

ZATWIERDZAM

Zm. DYREKTORA
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zakładu Karnego w Siedlcach
ppik Tomasz Frankowski

9/2023

nr zamówienia/rok

NOTATKA SŁUŻBOWA

**protokół z przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
którego wartość nie przekracza wartości szacunkowej
130 000 zł netto* / 7 000 zł brutto - 50 000 zł netto***

1. Dotyczy udzielenia zamówienia publicznego na:

Nazwa przedmiotu zamówienia

„Wykonanie rocznego przeglądu obiektów budowlanych znajdujących się na terenie Zakładu Karnego w Siedlcach” w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a i b Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2020.0.1333.t.j. z późn. zm.),

Charakterystyka przedmiotu zamówienia:

Wykonania rocznego przeglądu obiektów budowlanych znajdujących się na terenie Zakładu Karnego w Siedlcach w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a, b, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.2020.0.1333 t.j. z późn. zm.). W zakresie okresowej kontroli instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) oraz kontroli instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażenia, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów zostaną udostępnione protokoły z przeglądów wykonywanych na bieżąco przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w danej dziedzinie przeglądu.

Na terenie jednostki znajdują się następujące obiekty budowlane:

1. Budynek Administracji 3 kondygnacyjny, pow. zabudowy - 482 m², pow. użytkowa - 1132 m², kubatura - 5667 m³
2. Pawilon penitencjarny D 2 kondygnacyjny, pow. zabudowy - 421,40 m², pow. użytkowa 716 m², kubatura - 3370 m³
3. Pawilon penitencjarny C 2 kondygnacyjny, pow. zabudowy - 352,70 m², pow. użytkowa 585 m², kubatura - 3433 m³
4. Pawilon penitencjarny B 4 kondygnacyjny, pow. zabudowy - 1184 m², pow. użytkowa 3552 m², kubatura - 15000 m³
5. Pawilon penitencjarny A 3 kondygnacyjny z poddaszem użytkowym, pow. zabudowy - 768,40 m², pow. użytkowa - 1820 m², kubatura - 9721 m³
6. Garaż wolnostojący parterowy, pow. zabudowy - 41,60 m², pow. użytkowa - 35,30 m², kubatura - 173 m³
7. Budynek Kuchni i pralni 2 kondygnacyjny, w tym podpiwniczenie, pow. zabudowy - 638,5 m², pow. użytkowa - 1053,92 m², kubatura - 3937,6 m³
8. Warsztat remontowy parterowy, podpiwniczony, pow. zabudowy - 132,8 m², pow. użytkowa - 224 m², kubatura - 514 m³
9. Budynek gospodarczy i pomieszczenia dla psów służbowych parterowy, pow. zabudowy - 78,90 m², kubatura - 308 m³

10. Budynek magazynu depozytowego z kotłownią 2 kondygnacyjny podpiwniczony, pow. zabudowy – 638,5 m², pow. użytkowa – 1038 m², kubatura – 2763 m³
11. Pawilon Przedsiębiorstwa Państwowego SETAR 3 kondygnacyjny podpiwniczony, pow. zabudowy – 792 m², pow. użytkowa – 2530 m², kubatura – 11800 m³
12. Budynek agregatorowni z łącznikiem do warsztatu parterowy, Agregatorownia: pow. zabudowy – 78,90 m², kubatura – 308 m³; Łącznik: pow. zabudowy – 20,33 m², kubatura – 62,3 m³
13. Budynek Sali widzeń, biblioteki i radiowęzła 2 kondygnacyjny, pow. zabudowy – 512 m², pow. użytkowa – 750,8 m², kubatura – 3560 m³;
14. Mur zewnętrzny wokół Zakładu Karnego w Siedlcach 510,18 mb².
15. Pawilon penitencjarny E, 2 kondygnacyjny niepodpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym; pow. zabudowy – 683,30 m², pow. użytkowa – 1133,57 m², pow. całkowita – 1366,60 m², kubatura – 6305,50 m³

Zebrane oferty (w załączeniu):

L.p.	Wykonawca (nazwa, adres)	Data otrzymania oferty	Cena netto/brutto	Uwagi
1	2	3	4	5
1.	OLBUD SERWIS ANDRZEJ LUCHT ul. Śmiała 17B 114 08-110 Siedlce, e-mail: andrzejluchtal@gmail.com	26.03.2023r.	<u>1 550,00 zł /</u> <u>1 906,50 zł</u>	b/u
2.	Smart-Bud Marek Nowak ul. Filopka 15 41 – 811 Zabrze e-mail: biuro@smart-bud.com.pl	27.03.2023r.	3 000,00 zł / 3 690,00 zł	b/u
3.	Urszula Merkler Instal-KOB ul. Inżynierska 22 05-800 Pruszków, e-mail: urszula.merkler@wp.pl	23.03.2023r.	3 000,00 zł / 3 690,00 zł	b/u
4.	Michał Tomczak ul. Nagietkowa 6/4 20-224 Lublin, e-mail: michaltomcz@wp.pl	23.03.2023r.	4 386,00 zł / 4386,00 zł	b/u
5.	KONTER INŻYNIERIA KRZYSZTOF KASPRZYK al. Wyzwolenia 9 lok.21 42 – 224 Częstochowa e-mail: oferty.konterinzynieria@gmail.com	27.03.2023r.	4 450,00 zł / 5 473,50 zł	b/u
6.	Konsorcjum: KABIS Consulting Engineers Sp. z o.o. i KABIS Consulting Konrad Piesyk ul. Wały Dwernickiego 117/121 lok. P211	28.03.2023r.	5 575,50 zł / 6 857,87 zł	b/u

	42 – 202 Częstochowa e-mail: oferty.kabis@gmail.com			
7.	Apro-Bud Zbigniew Bloch ul. Wita Stwosza 44/47 02-661 Warszawa, e-mail: biuoaprobud@gmail.com	28.03.2023r.	5 600,00 zł / 6 888,00 zł	b/u
8.	RAMO POLSKA Sp. z o.o. Aleje Jerozolimskie 214, 214 02-486 Warszawa, e-mail: serwis2@ramopolska.pl	24.03.2023r.	rozbieżne kwoty formularza ofertowego oraz firmowego formularza wykonawcy (5 700,00 zł netto / 6 000,00 zł netto)	oferta została złożona bez zastosowania formularza ofertowego zamawiającego. Dodatkowo oferta jest rozbieżna kwotowo na formularzu elektronicznym postępowania jak i na formularzu firmowym wykonawcy. Proponuję odrzuć ofertę
9.	PBI ADMINISTRACJA Sp. z o. o. ul. gen.Tadeusza Kutrzeby 16/18 05-082 Stare Babice, e-mail: administracja@pbiadministracja.pl	27.03.2023r.	6 250,00 zł / 7 687,50 zł	b/u
10.	FHU KOMAX, ul. Kasztanowa 89B 42-100 KŁOBUCK e-mail: komax_123@wp.pl	26.03.2023r.	6 377,24 zł / 7 844,00 zł	b/u
11.	Fratern Łukasz Wittich ul. Parkowa 18 95-200 Piątkowisko, e-mail: biuro@fratern.pl	23.03.2023r.	6 800,00 zł / 8 364,00 zł	b/u
12.	DB_Profesja D. Nowak – Gil, B. Wrona s.c. ul. Radomska 16 26 – 400 Przysucha e-mail: dorota@dbprofesja.pl	24.03.2023r.	7 050,00 zł/ 8 671,50 zł	b/u
13.	Z.R.B. Budpol ul. Janusza Korczaka 21 D 05-300 Mińsk Mazowiecki e-mail: makris@poczta.onet.pl	27.03.2023r.	7 900,00 zł / 9 717,00 zł	b/u
14.	G5 COMPLEX Łukasz Gręda Piekary 43B 62-730 Dobra e-mail: lukaszagreda79@gmail.com	27.03.2023r.	8 100,00 zł / 9 963,00 zł	b/u
15.	Biuro Obsługi Inwestycji mgr inż. Jacek Byczuk ul. Szkolna 16/21 08-110 Siedlce e-mail: boinw@o2.pl	27.03.2023r.	8 300,00 zł / 10 209,00 zł	oferta przekracza kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia
16.	AKINT Krzysztof Kozłowski ul. Wiertnicza 143a 02 – 952 Warszawa e-mail: biuro@akint.pl	27.03.2023r.	8 950,00 zł / 11 008,50 zł	oferta przekracza kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia

17.	CREAR Eryk Czarkowski ul. Chrobrego 14/2 31 – 519 Kraków e-mail: eryk@crear.net.pl	27.03.2023r.	11 700,00 zł / 11 700,00 zł	oferta przekracza kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia
18.	USŁUGI BUDOWLANE "M-DR" DANIEL RUGAŁA ul. Sandomierska 154/90 25 – 324 Kielce e-mail: biuro@inzynieriamdr.pl	27.03.2023r.	18 000,00 zł / 22 140,00 zł	oferta przekracza kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia

13. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma:

OLBUD SERWIS ANDRZEJ LUCHT

ul. Śmiała 17B 114

08-110 Siedlce,

e-mail: andrzejluchtal@gmail.com

14. Z wybranym wykonawcą zostanie podpisana umowa/~~umowa zlecenie~~/~~umowa o dzieło~~*

2023-03-13
 DZIAŁ Kwatermistrzowski
 Zakładu Karnego w Siedlcach
 (data i podpis kierownika działu)
 mgr Mirosław Sandomierski

2023-03-30
 MŁODSZY INSPEKTOR
 DZIAŁU KWATERMISTRZOWSKIEGO
 Zakładu Karnego w Siedlcach
 st. szer. Joanna Radzikowska
 (data i podpis pracownika komórki merytorycznej)

* niepotrzebne skreślić