

1. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie planowanego przedsięwzięcia

1.1. Przedmiot i podstawa prawna przedsięwzięcia

Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest analiza przedsięwzięcia pn.: „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebowniko”.

1.2. Informacje o Inwestorze i Wykonawcach karty informacyjnej przedsięwzięcia

Informacje o Inwestorze

Gmina Trzebowniko

36 – 001 Trzebowniko 976

Informacje o Wykonawcach

Eko Projekt S.C.

ul. Handlowa 4/5

35 – 103 Rzeszów

1.3. Skala planowanego przedsięwzięcia

Przedmiotem przedsięwzięcia jest kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebowniko. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa podkarpackiego w powiecie rzeszowskim, na terenie Gminy Trzebowniko. Przedsięwzięcie polegało będzie na budowie ścieżek rowerowych, budowie ciągów pieszo – rowerowych, wyznaczeniu szlaków rowerowych, remoncie odcinka drogi, budowie konstrukcji oporowej, budowie i zabudowie terenów rekreacyjnych (plaża, plac zabaw, skate park, boisko do siatkówki, altany i stoliki do gier, alejki spacerowe itp.), rozbudowie i budowie przepustów, budowie kładki dla pieszych, budowie parkingów dla samochodów, budowie miejsc do parkowania rowerów oraz budowie miejsc (pomostów) do cumowania pływającego sprzętu rekreacyjnego (kajaki, rowery wodne, łódki), budowę dojść do pomostów.

Podjęcie inwestycji jest konieczne i uzasadnione ze względu na potrzeby mieszkańców Gminy Trzebowniko a także w celu podniesienia walorów turystycznych i rekreacyjnych regionu.

1.4. Istniejące i planowane zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Zagospodarowanie terenu

Analizowana w/w inwestycja odbywać się będzie wzdłuż brzegów rzeki od mostu na rzece Wisłok przy szkole podstawowej w miejscowości Trzebowniko przez miejscowości Nowa Wieś, Terliczka do miejscowości Łukawiec.

Koryto rzeki Wisłok:

Istniejące koryto rzeki Wisłok posiada nieumocnione, nierówne piaszczyste dno o zmiennej szerokości. Spadek podłużny dna również jest zmienny. Brzegi rzeki w sąsiedztwie inwestycji są nieumocnione, tworzą liczne zakola na których uwidoczniła się erozja brzegów spowodowana podmywaniem przy wysokich stanach wody. Brzegi porośnięte są roślinnością trawiastą oraz krzewami i drzewami.

Sieć gazowa:

Istniejąca sieć gazowa przebiega w sporej odległości od inwestycji i nie będzie kolidowała z planowaną inwestycją.

Sieć energetyczna i teletechniczna:

Istniejąca sieć energetyczna i teletechniczna nie będzie kolidowała z inwestycją, ewentualne punkty skrzyżowań sieci ze ścieżką rowerową są na dużej wysokości i nie będą zagrażały rowerzystom.

Na obszarze objętym zakresem inwestycji oraz w zasięgu jego oddziaływania wyróżnić można jeden typ zagospodarowania terenu. Za podstawowe kryterium jego podziału przyjęto stopień lub jakość zmian powstałych w krajobrazie w zależności od stopnia zniekształcenia stosunków naturalnych w środowisku przyrodniczym i zmian wprowadzonych w wyniku działalności człowieka. Wyróżniony typ to:

- teren rolniczy – łąki, pola, rowy melioracyjne, zadrzewienia śródpolne, pojedyncze zabudowania zagrodowe.

Podstawowe parametry projektowanej inwestycji

Ciąg pieszo - rowerowy:

Projektowane ciągi pieszo – rowerowe w przekroju poprzecznym mają szerokość 3,5 m w świetle obrzeży oraz pobocza gruntowe 2 x 0,5 m. Ciągi posiadają nawierzchnię bitumiczną z ukształtowanymi jednostronnymi spadkami poprzecznymi w celu odprowadzenia wody opadowej lub roztopowej.

Ścieżki rowerowe:

Projektowane ścieżki rowerowe w przekroju poprzecznym mają szerokość 2,5 m w świetle obrzeży oraz pobocza gruntowe 2 x 0,5 m. Ścieżki posiadają nawierzchnię bitumiczną z ukształtowanymi jednostronnymi spadkami poprzecznymi w celu odprowadzenia wody opadowej lub roztopowej.

Szlak rowerowy:

Z uwagi na to iż część drogi rowerowej z uwagi na jej przebieg usytuowany będzie w pasie drogi ekspresowej S 19 wyznaczono na tym odcinku szlak rowerowy. Ruch odbywał się będzie na zasadach ogólnych po nawierzchni bitumicznej drogi serwisowej znajdującej się w pasie drogi ekspresowej S 19.

Kładka pieszo - rowerowa:

Z uwagi na konieczność przeprowadzenia ruchu pieszych i rowerów do terenów rekreacyjnych przy przepływowym zbiorniku wodnym u ujścia rzeki Mrowla konieczna jest

budowa kładki pieszo - rowerowej. Długości kładki to około 27,5 m, szerokość około 4 m. Dokładne parametry obiektu określone zostaną na etapie projektu budowlanego.

Przepusty:

Projektowane drogi rowerowe wymuszają przedłużenie istniejących bądź budowę nowych przepustów dla przeprowadzenia wód z rowów melioracyjnych bądź niewielkich cieków wodnych. Zakłada się przepusty z rur HDPE. Dokładne parametry przepustów określone zostaną na etapie projektu budowlanego.

Remont drogi:

Jedną ze składowych niniejszej inwestycji jest remont drogi gminnej. Szerokość remontowanej drogi wynosi 4 m, droga posiada również pobocza utwardzone. Droga gminna stanowi dojazd dla pojazdów mechanicznych do przepływowego zbiornika wodnego u ujścia rzeki Mrowla.

Pomosty:

Inwestycja zakłada budowę pomostów do cumowania pływającego sprzętu rekreacyjnego (kajaki, rowery wodne, łódki). Pomosty wykonane będą z rur stalowych wbitych w dno rzeki Wisłok. Konstrukcja pokładu wykonana będzie z elementów drewnianych.

Konstrukcja oporowa:

Na odcinku gdzie ścieżka rowerowa prowadzona jest wzdłuż drogi wojewódzkiej 878 w miejscowości Nowa Wieś w celu utrzymania skarpy nasypu pomiędzy DW 878 a rzeką Wisłok konieczne jest wykonanie konstrukcji oporowej o długości około 165 m. Konstrukcja oporowa wykonana będzie z wbijanych grodzic stalowych zwieńczonych żelbetowym oczepem, jako elementy zabezpieczające ruch wykonać należy balustrady wysokości 120 cm.

Parkingi:

Dla potrzeb dobrej komunikacji dla inwestycji przewiduje się parkingi dla samochodów. Stanowiska parkingowe o wymiarach 2,30 m x 5,0 m o nawierzchni z betonowych płyt ażurowych usytuowane będą przy lokalnych drogach umożliwiających dostęp do dróg rowerowych i terenów rekreacyjnych. Inwestycja przewiduje również zainstalowanie licznych stanowisk do parkowania rowerów.

Tereny rekreacyjne:

Przedmiotowa inwestycja jako drugi po drogach rowerowych istotny cel inwestycji zakłada budowę terenów rekreacyjnych takich jak: plaża, plac zabaw dla dzieci, skate park, boisko do siatkówki, altany i stoliki do gier, alejki spacerowe z ławkami, siłownia na wolnym powietrzu, trawiaste place wypoczynkowe oraz miejsce na ognisko. Parametry poszczególnych elementów określone będą na etapie projektu budowlanego.

1.5. Lokalizacja przedsięwzięcia

Położenie administracyjne

Obszar objęty inwestycją położony jest na terenie województwa podkarpackiego w powiecie rzeszowskim, na terenie Gminy Trzebownisko w miejscowościach Trzebownisko, Nowa Wieś, Terliczka, Łukawiec, wzdłuż rzeki Wisłok.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystywania i pokryciu nieruchomości szatą roślinną

2.1. Powierzchnia nieruchomości i obiektu budowlanego

Zakres opracowania stanowi budowę ścieżek rowerowych, budowę ciągów pieszo – rowerowych, wyznaczenie szlaków rowerowych, remont odcinka drogi, budowę konstrukcji oporowej, budowę i zabudowę terenów rekreacyjnych (plaża, plac zabaw, skate park, boisko do siatkówki, altany i stoliki do gier, alejki spacerowe itp.), rozbudowę i budowę przepustów, budowę kładki dla pieszych, budowę parkingów dla samochodów, budowę miejsc do parkowania rowerów oraz budowę miejsc (pomostów) do cumowania pływającego sprzętu rekreacyjnego (kajaki, rowery wodne, łódki), budowę dojść do pomostów.

- powierzchnia ciągów pieszo – rowerowych (nawierzchnia bitumiczna) – ok. 39945 m², długość ok. 11,4 km;
- powierzchnia ścieżek rowerowych (nawierzchnia bitumiczna) – ok. 865 m², długość ok. 0,35 km;
- powierzchnia szlaków rowerowych (nawierzchnia bitumiczna) – ok. 1100 m², długość ok. 0,45 km;
- powierzchnia remontowanej drogi (nawierzchnia bitumiczna) – ok. 2650 m², długość ok. 0,66 km;
- powierzchnia konstrukcji oporowej – ok. 82 m², długość ok. 0,165 km;
- powierzchnia kładki dla pieszych - ok. 110 m², długość ok. 0,027 km;
- powierzchnia pomostów do cumowania pływającego sprzętu rekreacyjnego (4 szt.) – ok. 200 m², długość ok. 0,05 km;
- powierzchnia dojścia do pomostów – ok. 300 m², długość ok. 0,015 km;
- budowa i przedłużenie przepustów – ok. 300 m², długość ok. 0,1 km;

tereny rekreacyjne:

- skate park – ok. 200 m²;
- tereny zielone (z alejkami parkowymi) – ok. 3500 m²;
- trawiasty plac wypoczynkowy – ok. 600 m²;
- place zabaw – ok. 450 m²;
- boisko do siatkówki – ok. 470 m²;
- miejsce do plażowania – ok. 2000 m²;
- siłownia na wolnym powietrzu – ok. 150 m²;
- altany z ławkami – ok. 190 m²;
- stoliki z ławkami – ok. 24 szt.;
- parkingi na samochody – 1115 m², (63 aut);

- parking na rowery – ok. 110 stanowisk

2.2. Dotychczasowy sposób wykorzystywania nieruchomości

W stanie obecnym tereny pod inwestycję pn. „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – utworzenie otwartej strefy wypoczynku i rekreacji w miejscowości Łukawiec, Terliczka, Nowa Wieś, Trzebownik” są to tereny niezagospodarowane, w większości stanowią nieużytki, łąki oraz pola uprawne. W niewielkiej części stanowią układ zagospodarowany jakim jest np. pas drogowy drogi ekspresowej S19 na którym ustanowiony będzie szlak rowerowy, pas drogi gminnej przeznaczonej do remontu oraz pas drogi wojewódzkiej Nr 878 przy której zaprojektowana będzie ścieżka rowerowa.

2.3. Pokrycie szatą roślinną

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji występuje przede wszystkim strefa zalewowa rzeki Wisłok, pojedyncze pola uprawne i łąki a także pojedyncze zabudowania gospodarskie.

Brzegi rzeki Wisłok są częściowo porośnięte drzewami i krzewami. Drzewa na brzegach tworzą niekiedy kępy lasu łęgowego, w którym wyróżnia się łągi jesionowo-wiązowe i wierzbowo-topolowe. Poza nielicznymi kępami drzew, terasa brzegowa jest porośnięta zaroślami wikliny nadrzecznej. Stwierdzono także takie gatunki drzew jak: olcha czarna, olsza szara, buk zwyczajny, klon zwyczajny, wierzbowa biała, brzoza oraz leszczyna.

3. Rodzaj technologii

Roboty związane z niniejszą inwestycją będą wykonywane ręcznie i mechanicznie. Cały sprzęt potrzebny na placu budowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę, włącznie z ewentualnymi rusztowaniami, podnośnikami i oświetleniem. Wykonawca będzie posługiwać się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa i ochrony środowiska. Zastosowany przy prowadzeniu robót sprzęt nie będzie powodować uszkodzeń pozostałych, nie rozbieranych elementów. Używany będzie jedynie taki sprzęt, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót. Przy pracach rozbiórkowych nie będą stosowane urządzenia o wysokim poziomie hałasu. Gruz i inne materiały odpadowe na bieżąco będą wywożone z terenu, gdzie prowadzone są prace rozbiórkowe.

Teren po zakończeniu robót będzie starannie uporządkowany, a powstałe wykopy po zdemontowanych elementach zasypane.

W czasie prowadzenia prac budowlanych odpady będą segregowane. Transport gruzu prowadzony będzie na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Wywóz odpadów odbywać się będzie samochodami ciężarowymi samowyładowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy.

Materiały porzbiórkowe po segregacji zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska. Gruz z rozkruszonych elementów betonowych, żelbetowych i ceglanych będzie zutylizowany poza placem rozbiórki. Papiery, tworzywa sztuczne jako elementy szczególnie uciążliwe dla środowiska będą poddane utylizacji w wyspecjalizowanych jednostkach. Wywozem i utylizacją materiałów porzbiórkowych zajmie się specjalistyczna firma. Nie przewiduje się urządzenia placu składowego dla materiałów pochodzących z rozbiórki. Załadunek będzie się odbywał bezpośrednio, na przygotowane przez tę firmę środki transportowe (kontenery).

Prace rozbiórkowe będą prowadzone przez osobę lub pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych będą przestrzegane wszystkie obowiązujące przepisy BHP i ochrony środowiska, bezwzględnie stosowane będą wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy będą zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne.

Technologia robót nie ingeruje w koryto rzeki Wisłok poza koniecznością wybudowania miejsc (pomostów) do cumowania pływającego sprzętu rekreacyjnego (kajaki, rowery wodne, łódki). Na czas prowadzenie robót budowlanych drzewa i krzewy, które nie kolidują z projektowaną inwestycją będą chronione poprzez wykonanie zabezpieczeń w postaci wygradzeń.

Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja nawierzchni projektowanych elementów głównych jakimi są drogi dla rowerów, remontowanej drogi gminnej oraz projektowanej kładki dla pieszych będzie bitumiczna, nawierzchnie alejek dla spacerowiczów w obrębie przepływowego zbiornika wodnego u ujścia rzeki Mrowla a także dojście do jednego z pomostów wykonane będą z kostki brukowej. Nawierzchnia miejsc postojowych dla samochodów wykonana będzie z betonowych płyt ażurowych.

Technologia wykonywania robót budowlanych

W trakcie realizacji inwestycji będą stosowane technologie i materiały tradycyjne, powszechnie używane przy pracach związanych z następującymi robotami:

- roboty rozbiórkowe – przy użyciu sprzętu mechanicznego oraz ręcznie;
- rusztowania - przy użyciu sprzętu mechanicznego oraz ręcznie;
- wycinka zieleni – przy użyciu sprzętu mechanicznego (jeśli będzie konieczne);
- roboty ziemne – przy użyciu sprzętu mechanicznego oraz ręcznie;
- niwelacja terenu – przy użyciu sprzętu ciężkiego;
- utwardzenie terenu – przy użyciu sprzętu mechanicznego;
- rozbudowa sieci, budowa przyłączy i instalacji zewnętrznych – wykonanie metodą wykopów otwartych.

Wszelkie prace zostaną wykonane z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska. Ze względu na charakter i zakres prac roboty wykonane będą z użyciem ciężkiego sprzętu. Częściowo prace zostaną wykonane ręcznie. Prace rozbiórkowe będą prowadzone maszynami posiadającymi system wyłapywania pyłów i nie będą prowadzone w godzinach nocnych. Część robót będzie prowadzona ręcznie bez użycia hałaśliwych maszyn. Układanie warstw bitumicznych będzie wykonywane mechanicznie, w sposób ciągły, a przerwy będą wynikały tylko z przyczyn technologicznych.

Użytkownicy nieruchomości znajdujących się blisko planowanej inwestycji będą narażeni na pewne niedogodności i utrudnienia powodowane przez fazę budowy. Uciążliwości te dotyczyć będą występowania hałasu, wibracji, emisji do powietrza, pyłu i błota. Chociaż faza robót budowlanych będzie trwała krótko, uciążliwości dla terenów sąsiednich będą zależeć od postępu robót, trwać będą znacznie krócej i będą mieć charakter przejściowy. Uciążliwości i niedogodności fazy budowy są trudne do skwalifikowania

i określenia zasięgu ich występowania. Czynnikiem decydującymi są: warunki meteorologiczne, faza budowy, rodzaj zastosowanych maszyn i urządzeń.

Odwodnienie

Odwodnienie dróg rowerowych oraz remontowanej drogi z wód opadowych i roztopowych odbywać się będzie powierzchniowo bez konieczności podczyszczania. Odwodnienie nawierzchni kładki dla pieszych odbywać się będzie za pomocą wykształconych spadków poprzecznych i podłużnych a także systemu odwodnieniowego w postaci fragmentów kanalizacji z odprowadzeniem wody do rzeki Mrowla bez konieczności podczyszczania. Brak konieczności podczyszczania wynika z przeprowadzonej analizy, po której stwierdzono brak wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych zawiesiny ogólnej i węglowodorów ropopochodnych z przedmiotowego odcinka remontowanej drogi oraz w miejscach postojowych dla samochodów. Zagrożenia zanieczyszczeń w przypadku dróg rowerowych i terenów rekreacyjnych (plac zabaw, skate park, boisko do siatkówki, altany i stoliki do gier, itp.) nie występuje.

4. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarach Natura 2000 ani innych obszarach przyrody chronionej.