

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana pokrycia dachowego wraz z przemurowaniem kominów (połąć
wschodnia)
ADRES INWESTYCJI: Plac Wolności 15, 58-420 Lubawka
NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce
ADRES INWESTORA: ul. Zielona 12, 58-420 Lubawka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Maciej Kosal, insp. ds. budowlanych

DATA OPRACOWANIA: 2021-07-15

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Plac Wolności 15 Lubawka - wymiana pokrycia dachowego i przemurowanie kominów (1/2 dachu)					
1		Pokrycie dachowe			
1 d.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		{elewacja frontowa} $(9,9 + 0,5) * 9,8 + (3,4 + 0,5) * 0,5 * (9,8 + 6,2)$	m2	133,120	
		{elewacja boczna} $(18,5 + 2 * 0,5) * 0,5 * (6,2 + 6,1)$	m2	119,925	
		{elewacja tylna} $(2,5 + 0,5) * 0,5 * (6,1 + 8,6)$	m2	22,050	
				RAZEM	275,095
2 d.1	KNR-W 4-01 0509-02 z.sz.2.4. 9910-03/4	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie 85-120 %	m2		
		{połąc boczna} 208,75	m2	208,750	
				RAZEM	208,750
3 d.1	KNR-W 4-01 0441-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łat do 24 cm	m2		
		poz.2	m2	208,750	
				RAZEM	208,750
4 d.1	KNR-W 4-01 0441-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m		
		{wiatrowe} 4,8 + 11,9	m	16,700	
				RAZEM	16,700
5 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{pasy nadrynnowe - bok} 18,5 * 0,40	m2	7,400	
		{wiatrownice} $(4,8 + 11,9) * 0,40$	m2	6,680	
		{komin prosty} $2 * (1,40 / 0,707 + 0,90) * 0,40$	m2	2,304	
		{portki} $2 * (1,95 / 0,707 + 0,75) * 0,40$	m2	2,807	
				RAZEM	19,191
6 d.1	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m2		
		poz.2	m2	208,750	
				RAZEM	208,750
7 d.1	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m2		
		poz.2	m2	208,750	
				RAZEM	208,750
8 d.1	KNR K-05 0105-02	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 70 do 80 cm	m2		
		poz.2	m2	208,750	
				RAZEM	208,750
9 d.1	KNR-W 2-02 0409-06	Wiatrownice - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m3		
		$(4,8 + 11,9) * 0,18 * 0,025$	m3	0,075	
				RAZEM	0,075
10 d.1	KNR K-05 0102-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		{połąc boczna} 18,5	m	18,500	
				RAZEM	18,500
11 d.1	KNR K-05 0102-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m		
		poz.10	m	18,500	
				RAZEM	18,500
12 d.1	KNR K-05 0102-06	Wykonanie deskowania - szalowanie okapu	m2		
		poz.10 * 0,50	m2	9,250	
				RAZEM	9,250
13 d.1	KNR K-05 0302-06	Wykonanie połąc dachowych ponad 50 m ² z dachówki ceramicznej karpiówki - co trzecia mocowana	m2		
		poz.2	m2	208,750	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	208,750
14 d.1	KNR K-05 0304-02	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną karpówką Opal i Opal Berliner	m		
		14,9	m	14,900	
				RAZEM	14,900
15 d.1	KNR K-05 0304-04	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką ceramiczną karpówką Opal i Opal Berliner	m		
		7,4	m	7,400	
				RAZEM	7,400
16 d.1	KNR K-05 0304-05	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż elementów uzupełniających - gąsior początkowy	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.1	KNR K-05 0306-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi karpówką Opal i Opal Berliner	m		
		14,9	m	14,900	
				RAZEM	14,900
18 d.1	KNR K-05 0306-04	Dodatkowe nakłady na obróbkę kalenic dachówką karpówką Opal	m		
		poz.17	m	14,900	
				RAZEM	14,900
19 d.1	KNR K-05 0306-02	Dodatkowe nakłady na obróbkę okapów dachówką karpówką Opal	m		
		poz.10	m	18,500	
				RAZEM	18,500
20 d.1	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem	m		
		poz.10	m	18,500	
				RAZEM	18,500
21 d.1	KNR K-05 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska duża	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1	KNR K-05 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska duża - montaż desek ław na istniejących wspornikach na połaci zachodniej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23 d.1	KNR K-05 0406-02	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.1	KNR K-05 0407-01 analogia	Przebudowa kominków spaliniowych/wentylacyjnych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
25 d.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynk	m2		
		poz.5	m2	19,191	
				RAZEM	19,191
2		Kominy			
26 d.2	KNR-W 4-01 0433-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m3		
		{komin prosty} 1,25 * 0,75 * 3,20	m3	3,000	
		{portki - odcinek prosty} 1,80 * 0,60 * 1,50	m3	1,620	
				RAZEM	4,620

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2	KNR-W 2-02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły - z cegły klinkierowej	m3		
		poz.27	m3	4,620	
				RAZEM	4,620
29 d.2	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		{komin prosty} 2 * (1,25 + 0,75) * 3,20	m2	12,800	
		{portki - odcinek prosty} 2 * (1,80 + 0,60) * 1,50	m2	7,200	
				RAZEM	20,000
30 d.2	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		{komin prosty} 2 * (1,25 + 0,75) * 1,00	m2	4,000	
		{portki (połowa tynków na portkach)} (2 * 7,82 + 2 * (0,60 + 3,40 + 0,60 + 2,80) * 0,60) * 0,5	m2	12,260	
				RAZEM	16,260
31 d.2	KNR-W 4-01 0735-03	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II na kominach ponad dachem płaskim	m2		
		poz.30	m2	16,260	
				RAZEM	16,260
3		Rynny i rury spustowe			
32 d.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		{elewacja frontowa} 9,9	m	9,900	
		{elewacja boczna} 18,5	m	18,500	
				RAZEM	28,400
33 d.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		{elewacja frontowa} 9,8	m	9,800	
		{elewacja boczna} 6,1	m	6,100	
				RAZEM	15,900
34 d.3	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk	m		
		poz.32	m	28,400	
				RAZEM	28,400
35 d.3	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów tytan-cynk	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.3	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk	m		
		poz.33	m	15,900	
				RAZEM	15,900
37 d.3	KNR-W 4-01 0532-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy tytan-cynk	szt.		
		2 * 3	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
4		Wywiezienie i utylizacja gruzu			
38 d.4	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 2 km	m3		
		poz.27 + poz.30 * 0,02 + poz.2 * 0,02	m3	9,120	
				RAZEM	9,120
39 d.4	Sanikom	Opłata za składowanie gruzu	t		
		poz.38 * 1,8	t	16,416	
				RAZEM	16,416