

UMOWA Nr / ZUO / 2022 (PROJEKT)

zawarta w Katowicach, w dniu 2022 r., pomiędzy:

Zakładem Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, przy ul. Hutniczej 8, 40-241 Katowice - wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000825316, NIP: 954-281-08-52, kapitał zakładowy 16.300.000,00zł, reprezentowaną przez –

Sławomira Michalika – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej Zamawiającym,

a

...,

reprezentowaną przez –

...,

zwaną dalej Wykonawcą

o następującej treści:

§. 1.

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający – zleca, a Wykonawca przyjmuje **zlecenie polegające na opracowaniu i złożeniu wniosku o dofinansowanie** w ramach programu priorytetowego „Racjonalna gospodarka odpadami Część 2) Instalacje gospodarowania odpadami (dalej Program), do którego nabór prowadzony jest przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (dalej Fundusz).
2. Zamówienie obejmuje swym zakresem również:
 - a. przygotowanie wszystkich niezbędnych załączników określonych w Liście wymaganych załączników do wniosku o dofinansowanie (dokument jest załącznikiem do Programu, dostępny jest na stronie www Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej), w tym:
 - I. wstępną analizę merytoryczną Projektu (spełnianie kryteriów programowych),
 - II. sporządzenie wniosku o pożyczkę,
 - III. weryfikację i ewentualne uzupełnienie analizy rynku,
 - IV. sporządzenie wniosku o dotację,
 - V. sporządzenie analizy finansowej,
 - VI. sporządzenie studium wykonalności,
 - VII. planowanie pozyskiwania dokumentów (załączników do wniosku),

- VIII. kompletacja dokumentacji wniosku,
- IX. sporządzenie wymaganych uzupełnień i korekt dokumentacji aplikacyjnej,
- X. doradztwo w zakresie przygotowania umowy z NFOŚiGW;

Powyższy Katalog nie wyczerpuje zakresu zadań jakie są niezbędne do wykonania by wniosek uznano za kompletny.

- b. koordynację procedur aplikowania o środki Funduszu już po przygotowaniu i złożeniu wniosku przez Wykonawcę;
3. Wniosek dotyczy inwestycji Zamawiającego pn.: „*Modernizacja Istniejącego Zakładu Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. w Katowicach przy ul. Hutniczej 8*”, którą Zamawiający zamierza przeprowadzić w ramach ww. Programu w tirecie pn. „*budowa nowej lub rozbudowa istniejącej instalacji unieszkodliwiania odpadów medycznych lub weterynaryjnych poprzez ich termiczne przekształcenie. Jeżeli w instalacji będącej przedmiotem wniosku przetwarzane będą paliwa lub odpady inne niż odpady medyczne lub weterynaryjne intensywność dofinansowania zmniejszona jest proporcjonalnie do udziału masy odpadów medycznych i weterynaryjnych w łącznej masie przetwarzanych termicznie odpadów i paliw*”.
4. Inwestycja polega na:
- a. budowie instalacji termicznego przekształcania odpadów niebezpiecznych (również ciekłych) w tym medycznych o wydajności ok. 10 tys. Mg odpadów/rok (tj. 1350 kg/h i 32,4 Mg/dobę),
 - b. likwidacji istniejącej instalacji termicznego przekształcania odpadów o wydajności ok. 1,5 tys. Mg odpadów/rok (ok. 200 kg/h),
 - c. modernizacji i rozbudowie miejsc magazynowania odpadów,
 - d. budowie budynku zaplecza magazynowo – socjalno – warsztatowego,
 - e. zagospodarowaniu energii powstającej w procesie termicznego przekształcania odpadów (budowa/modernizacja ciepłociągów), trigeneracja,
 - f. budowie przyłącza energetycznego.
5. Szacunkowa wartość inwestycji wynosi około 70.000.000,00 (słownie: siedemdziesiąt milionów 00/100) złotych brutto.

§. 2.

Oświadczenia Stron.

1. Zamawiający oświadcza, że na potrzeby inwestycji przygotowano lub są w trakcie przygotowania następujące dokumenty:
- a. Koncepcja modernizacji Zakładu Utylizacji Odpadów (05.2021r.) – posiadane;
 - b. Raport Oddziaływania na Środowisko (12.2021r.) wraz ze złożonym w dniu 30.12.2021 wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – posiadane;
 - c. Program Funkcjonalno–Użytkowy – w trakcie przygotowywania (przewidywany okres wykonania: do 31.10.2022 roku);
 - d. Analiza Rynku – w trakcie przygotowywania (przewidywany okres wykonania: do 30.06.2022 roku).

2. Wykonawca oświadcza, że:
 - a. posiada niezbędne doświadczenie w aplikowaniu o środki z Funduszu potwierdzone postępowaniami (co najmniej dwoma) zakończonymi pozyskaniem dofinansowania dla inwestycji o łącznej wartości nie mniejszej niż 30 mln zł brutto w okresie ostatnich 5 lat kalendarzowych, na dowód czego załącza do nin. Umowy właściwe referencje;
 - b. posiada Ubezpieczenie działalności OC na kwotę nie mniejszą niż 500 000 (słownie: pięćset tysięcy 00/100) złotych, na dowód czego załącza do nin. Umowy kopię umowy ubezpieczenia lub inny odpowiedni dokument, a w przypadku zmiany umowy ubezpieczenia w trakcie trwania Umowy doręczy Zamawiającemu nowe odpowiednie dokumenty, zapewniając ciągłość ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym paragrafie lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni zapisy umowy na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tejże umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy;
 - c. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie ażeby przyjąć zlecenie i wykonać Przedmiot Umowy, oraz - że Przedmiot Umowy mieści się w zakresie jego zarejestrowanej działalności gospodarczej.
3. Strony zgodnie oświadczają, że:
 - a. Strony zobowiązują się, z zastrzeżeniem przepisów prawa, do nie ujawniania osobom trzecim informacji dotyczących drugiej strony, uzyskanych w trakcie realizacji Umowy, chyba że uzyskają uprzednią pisemną zgodę drugiej strony. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim - nie dotyczy informacji powszechnie dostępnych oraz informacji uzyskanych od osób trzecich, jak również informacji, których obowiązek ujawnienia wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa jak np. ustawa o dostępie do informacji publicznej;
 - b. Strony zobowiązują się do czynnej współpracy w ramach wykonania Umowy.

§. 3.

Zobowiązania Stron.

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) dostarczenia do Wykonawcy dokumentacji oraz wszelkich informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, na wezwanie wykonawcy w terminach umożliwiających dochowanie wymagań Instytucji organizującej nabór wniosków;
 - b) bezzwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich wezwaniach ze strony Instytucji organizującej nabór wniosków do dokonania uzupełnień i korekt wniosków o pożyczkę i dotację;

- c) składania w wymaganym terminie uzupełnień i korekt do wniosków o pożyczkę i dotację, sporządzonych przez Wykonawcę na podstawie dokumentów i danych, które Zamawiający dostarczy;
 - d) sporządzenia i przekazania właściwego pełnomocnictwa dla Wykonawcy celem realizacji przedmiotu Umowy;
 - e) współdziałania z Wykonawcą w trakcie realizacji przedmiotu Umowy;
 - f) prowadzenia wszystkich postępowań zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
- a) zachowania należytej staranności przy realizacji Przedmiotu umowy, a w szczególności zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z uwzględnieniem stanu faktycznego i prawnego, w oparciu o dokumenty oraz inne informacje dostarczone przez Zamawiającego, a także dokumenty i informacje publicznie dostępne;
 - b) reprezentowania i ochrony interesów Zamawiającego wobec osób trzecich przy wykonywaniu Przedmiotu umowy;
 - c) udzielania Zamawiającemu informacji o przebiegu wykonania Przedmiotu Umowy nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie oraz na każde żądanie Zamawiającego;
 - d) przygotowania dokumentów objętych Przedmiotem Umowy.

§. 4.

Termin realizacji i płatności.

1. Opracowanie i złożenie wniosku wraz z wszelkimi niezbędnymi załącznikami do wniosku nastąpi nie później niż do dn. 15 grudnia 2022 r.
2. Koordynacja procedur aplikowania o środki Funduszu już po przygotowaniu i złożeniu wniosku przez Wykonawcę będzie trwała aż do zakończenia tychże procedur w ramach złożonego przedmiotowego wniosku.
3. Wysokość wynagrodzenia netto za zlecenie wynosi: ... (słownie: ... /100) złotych.
4. Wynagrodzenie powiększone będzie o należny podatek VAT w wysokości przewidzianej w przepisach odrębnych na dzień wystawienia faktury VAT;
5. Zapłata ceny nastąpi w transzach płatnych po kolejnych etapach postępowania, wymienionych poniżej:
 - a) skuteczne złożenie wniosku z wymaganymi załącznikami – 30 %, tj. (słownie: ... /100) złotych;
 - b) zakwalifikowanie projektu do dofinansowania przez NFOŚiGW – 50 % tj. (słownie: ... /100) złotych;
 - c) po wypłacie przez NFOŚiGW kwoty należnego wsparcia finansowego – 20 % tj. (słownie: ... /100) złotych.
6. Wynagrodzenie obejmuje przeniesienie praw autorskich i zależnych na zasadach opisanych w Umowie.
7. W przypadku wycofania przez Zamawiającego złożonego wniosku o pożyczkę i dotację w trakcie ich rozpatrywania przez NFOŚiGW, a także w przypadku rezygnacji z realizacji projektu lub rezygnacji z dofinansowania w trakcie rozpatrywania wniosku o pożyczkę i dotację lub w trakcie negocjacji umów pożyczki i dotacji, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy kwotę w wysokości 50 % wynagrodzenia określonego w ust. 5

za odpowiedni etap, w którym nastąpiło wycofanie wniosku, z uwzględnieniem zapisu z ust. 4.

8. Faktura VAT wystawiona będzie po każdym z etapów w terminie do 14 dni po jego zakończeniu.
9. Zapłata prawidłowo wystawionej faktury VAT nastąpi w terminie do 30 dni od dnia jej otrzymania.
10. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie przez Wykonawcę faktur, faktur korygujących i ich duplikatów w formie elektronicznej, z uwzględnieniem zasad ich przechowywania oraz trybu udostępniania organowi podatkowemu lub organowi kontroli skarbowej. Strony postanawiają, że przysyłanie ww. dokumentów odbywać się będzie na adres e-mail Zamawiającego: zuo@zuo.com.pl. Wskazany przez zamawiającego adres e-mail, na który mają być wysyłane e-faktury, będzie wiążący dla wystawcy faktury do momentu doręczenia mu w formie elektronicznej lub pisemnej informacji o nowym adresie e-mail.

§. 5.

Kary umowne.

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje któregośkolwiek lub realizuje nieprawidłowo którykolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do prawidłowego wykonania Umowy i wyznaczy mu w tym celu dodatkowy termin, nie krótszy niż 7 dni kalendarzowych.
2. Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy w wysokości 10 % wysokości wynagrodzenia opisanego w Umowie w przypadku, gdy Wykonawca z własnej winy nie dochowa terminu na przygotowanie i złożenie wniosku.
3. Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy w wysokości 10 % wysokości wynagrodzenia opisanego w Umowie w przypadku, gdy Wykonawca złoży wniosek w sposób skutkujący jego odrzuceniem.
4. W kwestiach nieuregulowanych obowiązuje odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
5. Roszczenia przekraczające swą wysokością wysokość kar umownych mogą być dochodzone na zasadach ogólnych.

§. 6.

Rozwiązanie Umowy.

Istnieje możliwość rozwiązania Umowy, za odpowiednim wynagrodzeniem licznym proporcjonalnie do wykonanych czynności w ramach wskazanych w Umowie etapów, w przypadku gdy:

1. wykonawca naruszy obowiązek zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt b) Umowy,
2. niezyskania przez Zamawiającego decyzji środowiskowej dla inwestycji lub gdy organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odmówi wydania zgody na realizację Inwestycji,

3. niezyskania przez Zamawiającego właściwych zgód korporacyjnych,
4. wystąpią inne, istotne i niedające się przewidzieć przez Zamawiającego lub Wykonawcę okoliczności powodujące bezcelowość dalszego obowiązywania Umowy.

Zapis powyższy nie wyklucza zastosowania normy wynikającej z art. 746 § 1 kc.

§. 7.

Podwykonawcy.

6. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie powierzy jakichkolwiek prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy podwykonawcom.
7. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego swojego podwykonawcy, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia własne.
8. Wykonawca zapewni, aby na wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż [2] Dni Robocze od wezwania, podwykonawca Wykonawcy przekazał oświadczenie, czy wynagrodzenie podwykonawcy zostało zmienione w przypadku wystąpienia zmiany waloryzacyjnej opisanej w Umowie.

§. 8.

RODO.

Celem i w ramach realizacji umowy Strony będą udostępniać sobie wzajemnie dane osób odpowiedzialnych za jej wykonanie w imieniu Strony na podstawie art. 6 ust. 1 pkt f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwanym dalej „RODO”) w zakresie podstawowych, służbowych danych pracowników i współpracowników Stron, takich jak: imię i nazwisko, numer telefonu oraz adres e-mail. Każda ze Stron będzie przetwarzała udostępnione jej dane osobowe jako administrator tych danych.

W wywiązaniu się z obowiązków wynikających z RODO, każda ze Stron umowy zobowiązuje się wykonać w stosunku do osoby, której dane przekazuje drugiej Stronie, obowiązek informacyjny spoczywający na podstawie przepisów RODO na drugiej Stronie.

§. 9.

Prawa autorskie.

1. Wykonawca zapewnia, że na dzień przekazania wszelkich utworów objętych Przedmiotem Umowy Zamawiającemu lub złożenia w odpowiednim urzędzie bądź instytucji, będą mu przysługiwały autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do tych utworów, jak również wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych

praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na wszelkich polach eksploatacji. Wykonawca zapewnia i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych, ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Wykonawca zapewnia i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach zależnych, natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy.

2. Wykonawca oświadcza, że zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do utworów objętych Przedmiotem Umowy, o ile takie występują, na wszelkich polach eksploatacji.
4. Autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zamawiającego z chwilą ich wydania Zamawiającemu lub z chwilą ich złożenia w odpowiednim urzędzie lub instytucji. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności do egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono w formie papierowej, elektronicznej lub innej.
5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, jest ujęte w kwocie wynagrodzenia opisanego w Umowie. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na wszelkich polach eksploatacji bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
7. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
8. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
9. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
10. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje,

że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.

11. O ile Zamawiający nie postanowi inaczej, każdy dokument przekazywany przez Wykonawcę w toku realizacji niniejszej Umowy będzie sporządzony w języku polskim.
12. Zamawiający będzie miał wyłączne prawo do wykorzystania wszelkiej dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę w ramach Umowy.

§ 10.

Siła wyższa.

1. Strony zostają zwolnione od obowiązków wynikających z Umowy w przypadku wystąpienia „siły wyższej” powodującej całkowitą lub częściową niezdolność do wykonania Umowy.
2. Za „siłę wyższą” uważa się okoliczności, które powstały po zawarciu Umowy w wyniku zdarzeń nadzwyczajnych, których żadna ze Stron nie mogła przewidzieć ani nie mogła im zapobiec tj. wojny, zamieszki, pożary, powodzie, trzęsienia ziemi, inne klęski żywiołowe, zarządzenia i zakazy wydane przez władze oraz polityczne i ekonomiczne strajki uznane przez związki zawodowe.
3. Strona, która ze względu na działanie „siły wyższej” nie może wywiązać się w określonym czasie z obowiązków wynikających z Umowy powinna natychmiast (nie później niż w ciągu 4 dni) powiadomić drugą Stronę o zaistniałej sytuacji. Jeżeli Strona w ciągu 4 dni nie wywiąże się z tego obowiązku traci prawa związane z wystąpieniem „siły wyższej”, chyba że udowodni, że siła wyższa uniemożliwiła jej powiadomienie drugiej strony w tym terminie.
4. Po ustąpieniu wydarzenia określonego jako „siła wyższa” Strony zobowiązane są do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugą Stronę.
5. Jeżeli „siła wyższa” trwa dłużej niż 14 dni Strony określą wspólnie dalszy tryb realizacji Umowy.

§. 11.

Osoby do kontaktu.

Osobami do kontaktu w celu realizacji Umowy są:

6. ze strony Zamawiającego:
 - a. ..., e-mail: [...](#), tel. ...,
 - b. ..., e-mail: [...](#), tel.
1. ze strony Wykonawcy:
 - a. ..., e-mail: [...](#), tel. ...,
 - b. ..., e-mail: [...](#), tel.

§. 12.

Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy Aneksu, za wyjątkiem zmiany danych dotyczących adresów e-mail, danych do kontaktu oraz danych zawartych w komparycji Umowy, gdzie wystarczającym jest jednostronne oświadczenie woli.
2. Strony zobowiązują się dążyć do polubownego rozwiązania wszelkich sporów mogących wyniknąć na tle obowiązywania niniejszej Umowy. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy, zostaną poddane rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Językiem właściwym przy realizacji Umowy jest język polski.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie normy i przepisy obowiązującego prawa.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: