

**UMOWA NR ....**

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Szczecinie pomiędzy:

**Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia Sp. z o. o.** z siedzibą w: 70-655 Szczecin, ul. Wendy 8, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000292505, NIP 8510207224, Regon 000145052, wysokość kapitału zakładowego 3.700.000,00, reprezentowaną przez **Ireneusza Nowaka – Prezesa Zarządu** zwaną dalej Zamawiającym,

a

firmą: .....

siedzibą: ul. ....

NIP: ..... REGON: .....

zwaną dalej Wykonawcą,

którą reprezentuje:

1. .... – .....

2. .... – .....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej „ustawą pzp”

**Postanowienia ogólne****§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia pn.: „Ochrona obiektów Gminy Miasto Szczecin administrowanych przez Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia sp. z o.o.” w zakresie wynikającym ze specyfikacji warunków zamówienia oraz postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia określonym w specyfikacji warunków zamówienia i uznaje to za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, w ramach wynagrodzenia wszelkich innych prac towarzyszących potrzebnych do zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wykonania usługi i posiada ważną koncesję nr ..... wydaną przez Ministra .....upoważniającą do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania umowy do postępowania z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**Termin wykonywania umowy****§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy od dnia 1 marca 2023 r. do 31 stycznia 2024r.

**Wynagrodzenie i warunki płatności****§ 3**

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się do kwoty ..... złotych brutto (słownie złotych: .....).
2. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się miesięczne wynagrodzenie na podstawie ceny ofertowej Wykonawcy w wysokości ..... (słownie: ..... ) złotych brutto, w tym podatek od towarów i usług VAT według obowiązującej stawki płatne na rachunek wskazany przez Wykonawcę w fakturze.
3. Strony ustaliły płatność wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionych faktur, w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego wraz z miesięcznym rozliczeniem liczby godzin wykonywania usługi oraz wygenerowanym z własnego systemu raportu z wykonania usługi. Faktura bez raportu będzie uznana za wystawioną nieprawidłowo i jej płatność zostanie wstrzymana do czasu dostarczenia raportu, a termin jej płatności ulegnie przesunięciu o czas oczekiwania na ww. raport, a Wykonawca nie będzie miał w stosunku do Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu przesunięcia terminu płatności z tej przyczyny.
4. W przypadku wykonywania usługi trwającej niepełny miesiąc, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone w następujący sposób: wartość miesięcznego ryczału zostanie podzielona przez liczbę dni w danym miesiącu i uzyskana w ten sposób kwota zostanie pomnożona przez liczbę dni w jakich usługa była wykonywana. Otrzymany iloczyn będzie stanowił należne Wykonawcy wynagrodzenie.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, w tym koszt zapewnienia grupy interwencyjnej.
6. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom, wynagrodzenie będzie płatne po doręczeniu Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych wraz z potwierdzeniem przelewu wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy.
7. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub w części - w przypadku niewywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy bądź zaistnieją jakiegokolwiek rozbieżności w miesięcznym rozliczeniu liczby godzin wykonywania usługi. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

**§ 4**

1. Rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturach, o których mowa w § 3 ust. 2 musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.

2. Faktury, o których mowa w § 3 ust. 2 muszą zawierać następujące dane:

Nabywca: Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia Sp. z o. o, 70-655 Szczecin, ul. Wendy 8, NIP 8510207224

**§ 5**

1. Prawidłowo wystawioną fakturę VAT, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego lub zgodnie z ust. 2 poniżej.
2. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie faktur drogą elektroniczną zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.). na adres **faktury@zstw.szczecin.pl**. Faktury elektroniczne winny być wystawione w formacie pdf.

3. Przesłanie przez Wykonawcę faktur wystawionych w formie elektronicznej na inny adres niż wskazany w ust. 2 będzie traktowane jako niedostarczenie korespondencji do Zamawiającego.
4. Każda ze stron zobowiązuje się do przechowywania faktur elektronicznych w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktur elektronicznych zgodnie z wymogami przewidzianymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Do transakcji udokumentowanych fakturą elektroniczną, nie będą wystawiane faktury w innej formie. Faktury elektroniczne nie będą przesyłane dodatkowo w formie papierowej.
6. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego, uważa się datę wpływu tej faktury na skrzynkę poczty elektronicznej Zamawiającego, o której mowa w ust. 2.
7. W przypadku wpływu faktury na skrzynkę poczty elektronicznej Zamawiającego po godzinie 15:00 w dzień powszedni lub w sobotę, lub w dzień ustawowo wolny od pracy przyjmuje się, że wpłynęła ona następnego dnia roboczego i od tego dnia liczony jest termin płatności faktury, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.
8. W razie cofnięcia przez Zamawiającego zezwolenia na przesyłanie faktur elektronicznych, Wykonawca zaprzestaje ich wysyłania w terminie 5 dni roboczych od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od Zamawiającego o cofnięciu zezwolenia.
9. Cofnięcie zezwolenia, o którym mowa w ust. 2 wymaga formy pisemnej.
10. Postanowienia niniejszego paragrafu dotyczą również wystawiania i przesyłania drogą elektroniczną faktur korygujących, zaliczkowych i duplikatów faktur oraz not księgowych.

