



Gpr.271.2.2023

Frysztak, 05.05.2023 r.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA DO SWZ

W związku z przesłanymi pytaniami dotyczącym Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.: „**Rozbudowa i modernizacja wielofunkcyjnego boiska sportowo – rekreacyjnego na terenie GOSiR we Frysztaku**”, działając na podstawie art. 284 ust.2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), Zamawiający udziela poniżej odpowiedzi na zadane pytania.

Pytanie 1.

Ze względu na stosunkowo złożony zakres zamówienia oraz okres długiego weekendu i okresu urlopowego, proszę o zmianę terminu składania ofert na 16.05.2023.

Odpowiedź Ad. 1: Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert.

Pytanie 2.

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź Ad. 2: Zgodnie z art. 222 ust. 4 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (jedn. tekst. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i w takim terminie zostanie ona udostępniona.

Pytanie 3.

Proszę o udostępnienie badań geotechnicznych gruntu.

Odpowiedź Ad. 3: Zakres inwestycji nie wymaga przeprowadzenia badań geologicznych, a orzeczenie techniczne w tym zakresie znajduje się w pkt.8 opisu technicznego z projektu stanowiącego załącznik do SWZ. W związku z powyższym Zamawiający nie będzie przeprowadzał dodatkowych badań i udostępniał opracowania w tym zakresie.

Pytanie 4.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwier-

ciędlu stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź Ad. 4: Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową i techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia, dokumentacja ta jest kompletna, brak jakichkolwiek dokumentów (o ile by wystąpił) istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Pytanie 5.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź Ad. 5: Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie 6.

Proszę o dopuszczenie zapłaty wynagrodzenia na podstawie częściowych odbiorów i faktur do 70% wynagrodzenia.

Odpowiedź Ad. 6: Zamawiający nie dopuszcza zapłaty wynagrodzenia na podstawie odbiorów i faktur przejściowych.

Pytanie 7.

Umowa nie przewiduje możliwości zmiany terminu realizacji w przypadku czynników niezależnych od wykonawcy w postaci warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi, co wymaga uzupełnienia dla właściwego traktowania wykonawcy.

W związku z tym brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy dotyczących możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie zapisu poprzez dodanie kolejnego ppkt o treści:

W przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi przewiduje się możliwość zmiany terminu realizacji o ilość dni występowania ww. przeszkód.

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

Odpowiedź Ad. 7: Zamawiający nie dokonuje zmian w zapisach umowy. Wszelkie możliwości zmiany zostały opisane w jej projekcie i obejmują inne skutki uniemożliwiające wykonanie robót w terminie umownym.

Pytanie 8.

Proszę o udostępnienie PZT w formacie dwg ponieważ są niezbędne dla rzetelnego opracowania oferty.

Odpowiedź Ad. 8: Zamawiający nie dysponuje projektem zagospodarowania terenu w formacie dwg w związku z powyższym nie udostępnia go w tej wersji.

Pytanie 9.

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje?
Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź Ad. 9: Zamawiający udostępnił całość dokumentacji o której mowa w pytaniu na załączniku nr 7 do SWZ PB-lokalizacja.

Pytanie 10.

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź Ad. 10: Dojazd do placu budowy po drodze powiatowej oraz terenie wewnętrznym placu budowy. Ograniczenia zgodne z oznakowaniem zarządcy drogi, niezależne od Zamawiającego.

Pytanie 11.

Mimo odpowiedzi Zamawiającego, proszę o dopuszczenie możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania,

Odpowiedź Ad. 11: Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w odpowiedzi na pytania do SWZ z dnia 25.04.2023 znak Gpr.271.2.2023.

Pytanie 12.

Mimo odpowiedzi Zamawiającego, proszę o dopuszczenie możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedź Ad. 11: Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w odpowiedzi na pytania do SWZ z dnia 25.04.2023 znak Gpr.271.2.2023.

Pytanie 13.

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70% wartości umowy ponieważ sama zaliczka w wysokości 2% i płatność końcowa 98% jest niekorzystnym dla wykonawcy założeniem.

Odpowiedź Ad. 13 Zamawiający nie dopuszcza zapłaty wynagrodzenia na podstawie odbiorów i faktur przejściowych, nie przewiduje również udzielania zaliczek.

Wójt

(-)

Jan Ziarnik

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)