia niezbędnych do ich uzyskania dokumentacji.

Do wykonania ewentualnych robót dodatkowych, których wystąpienia nie można było przewidzieć na etapie sporządzania dokumentacji projektowej, a których wykonanie ma

istotny wpływ na bezpieczeństwo ruchu bądź trwałość przedsięwzięcia, zobowiązany jest także Wykonawca.

Wykonanie, wszelkich prac dodatkowych, których konieczność realizacji wynikać będzie z niewłaściwego opracowania dokumentacji projektowej leży po stronie Wykonawcy. Wykonawca roboty te realizuje także na własny koszt. Za roboty dodatkowe natomiast, których wystąpienia nie można było przewidzieć na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie określone w umowie dodatkowej.

### **Wymagania w zakresie kontroli robót**

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Inżynier może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i poszczególnymi STWiORB.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w STWiORB, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inżynier ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Inżynier będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji. Inżynier będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inżynier natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami STWiORB, PZJ, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz wydanymi zgodnie z Kontraktem poleceniami Inżyniera.

Określone w STWiORB i dokumentacji projektowej parametry uważane będą za docelowe, dopuszczalne jednak są odchylenia od nich podane w ramach poszczególnych STWiORB. Wykonane niezgodnie z dokumentacją projektową i STWiORB roboty, które



wpłyną na niezadowalającą jakość elementów budowli będą powodować iż elementy te będą podlegać rozbiórce i ponownemu wbudowaniu na koszt Wykonawcy.

Popelnione przez Wykonawcę błędy w zakresie tyczenia oraz wyznaczania robót zostaną usunięte przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności w zakresie ich dokładności.

Inżynier swoje decyzje o akceptacji bądź odrzuceniu elementów robót opierać będzie na określonych w STWiORB wymaganiach oraz w innych dokumentach powołanych w PFU i wiążących dla Wykonawcy oraz uwzględniając wyniki badań materiałów i wykonanych robót.

### **Odbiór robót**

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi ostatecznemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

### **Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót ulegających zakryciu dokonuje Inżynier. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inżyniera. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia na piśmie o tym fakcie Inżyniera.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inżynier na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, STWiORB i uprzednimi ustaleniami.

### **Odbiór częściowy**

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inżynier.

### **Odbiór ostateczny robót**

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inżyniera.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inżyniera zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w dalszej części niniejszego punktu.

Odbioru ostatecznego robót dokona Komisja wyznaczona przez Zamawiającego obecności Inżyniera i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów zawierających m.in. dokumentację fotograficzną,

wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i STWiORB.

W toku odbioru ostatecznego robót Komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub robotach wykończeniowych, Komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego nakazując Wykonawcy roboty poprawkowe.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i STWiORB z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

### **Dokumenty do odbioru ostatecznego**

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- Szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy ew. uzupełniające lub zamienne),
- Recepty i ustalenia technologiczne,
- Dzienniki budowy i książki obmiarów (oryginały),
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z STWiORB i ew. PZJ,
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z STWiORB i ew. PZJ,
- Opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z STWiORB i PZJ,
- Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
- Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
- Kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawiane wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy Komisja.

### **Odbiór pogwarancyjny**

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór ostateczny robót”.

### **Rozliczanie zadania**

Po zakończeniu robót i dokonaniu odbioru każdego odcinka bądź etapu (odcinków robót lub etapu opracowania projektowego) przez Inżyniera Wykonawca może wystawiać fakturę.

Płatności dokonywane będą na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę faktury, którą potwierdzi ze strony Zamawiającego Inżynier i Kierownik Projektu do której załączone zostaną przejściowe świadectwa płatności.

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu.

Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w STWiORB i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe robót będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wykonanie oznakowania miejsca robót,
- roboty tymczasowe,
- koszty materiałów pomocniczych niezbędnych do prawidłowego wykonania robót lub wynikających z zastosowanej technologii robót,
- ewentualne koszty wykonania, utrzymania i rozbiórki po zakończeniu robót dróg technologicznych,
- koszt pobierania próbek oraz wykonywania badań,
- przygotowanie i dostarczenie szczegółowych rysunków roboczych/wykonawczych,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatki VAT.

### **5.5. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów**

Uzgodnienia w zakresie planowanej inwestycji i ich powiązań z istniejącą infrastrukturą drogową zostały dołączone do PFU jako załącznik pod tytułem:

*„Wstępne warunki techniczne, wytyczne oraz opinie, stanowiska, uzgodnienia, zgody”.*

### **5.6. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem zamierzenia budowlanego**

#### **Przepisy i instrukcje:**

[1] Ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo Budowlane, (Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późn. zm.),

- [2] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462 z późn. zm.),
- [3] Rozporządzenie MI z dnia 02.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.),
- [4] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 nr 199 poz. 1227 z późn. zm.),
- [5] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 z późn. zm.),
- [6] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 nr 213 poz. 1397 z późn. zm.),
- [7] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.),
- [8] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63 poz. 735 z późn. zm.),
- [9] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126, poz. 839),
- [10] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463 z późn. zm.)
- [11] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie sposobu deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2004 nr 198 poz. 2041 z późn. zm.),
- [12] Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. 2002 nr 170 poz. 1393 z późn. zm.),
- [13] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2003 nr 220 poz. 2181 z późn. zm.),

Zamawiający dopuszcza możliwość późniejszego współfinansowania realizacji inwestycji (tj. wykonania dokumentacji oraz procesu budowlanego) ze środków Unii Europejskiej dlatego też należy zaznaczyć w opracowywanym PFU, iż zachodzi konieczność aby realizowany na podstawie opracowywanego PFU projekt budowlany i projekt wykonawczy oraz etap robót budowlanych był dostosowany do obowiązujących uwarunkowań prawnych w zakresie ochrony środowiska i prawa budowlanego oraz dyrektyw unijnych.

Podstawę działań Wykonawcy realizującego opracowania projektowe oraz prace budowlane stanowią będą warunki i wymagania zawarte w PFU oraz obowiązujące przepisy prawne regulujące uzyskanie niezbędnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, zgód i uzgodnień oraz realizację robót budowlanych zgodnie z prawem. Wykonawca jest zobowiązany przy realizacji przedmiotu Zamówienia stosować aktualne przepisy prawa Unii Europejskiej i prawa polskiego.

**Uwaga:**

Wykonawca na bieżąco winien śledzić zmiany w wyżej wymienionych ustawach, rozporządzeniach i przepisach, i uwzględniać je w realizacji przedmiotu zamówienia. Jednocześnie Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia był realizowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz aktualnie obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej i prawa polskiego.

**WSTĘPNE WARUNKI TECHNICZNE, WYTYCZNE ORAZ  
OPINIE, STANOWISKA, UZGODNIENIA, ZGODY ORAZ WYPISY  
Z EWIDENCJI GRUNTÓW**

Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – Przywrócenie i nadanie nowych funkcji strefie publicznej wokół zalewu w Terliczce  
służącej integracji i aktywizacji osób starszych na terenie gminy Trzebownik

**6. Opinia GDDKiA pismo znak O.RZ.Z-3.4340.57.2017.1.cb z dnia 07 listopada 2017**



Mariusz Błyskal  
Z-ca Dyrektora Oddziału

O.RZ.Z-3.4340.57.2017.1.cb

Rzeszów, 07 listopada 2017 r.

**Gmina Trzebownik  
Trzebownik 976  
36-001 Trzebownik**

dotyczy: szlaku rowerowego  
droga S-19 w m.: Terliczka, Łukawiec

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie w odpowiedzi na pismo z dnia 27.09.2017 r., znak: 51/17/JT/PL0027, uzupełnione pismem z dnia 02.10.2017 r., znak: 52/17/JT/PL0027 w sprawie zaopiniowania przebiegu szlaku rowerowego dla zadania pn.: „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebownik”,

opiniuje pozytywnie przedłożoną koncepcję przedstawioną na planie sytuacyjnym pn.: „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebownik”, arkusz 12 (rys. nr 2.12) i arkusz 15 (rys. nr 2.15) zaprojektowaną przez mgr inż. Andrzeja Kochman posiadającego uprawnienia nr K-78/01.

W załączeniu:

opieczutowany plan sytuacyjny, arkusze: 12 i 15

Z-ca DYREKTORA ODDZIAŁU

mgr inż. Mariusz Błyskal

Otrzymują:

- 1) Pełnomocnik:  
Jerzy Trojnar  
Ekoprojekt  
ul. Handlowa 4/5  
35-103 Rzeszów
- 2) Aa

Otrzymują do wiadomości:

- 1) Rejon w Rzeszowie + opieczutowany plan sytuacyjny, arkusze: 12 i 15
- 2) Z-2

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą przy ul. Wroniej 53, 00-874 Warszawa. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celach wydania decyzji (postanowienia), rozpatrzenia skargi bądź wniosku. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest obowiązkowe i wynika z przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2017 r., poz. 1257).

Sprawa prowadzi:

Cecylia Bryl  
tel.: 017 853 40 71..74 wew. 248  
e-mail: cbryl@gddkia.gov.pl



**7. Wstępne warunki techniczne RZGW w Krakowie pismo znak ZU-464-5-30/17 z dnia 11 sierpnia 2017**



**REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ W KRAKOWIE**

**EKO PROJEKT**

ul. Handlowa 4/5  
35-103 Rzeszów

Wasze pismo z dnia  
20.07.2017 r.

znak:  
19/17/JT/PL0027

Nasz znak:  
**ZU-464-5-30/17**

Data: 11 SIE. 2017

Dotyczy: budowy ścieżki rowerowej wzdłuż rzeki Wisłok

W odpowiedzi na pismo jw., dotyczące wstępnych warunków technicznych dla budowy ścieżki rowerowej i przystani kajakowych wzdłuż rz. Wisłok, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie informuje co następuje.

1. Przedmiotowa inwestycja jest planowana w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią ze strony rz. Wisłok, wyznaczonych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej na mapach zagrożenia powodziowego, na których obowiązują zakazy określone w art. 40 ust 1 pkt 3 i 881 ust. 1 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z art. 881 ust. 1a, budowa, przebudowa lub remont drogi rowerowej oraz wyznaczanie szlaku turystycznego pieszego lub rowerowego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wymaga zgłoszenia Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie. Wykonanie obiektów mostowych zaznaczonych na załączonych do ww. pisma mapach wymagać będzie uzyskania decyzji Dyrektora RZGW w Krakowie zwalniającej z ww. zakazów, taka decyzja może być również konieczna na wykonanie dodatkowej infrastruktury np. przystani kajakowych.
2. Trasa ścieżek rowerowych powinna przebiegać w bezpiecznej odległości od obrywanych brzegów rz. Wisłok, a szczególnie na łukach wklęsłych. Przystanie kajakowe powinny być zlokalizowane w miejscach łatwego dostępu do rzeki, w których ingerencja w skarpy będzie jak najmniejsza.

Z-ca DYREKTORA

  
mgr inż. Małgorzata Owsińska

Otrzymują:

1. Adresat (*polecony*)
2. NZR,
3. ZU a/a.

**8. Wstępne warunki techniczne ZDP Rzeszów pismo znak ZDP-9-DPD/435p/34/17 z dnia 16 października 2017**

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH  
w Rzeszowie  
35-317 Rzeszów, ul. Budziwojska 149  
Regon 001257557 • NIP 613292558  
tel (17) 86341-34, 230-64-76, fax 86341-11

ZDP-9-DPD/ 435p/ 34 /17

Rzeszów, 16 października 2017 r.

**EKO PROJEKT**  
**ul. Handlowa 4/5**  
**35-103 Rzeszów**

Dot.: Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – utworzenie strefy wypoczynku i rekreacji  
w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebownik.

W odpowiedzi na pismo znak: 55/17/JT/PL0027 z dnia 2.10 2017 r. dotyczące zgody na włączenie projektowanego ciągu pieszo- rowerowego do drogi powiatowej nr 1382 R w miejscowości Łukawiec , Zarząd Dróg Powiatowych w Rzeszowie informuje , że ze względu na warunki widoczności należy zaprojektować ciągi pieszo – rowerowe wzdłuż jezdni drogi powiatowej i zakończyć na długości min. 50 m od końców łuku poziomego drogi.

Dyrektor  
Zarządu Dróg Powiatowych  
w Rzeszowie  
mgr inż. Marek Radion

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Opracowała : St. Konieczkowska

**9. Wstępne warunki techniczne Gaz System pismo znak OT-DL.420.526.2017.2**  
**z dnia 27 października 2017**



2017-156312  
OT-DL.420.526.2017.2

Tarnów, 2017-10-27

EKO PROJEKT S.C.  
HANDLOWA 4 pok.5  
35-103 RZESZÓW

Dotyczy: warunków technicznych zabezpieczenia sieci gazowej w skrzyżowaniu z projektowanym  
szlakiem rowerowym w m. Trzebownisko.

*Szczerzy Piśmo*

W odpowiedzi na Państwa pismo znak: 58/17/JT/PL0027 w sprawie jak w nagłówku informujemy, iż projektowany szlak rowerowy krzyżuje się oraz jest usytuowany w bezpośrednim sąsiedztwie gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700, którego jesteśmy operatorem. Poniżej podajemy warunki techniczne zabezpieczenia skrzyżowania projektowanej infrastruktury z ww. gazociągiem wysokiego ciśnienia:

1. Podczas wykonywania robót ziemnych związanych z zabezpieczeniem skrzyżowania należy pozostawić nad gazociągiem oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie warstwę nienaruszonego gruntu wynoszącą min. 0,5m mierząc prostopadłe od górnej ścianki gazociągu.
2. Na odległości po min 5 m. mierząc prostopadłe od osi gazociągu wysokiego ciśnienia zabrania się wykonywania zagęszczenia podbudowy szlaku rowerowego z użyciem urządzeń wibracyjnych.
3. W miejscach skrzyżowania projektowanego szlaku rowerowego z gazociągiem wysokiego ciśnienia należy zachować odległość pionową wynoszącą min. 0,5m pomiędzy dolną warstwą umocnienia projektowanego szlaku a górną ścianką gazociągu.
4. Szlak rowerowy nad gazociągiem należy wykonać z materiałów rozbieralnych np. (kostka brukowa), po 2m z obu stron gazociągu.
5. Podbudowa projektowanej infrastruktury powinna być wykonana z materiałów umożliwiających migrację gazu.
6. W miejscach najeżdżania na gazociąg ciężkim sprzętem należy na czas robót nad gazociągiem ułożyć płyty betonowe, zbrojone o odpowiedniej wytrzymałości na szerokości po 2,0 m mierząc od osi każdego z gazociągów.
7. Przed opracowaniem dokumentacji należy potwierdzić w terenie rzeczywiste rzędne posadowienia gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 w miejscu projektowanego skrzyżowania.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

8. Prace ziemne w obrębie gazociągu wysokiego ciśnienia powinny być wykonywane ręcznie, pod nadzorem pracowników GAZ-SYSTEM S.A. Terenowej Jednostki Eksploatacji w Terenowej Jednostki Eksploatacji w Jaśle, ul. Ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło (13 4450 400). Nadzór będzie wykonany przez GAZ-SYSTEM S.A. Oddz. w Tarnowie odpłatnie. W związku z tym należy pisemnie poinformować GAZ-SYSTEM S.A. Oddz. w Tarnowie na 7 dni przed rozpoczęciem robót, podając imiennie osoby sprawujące funkcje techniczne na budowie oraz wystawić dla GAZ-SYSTEM S.A. Oddz. w Tarnowie zlecenie na wykonanie ww. czynności. Opłatę skalkulowaną na podstawie rzeczywiście poniesionych kosztów inwestor uiszcza po wystawieniu przez GAZ-SYSTEM S.A. Oddz. w Tarnowie faktury VAT a przed podpisaniem protokołu odbioru lub potwierdzeniem wykonania robót.
9. Za ewentualne uszkodzenie gazociągu lub jego izolacji na skutek prowadzonych robót odpowiada inwestor.

Projekt zagospodarowania przedmiotowego terenu opracowany na aktualnych mapach posiadających klauzulę „do celów projektowych” Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej zawierający profil poprzeczny miejsc skrzyżowania projektowanej infrastruktury z gazociągami wysokiego ciśnienia należy przedłożyć do uzgodnienia w GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie.

Przedmiotowa informacja ważna jest 2 lata od daty wystawienia. Po upływie wskazanego terminu należy zwrócić się do naszej Firmy o aktualizację/prolongatę wyżej podanych warunków technicznych. W ewentualnej dalszej korespondencji prosimy powołać się na znak niniejszego pisma tj. OT-DL.420.526.2017.2 z dopiskiem „KP”.

*„pawel u.”*  
Oddział w Tarnowie  
Zastępca Dyrektora  
*[Podpis]*  
Tomasz Kozakiewicz

**10. Wstępne warunki techniczne Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych pismo znak EM.506.4.773.2017 z dnia 18 października 2017**



Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie

35-959 Rzeszów, ul. Hetmańska 9, tel. 0-17 85-37-400 fax 0-17 853-64-21

e - mail: [rzeszow@pzmiuw.pl](mailto:rzeszow@pzmiuw.pl) [www.pzmiuw.pl](http://www.pzmiuw.pl)

EM.506.4.773.2017

Rzeszów, dnia 18.10.2017 r.

**EKO PROJEKT S.C.**  
35-103 Rzeszów  
ul. Handlowa 4/5

Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie w odpowiedzi na pismo znak: 45/17/JT/PL0027 z dnia 21.09.2017r w sprawie „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF- utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebownisko” uprzejmie informuje, że uzgadnia przedłożoną koncepcję pod następującymi warunkami :

1. Lokalizacja kładki pieszo-rowerowej , pomostu na skarpie zbiornika wodnego oraz ich rozwiązań konstrukcyjnych zostanie uzgodniona na etapie projektu budowlanego, który należy przedłożyć do tut. Zarządu celem uzgodnienia.
2. Na odmulenie zbiornika wodnego należy opracować operat wodnoprawny zawierający rozwiązania zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa wodnego i Ustawy o Ochronie Przyrody. Na powyższe zamierzenia należy uzyskać pozwolenie wodno-prawne.
3. Nie wnosimy uwag dotyczących lokalizacji pozostałej infrastruktury tj. ścieżek pieszo-rowerowych, skate-parku, placu zabaw w sąsiedztwie zbiornika wodnego .



**11. Pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie znak WOŚ.4260.17.9.2017.PW.6 z dnia 23 stycznia 2018**



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W RZESZOWIE**

Al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów

WOŚ.4260.17.9.2017.PW.6

Rzeszów, dnia 23 stycznia 2018 r.

**POSTANOWIENIE**

**o odmowie wszczęcia postępowania**

Działając na podstawie art. 61 a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Trzebownik, działającej przez Pełnomocnika – Pana Jerzego Trojnar, z dnia 30 listopada 2017 r., bez znaku, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebownik”, gmina Trzebownik;

**postanawiam**

**odmówić wszczęcia postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebownik”, gmina Trzebownik.**

**Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 30 listopada 2017 r., bez znaku, Gmina Trzebownik, działająca przez Pełnomocnika – Pana Jerzego Trojnar, wystąpiła do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebownik”, gmina Trzebownik.

Przedmiotem przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego jest kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF (Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego), poprzez utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji na terenie miejscowości: Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś i Trzebownik, w gminie Trzebownik. W ramach przedmiotowego zadania planuje się budowę ścieżek rowerowych, o dł. ok. 0,35 km, budowę ciągów pieszo-rowerowych, o dł. ok. 11,4 km, wyznaczenie szlaków rowerowych, o dł. ok. 0,45 km, remont odcinka drogi, o dł. ok. 0,66 km, budowę konstrukcji oporowej, budowie i zabudowie terenów rekreacyjnych (plaża, plac zabaw, skate park, boisko do siatkówki, altany i stoliki do gier, alejki spacerowe, siłownia na wolnym powietrzu, trawiaste place wypoczynkowe, miejsca na ognisko, itp.), przebudowę lub budowę przepustów na rowach melioracyjnych i ciekach pod planowanymi trasami rowerowymi, budowę kładki pieszo-rowerowej przez rzekę Mrowla, budowę parkingów dla samochodów, o pow. ok. 0,11 ha, budowę miejsc do parkowania rowerów, budowę czterech pomostów do cumowania pływającego sprzętu rekreacyjnego (kajaki, rowery wodne, łódki) na rzece Wisłok, nie wykorzystujących linii brzegowej na długości powyżej 20 m dla jednego pomostu, budowę dojść do pomostów oraz odmulenie przepływowego zbiornika wodnego na rzece Mrowla.

Wniosek wymagał uzupełnienia pod kątem formalnym, w tym m.in. szczegółowego opisu zakresu i parametrów wszystkich planowanych w ramach zamierzenia inwestycyjnego

działań oraz wskazania kwalifikacji rozpatrywanego przedsięwzięcia zgodnie z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71). Pismem z dnia 12 grudnia 2017 r., znak: WOOŚ.4260.17.9.2017.PW.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie wezwał do uzupełnienia braków formalnych wniosku w tym dokonania kwalifikacji przedsięwzięcia.

Wnioskodawca przy piśmie z dnia 22 grudnia 2017 r., znak 114/17/JT/PL0027, przedłożył informację, iż prace zaplanowane do wykonania w ramach realizowanego zamierzenia inwestycyjnego, mogą zostać zakwalifikowane do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 57 ww. rozporządzeni, tj.: „*parki rozrywki rozumiane jako obiekty przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej związanej z rozrywką lub rekreacją, pola golfowe, stadiony i tory wyścigowe w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 2001 r. o wyścigach konnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 642 i 1893), wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, inne niż wymienione w pkt 55*” oraz w § 3 ust. 1 pkt. 60, tj.: „*drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody*”.

Pismem z dnia 04 stycznia 2018 r., znak: WOOŚ.4260.17.9.2017.PW.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie ponownie wezwał do uzupełnienia braków formalnych wniosku, poprzez dokonanie szczegółowego opisu zakresu i parametrów planowanego odmulenia przepływowego zbiornika wodnego na rzece Mrowla oraz określenie, czy zadanie to można zakwalifikować do § 3 ust. 1 pkt. 65, tj.: „*budowę przeciwpowodziową, z wyłączeniem przebudowy wałów przeciwpowodziowych polegającej na doszczelnieniu korpusu wałów i ich podłoża, w celu ograniczenia możliwości ich rozmycia i przerwania w czasie przechodzenia wód powodziowych, a także regulacja wód lub ich kanalizacja rozumiana jako zagospodarowanie wód umożliwiające ich wykorzystanie do celów żeglugowych*”. Ponadto, w związku z możliwością zakwalifikowania zamierzenia inwestycyjnego do § 3 ust. 1 pkt. 57 ww. rozporządzenia, wskazano konieczność określenia czy planowane tereny rekreacyjne będą stanowiły parki rozrywki, rozumiane jako obiekty przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej związanej z rozrywką lub rekreacją.

W ww. piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, w związku z podaną w piśmie Inwestora z dnia 22 grudnia 2017 r. informacją, iż przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, poprzez planowaną budowę kładki pieszo-rowerowej w ciągu ścieżki rowerowej wyjaśniono, iż peryferyjne przedsięwzięcia drogowe budowane samodzielnie, czy też przebudowywane, takie jak np. zjazdy z drogi publicznej, przejazdy drogowe, pasy postojowe, pasy dzielące, pobocza, chodniki, ścieżki rowerowe, konstrukcje oporowe, przepusty, kładki, czy obiekty i urządzenia wyposażenia technicznego dróg, nie są przedsięwzięciami mogącymi potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stąd na ich realizację nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioskodawca przy piśmie z dnia 11 stycznia 2018 r., znak 03/18/JT/PL0027, przedłożył informację, iż prace dotyczące odmulenia przepływowego zbiornika wodnego na rzece Mrowla, nie kwalifikują się do § 3 ust. 1 pkt. 65 ww. rozporządzenia. Ponadto, Wnioskodawca poinformował, iż planowane tereny rekreacyjne, nie będą rozumiane jako obiekty przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, związanej z rozrywką lub rekreacją.

Przedmiotowe zadanie planowane jest do zrealizowania poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142, ze zm.), w tym poza obszarami Natura 2000.

Z powyższego wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie stanowi przedsięwzięcia należącego do grupy mogących znacząco oddziaływać na środowisko, których realizacja zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, ze zm.). Zatem, nieuzasadnionym było złożenie przez Inwestora wniosku w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 61 a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania, gdy z innych uzasadnionych przyczyn postępowanie, nie może być wszczęte. W rozpoznawanej sprawie, brak jest podstawy materialno-prawnej do rozpatrzenia żądania strony w trybie administracyjnym, co uzasadnia odmowę wszczęcia na podstawie wyżej przywołanego art. 61 a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Jednocześnie, w załączeniu do niniejszego postanowienia zwracam dwa egzemplarze karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z załącznikami, pozostawiając jeden egzemplarz karty informacyjnej w aktach sprawy.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji.

#### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Rzeszowie  
*Wojciech Wdowik*

#### Otrzymują:

1. P. Jerzy Trojnar, ul. Handlowa 4/5, 35 – 103 Rzeszów

#### Do wiadomości:

1. WOOS ad acta

WOOS.4260.17.9.2017.PW.6

Strona 3 z 3



## 12. Wypisy z ewidencji gruntów

STAROSTA RZESZOWSKI  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1

Województwo : podkarpackie  
Powiat : rzeszowskie  
Jednostka ewidencyjna : 181613\_2 Trzebownisko  
Obręb : 0007 TERLICZKA

Nr kancelaryjny : PODGIK.4211.1.16141.2017

### UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2017-11-21

Jednostka rejestrowa : G.221

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA TRZEBOWNISKO TRZEBOWNISKO 976; 36-001;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1	1		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych  pastwiska trwałe  grunty orne  grunty orne	Lzr-PsV  PsIII RlIIb RV	0.0990  1.8664 2.6638 1.0425	5.6717	RZ1Z/00198102/5
Id działki: 181613_2.0007.1 Wartość gruntów:							
13	2		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych  pastwiska trwałe  pastwiska trwałe  pastwiska trwałe  pastwiska trwałe	Lzr-PsVI  PsIII PsIV PsV PsVI	0.4177  1.3124 0.0490 0.3653 0.7512	2.8956	RZ1Z/00198102/5
Id działki: 181613_2.0007.13 Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

8.5673 ha

Słownie : osiem ha. pięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-11-21

Sporządził : Mariusz Migut

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych  
danych ewidencji gruntów i budynków, wydanym  
nie przeznaczonym do dokonywania  
wpisu w księdze wieczystej.

Z up. STAROSTY

2017-11-21 Mariusz Migut  
.....  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA RZESZOWSKI  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1

Województwo : **podkarpackie**  
Powiat : **rzeszowskie**  
Jednostka ewidencyjna : **181613\_2 Trzebownisko**  
Obręb : **0007 TERLICZKA**

Nr kancelaryjny : **PODGIK.4211.1.16141.2017**

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2017-11-21

Jednostka rejestrowa : **G.198**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	Własność	1/1
2	PODKARPACKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH W RZESZOWIE HETMAŃSKA 9; 35-959 RZESZÓW;	Trwały zarząd	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub Inny dokument własności
4	1		pastwiska trwałe grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	PsV Wp	0.0319 3.9084	3.9403	RZ1Z/00206981/0
Id działki: <b>181613_2.0007.4</b> Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

3.9403 ha

Słownie : trzy ha. dziewięć tysięcy czterysta trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-11-21

Sporządził : Marłusz Migut

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków, wydany nie przeznaczonym do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

**Z up. STAROSTY**  
*Marłusz Migut*  
2017-11-21  
Wzrost w ramach robót publicznych  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA RZESZOWSKI  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1

Województwo : podkarpackie  
Powiat : rzeszowskie  
Jednostka ewidencyjna : 181613\_2 Trzebownisko  
Obręb : 0007 TERLICZKA

Nr kancelaryjny : PODGIK.4211.1.16141.2017

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2017-11-21

Jednostka rejestrowa : G.208

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA TRZEBOWNISKO TRZEBOWNISKO 976; 36-001;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
6	4		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych  łąki trwałe  nieużytki	Lzr-LIII  ŁIII  N	0.1963  0.1474  0.0355	0.3792	RZ1Z/00198102/5
Id działki: 181613_2.0007.6 Wartość gruntów:							
8/1	1		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych  pastwiska trwałe	Lzr-PsV  PsV	0.2502  1.4470	1.6972	RZ1Z/00198102/5
Id działki: 181613_2.0007.8/1 Wartość gruntów:							
10	4		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych  pastwiska trwałe  pastwiska trwałe	Lzr-PsIV  PsIV  PsV	0.2337  0.6167  0.0815	0.9319	RZ1Z/00198102/5
Id działki: 181613_2.0007.10 Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

3.0083 ha

Słownie : trzy ha, osiemdziesiąt trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-11-21

Sporządził : Mariusz Migut

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych  
danych ewidencji gruntów i budynków, wydany  
nie przeznaczony do dokonywania  
wpisu w księdze wieczyste.

Z up. STAROSTY

inż. Mariusz Migut

2017-11-21

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

**STAROSTA RZESZOWSKI**  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1

Województwo : **podkarpackie**  
Powiat : **rzeszowskie**  
Jednostka ewidencyjna : **181613\_2 Trzebownisko**  
Obręb : **0007 TERLICZKA**

Nr kancelaryjny : **PODGIK.4211.1.16141.2017**

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2017-11-21

Jednostka rejestrowa : **G.251**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA TRZEBOWNISKO TRZEBOWNISKO 976; 36-001;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
7	4		drogi	dr	0.3768	0.3768	RZ1Z/00197468/1
Id działki: <b>181613_2.0007.7</b> Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

0.3768 ha

Słownie : trzy tysiące siedemset sześćdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-11-21

Sporządził : Mariusz Migut

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych  
danych ewidencji gruntów i budynków, wydanym  
nie przeznaczonym do dokonywania  
wpisu w księdze wieczystej.

**Z up. STAROSTY**  
**in. Mariusz Migut**  
2017-11-21 .....  
.....  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA RZESZOWSKI  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1

Województwo : **podkarpackie**  
Powiat : **rzeszowskie**  
Jednostka ewidencyjna : **181613\_2 Trzebownik**  
Obręb : **0007 TERLICZKA**

Nr kancelaryjny : **PODGIK.4211.1.16141.2017**

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2017-11-21

Jednostka rejestrowa : **G.154**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	MARIA NOWORÓŁ Rodzice:WALENTY,JULIA NOWA WIEŚ 259;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
16	4		pastwiska trwałe	PsIII	0.3872	0.3872	
Id działki: <b>181613_2.0007.16</b> Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

0.3872 ha

Słownie : trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-11-21

Sporządził : Mariusz Migut

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych  
danych ewidencji gruntów i budynków, wydanym  
nie przeznaczonym do dokonywania  
wpisu w księdze wieczystej.

Z up. STAROSTY  
2017-11-21 .....  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

**STAROSTA RZESZOWSKI**  
**POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI**  
**GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ**  
**w Rzeszowie**  
 35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1

Województwo : **podkarpackie**  
 Powiat : **rzeszowskie**  
 Jednostka ewidencyjna : **181613\_2 Trzebownisko**  
 Obręb : **0007 TERLICZKA**

Nr kancelaryjny : *PODGIK.4211.1.16141.2017*

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2017-11-21

Jednostka rejestrowa : **G.172**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	Własność	1/1
2	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD WRONIA 53; 00-874 WARSZAWA; Korespondencja: ODDZIAŁ W RZESZOWIE UL. LEGIONÓW 20 35-959 RZESZÓW	Trwały zarząd	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
38/1	4		drogi	dr	3.2062	3.2062	RZ1Z/00205386/2
Id działki: <b>181613_2.0007.38/1</b> Wartość gruntów:							
38/2	4		drogi	dr	3.0754	3.0754	RZ1Z/00205386/2
Id działki: <b>181613_2.0007.38/2</b> Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

6.2816 ha

Słownie : sześć ha, dwa tysiące osiemset sześćnaście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-11-21

Sporządził : Mariusz Migut

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych  
 danych ewidencji gruntów i budynków, wydanym  
 nie przeznaczonym do dokonywania  
 wpisu w księdze wieczystej.

Z up. STAROSTY  
 2017-11-21 .....  
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)



STAROSTA RZESZOWSKI  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1

Województwo : podkarpackie  
Powiat : rzeszowskie  
Jednostka ewidencyjna : 181613\_2 Trzebownisko  
Obręb : 0004 NOWA WIEŚ

Nr kancelaryjny : PODGIK.4211.1.16141.2017

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2017-11-21

Jednostka rejestrowa : G.3

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA TRZEBOWNISKO TRZEBOWNISKO 976; 36-001;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
590	8		drogi	dr	0.3234	0.3234	RZ1Z/00204945/2
Id działki: 181613_2.0004.590 Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

0.3234 ha

Słownie : trzy tysiące dwieście trzydzieści cztery m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-11-21

Sporządził : Mariusz Migut

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych  
danych ewidencji gruntów i budynków, wydanym  
nie przeznaczonym do dokonywania  
wpisu w księdze wieczystej.

Z up. STAROSTY  
Inż. Mariusz Migut  
2017-11-21  
.....  
zaświadczenie w ramach robót publicznych  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

**STAROSTA RZESZOWSKI**  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1

Województwo : **podkarpackie**  
Powiat : **rzeszowskie**  
Jednostka ewidencyjna : **181613\_2 Trzebownisko**  
Obręb : **0003 ŁUKAWIEC**

Nr kancelaryjny : *PODGIK.4211.1.16141.2017*

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2017-11-21

Jednostka rejestrowa : **G.1325**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA TRZEBOWNISKO TRZEBOWNISKO 976; 36-001;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1/1	18		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych  pastwiska trwałe  pastwiska trwałe	Lzr-PsIV  PsIII  PsV	0.30  1.21  1.63	3.14	RZ1Z/00070347/1
Id działki: <b>181613_2.0003.1/1</b> Wartość gruntów:							
1/3	18		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych  pastwiska trwałe	Lzr-PsIV  PsIII	0.0121  0.2530	0.2651	P.1816.2016.486  RZ1Z/00070347/1
Id działki: <b>181613_2.0003.1/3</b> Wartość gruntów:							
2/1	18		drogi	dr	0.13	0.13	RZ1Z/00070347/1
Id działki: <b>181613_2.0003.2/1</b> Wartość gruntów:							
3/1	18		pastwiska trwałe  pastwiska trwałe  pastwiska trwałe	PsII  PsIII  PsV	6.00  5.74  0.66	12.40	RZ1Z/00070347/1
Id działki: <b>181613_2.0003.3/1</b> Wartość gruntów:							
4/1	28		drogi	dr	0.0270	0.0270	RZ1Z/00070347/1

Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – Przywrócenie i nadanie nowych funkcji strefie publicznej wokół zalewu w Terliczce służącej integracji i aktywizacji osób starszych na terenie gminy Trzebownik

Id działki: 181613_2.0003.4/1 Wartość gruntów:							
5	18		Rowy	W	0.02	0.02	RZ1Z/00070347/1
Id działki: 181613_2.0003.5 Wartość gruntów:							
709/1	11		Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	Tp	0.2555	0.2555	AB.6740.15.1.2017 RZ1Z/00038579/0
Id działki: 181613_2.0003.709/1 Wartość gruntów:							
737	10		pastwiska trwałe	PsIV	0.24	0.24	RZ1Z/00070347/1
Id działki: 181613_2.0003.737 Wartość gruntów:							
1293	4		drogi	dr	0.08	31.29	RZ1Z/00070347/1
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-PsIV	1.00		
			nieużytki	N	2.29		
			pastwiska trwałe	PsI	2.45		
			pastwiska trwałe	PsII	10.07		
			pastwiska trwałe	PsIII	8.26		
			pastwiska trwałe	PsIV	7.14		
Id działki: 181613_2.0003.1293 Wartość gruntów:							
1294/1	13		pastwiska trwałe	PsII	0.67	1.41	RZ1Z/00070347/1
			pastwiska trwałe	PsIII	0.74		
Id działki: 181613_2.0003.1294/1 Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

49.1776 ha

Słownie : czterdzieści dziewięć ha. jeden tysiąc siedemset siedemdziesiąt sześć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-11-21

Sporządził : Mariusz Migut

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych  
danych ewidencji gruntów i budynków, wydanym  
nie przeznaczonym do dokonywania  
wpisu w księdze wieczystej.

Z up. STAROSTY

*Mariusz Migut*

2017-11-21 .....  
.....  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

**STAROSTA RZESZOWSKI**  
**POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI**  
**GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ**  
**w Rzeszowie**  
 35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1

Województwo : **podkarpackie**  
 Powiat : **rzeszowskie**  
 Jednostka ewidencyjna : **181613\_2 Trzebownisko**  
 Obręb : **0003 ŁUKAWIEC**

Nr kancelaryjny : *PODGIK.4211.1.16141.2017*

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2017-11-21

Jednostka rejestrowa : **G.1500**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	Własność	1/1
2	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD WRONIA 53; 00-874 WARSZAWA; Korespondencja: ODDZIAŁ W RZESZOWIE UL. LEGIONÓW 20 35-959 RZESZÓW	Trwały zarząd	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
3851			drogi	dr	2.5346	2.5346	RZ1Z/00192271/8
Id działki: <b>181613_2.0003.3851</b> Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :


2.5346 ha

Słownie : dwa ha. pięć tysięcy trzysta czterdzieści sześć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-11-21

Sporządził : Mariusz Migut

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków, wydany nie przeznaczonym do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Z up. STAROSTY  
  
 2017-11-21  
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA