

Znak sprawy: **DOR.210.35.2023**

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

Załącznik nr 6 do SWZ

Umowa Nr

pomiędzy:

MIASTEM LESZNO z siedzibą w Lesznie, ul. Kazimierza Karasia 15, NIP: 697 – 22 – 59 – 898 REGON: 411050445, reprezentowanym przez:

Kamile Mulczyńską - Dyrektora Miejskiego Zakładu Budynków Komunalnych z siedzibą w Lesznie, ul. J. Dekana 10, działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Leszna nr z dnia, zwanego w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

....., ul....., wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy pod numerem KRS:, NIP:, REGON:
reprezentowanym przez :

..... -
..... -

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), dalej: ustawa Pzp, **nr sprawy DOR.210.35.2023**, o następującej treści:

§ 1

[Przedmiot umowy, postanowienia ogólne]

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie zamówienia pn.: „**Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku**” zgodnie z wymaganiami i na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w załącznikach do SWZ oraz zgodnie ze złożoną Ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowią integralną część niniejszej Umowy.
3. Umowa zostaje zawarta przez Zamawiającego w imieniu własnym.
4. Zakres usług ubezpieczenia opisany został szczegółowo w Załączniku nr 2 do SWZ – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia **przedmiotu zamówienia** w następującym zakresie:

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

- A. Ubezpieczenie mienia od drżenia (All Risk);
 - B. Ubezpieczenie mienia od kradzieży włamaniem i rabunku;
 - C. Ubezpieczenie rybników od głuszenia;
 - D. Ubezpieczenie sprzętu elektroenergetycznego od drżenia (All Risk);
 - E. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej MZBK – jako Zarządcy Nieruchomości
 - F. Ubezpieczenia komunikacyjne
 - G. Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości
6. Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnego zawierania polis ubezpieczeniowych zgodnie ze zleceniem Zamawiającego na podstawie występującej w jego imieniu Kancelarii Brokerskiej „WTB” Sp. z o.o. ul. Towarowa 1; 64-100 Leszno, działającej w granicach umocowania określonego w umowie zawartej między Kancelarią Brokerską „WTB” Sp. z o.o. a Zamawiającym.
7. Wykonywanie zamówienia przez Wykonawcę odbywa się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (t.j. Dz.U.2023 r., poz. 656 ze zm.), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami i aktami wykonawczymi do ww. Ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.) zwanej dalej „Kc”, zasadami określonymi w koncesjach, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
8. Skrótów i definicji użyte w Umowie należy rozumieć zgodnie z definicjami opisanymi w SWZ i załącznikach do SWZ.
9. Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na zastosowanie klauzul produktowych zgodnie z treścią OWU Wykonawcy w kwestiach nie uregulowanych w SWZ pod warunkiem, że treść klauzul produktowych według OWU Wykonawcy nie ogranicza zakresu ubezpieczenia, o którym mowa w SWZ.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada zezwolenie na działalność ubezpieczeniową wydaną przez w dniu pod nr w zakresie zgodnym z określonym w SWZ i załącznikach do SWZ.
11. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności.
12. Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 1465.), osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
- a. Pracownicy administracyjni wykonujący czynności związane z obsługą umowy ubezpieczenia oraz wystawianiem dokumentów ubezpieczenia i rozliczaniem płatności
13. Zamawiający wymaga, aby osoby, którymi Wykonawca lub Podwykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu czynności wskazanych powyżej, były zatrudnione na podstawie stosunku pracy w całym okresie obowiązywania Umowy.
14. Wykonawca w terminie do **10 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie odnośnie liczby zatrudnionych osób wykonujących wskazane w ust. 12 powyżej czynności na rzecz Zamawiającego, których świadczenie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 11 do SWZ. Niniejsze oświadczenie stanowi załącznik do niniejszej Umowy.

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane powyżej czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie zadań, w szczególności poprzez wezwanie do okazania, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż **21 dni roboczych**, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę zatrudnionych pracowników, zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi ww. prace, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników).
16. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 14 i ust. 15 powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie powiadomieniem przez Zamawiającego Państwowej Inspekcji Pracy, celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.

§ 2

[Termin wykonania zamówienia – okres obowiązywania Umowy]

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.01.2024 r.** do dnia **31.12.2024 r.** z zastrzeżeniem, że jeśli Zamawiający będzie posiadał aktualne polisy ubezpieczeniowe zawarte przed wejściem w życie Umowy, ich odnowienie na zasadach opisanych w Umowie nastąpi dopiero z końcem okresu ich ważności.

§ 3

[Podwykonawstwo]

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Wykonawca zgodnie ze złożoną Ofertą powierzy Podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:

.....
(Część zamówienia)

.....
(Nazwa Podwykonawcy)

3. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
4. Zasady zawierania umów z Podwykonawcami oraz zasady rozliczania zostały określone w Rozdziale 19 SWZ.

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

§ 4

[Doubezpieczenie]

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej Umowy zgodnie z art. 455 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych. Przy udzieleniu Wykonawcy dodatkowych usług, Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania cen i/lub stawek zastosowanych w zamówieniu podstawowym zgodnie ze złożoną Ofertą Wykonawcy bez stosowania składek minimalnych.

§ 5

[Wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych]

1. Wszelkie kwestie techniczne i merytoryczne w kwestii wystawiania dokumentów ubezpieczeniowych Wykonawca będzie uzgadniał z pełnomocnikiem - Kancelaria Brokerska „WTB” Sp. z o.o. 64-100 Leszno, ul. Towarowa 1 (Broker).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia polis w zakresie, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, według zawartego w SWZ wyszczególnienia zakresu rzeczowego przedmiotu ubezpieczenia najpóźniej w terminie 5 dni od podpisania niniejszej Umowy, lub później za zgodą Brokera. Za zgodą Zamawiającego (Brokera), dopuszczalne jest wystawienie noty pokrycia na okres potrzebny do fizycznego wystawienia prawidłowych polis przez Wykonawcę, lecz nie dłużej niż na okres 30 dni kalendarzowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) Wystawiania polis zbiorczych lub indywidualnych,
 - b) Wystawiania innych dokumentów oraz certyfikatów ubezpieczeniowych potwierdzających ochronę ubezpieczeniową, w szczególności dla pojazdów,
 - c) Wystawiania wielu polis na każdą część przedmiotu zamówienia, na żądanie Zamawiającego (Brokera), w szczególności w związku koniecznością wystawienia osobnych polis ze względów organizacyjnych, na żądanie banku, leasingu lub innych sytuacji wymagających potwierdzenie ochrony ubezpieczeniowej w formie osobnego dokumentu ubezpieczeniowego.
 - d) Wykonywania innych czynności obsługowych, jakie są konieczne do prawidłowego korzystania z praw przysługujących Zamawiającemu z polis.
4. Strony ustalają następujące zasady wystawiania dokumentów ubezpieczeniowych w zakresie wnioskowanym przez Brokera w trakcie trwania Umowy:
 - a) Dokumenty ubezpieczeniowe będą wystawiane maksymalnie w ciągu 5 dni od daty złożenia wniosku przez Brokera. W formie skanu przesłane będą niezwłocznie tego samego dnia, lub jeśli wniosek o ich wystawienie został złożony po godzinie 12.00 następnego dnia roboczego Wykonawcy do godziny 9.00.
 - b) Wykonawca na wniosek Brokera wystawi oprócz polis certyfikaty i/lub noty pokrycia.

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

- c) Wykonawca potwierdza możliwość wystawienia kilku polis na każdą Część przedmiotu zamówienia (każdy zakres ubezpieczenia).
- d) termin opłacenia I raty składki będzie wynosił 14 dni od daty wystawienia polisy.

§ 6

[Cena – zasady płatności składki]

1. Za udzieloną ochronę ubezpieczeniową w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 5 niniejszej Umowy, w okresie, o którym mowa w § 2 niniejszej Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę (składkę) w kwocie:
 - I rata – zapłata w terminie do dnia 31.01.2024 r.
 - II rata – zapłata w terminie do dnia 31.03.2024 r.
 - III rata – zapłata w terminie do dnia 30.06.2024 r.
 - IV rata – zapłata w terminie do dnia 30.09.2024 r.
2. **Wartość umowy stanowi suma składek ubezpieczeniowych przedmiotu Umowy, o których mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy i wynosi:zł (słownie:.....).**
3. Określona w ust. 2 niniejszego paragrafu cena (składka), będzie płatna na podstawie wystawionych przez Wykonawcę dokumentów ubezpieczeniowych. Za termin opłacenia składki uznaje się datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
4. Ustalona w ust 2 niniejszego paragrafu wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie, w następujących przypadkach:
 - a. w przypadku zmniejszenia wielkości przedmiotu Umowy wynikającego w szczególności z likwidacji, sprzedaży, przekazaniu mienia lub na podstawie innych umów, rozliczenie składki po aktualizacji przedmiotu ubezpieczenia dokonywane będzie proporcjonalnie co do dnia (w systemie pro rata temporis),
 - b. w przypadku zwiększenia wielkości przedmiotu Umowy polegającym w szczególności o kupienie otrzymaniu; przyjęciu w użytkownikowi lub o podstawie innych umów, naliczenie składki po aktualizacji przedmiotu ubezpieczenia dokonywane będzie proporcjonalnie co do dnia (w systemie pro rata temporis).
5. Określona w ust. 2 niniejszego paragrafu składka będzie płatna przelewem w mechanizmie podzielonej płatności¹ na rachunek bankowy Wykonawcy: **Nazwa Banku:**
Nr rachunku:, który znajduje się na „białej liście podatników”² prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
6. Rozliczenia będą dokonywane wyłącznie bezgotówkowo.
7. Polisa stanowi jednocześnie dokument księgowy dla Zamawiającego.

¹Dotyczy faktur na których widnieje kwota VAT.

²Dotyczy podatników VAT czynnych.

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

8. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania tych samych stawek w sytuacji doubezpieczeń, o których mowa w § 4 niniejszej Umowy (np. przy zwiększaniu danej Sumy Ubezpieczenia w umowie odpowiedzialności cywilnej w działalności gospodarczej) oraz w przypadku ubezpieczaniu nowych składników majątku.
9. Składki za zamówienia, o których mowa w ust. 8 powyżej (np.: doubezpieczenia, ubezpieczenia nowego majątku, czy pojazdów) będą opłacane jednorazowo.
10. Wykonawca nie jest uprawniony do przenoszenia praw i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie.
11. Przelew wierzytelności wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

[Informacje dodatkowe]

1. Określone w **Załączniku nr 7A do SWZ** (wykaz mienia), w **Załączniku nr 7B do SWZ** (wykaz pojazdów) ilości i wartości majątku oraz pojazdów oraz SU, są wielkościami szacunkowymi (odpowiadające stanowi faktycznemu i podane z najlepszą wiedzą Zamawiającego) i jako takie nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń co do ilości i wartości faktycznie zrealizowanych przez Zamawiającego polis ubezpieczeniowych, w toku realizacji Umowy.
2. W związku z ograniczeniem przez Zamawiającego przedmiotu Umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. Stawki jakie Wykonawca będzie stosował w trakcie Umowy będą kształtowały się, zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

§8

[Likwidacja szkód]

1. Zamawiający osobiście, lub korzystając z usług Brokera, zobowiązany jest do zawiadamiania Wykonawcy o zajściu zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową w terminie do 7 dni od powzięcia informacji o tym zdarzeniu, z uwzględnieniem zapisów klauzul, które zaferował Wykonawca w ofercie.
2. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie maksymalnie 7 dni od otrzymania zgłoszenia, pisemnie poinformować Zamawiającego o przyjęciu zgłoszenia roszczenia oraz określić tryb postępowania i dokumenty niezbędne do ustalenia okoliczności zdarzenia powodującego roszczenie, odpowiedzialności Wykonawcy, wysokości świadczenia, a także podjąć czynności związane z ustaleniem stanu faktycznego zdarzenia, zasadności zgłoszonych roszczeń i wysokości odszkodowania / świadczenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest spełnić świadczenie (rozumiane jako otrzymanie na konto odszkodowania) w terminie 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu.

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

4. W przypadku gdyby wyjaśnienie okoliczności niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności Wykonawcy, albo wysokości odszkodowania/świadczenia okazały się niemożliwe w terminie określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o przyczynach niemożności zaspokojenia roszczenia w całości lub części, a także wypłaca bezsporną część odszkodowania/świadczenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest ostatecznie zakończyć proces likwidacji szkody i spełnić świadczenie w terminie 14 dni po ustąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. W przypadku nie przedstawienia przez Zamawiającego faktur, rachunków czy kosztorysów za naprawę zniszczonego czy uszkodzonego mienia, Wykonawca dokonuje wyceny szkody w oparciu o własny kosztorys, przedstawia go Zamawiającemu i wypłaca kwotę bezsporną.

7. Zgłoszenie szkód następować będzie do Wykonawcy, który wyznaczy osobę(y) bezpośrednio odpowiedzialną(e) za prowadzenie likwidacji szkód:

majątkowych - pan/pani*.....tel.:.....-mail:.....

z OC działalności - pan/pani*..... tel.:.....-mail:.....

komunikacyjnych - pan/pani*..... tel.:.....-mail:.....

8. Wykonawca przedstawi pełnomocnikowi Zamawiającego, kwartalne raporty szkodowości obejmujące umowy ubezpieczenia zawarte przez Zamawiającego.

Przygotowany raport szkodowy zawierać będzie w szczególności:

- 1) nr szkody,
- 2) datę powstania szkody,
- 3) datę zgłoszenia szkody do Zakładu Ubezpieczeń,
- 4) przedmiot szkody,
- 5) przyczynę szkody,
- 6) wysokość odszkodowania,
- 7) wysokość rezerw,
- 8) informację o odmowie.

Ponadto Wykonawca poda informację o aktualnych wysokościach sum ubezpieczenia/gwarancyjnej / limitów odpowiedzialności uwzględniających wypłacone odszkodowania.

§ 9

[Rozwiązanie Umowy]

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Wykonawcę ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku gdy:

- a) Zamawiający narusza postanowienia Umowy, pomimo upływu terminu wyznaczonego mu przez Wykonawcę do dni tygodni miesięcy roku, krótko go dzień 30 dni;

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

- b) Koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie działalności ubezpieczeniowej zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień Umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku gdy:
- a) Wykonawca narusza postanowienia Umowy, pomimo upływu terminu wyznaczonego mu przez Zamawiającego do chwili rozpoczęcia, i krótko przed końcem 30 dni;
 - b) Koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie działalności ubezpieczeniowej zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień Umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, Zamawiający ma prawo w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, odstąpić od umowy, a Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy.
4. Rozwiązanie/Zmiana Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonane usługi ubezpieczenia.

§ 10

[Zmiany Umowy]

1. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) przewiduje możliwość zmiany Umowy na zasadach określonych poniżej, w szczególności w następujących przypadkach:
- a) jeśli nastąpi zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, których wprowadzenie po dniu zawarcia umowy będzie wymagało stosownych zapisów w szczególności konieczność rozszerzenia danego ubezpieczenia określonego w SWZ, zawarcia innego rodzaju ubezpieczenia niż przewidziano w umowie lub powodują konieczność ubopisowego przeprowidzenia w SWZ;
 - b) jeśli nastąpi zwiększenie majątku Zamawiającego, rozszerzenie miejsca ubezpieczenia o kolejne lokality, rozszerzenie kręgu prowadzących działalność;
 - c) w razie dokonywania przez Zamawiającego nabycia nowych pojazdów albo zbywania będących na jego imieniu;
 - d) w razie dokonywania przez Zamawiającego inwestycji w majątek trwały, wzrostu jego wartości lub zbywania takiego majątku i związanej z tym zmianą wielkości sum ubezpieczenia w związku z nabywaniem/zbywaniem/likwidacją środków trwałych, modernizacją/ulepszeniem środków trwałych, oddaniem do użytku nowych inwestycji;
 - e) w przypadku konieczności zwiększenia limitów sum ubezpieczenia lub ulepszenia limitów;

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

- f) jeżeli wystąpi konieczność rozszerzenia, zmiany, ograniczenia danego ubezpieczenia określonego w SWZ, zawarcia innego rodzaju ubezpieczenia niż przewidziane w umowie lub nastąpi niezasadność danego ubezpieczenia przewidzianego w SWZ, w wyniku zobowiązań umówionych Zamawiającego;
- g) zmiana zakresu ubezpieczenia w związku z umowami cywilno-prawnymi nakładającymi na Zamawiającego obowiązki ubezpieczeniowe;
- h) zmiana zakresu ubezpieczenia w związku z ujawnieniem się i/lub powstaniem nowego ryzyka ubezpieczeniowego nie przewidzianego w SWZ lub wynikającego z konieczności dostosowania do wymogów instytucji finansujących;
- i) jeżeli nastąpią zmiany organizacyjne/ strukturalne/ własnościowe/ formy prawnej/ przekształcenia po stronie Zamawiającego (np. włączenie nowej jednostki organizacyjnej Zamawiającego lub wyłączenie), które powodować będą konieczność rozszerzenia, zmiany, ograniczenia danego ubezpieczenia określonego w SWZ, zawarcia innego rodzaju ubezpieczenia niż przewidziane w umowie lub spowodują niezasadność danego ubezpieczenia przewidzianego w SWZ, a tym samym powodujące konieczność zmiany lub zawarcia umowy ubezpieczeniowej będącej przedmiotem Umowy;
- j) wystąpią zmiany stanu faktycznego, które powodować będą konieczność rozszerzenia, zmiany, ograniczenia danego ubezpieczenia określonego w SWZ lub spowodują niezasadność danego ubezpieczenia przewidzianego w SWZ, np.:
 - zmiana w zakresie prowadzonej działalności Zamawiającego, Ubezpieczonych,
 - pojawienie się lub ujawnienie nowych zagrożeń i okoliczności pociągających za sobą możliwość powstania wypadku.
- k) jeżeli nastąpi zmiana stron Umowy;
- l) jeżeli nastąpi zmiana podatku VAT;
- m) zmiana wyjątków i klauzul w tytule określonych w § 6 ust. 4 Umowy;
- n) zmiana wyjątków i Wykazy w okolicznościach w których w § 11;
- o) jeżeli nastąpi zmiana harmonogramu płatności i wysokości poszczególnych rat składki, np. zwiększenie liczby rat, zmiana terminów płatności. Przedmiotowa zmiana zostanie dokonana, bez dodatkowej zwwyżki składki, na pisemny wniosek Zamawiającego za zgodą Wykonawcy;
- p) jeżeli nastąpi korzystna dla Zamawiającego zmiana zakresu ubezpieczenia wynikająca ze zmian OWU Wykonawcy oraz wprowadzenia nowych klauzul za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy, bez dodatkowej zwwyżki składki;
- q) w przypadku konieczności interpretacji/wykładni znaczenia i/lub zakresu pojęć zastosowanych w umowie, gdy budzą wątpliwość;
- r) zmiana postanowień umowy w celu dostosowania do zmian w prawie powszechnie obowiązującym, które mają wpływ na realizację umowy;
- s) zmiana umowy polegająca na poprawieniu błędów i oczywistych omyłek pisarskich, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, niepowodujące zmiany celu i istotnych postanowień umowy.

2. Niedopuszczalne są zmiany umowy, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy.

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

3. Pozostałe zmiany umowy są dopuszczalne tylko w okolicznościach określonych w art. 455 ustawy Pzp.
4. Warunki wprowadzenia zmiany do Umowy:
 - 1) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej.
 - 2) Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.
 - 3) Złożony wniosek przez Stronę inicjującą zmianę musi zawierać:
 - a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji Umowy.
5. Zmiany, o których mowa w ust 1 niniejszego paragrafu będą się odbywały w formie pisemnej w drodze aneksu do niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 11

[Klauzula waloryzacyjna z art. 439 ustawy Pzp]

1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, wynagrodzenie Wykonawcy (składka ubezpieczeniowa) może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia (kosztów administracyjnych), zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie pisemnego aneksu podpisanego przez Stronę pod rygorem nieważności.
 - 2) Zamawiający dopuszcza waloryzację w drugim półroczu obowiązywania Umowy (tj. od lipca 2024 r.),
 - 3) Sposób ustalenia zmiany wynagrodzenia następuje w oparciu o wskaźnik kosztów administracyjnych, publikowany przez Komisję Nadzoru Finansowego w Biuletynach Kwartalnych Rynek Ubezpieczeniowy w części Zagregowane wskaźniki efektywności w tabeli Zagregowane wskaźniki efektywności zakładów ubezpieczeń ogółem w okresach rocznych.
 - 4) Poziom zmiany kosztów, uprawniający strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5 punktów procentowych w stosunku do wartości wskaźnika kosztów administracyjnych. Jako początkowy przyjmuje się wskaźnik ogłoszony na dzień 30.06.2023r. (tj. 6,23%). Kolejna zmiana wynagrodzenia może nastąpić w oparciu o wskaźnik, na jaki Strona powołała się przy waloryzacji. Wykonawca i Zamawiający nie będą uprawnieni do zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli wzrost lub spadek wskaźnika kosztów administracyjnych nie przekroczy 5 punktów procentowych.
 - 5) Wzrost wskaźnika kosztów administracyjnych powyżej progu określonego w ust. 1 pkt 4) uprawnia Stronę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do wartości zmiany, jakiej uległ ww. wskaźnik (różnica pomiędzy przyjętym do waloryzacji wskaźnikiem a wzrostem wskaźnika).

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

- 6) Obowiązek wykazania wpływu zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
 - 7) Wniosek o zmianę wynagrodzenia (wysokości składki ubezpieczeniowej) powinien obejmować jedynie koszty, które Wykonawca ponosi w związku z wykonywaniem Umowy (bez wzrostu kosztów wynagrodzeń pracowników). Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w tym zwaloryzowanej składki ubezpieczeniowej wraz ze wskazaniem terminu zaistnienia zmian.
 - 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień odnośnie wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę we własnym zakresie.
 - 9) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi ubezpieczenia z tytułu składki ubezpieczeniowej, których jeszcze nie wykonano.
 - 10) Maksymalna dopuszczalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w całym okresie obowiązywania Umowy, w efekcie zastosowania ww. postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, wynosi 5 proc. wartości Umowy, o której mowa w art. 6 ust. 2 niniejszej Umowy.
2. Jeżeli bezsprzecznie zostanie wykazane, że zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z zasadami przewidzianymi w ust. 1.4) powyżej, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.

§ 12

[Kary umowne]

1. Strony postanawiają, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umową w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 5 % wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w §6 ust. 2 niniejszej Umowy.
 - b) za niedotrzymanie terminów wystawiania polis, o których mowa w § 5 niniejszej Umowy w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki (dotyczy każdej umowy ubezpieczenia – polisy).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w §6 ust. 2 niniejszej Umowy.
2. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie i nienależyte wykonanie umowy oraz za szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem umowy, w tym za szkody wyrządzone przez osoby, którym wykonanie umowy lub jej części powierzył lub przy pomocy których umowę wykonywał.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron, wynosi 20% wartości Umowy określonej w §6 ust. 2 niniejszej Umowy.

§ 13

[Klauzula poufności]

1. Wszystkie wiadomości i informacje niebędące informacją publiczną, w szczególności informacje finansowe, programowe, prawne, techniczne, handlowe, know-how, organizacyjne oraz informacje związane z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług w ramach niniejszej Umowy, będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo jako poufne i nie mogą zostać bezpośrednio lub pośrednio ujawnione komukolwiek, jedynie za wyjątkiem uprzedniego pisemnego zezwolenia, wydanego przez Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się do bezwzględnego nieujawniania wszelkich informacji poufnych.
3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy sytuacji, w których obowiązek ujawnienia wskazanych w nim informacji lub danych wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej.
4. Strony mają obowiązek zabezpieczyć przez nieautoryzowanym dostępem oraz odczytem każdą informację poufną lub stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z zasadami sztuki zabezpieczeń informacji (poprzez m.in. ograniczenie do nich dostępu, przesyłanie i przekazywanie w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi przez osoby nieupoważnione, przestrzeganie przepisów wewnętrznych dotyczących korzystania z zasobów sieciowych) oraz prawidłowe niszczenie nośników papierowych.
5. W przypadku rozwiązania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych, o których mowa w ust. 1, jakie sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania Umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach zapisu – najpóźniej do dnia rozwiązania Umowy.
6. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych, Wykonawca, przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym, czy podlegają one ochronie określonej w niniejszej klauzuli umownej.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o naruszeniu lub powstaniu zagrożenia naruszenia informacji poufnej i okolicznościach tego zdarzenia.

§ 14

[Ochrona danych osobowych]

1. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że wypełnili i będą wypełniać obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2024 roku”

r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

2. Obowiązek zostanie spełniony wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały uzyskane w celu realizacji zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

§ 15

[Przepisy końcowe]

1. Do realizacji zapisów SWZ, niniejszej Umowy oraz kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza w granicach udzielonego pełnomocnictwa: **Kancelarię Brokerską „WTB” Sp. z o.o. 64-100 Leszno, ul. Towarowa 1.**
2. W przypadku powstania wątpliwości na tle niniejszej Umowy strony zgodnie oświadczają, że wszelkie wątpliwości będą interpretowane na korzyść Zamawiającego, wedle jego wyboru w oparciu o SWZ i klauzule Wykonawcy zawarte w złożonej Ofercie, a następnie OWU. W przypadku sprzeczności OWU z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia, decyduje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Oferta Wykonawcy.
3. Ewentualne spory między Stronami będą rozstrzygać w pierwszej kolejności na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia, będą skierowane do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.), ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 656 □□□m.); ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2500 □□□m.); ustawy z dnia 15 grudnia 2017 r. o dystrybucji ubezpieczeń (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1111 ze zm.).
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Umowy:
Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy.
Załącznik nr 2 – SWZ wraz z wszystkimi załącznikami do SWZ.
Załącznik nr 3 – OWU Wykonawcy.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający