

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Budowa kotłowni na paliwo gazowe w budynku przedszkola  
ADRES INWESTYCJI : Dziekanów Leśny, ul. Konopnicka 65  
INWESTOR : Gmina Łomianki  
ADRES INWESTORA : ul. Warszawska 115, Łomianki 05-092  
WYKONAWCA ROBÓT : KPL TOMASZ SKUP - INSTALACJE SANITARNE  
BRANŻA : Sanitarna

DATA OPRACOWANIA : 26.04.2021

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys inwestorski opracowany w oparciu o przedmiary robót, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. - w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389, ze zm.) obejmujący pełen zakres prac określonych w projekcie wykonawczym,
2. Przedmiar należy rozpatrywać łącznie z Projektem

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
26.04.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45331000-6	Kotłownia gazowa			
1 d.1	KNNR 4 0503-01	Kocioł gazowy wiszący kondensacyjny Bosch Condens GC9000i-50 o mocy znamionowej 47,9 kW R=2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNNR 4 0511-01	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 25 dm3- Reflex NG 12	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNNR 4 0526-06 analogia	Montaż sprzęgła hydraulicznego -Bosch HW 50	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR-W 2-15 0143-02	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 200 dm3 WS 200 -5P1C	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNNR 4 0522-04	Zawory zaporowe stalowe dla ciśnień 4.0 MPa o śr. nominalnej 32 mm - zawór trójdrogowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR 7-07 0101-01/02 analogia	Pompy obiegowa centralnego ogrzewania - GRUNDFOS MAGNA3 25-60 R=0,95	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 7-07 0101-01/02 analogia	Pompy cyrkulacji c.w. u. - GRUNDFOS ALPHAI L 25-40 130	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNNR 4 0511-02	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 50 dm3- naczynie wzbiorcze obiegu grzewczego Reflex typ NG35	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNNR 4 0511-03	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 110 dm3- Naczynie wzbiorcze Reflex NG 80	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNNR 4 0511-04	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 280 dm3 Refix DD 18	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR-W 2-20 0412-02 analogia	Zawory bezpieczeństwa SYR 2115 1/2" nastawa 6,0 bar	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR-W 2-20 0412-02 analogia	Zawory bezpieczeństwa SYR 2115 1/2" nastawa 6,0 bar	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1	KNR 2-15 0112-01	Zawory napełniania instalacji SYR 2128 DN 15	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR-W 2-15 0121-02 analogia	Stacja uzdatniania wody - BOSCH P8000	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1	KNR-W 2-15 0121-02 analogia	Naczynie neutralizacyjne BOSCH typ 1605	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1	KNR 7-09 2401-06 analogia	Montaż przewodu koncentrycznego powietrzno-spalinowego fi 80/125	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
17 d.1	KNR 2-15 0301-01 analogia	Rurociągi z rur stalowych bez szwu o śr. 15 mm	m		
		0,12	m	0,120	
				RAZEM	0,120

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-15	Rurociągi z rur stalowych bez szwu o śr. 25 mm	m		
d.1	0301-03				
	analogia				
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
19	KNR 2-15	Rurociągi z rur stalowych bez szwu o śr. 32 mm	m		
d.1	0301-04				
	analogia				
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
20	KNR 2-15	Rurociągi z rur stalowych bez szwu o śr. 50 mm	m		
d.1	0301-06				
	analogia				
		0,2	m	0,200	
				RAZEM	0,200
21	KNR-W 2-15	Rurociągi PP-R o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
d.1	0404-01				
		1,2	m	1,200	
				RAZEM	1,200
22	KNR-W 2-15	Rurociągi PP-R o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
d.1	0404-04				
		1,73	m	1,730	
				RAZEM	1,730
23	KNR-W 2-15	Rurociągi PP-R o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
d.1	0404-05				
		0,2	m	0,200	
				RAZEM	0,200
24	KNR INSTAL	Zawór zamykający kulowy o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.1	0109-01				
	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
25	KNR INSTAL	Zawór zamykający kulowy o śr. nom. 25 mm	szt.		
d.1	0109-03				
	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
26	KNR INSTAL	Zawór zamykający kulowy o śr. nom. 32 mm	szt.		
d.1	0109-04				
	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
27	KNR INSTAL	Zawór zwrotny z grzybkim mosiężnym o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.1	0109-01				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR INSTAL	Zawór zwrotny z grzybkim mosiężnym o śr. nom. 25 mm	szt.		
d.1	0109-03				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR INSTAL	Zawór zwrotny z grzybkim mosiężnym o śr. nom. 32 mm	szt.		
d.1	0109-04				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2-15	Filtr skośny siatkowy DN 15	szt.		
d.1	0527-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 2-15	Filtr skośny siatkowy DN 32	szt.		
d.1	0527-02				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
32	KNR 2-15	Magnetyczny separator zanieczyszczeń DN 25	szt.		
d.1	0407-02				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNZ-15 27-03	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 30 mm 0,035 W/m <sup>2</sup> K	m		
d.1		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
34	KNZ-15 28-03	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 32 mm, gr. izolacji 30 mm 0,035 W/m <sup>2</sup> K	m		
d.1		1,25	m	1,250	
				RAZEM	1,250
35	kalk. własna	Studzienka schładzająca o wymiarach 60 x60x60 cm wraz z pompą	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
36	kalk. własna	Montaż szyny wyrównawczej z staśmy stalowej ocynkowanej 25 x2 mm - pomalowana w pazy żółto -zielone	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>	<b>45331000-6</b>	<b>Wentylacja kotłowni</b>			
37	KNR 7-09	Montaż przewodu wentylacyjnego	m		
d.2	2401-06	10	m	10,000	
	analogia			RAZEM	10,000
<b>3</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Prace budowlane</b>			
38	KNR-W 4-01	Rozebrawie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.3	0348-02	1,8*0,12*1,55	m <sup>3</sup>	0,335	
				RAZEM	0,335
39	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm- Punktowe rozebranie - w celu weryfikacji	m <sup>3</sup>		
d.3	0212-02	0,5*0,3*0,3*2	m <sup>3</sup>	0,090	
				RAZEM	0,090
40	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m <sup>3</sup>		
d.3	0212-02	0,5*4*3,2	m <sup>3</sup>	6,400	
				RAZEM	6,400
41	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchni poziome	m <sup>2</sup>		
d.3	1134-01	poz.40	m <sup>2</sup>	6,400	
				RAZEM	6,400
42	NNRNKB 202	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m <sup>2</sup>		
d.3	1130-02	poz.40	m <sup>2</sup>	6,400	
				RAZEM	6,400
43	KNR 2-02	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
d.3	0218-01	1	m <sup>3</sup>	1,000	
				RAZEM	1,000
44	NNRNKB 202	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 40x40 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m <sup>2</sup>		
d.3	1118-11	poz.40+1,5	m <sup>2</sup>	7,900	
				RAZEM	7,900
45	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.3	0303-04	3,2*2,2	m <sup>2</sup>	7,040	
				RAZEM	7,040
46	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.3	0803-01	2-3,2+4*2+3,2*4	m <sup>2</sup>	19,600	
				RAZEM	19,600
47	KNR-W 2-02	Drzwi o powierzchni do 2 m2 szerokość światła drzwi 80 cm - otwierane na zewnątrz pomieszczenia z ościeżnicą	m <sup>2</sup>		
d.3	1203-01	2*0,8	m <sup>2</sup>	1,600	
	analogia			RAZEM	1,600
48	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.3	1134-02	poz.45-3,2*4	m <sup>2</sup>	-5,760	
				RAZEM	-5,760
49	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem	m <sup>2</sup>		
d.3	1508-03	poz.45	m <sup>2</sup>	7,040	
				RAZEM	7,040
50	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
d.3	0108-11 0108-12	15	m <sup>3</sup>	15,000	
				RAZEM	15,000
<b>4</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Instalacje elektryczne</b>			
51	KNR 5-08	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach- wraz z wyłącznikiem przeciwporażeniowym i wyłącznikiem nadprądowym	szt.		
d.4	0404-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNNR 5 0103-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie	m		
d.4		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
53	KNNR 5 0212-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - YDY 3x4 mm2	m		
d.4		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR 5-06 d.4 0611-01	Montaż zabezpieczenia kotłowni typu II 25A -- tablica obwodów administracyjnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR 5-08 d.4 0403-01 analogia	Montaż awaryjnego wyłącznika prądu (wyłącznik bezpieczeństwa)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR 5-08 d.4 0511-01 analogia	Montaż z podłączeniem opraw fluoroscencyjnych pyłoszczelne i strugoodporne IP65 ze źródłem światła 2xTL-D 36W/827	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
57	KNR 5-08 d.4 0208-01	Przewody YDY 3x1,5 mm2 o napięciu 750V układane w kanałach kablowych	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
58	KNR-W 5-08 d.4 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR-W 4-03 d.4 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.		
		3	pomiar.	3,000	
				RAZEM	3,000
60	KNR-W 4-03 d.4 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.		
		3	pomiar.	3,000	
				RAZEM	3,000
61	KNR-W 4-03 d.4 1201-01	Sprawdzenie instalacji elektrycznej wtykowej po tynkowaniu - sprawdzenie stanu izolacji	przew.		
		5	przew.	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>5 45300000-0 Zabezpieczenie instalacji gazu</b>					
62	kalk. własna	Montaż dwuprogowego czujnika stężenia gazu typu DEX-F w wersji przeciwybuchowej, modułu alarmowego MD -2, wraz z sygnalizacją świetlną i akustyczną	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000