## § 6

1. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Każda zmiana adresu Wykonawcy, jego rachunku bankowego oraz numerów NIP i REGON wymaga niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego. Zmiany te nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.
3. W przypadku braku pisemnej informacji o zmianie adresu Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia dokonania tej zmiany przyjmuje się, iż wszelka korespondencja wysłana na ostatni znany Zamawiającemu adres Wykonawcy została prawidłowo dostarczona.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności z tytułu niniejszej umowy.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

## **Prawa i obowiązki stron umowy**

### § 7

1. Wykonawca będzie świadczył usługi, o których mowa w § 1:
  - 1) przy pomocy pracowników, nie karanych, posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe, o ile są wymagane w obowiązujących w tym zakresie przepisach,
  - 2) przy użyciu własnego, profesjonalnego sprzętu i przy wykorzystaniu zakupionych przez siebie materiałów potrzebnych do należytego wykonania usług i dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce oraz posiadających odpowiednie atesty,
  - 3) przy pomocy pracowników jednolicie umundurowanych (ubranych) w schludnych, czystych i odpowiednio oznakowanych umundurowaniach zgodnych ze wzorem przedstawionym przez Oferenta i zaakceptowanym przez Zamawiającego,
  - 4) przy użyciu samochodów oznakowanych i dopuszczonych do ruchu zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 5) z uwagi na obsługę informacyjną jednostek przybywających pracownik ochrony musi posiadać:
    - a) komunikatywną znajomość języka angielskiego lub niemieckiego,
    - b) minimum wykształcenie średnie,

c) wysoką kulturę osobistą.

## § 8

### 1. Obowiązki wykonawcy:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszystkich czynności związanych z dozorem oraz przekazywania informacji na temat zdarzeń losowych oraz innych wymagających poinformowania zamawiającego o zaistniałej sytuacji, niezwłocznie po wystąpieniu zdarzenia uzasadniającego takie działanie,
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do ochrony obiektów i znajdującego się na nich mienia, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności poprzez właściwe sprawdzanie zamknięć, zabezpieczenie przed kradzieżą, dewastacją i pożarem itp., przy zachowaniu zasady szczególnej ostrożności,
- 3) Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za straty w mieniu poniesione w czasie pełnienia ochrony, a wynikię w szczególności z kradzieży, kradzieży z włamaniem, celowego działania pracowników Wykonawcy i innych zdarzeń skutkujących wystąpieniem szkody w majątku Zamawiającego oraz nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym szczególnie w wyniku niedbalstwa,
- 4) w wypadku spowodowania zawinionych zniszczeń lub uszkodzeń mienia, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód i przywrócenia stanu poprzedniego, a jeżeli to jest niemożliwe do wypłacenia odszkodowania za spowodowane zniszczenia lub uszkodzenia do pełnej ich wysokości,
- 5) jeżeli wskutek działania lub zaniechania działań osób pełniących ochronę szkody poniosły osoby trzecie to obowiązek naprawy szkód lub wypłaty stosownego odszkodowania spoczywa na Wykonawcy,
- 6) Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje przedmiot zamówienia,
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego i innych organów (policji, straży itp.) o zaistniałym czynie zabronionym i zabezpieczenia miejsca zdarzenia do czasu ich przybycia,
- 8) Wykonawca wyposaży pracowników ochrony w techniczne środki łączności, które zabezpieczą bezzwłoczne wezwanie patrolu interwencyjnego, służące do prawidłowej realizacji umowy,
- 9) Wykonawca zapozna pracowników ochrony z regulaminami obowiązującymi na poszczególnych obiektach w szczególności z regulaminem obiektu, planem ewakuacyjnym oraz przepisami BHP i przeciwpożarowymi,
- 10) Wykonawca zapozna pracowników ze szczegółową topografią poszczególnych obiektów będących miejscem pracy, przebiegiem dróg ewakuacyjnych, lokalizacją wyłączników głównych energii elektrycznej, wodnych i innych,
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia „Książki dyżurów” z przebiegu służby w sposób umożliwiający stwierdzenie godzin rozpoczęcia i zakończenia dyżuru przez każdego pracownika ochrony na poszczególnych obiektach, godziny i ilości dokonanych przez nich obchodów jak również zdarzeń (np. kradzieżach, dewastacjach itp.) mających miejsce w czasie dyżuru. Dla każdego obiektu winna być prowadzona osobna Książka dyżurów, do której Zamawiający winien mieć nieograniczony wgląd,
- 12) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia całodobowego monitorowania sygnałów systemu alarmowego (napadowego) oraz podejmowania interwencji przy użyciu specjalistycznej, uzbrojonej formacji ochronnej na obiektach Zamawiającego (na obiekcie Bosmanat, na obiekcie portowym Port Jachtowy/Nabrzeże Starówka i obiekcie Dworzec Morski/Nabrzeże Pasażerskie. Nabrzeże Starówka i Nabrzeże Pasażerskie są to obiekty objęte kodeksem ISPS – o ochronie portów morskich).

Przez specjalistyczną uzbrojoną formację ochrony, rozumiemy grupę interwencyjną, stanowiącą jednostkę ochrony portu lub obiektu portowego wykonującą zadania w zakresie ochrony żeglugi i portów morskich, działającą na podstawie i zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2018 r. poz. 2142 i 2245), z uwzględnieniem przepisów Ustawy z dnia 4.09.2008 roku, o ochronie Żeglugi i Portów Morskich.

- 13) Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania oznakowanym samochodem z patrolem uzbrojonej formacji ochrony. Interwencja formacji musi być podjęta w czasie maksymalnym do ..... od momentu otrzymania zgłoszenia. W przypadku otrzymania zgłoszenia o konieczności interwencji Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania tego faktu,
  - 14) w przypadku powstania szkód z winy Wykonawcy, zobowiązuje się on do ich pokrycia w pełnej wysokości,
  - 15) Wykonawca na swój koszt zamontuje elektroniczny system dozoru pracowników ochrony w wyznaczonych przez Zamawiającego punktach kontrolnych, na terenie Budynku Bosmanatu, Port Jachtowy oraz nabrzeży (Bulwar Gdyński, Bulwar Piastowski, Bulwar Starówka),
  - 16) wyznaczenie do nadzoru nad realizacją usługi kompetentnego koordynatora, który będzie do dyspozycji Zamawiającego na każde wezwanie telefoniczne lub mailowe w sprawach dotyczących przedmiotu umowy,
  - 17) respektowania wszelkich uwag i poleceń Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Jeżeli Wykonawcą jest konsorcjum lub wspólnicy spółki cywilnej wspólnie realizujący przedmiot zamówienia to:
- 1) osoby te będą uważane za solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie przedmiotu umowy,
  - 2) osoby te powiadomią Zamawiającego o swoim partnerze wiodącym (Lider Konsorcjum), który będzie miał pełnomocnictwa do podejmowania wiążących Lidera i wszystkich członków Konsorcjum decyzji,
  - 3) Lider i wszyscy członkowie Konsorcjum będą solidarnie odpowiedzialni wobec Zamawiającego za należyte wykonanie umów o podwykonawstwo, w szczególności za zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców; umowy o podwykonawstwo będą zawierane przez wszystkich członków Konsorcjum,
  - 4) faktury będą wystawiane przez partnera wiodącego (Lidera Konsorcjum), a każdorazowa płatność wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy wskazany każdorazowo w fakturze przez Lidera Konsorcjum, zgodnie postanowieniami § 13,

## § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu umowy, najpóźniej na jeden dzień przed rozpoczęciem świadczenia usługi, przedłożyć Zamawiającemu imienny wykaz pracowników.
2. Każda zmiana pracownika w przedstawionym Zamawiającemu imiennym wykazie pracowników wymaga powiadomienia, na co najmniej jeden dzień roboczy przed dokonaniem zmiany pracownika, przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w ust. 7 pkt 1 poniżej. W przypadku zdarzeń losowych takich jak np. choroba, powiadomienie następuje w dniu zdarzenia.
3. Każda zmiana w imiennym wykazie pracowników wymaga złożenia zaktualizowanego wykazu. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania Wykonawcy zastrzeżeń w stosunku do pracowników wykonujących usługę ochrony niezależnie od jakości wykonywanej przez nich pracy.

5. Zamawiający ma prawo żądać zmiany pracownika, za pomocą którego Wykonawca wykonuje usługę, w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania obowiązków przez tego pracownika. Żądanie zmiany przedstawia się na piśmie z podaniem uzasadnienia. Zmiana musi być dokonana przez Wykonawcę w terminie 2 dni od daty otrzymania żądania.
6. W przypadku stwierdzenia, iż pracownik za pomocą którego wykonywana jest usługa ochrony jest pod wpływem alkoholu albo środka odurzającego Wykonawca musi niezwłocznie zastąpić go innym pracownikiem w czasie nie dłuższym niż 2 godziny.
7. Osobami upoważnionym do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy są:
  - 1) ze strony Zamawiającego:
 

.....  
tel. ....  
e-mail:
  - 2) ze strony Wykonawcy:
 

.....  
tel.....  
e-mail: .....
8. Strony postanawiają, iż w przypadku zmiany osób wymienionych w ust. 7, poinformują się o tym fakcie pisemnie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
9. Każdorazowa zmiana osoby ze strony Wykonawcy, upoważnionej do kontaktów w sprawie realizacji umowy wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego w terminie minimum 1 dnia roboczego przed dokonaniem zmiany, z zastrzeżeniem sytuacji losowych np. choroby itp. Zmiana powyższa nie wymaga formy aneksu do umowy.

#### § 10

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności w ramach usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 zatrudnione są na podstawie umowy o pracę.
2. Wykonawca w dniu podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie wystawione przez Wykonawcę lub podwykonawcę o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, które będą wykonywały czynności: stałej bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia.
3. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca, przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności:
  - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika;
  - 2) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę jego złożenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne

rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016 r. str. 1) (dalej jako RODO), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności RODO.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 16 ust. 1 pkt 6 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności.

#### § 11

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia w zakresie fizycznej, bezpośredniej ochrony Portu Jachtowego oraz Bosmanatu. W pozostałym zakresie Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Podwykonawca, który będzie świadczył usługi w zakresie grupy interwencyjnej musi posiadać ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy wymaga każdorazowo pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje podwykonawcę tylko wtedy, gdy jego kwalifikacje i doświadczenie będzie zdaniem Zamawiającego odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia.
4. Wykonawca w trakcie trwania umowy uprawniony jest do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, zmiany podwykonawcy albo rezygnacji z podwykonawcy z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
5. W przypadku zmiany podwykonawcy w trakcie umowy, Wykonawca przedłoży aktualną koncesję podwykonawcy na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, przed przystąpieniem do realizacji umowy przez nowego podwykonawcę.
6. W przypadku odnowienia/zmiany lub cofnięcia koncesji Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego i przedłożyć kopię decyzji o odnowieniu/zmianie lub cofnięciu koncesji w terminie 1 dnia roboczego od dnia otrzymania stosownej decyzji,
7. Propozycję zmiany podwykonawcy Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu w formie pisemnej nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od otrzymania propozycji zmiany podwykonawcy udzieli odpowiedzi.
8. Wykonawca zobowiązany jest pełnić funkcję koordynatora w przypadku powierzenia części zadania podwykonawcy.
9. Wykonawca oświadcza, iż za działania lub zaniechania podwykonawców ponosi pełną odpowiedzialność tak jak za działania lub zaniechania własne.

10. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy we własnym zakresie z zachowaniem terminów płatności określonych w zawartej z nim umowie, z zastrzeżeniem §3 ust. 7 niniejszej Umowy.

## § 12

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do Obiektów w celu umożliwienia realizacji Umowy,
  - 2) niezwłocznego informowania Wykonawcy o zaistniałych zmianach przedmiotu i warunków wykonywanej usługi,
  - 3) przekazania Wykonawcy, w miarę posiadanych możliwości, pomieszczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy,
  - 4) jednorazowego przeszkolenia pracowników Wykonawcy w zakresie obsługi systemów znajdujących się na Obiekcie w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, przy przekazywaniu obiektu Wykonawcy,
  - 5) przekazania wiedzy niezbędnej do prawidłowej realizacji umowy tj. informacji o miejscach lub pomieszczeniach na terenie obiektów szczególnie zagrożonych pożarowo, miejscach rozmieszczenia urządzeń ppoż i gaśnic, usytuowania głównych zaworów (wyłączników) wodnych, gazowych i elektrycznych,
  - 6) zapłaty wynagrodzenia w terminach i na zasadach określonych w umowie,
  - 7) dokonywania kontroli prawidłowości świadczenia usługi ochrony poprzez odnotowanie tego faktu w „Księżce dyżuru”.

## **Odpowiedzialność Wykonawcy**

### § 13

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie i nienależyte wykonanie niniejszej umowy, a w szczególności za:
  - 1) szkody powstałe na terenie Obiektu w mieniu należącym do Zamawiającego oraz mieniu osób trzecich znajdującym się na terenie Obiektu, w wyniku kradzieży lub kradzieży z włamaniem do pomieszczeń zamkniętych i zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych,
  - 2) szkody powstałe na terenie Obiektu w wyniku zniszczenia lub dewastacji mienia należącego do Zamawiającego,
  - 3) wszelkie inne szkody powstałe w wyniku nienależytej realizacji Umowy, w tym także szkody spowodowane przez osoby, którym powierzył wykonanie Umowy lub za pomocą których wykonuje nadzór nad prawidłowym wykonaniem Umowy,
  - 4) działania i zaniechania osób, którym powierzył wykonanie Umowy lub za pomocą których wykonuje nadzór nad prawidłowym wykonaniem Umowy jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania usług będących przedmiotem Umowy i pokrycia wszelkich kosztów z tym związanych, w tym kosztów pracy pracowników Zamawiającego w przypadku, gdy będą oni uczestniczyć w usuwaniu skutków wyrządzonej szkody poza obowiązującym ich wymiarem czasu pracy.



3. Kwoty szkód i odszkodowań nie pokryte ubezpieczeniem lub nie odzyskane od instytucji ubezpieczeniowej będą obciążały Wykonawcę i zostaną pokryte między innymi z wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody zaistniałe w związku z klęską żywiołową, rozruchami, zamieszkami, strajkami, demonstracjami, działaniami wojennymi itp., pod warunkiem bezzwłocznego powiadomienia o ich powstaniu Zamawiającego.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy nie obejmuje:
  - 1) szkód powstałych w czasie interwencji, celem ochrony mienia Zamawiającego, pod warunkiem, że ich dokonanie było zasadne,
  - 2) szkód będących następstwem działań zmierzających do eliminacji zagrożeń, takich jak pożar, awaria ciepłota, awaria elektryczna, awaria wodociągowa.
6. Rozmiar szkód określony będzie protokolarnie przez komisję złożoną z przedstawicieli Stron umowy, po minimum 2 osoby z każdej ze Stron, nie później niż w terminie 5 dni od dnia powstania szkody. Protokół szkody powinien między innymi zawierać informację o przyczynach okoliczności, w jakich szkody powstały.
7. Jeżeli Zamawiający odzyska utracone mienie w stanie niepogorszonym Wykonawca jest wolny od wypłaty odszkodowania, a w przypadku gdy odszkodowanie zostało już potrącone lub wypłacone, Zamawiający zobowiązany jest je zwrócić.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za formę zatrudnienia osób, które zatrudnił celem wykonywania usługi, a także ponosić będzie wszelkie koszty związane z realizacją usługi, w tym wynikające z przepisów prawa pracy. Wszelkie czynności związane z zatrudnieniem pracowników ochrony, w szczególności zawarcie umów o pracę lub umów cywilnoprawnych oraz rozliczenie świadczonej pracy lub usługi wykonuje Wykonawca we własnym imieniu oraz na własny rachunek i ryzyko.
9. W przypadku niestawienia się pracownika Wykonawcy w miejscu pracy dotyczącym realizacji niniejszej Umowy, Zamawiający ma prawo zapewnić na koszt i ryzyko Wykonawcy innego pracownika ochrony na nieobsadzone stanowisko, na co Wykonawca wyraża zgodę.

### **Ubezpieczenie**

#### **§ 14**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej na sumę gwarancyjną nie niższą niż 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w zakresie:
  - a) ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej i stałej polegającej na stałym dozorze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych,
  - b) zabezpieczeń technicznych polegających na montażu elektrycznych urządzeń i systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie ochraniających obiektów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ubezpieczenia przez czas trwania umowy, a w przypadku jej uaktualniania w czasie trwania umowy kopię nowej polisy ubezpieczeniowej przedłoży Zamawiającemu na dzień przed wygaśnięciem poprzedniej polisy wraz z opłatą wymaganej składki.
3. Poprawki do warunków ubezpieczenia mogą być dokonane jedynie za zgodą Zamawiającego i nie mogą dotyczyć ograniczenia ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy oraz wysokości sumy ubezpieczenia określonej w ust. 1.

4. Wykonawca najpóźniej do momentu podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu dowody opłaty składki. W przypadku, gdy ubezpieczenie nie zostało opłacone jednorazowo, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu kopie terminowego opłacenia każdej składki, w terminie 3 dni od wymaganego terminu dokonania zapłaty, bez osobnego wezwania przez Zamawiającego.
5. Niezłożenie polisy w terminie – najpóźniej do momentu podpisania umowy – spowoduje zawarcie przez Zamawiającego umowy ubezpieczenia i opłatę wymaganej składki, a następnie potrącenie poniesionych kosztów z płatności należnych Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy bez odrębnego wezwania, na co Wykonawca wyraża zgodę. Powyższą zasadę stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany polisy lub przedłużenia okresu jej obowiązywania, w przypadku, o którym mowa w ust. 2.
6. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć pracowników ochrony od następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą wydarzyć się w związku z wykonywaniem zadań objętych umową. W tym zakresie Zamawiający nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności prawnej.

### **Kary umowne**

#### **§ 15**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w niżej wymienionych przypadkach:
  - 1) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 2) w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi przez Wykonawcę, udokumentowanego przez Zamawiającego wpisem do „Książki dyżurów” w wysokości ..... zł, za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania usługi;
  - 3) w przypadku braku wpisu do „Książki dyżurów” zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia – 200 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 4) w przypadku braku osoby pełniącej dyżur zgodnie z harmonogramem w Porcie Jachtowym lub w Bosmanacie w wysokości 500 zł za każdą rozpoczętą godzinę;
  - 5) w przypadku braku odpowiedniej ilości pracowników w czasie pełnienia usługi patrolu interwencyjnego – 1000 zł za każdy przypadek braku pracownika w danym dniu służby.
  - 6) w przypadku niewywiązania się z obowiązku rozpoczęcia i zakończenia służby patrolu zgodnie z harmonogramem w Porcie Jachtowym wraz z dokonaniem wpisu/podpisu w „Książce dyżurów” – 500 zł za każdy przypadek.
  - 7) w przypadku stwierdzenia, iż osoba, za pomocą której wykonywana jest usługa ochrony, jest pod wpływem alkoholu lub środka odurzającego w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 8) w przypadku niedokonania na żądanie Zamawiającego przez Wykonawcę zmiany osoby, za pomocą której wykonywana jest usługa ochrony w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty przez tą osobę dyżur;
  - 9) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w ramach realizacji niniejszej umowy w wysokości 5000 zł za każdy przypadek;
  - 10) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu wykazu pracowników lub jego aktualizacji oraz dokumentów, o których mowa w § 10 ust. 3 w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;

- 11) w przypadku braku niezwłocznej tj. przekraczającej ..... minut, reakcji na wezwanie patrolu interwencyjnego w wysokości 1000 zł za każdy przypadek;
  - 12) w przypadku, gdy usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podwykonawca inny niż zgłoszony i zaakceptowany przez Zamawiającego zgodnie z § 11 umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dyżur;
  - 13) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu kopii nowo zawartej umowy ubezpieczenia w terminie wskazanym w § 14 ust. 2 lub niedostarczenia Zamawiającemu dowodu opłaty raty składki lub składki w terminie, o którym mowa § 14 ust. 4 - w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;
  - 14) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu kopii decyzji o odnowieniu/zmianie lub cofnięciu koncesji w terminach, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 22 oraz § 11 ust. 6 umowy - w wysokości 3000 zł, za każdy dzień zwłoki;
  - 15) w przypadku braku reakcji lub braku niezwłocznego poinformowania odpowiednich służb oraz Zamawiającego o stwierdzonym niekontrolowanym zwolnieniu z cum pomostu pływającego lub jednostki pływającej – 1000 zł za każdy przypadek,
  - 16) w przypadku braku umundurowania zgodnego z przekazanym Zamawiającemu wzorem – 500 zł za każdy przypadek,
  - 17) w przypadku brudnego i nieschludnego wyglądu munduru – 300 zł za każdy przypadek,
  - 18) w przypadku naruszania przez pracowników Wykonawcy ładu i porządku w budynku Bosmanatu (w szczególności samowolne dokonywanie zmiany ustawienia mebli i wyposażenia obiektu, wyciąganie nie swoich rzeczy z szafek oraz lodówki) – 500 zł za każdy przypadek,
  - 19) w przypadku niezgłoszenia odpowiednim Służbom oraz Zamawiającemu zaistniałych zagrożeń (w szczególności: kradzieży, włamań, ataków wandalizmu, zakłócaniu porządku, kąpieli, również w odniesieniu do jednostek i pomostów pływających) - 2000 zł za każdy przypadek,
  - 20) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych – 1000 zł za każdy przypadek.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 podlegają sumowaniu. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 50 % wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.
  3. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy zastrzeżone kary umowne, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
  4. Zamawiający jest uprawniony do skompensowania wierzytelności z tytułu kar umownych oraz szkód, wynikających z nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem, nawet jeśli którakolwiek z wierzytelności nie jest jeszcze wymagalna, chyba, że zdarzenie w związku z którym zastrzeżono kary umowne, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii. Do kompensaty dochodzi poprzez złożenie przez Zamawiającego Wykonawcy oświadczenia o dokonaniu kompensaty wraz z wyjaśnieniem podstaw powstania wierzytelności po stronie Zamawiającego. Złożenie takiego oświadczenia ma skutek dokonania zapłaty.
  5. Rozwiązanie umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia rozwiązania umowy.

## **Rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy**

### **§ 16**

1. Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego przed upływem terminu jej obowiązywania w trybie natychmiastowym może nastąpić w przypadku:
  - 1) powierzenia wykonania przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu (podwykonawcy) bez pisemnej zgody Zamawiającego,
  - 2) niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków określonych w SWZ oraz w niniejszej umowie pomimo dwukrotnego pisemnego upomnienia przez Zamawiającego,
  - 3) rażącego naruszenia warunków umowy przez Wykonawcę,
  - 4) powierzenia wykonywania swoich zadań przez Wykonawcę podmiotowi trzeciemu (podwykonawcy) w zakresie fizycznej, bezpośredniej ochrony obiektów, z wyłączeniem patrolu interwencyjnego, gdzie Zamawiający dopuszcza wykonywanie tej części zamówienia przez podwykonawców,
  - 5) utraty koncesji przez Wykonawcę lub podwykonawcę, a także nie przedłożenia kopii decyzji o odnowieniu/zmiany koncesji Wykonawcy lub podwykonawcy,
  - 6) nieprzystąpienia do pełnienia dyżuru zgodnie z SWZ lub przerwanie ich pełnienia na okres dłuższy niż 5 godzin,
  - 7) dwukrotnego przybycia patrolu interwencyjnego w czasie dłuższym niż 15 minut od otrzymania wezwania,
  - 8) dwukrotnego wykorzystywania przez Wykonawcę mienia Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem,
  - 9) niedokonania zmiany pracownika, o której mowa w § 9 ust. 5 pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego do jej dokonania,
  - 10) niewywiązania się z obowiązków dotyczących ubezpieczenia, o których mowa w § 14 umowy.
2. Wykonawcy nie przysługuje prawo do jakichkolwiek roszczeń w przypadku rozwiązania przez Zamawiającego umowy na warunkach określonych w ust 1 niniejszego paragrafu.
3. W razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy pzp Zamawiający może odstąpić od umowy.
4. Oświadczenie o rozwiązaniu, odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.

## **Zmiany umowy**

### **§ 17**

1. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy w przypadku wystąpienia któregokolwiek z następujących przypadków:
  - 1) nastąpi działanie siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy, powodujące zmianę terminu jej realizacji – w takim przypadku zmianie ulegnie postanowienie § 2 umowy w ten sposób, że okres obowiązywania umowy ulegnie przedłużeniu maksymalnie o czas występowania siły wyższej;
  - 2) nastąpią zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, powodujące konieczność dostosowania umowy do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji umowy;
  - 3) zmiany wysokości wynagrodzenia z powodu następujących okoliczności:
    - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług, - zmiana będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy pozostałej do zrealizowania, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie

zmiana stawki podatku od towarów i usług. W takim wypadku wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.,

- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
  - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- 4) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy nie więcej niż 40% wartości umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
  - 5) przekazania obiektu objętego ochroną na podstawie decyzji Rady Miasta Szczecin lub Prezydenta Miasta Szczecin innemu podmiotowi wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia nie więcej niż 40% wartości umowy należnego Wykonawcy,
  - 6) niezbędnej zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy, o ile taka zmiana jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
  - 7) zaistnienia okoliczności skutkujących koniecznością dokonania zmian, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a są korzystne dla Zamawiającego, przy czym zmiany te nie mogą wpłynąć na zwiększenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 8) wystąpi konieczność wykonania prac dodatkowych, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć na etapie ogłoszania zamówienia, a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy,
2. Przez siłę wyższą rozumianą w szczególności jako zdarzenie zewnętrzne, niezależne od woli Stron, którego pomimo dochowania należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, którego skutkiem nie można zapobiec przy zachowaniu normalnych środków ostrożności, w tym w szczególności: klęski żywiołowe, konflikty zbrojne, akt terroryzmu, akt władzy lub administracji państwowej (w tym akty oraz nakazy sanitarno-epidemiologiczne oraz bhp organów administracji publicznej, wydawane po zawarciu umowy w związku z przeciwdziałaniem COVID-19 lub innych epidemii), konflikt w zakładzie pracy, obostrzenia wprowadzane przez organy administracji publicznej w związku ze stanem epidemii lub stanem zagrożenia epidemicznego w rozumieniu ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2069 ze zm.), powszechnie obowiązujące na obszarze, na którym zlokalizowany jest Obiekt, stan wyjątkowy.
  3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadkach zaistnienia przesłanek wskazanych w ust. 1 pkt 4 lit. b), c), d), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
  4. W przypadku zmian określonych w ust. 1 pkt 4 lit. b), c), d) Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztów Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi, odpowiadające zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

5. W celu dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmiany. Strona zgłaszająca konieczność wprowadzenia zmian w umowie złoży drugiej Stronie pisemny wniosek o zmianę postanowień umowy ze szczegółowym uzasadnieniem konieczności wprowadzenia proponowanych zmian.
6. W przypadku zmiany Umowy na podstawie ust. 1 pkt 1 we wniosku o dokonanie zmiany należy przedłożyć informacje o wpływie okoliczności związanej z wystąpieniem siły wyższej np. wirusa SARS-Co-2 lub choroby wywołanej tym wirusem COVID-19 na należyte wykonanie umowy oraz potwierdzenie okoliczności, na które powołuje się Wykonawca, poprzez stosowne dokumenty lub oświadczenia.
7. W przypadku zmian Umowy na podstawie ust. 1 pkt 4 we wniosku o jej dokonanie należy wskazać w szczególności: szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, dokumenty, z których będzie wynikać, w jaki zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadające temu zakresowi, kwoty składek uiszczanych do ZUS/KRUS w części finansowanej przez Wykonawcę, kwoty wpłat uiszczanych do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę.
8. Zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku gdy z komunikatów Prezesa GUS ogłaszanych po zawarciu Umowy i dotyczących czterech następujących po sobie kwartałów wynika, że suma ogłaszanych wartości zmian wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych stanowi wartość większą niż 8% lub mniejszą niż -/8%.
  - 1) Wniosek o zmianę może dotyczyć okresów realizacji Przedmiotu Umowy za które nie zostało zapłacone wynagrodzenie miesięczne, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy.
  - 2) W związku z wynagrodzeniem rozliczanym ryczałtowo i powykonawczo przewidzianym w §3 ust. 1 Umowy, Wykonawca albo Zamawiający musi wskazać we wniosku o zmianę wynagrodzenia, które elementy kosztów wskazanych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do oferty uległy zwiększeniu albo zmniejszeniu.
  - 3) Wartość zmiany (WZ) określa się na podstawie wzoru:
    - a) dla rozliczenia ryczałtowego:  $WZ = W \times L \times F\%$ , przy czym:
      - W – suma kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 13,
      - L – liczba miesięcy pozostała do realizacji Przedmiotu Umowy,
      - F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmian wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych wynikających z komunikatów prezesa GUS.
    - b) dla rozliczenia powykonawczego:  $WZ = W \times F\%$ 
      - W – suma kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 13,
      - F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmian wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych wynikających z komunikatów prezesa GUS.
  - 4) Zmianę umowy dotyczącą zmiany wynagrodzenia, po zaakceptowaniu wniosku przez obie Strony wprowadza się aneksem do umowy.
  - 5) Obliczona w sposób określony w ust. 8 pkt (3 wartość powiększona o należny podatek VAT zostanie wypłacona Wykonawcy albo zwrócona Zamawiającemu w terminie wskazanym w §3 ust. 2 Umowy.
  - 6) Możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż raz na kwartał.

- 7) Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie postanowień ust. 8 nie może przekroczyć łącznie wartości stanowiącej 30 % wartości kosztów wskazanych w ust. 8 pkt (3, określonych pierwotnie w formularzu cenowym.
- 8) W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 4 zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - a) przedmiotem umowy są usługi wskazane w § 1 ust.1,
  - b) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.
- 9) W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 4 zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca:
  - a) w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu wprowadzającego ww. zmianę wynagrodzenia - przedłoży Zamawiającemu oświadczenie zawierające wykaz podwykonawców, których umowy spełniają warunki określone w pkt. (8 wraz z wartościami zmiany wynagrodzeń Podwykonawców oraz wskazaniem terminów zapłaty kwot zmiany wynagrodzenia Podwykonawców
  - b) w terminie wskazanym przez Zamawiającego przekaze Zamawiającemu oświadczenie o uregulowaniu wynagrodzenia Podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 18**

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają również możliwość przekazania dokumentów przy użyciu systemu elektronicznej komunikacji w taki sposób, żeby adresat mógł się z nimi zapoznać. Nie dotyczy to przypadków, gdy przepisy umowy przewidują określoną formę dla oświadczeń stron.
3. Nieważność któregokolwiek z postanowień umowy, w całości lub w części, nie wpłynie na ważność pozostałych postanowień umowy. W takim wypadku strony zastąpią postanowieniami nieważne postanowienia ważnymi, które odpowiadają w największym możliwym stopniu ich woli.
4. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2176 ze zm.) i podlega udostępnieniu i ponownemu wykorzystaniu na zasadach i w trybie określonym w ww. ustawie.
5. W związku z przekazanymi Zamawiającemu przez Wykonawcę danymi osobowymi pracowników w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne w stosunku do ww. pracowników wynikające z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. (RODO).
6. W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie właściwe przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy ustawy o ochronie osób i mienia.
7. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
9. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami,
  - 2) oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: