

Numer wniosku	BA.6743.14.54.2023 AN
Data wpływu zgłoszenia	01.08.2023 r.
Rodzaj inwestycji	Budowa oświetlenia boiska przy szkole Podstawowej w Przechlebiu
Adres inwestycji	Przechlebie, ul. Szkolna, działki numer 388/13, 389/13
Data wydania decyzji sprzeciw	-
Upływ terminu wniesienia sprzeciwu	22.08.2023 r.
Niewniesienie sprzeciwu	22.08.2023 r.
Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora	Gmina Zbrosławice

Wymagania dotyczące nadzoru:

1. Roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. b) ustawy Prawo budowlane;
- ~~2. Roboty prowadzić pod nadzorem archeologicznym;~~
- ~~3. Wykonywanie wykopów fundamentowych prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa górniczego z adnotacją do Dziennika Budowy;~~
4. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany (art. 45 ustawy Prawo budowlane):
 - prowadzić dziennik budowy,
 - ~~- umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,~~
 - odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;
- ~~5. Nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego, na podstawie § 2 ust. 1 pkt 13 lit. a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554).~~

Wymagania dotyczące rozpoczęcia robót:

1. Przed rozpoczęciem robót należy zapewnić sporządzenie projektu technicznego- art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. b,
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a, dołączając (art. 41 ust. 4):
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy – w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
 - ~~b) inspektora nadzoru inwestorskiego – jeżeli został on ustanowiony~~
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
3. Obiekt podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie (art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane),

Wymagania dotyczące zakończenia robót:

1. Obiekt wymaga geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (z art. 43 ust 1 pkt 1 ustawy - Prawo budowlane)
- ~~2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane).~~
- ~~3. Do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).~~