

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Budowa budynku socjalno-biurowego dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bledzewie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BLEDZEW**

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966869**

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Tadeusza Kościuszki 16

**1.5.2.) Miejscowość:** Bledzew

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 66-350

**1.5.4.) Województwo:** lubuskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL431 - Gorzowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 957436610

**1.5.8.) Numer faksu:** 957417853

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** poczta@bledzew.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.bledzew.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/bledzew>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa budynku socjalno-biurowego dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bledzewie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-bc507bb4-ce87-11eb-911f-9ad5f74c2a25

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00102729/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-07-02 12:27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Numer referencyjny: RG.GR.271.22.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 799889,37 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych dla inwestycji w zakresie budowy budynku socjalno-biurowego (część budynku przeznaczona na funkcję socjalną dla pracowników fizycznych zatrudnionych przez Zakład Gospodarki Komunalnej, a część budynku pod funkcję biurową związaną z obsługą interesantów przez Zakład) wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz instalacją fotowoltaiczną, niezbędną infrastrukturą techniczną (zewnątrzna instalacja kanalizacji sanitarnej, wodociągowa i elektroenergetyczna), a także zagospodarowaniem terenu (między innymi dojazdami i dojściami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, wymianą ogrodzenia od strony drogi publicznej. Planowany do realizacji budynek to obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym. Budynek do realizacji w technologii murowanej z bloczków silikatowych. Posadowienie budynku przewidziane jest w miejscu istniejącego zbiornika na wodę, który wymaga rozbiórki wraz z pozostałymi w jego obrębie utwardzeniami terenu.

W ramach zadania należy wykonać między innymi:

- 1) roboty rozbiórkowe i przygotowawcze (rozbiórka zbiornika na wodę, istniejących utwardzeń terenu oraz ogrodzenia od strony drogi publicznej, wycinkę drzewa),
- 2) roboty murarskie (wykonanie ławy fundamentowej, ścian zewnętrznych i wewnętrznych), wykonanie więźby dachowej w konstrukcji wiązarów kratowych wraz z pokryciem dachu, orynnowaniem, wykonaniem stolarki okiennej oraz drzwiowej, izolacja termiczna budynku,
- 3) wykonanie instalacji odgromowej budynku oraz instalacji fotowoltaicznej o mocy 9,2kWp oraz trójfazowym falownikiem o mocy znamionowej 10 kW. Panele fotowoltaiczne będą montowane na dachu budynku,
- 4) wykonanie instalacji wewnętrznych (między innymi instalacja wody zimnej i ciepłej, cwu, instalacji kanalizacji sanitarnej, wentylacji mechanicznej, instalacji CO, instalacji elektrycznej, instalacji p.poż.), wykonanie instalacji oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego, wykonanie instalacji LAN i CCTV oraz instalacji systemu alarmowego,
- 5) roboty posadzgarskie, roboty wykończeniowe (glazurnicze, malarskie i pozostałe roboty

wykończeniowe, w tym „biały montaż”),

6) budowę pozostałej niezbędnej infrastruktury technicznej wraz z zagospodarowaniem terenu, w tym wykonanie utwardzeń terenu w postaci dojeżdż do budynku i parkingu z kostki brukowej, wykonanie nowego ogrodzenia wraz z montażem nowej bramy wjazdowej, dostarczenie innych elementów zagospodarowania terenu takich jak śmietniki na odpady.

**4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków**

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W postępowaniu na realizację robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa budynku socjalno-biurowego dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bledzewie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 02.07.2021 r. godz. 09:00 wpłynęły oferty:

- 1) UB SZĄŁATA Sp. z o.o., ul. Niegolewskich 10/7, 60- 232 Poznań, wartość 1.162.350,00 zł brutto;
- 2) Przedsiębiorstwo Budowlane MHM PEACH Sp. z o.o., ul. Bolesława Chrobrego 20B, 64- 400 Międzychód, wartość 1.353.752,98 zł brutto;
- 3) Usługi Ogólnobudowlane PAK-BUD Zbigniew Pakuła, ul. Cicha 25, 66- 400 Gorzów Wlkp., wartość 1.181.780,38 zł brutto.

Przed otwarciem ofert, Zamawiający działając na podstawie art. 222 ust. 4 ustawy Pzp, zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o maksymalnej kwocie jaką zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotowej części zamówienia tj. 799.889,37 zł brutto.

Wobec tego, że cena złożonych ofert przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający unieważnił przedmiotową część zamówienia na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

**WÓJTGMINY**  
*Małgorzata Musiałowska*