

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Remont pomieszczeń budynków zlokalizowanych w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 2/9 oraz przy ul. Opolskiej 2/14

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI TARNOGÓRSKICH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 381486540

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Towarowa 1

1.4.2.) Miejscowość: Tarnowskie Góry

1.4.3.) Kod pocztowy: 42-600

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@znt-tg.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.znt-tg.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-311a5c46-1016-11ee-9355-06954b8c6cb9

2.2.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00527887

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2023-12-01

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00350996

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Remont pomieszczeń budynków zlokalizowanych w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 2/9 oraz przy ul. Opolskiej 2/14

Umowa dla części nr 2

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Część 2: Remont pustostanu zlokalizowanego przy ul. Opolskiej 2/14 w Tarnowskich Górach

1. Przedmiotem robót jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego pozwalającego na wynajęcie go nowemu najemcy. Lokal znajduje się w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 2/14. Właścicielem budynku jest Gmina Tarnowskie Góry.

2. Szczegółowy zakres robót oraz warunki realizacji zamówienia zostały opisane w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w przedmiarach robót oraz w projektowanych postanowieniach umowy. Dokumenty te należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45262321-7 - Wyrównywanie podłóg

45432130-4 - Pokrywanie podłóg

45431200-9 - Kładzenie glazury

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-15

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

49 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MS BUD Mateusz Siudyka

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6252385221

4.3.4.) Miejscowość: Strzyżowice

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 66758,26 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00435919/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-11-03

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zwiększony zakres prac

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zwiększony zakres prac : zerwanie posadzki cementowej, wykonanie izolacji cieplnej, przeciwwilgociowej, wykonanie warstwy wyrównawczej. Wzrost wartości robót budowlanych o 3,23%.

5.4.6.) Wartość zmiany: 2158,25

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 68333,98 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

ogłoszenie dotyczy części 2: Remont pustostanu zlokalizowanego przy ul. Opolskiej 2/14 w Tarnowskich Górach