



PER-FEKT
FIRMA USŁUGOWO – HANDLOWA
JAKUB DŁUŻEWSKI
ul. J.H. Dąbrowskiego 138 lok. 107
60-577 Poznań
TEL. 512-176-307
www.per-fekt.pl
NIP: 665 273 02 65

MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ZAMIARU ROBÓT BUDOWLANYCH

BUDOWA: PRZEBUDOWA DROGI 492575P LIPIE GÓRY

ETAP: ETAP II

BRANŻA: DROGOWA

ADRES BUDOWY: DZ. NR EWID.: 215 OBRĘB KIEJSZE, GM. BABIAK, POW. KOLSKI,
WOJ. WIELKOPOLSKIE

KATEGORIA: KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – XXV, IV

INWESTOR: GMINA BABIAK
PLAC WOLNOŚCI
62 - 620 BABIAK

Stanowisko:	Imię i nazwisko	nr uprawnień specjalność	podpis
Projektował:	inż. Adam Chmielewski	WKP/0231/POOD/06 drogowa	
Opracował:	mgr inż. Janusz Dłużewski	-----	

Konin, WRZESIEŃ 2021 r.

EGZ. NR **1**

Zawartość opracowania

I CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA	3
1.1 Uprawnienia projektanta – branża drogowa	3
1.2 Zaświadczenie projektanta – branża drogowa	5
1.3 Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego	6
1.4 Decyzja o zwolnieniu z obowiązku budowy kanału technologicznego	17
II CZĘŚĆ OPISOWA	19
1. Przedmiot opracowania.....	19
1.1. Inwestycja	19
1.2. Inwestor:	19
1.3. Jednostka Projektowa:	19
2. Cel opracowania	20
3. Podstawa opracowania	20
4. Materiały wyjściowe	20
5. Stan prawny inwestycji.....	21
6. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu	21
7. Projektowane zagospodarowanie terenu	22
7.1 Opis trasy jezdni w planie	22
7.2 Opis trasy jezdni w przekroju podłużnym	22
7.3 Opis trasy jezdni w przekroju poprzecznym.....	23
7.4 Trasa zjazdu w przekroju poprzecznym	23
7.5 Opis trasy pobocza	23
7.6 Odwodnienie terenu	23
8. Wpływ inwestycji na środowisko.....	23
9. Elementy organizacji ruchu i BRD	24
10. Określenie granic terenu budowy	24
11. Określenie obszarów oddziaływania.....	25
12. Warunki realizacji robót	25
13. Istniejące uzbrojenie terenu w rejonie inwestycji.....	26
14. Informacje dotyczące ochrony zabytków i dóbr kultury.....	26
15. Informacje dotyczące wpływu eksploatacji górniczej.....	26
16. Warunki gruntowo - wodne.....	26
17. Zalecenia dla Wykonawcy robót	26
III CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	27

I CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA

1.1 Uprawnienia projektanta – branża drogowa



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-277/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Adam Roman Chmielewski

inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 28 lutego 1974 r. w Słupcy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny **WKP/0231/POOD/06**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Adam Roman Chmielewski jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takim jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

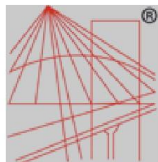
PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Adam Roman Chmielewski
62- 400 Słupca, os. Róża 27 A
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

1.2 Zaświadczenie projektanta – branża drogowa



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-WC6-CVR-J7D *

Pan Adam Roman Chmielewski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0152/07
adres zamieszkania Róża 27 a, 62-400 Słupca
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-17 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



1.3 Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego

WOJCI GMINY BABIAK
62-620 BABIAK
ul. Plac Wolności 5
woj. wielkopolski
ORG.6733.2.2021

Babiał, dnia 08.04.2021r.

**DECYZJA NR 2/2021
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
o znaczeniu lokalnym**

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Sekretarza Gminy Babiak Pana Radosława Bartczaka, działającego w imieniu Inwestora (Gminy Babiak), Plac Wolności 5, 62-620 Babiak** w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o znaczeniu lokalnym, polegającej na: **Przebudowie drogi 492575P Lipie Góry. Inwestycja na dz. nr 215, obręb Kiejsze, od drogi powiatowej DP3419P, odcinek o długości do 980 m.**

**USTALAM
WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) Funkcja zabudowy: infrastruktura techniczna.

2) Rodzaj inwestycji: Przebudowa drogi 492575P Lipie Góry.

Inwestycja na dz. nr 215, obręb Kiejsze, od drogi powiatowej DP3419P, odcinek o długości do 980 m.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować w sposób umożliwiający spełnienie wymogów wynikających z przepisów:

1) Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r., poz. 833 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych tej ustawy,

2) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.)

3) Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282 ze zm.),

4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.),

5) Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161 ze zm.),

6) Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247),

7) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),

8) Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 195),

9) Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624),

10) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.),

11) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.),

12) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (Dz. U. z 2019 r., poz. 2311),

13) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r., nr 164, poz. 1588).

3. Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) Charakterystyka inwestycji:

Przebudowa fragmentu drogi gminnej polegająca na zmianie jej nawierzchni na nawierzchnie asfaltową, a także czyszczenie rowów i przepustów. Projektowane obiekty budowlane stanowią elementy infrastruktury drogowej, zwiększające bezpieczeństwo oraz komfort użytkowników istniejących dróg.

2) Projektuje się:

a) jezdnię o szerokości od 3,50 m do 6,50 m o nawierzchni bitumicznej wraz z możliwością budowy mijanek i poboczami obustronnymi o szerokości 2 x ok. 0,75 m o nawierzchni gruntowej

b) oczyszczenie rowów i przepustów.

Łączna długość przebudowywanej drogi wynosi do 980,00m.

„ok.” należy rozumieć jako „tolerancja +/- 20%”

4. Warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

1) Wnioskowany teren leży poza obszarami ograniczonego użytkowania, poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych oraz poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi.

2) Planowana inwestycja położona jest na terenie Goplańsko – Kujawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu Rozporządzenie nr 14 Wojewody Konińskiego z dnia 23 lipca 1998 r. zmieniające uchwałę w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych terenów, Uchwała nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 r. w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych obszarów (Dz. Urz. Woj. Kon. Nr 1, poz. 86).

3) Na terenie Goplańsko – Kujawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - zgodnie z jego obecnym stanem prawnym - brak jest ustalonych zakazów na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.

4) Planowana inwestycja ze względu na jej rodzaj i sposób realizacji nie naruszy obiektów zieleni, stosunków wodnych w rejonie lokalizacji, nie wpłynie negatywnie na istniejący stan środowiska przyrodniczego lub jego wykorzystanie.

5) Ustala się realizację powyższej inwestycji w sposób nie powodujący negatywnego wpływu na środowisko, zdrowie i życie ludzi.

6) Ustala się przeprowadzenie, po wykonaniu robót ziemnych, rekultywacji zajętego terenu, tzn. przywrócenie do stanu pierwotnego, a w szczególności usunięcie obcych materiałów.

7) W przypadku występowania kolizji i uszkodzenia urządzeń melioracji szczegółowej należy je naprawić w uzgodnieniu z zarządcą w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie.

8) Zgodnie z art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tego rodzaju inwestycja nie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839), a zatem nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

9) Działka o nr ewidencyjnym 215, obręb Kiejsze stanowi drogę. W związku z tym, nie jest wymagane uzyskanie przez inwestora decyzji Starosty zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolniczej przeznaczonych pod zamierzenie inwestycyjne gruntów rolnych przedmiotowej działki.

10) Powierzchnia biologicznie czynna – nie wyznacza się;

11) Przy lokalizacji poszczególnych obiektów powinny decydować względy technologiczne, szczegółowe przepisy branżowe: sanitarne, ochronne, ochrony środowiska i prawa budowlanego, a także wszelkie wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia mieszkańców.

12) Sposób zagospodarowania terenu planowanej inwestycji nie zmieni dotychczasowy sposób użytkowania terenu.

5. Warunki ochrony środowiska kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1) Wnioskowana nieruchomość nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej obejmującej stanowisko archeologiczne - stanowiące zabytek ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Nie podlega ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 ze zm.).

2) W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszystkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków znalezisko i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a

jeśli nie jest to możliwe to Wójt Gminy Babiak zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

6. Warunki obsługi w zakresie komunikacji:

1) Dostęp do planowanej inwestycji z istniejących dróg publicznych.

7. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1) Zapotrzebowanie na wodę – w fazie budowy 62 m³/miesiąc; max 5 m³/dobę,

2) Zapotrzebowanie na energię elektryczną – nie dotyczy (własne agregaty);

3) Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków sanitarnych – ścieki bytowe wytwarzane podczas planowanej budowy będą gromadzone w toaletach przenośnych typu TOI-TOI z wywozem i utylizacją przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4) Sposób odprowadzenia lub wykorzystania wód deszczowych – nie dotyczy;

5) Sposób usuwania lub unieszkodliwiania odpadów – bezpośrednio odbierane i zagospodarowane przez uprawnioną firmę, zgodnie z obowiązującymi przepisami;

6) Ogrzewanie budynku – nie dotyczy;

8. Linia zabudowy

Nie dotyczy.

9. Wymagania dotyczące ochrony osób trzecich:

1) Inwestycję należy projektować z uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz przepisów szczegółowych zapewniających ochronę interesów osób trzecich:

a) dostęp do drogi publicznej;

b) możliwość korzystania z wody;

c) dostęp do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;

d) ochrona przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;

e) ochrona przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;

2) Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które mogłyby zakłócać korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę wynikającą ze społeczno – gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

3) Należy stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które maksymalnie wyeliminują oddziaływanie na środowisko poza teren do którego inwestor posiada tytuł prawny.

4) Planowana inwestycja powinna być zgodna z warunkami technicznymi i przepisami BHP oraz spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.

5) Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich występujących w obszarze oddziaływania projektowanego urządzenia.

6) Robót ziemnych nie wolno wykonywać w taki sposób, żeby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.).

7) Na każdym etapie trwania postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji strony postępowania zostały poinformowane o możliwości zapoznania i wypowiedzieć się co do zebranych dowodów oraz materiałów w powyższej sprawie. Strony postępowania nie wniosły uwag w przedmiotowej sprawie.

10. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji zaznaczono na mapach w skali 1:1000 stanowiących załączniki do niniejszej decyzji.

11. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu:

Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik do decyzji.

12. Inne warunki i zalecenia:

Projekt budowlany należy opracować na aktualnej mapie do celów projektowych tj. mapie geodezyjnej w skali 1:500 lub 1:1000 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, przepisami wykonawczymi od tego prawa i warunkami opiniującymi z jednostek administracji państwowej oraz uzyskać wynikające z przepisów szczególnych wymagane zezwolenia i uzgodnienia projektu budowlanego

13. Okres ważności decyzji:

Niniejsza decyzja jest ważna **na czas nieokreślony**.

UZASADNIENIE

Sekretarz Gminy Babiak Pan Radosław Bartczak, działający w imieniu Inwestora (Gminy Babiak) wystąpił w dniu 26.01.2021 r. (data wpływu 27.01.2021 r.) z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na: **Przebudowie drogi 492575P Lipie Góry. Inwestycja na dz. nr 215, obręb Kiejsze, od drogi powiatowej DP3419P, odcinek o długości do 980 m.**

1. Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ pierwszej instancji wszczął postępowanie administracyjne o czym zawiadomił strony postępowania administracyjnego pismem oraz przez obwieszczenie umożliwiając im zapoznanie się z aktami sprawy.

– Obwieszczenie o wszczęciu postępowanie z dnia 16.02.2021 r. zostało wywieszone na BIP i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Babiak w dniu 16.02.2021 r. i zdjęte w dniu 04.03.2021 r.

– Obwieszczenie o wszczęciu postępowanie z dnia 16.02.2021 r. zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w sołectwie Dębno Królewskie w dniu 17.02.2021 r. i zdjęte w dniu 05.03.2021 r.

– Obwieszczenie o zakończeniu postępowanie z dnia 11.03.2021 r. zostało wywieszone na BIP i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Babiak w dniu 11.03.2021 r. i zdjęte w dniu 29.03.2021 r.

– Obwieszczenie o zakończeniu postępowanie z dnia 11.03.2021 r. zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w sołectwie Dębno Królewskie w dniu 12.03.2021 r. i zdjęte w dniu 31.03.2021 r.

2. Nieruchomość położona jest w obszarze nie posiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

3. Tok formalno-prawny przeprowadzono zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4. Teren, na którym Inwestor zamierza realizować swoje zamierzenie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz strefami ochronnymi ustalonymi na podstawie przepisów szczególnych. Przed utratą mocy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rada Gminy Babiak uchwaliła „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Babiak”.

5. Decyzja ustalająca warunki zabudowy i zagospodarowania terenu ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

6. W orzeczeniu wydanej decyzji zawarto warunek nakładający obowiązek projektowania inwestycji – obiektów i urządzeń – z uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz przepisów szczególnych. W tym pojęciu zawierają się również przepisy wykonawcze do tej ustawy.

7. Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz w oparciu o przepisy w zakresie ochrony środowiska ustalono, że istnieje możliwość lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie wskazanym przez Inwestora. Spełnienie tych wymogów podlega badaniu w postępowaniu o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę.

8. Zgodnie z art. 71 ust. 2. i art. 72 ust. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tego rodzaju inwestycja nie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a zatem nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

9. Realizacja zamierzenia nie będzie miała również negatywnego wpływu na kształtowanie ładu przestrzennego.

10. Planowane inwestycja położona jest poza:

1) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych obszarami wybrzeży lub obszarami góorskimi.

2) obszarami objętymi ochroną w tym strefami ochronnymi ujęć wody.

3) obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

4) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk i siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami sieci Natura 2000 oraz objętymi pozostałymi formami ochrony przyrody.

- 5) obszarami na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.
- 6) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
- 7) obszarami o znacznej gęstości zaludnienia.
- 8) obszarami przylegającymi do jezior.
- 9) obszarami ochrony uzdrowiskowej.
11. Planowana inwestycja położone jest poza obszarami górniczymi, terenami zagrożonymi osuwania się mas ziemnych oraz poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi.
12. Projekt decyzji został sporządzony przez osobę posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117), art. 5 ust 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z art. 8 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych. (Dz. U. z 2014 r., poz. 768).
13. Zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.
14. W związku z powyższymi ustaleniami okoliczności faktycznych i prawnych w przedmiotowej sprawie nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w związku z tym orzeczono jak w sentencji.

UZGODNIENIA

1. Teren, na którym ma być realizowana inwestycja w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Babiak nie był przeznaczony na inwestycje celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (krajowym, wojewódzkim i powiatowym) w związku z czym nie zachodzi potrzeba uzgodnień z art. 53 ust. 4 pkt. 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie zadań rządowych albo samorządowych.

2. Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie decyzji o warunkach zabudowy poprzedzone zostało uzgodnieniem z:

- 1) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kole, ul. Prusa 3, 62-600 Koło;
- 2) Starostwo Powiatowe w Kole, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Sienkiewicza 21/23, 62-600 Koło,
- 3) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań

Powyższe ww. organy nie zajęły stanowiska w ustawowym terminie od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – zatem zgodnie z art. 53. ust. 5 – uzgodnienia uznaje się za dokonane.

4) Powiatowy Zarząd Dróg w Kole, ul. Toruńska 200, 62-600 Koło - postanowieniem nr PZD/Post/16/2021 z dnia 22.02.2021 (data wpływu: 25.02.2021 r.) w którym uzgodnił planowaną inwestycję polegającą na: „przebudowie drogi gminnej nr 492575P Lipie Góry” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 250, obręb Kiejsze w pasie drogi powiatowej nr 3419 P (dz. nr 214/1) w zakresie wynikającym z ustawy o drogach publicznych i prawa o ruchu drogowym pozytywnie uwzględnił podanych podstaw prawnych i określonych warunków:

- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publicznego i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (Dz. U. Nr 220 poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003 r.),
- Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 110 ze zm.)
- Na czas prowadzenia robót w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3419P (dz. 214/1) należy wystąpić do PZD w Kole o umowę użyczenia gruntów dla w/w inwestycji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono ustalić warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla zamierzonej inwestycji.

POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) Niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

- 2) Jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2).
- 3) Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę (art. 65 ust. 1 pkt 1).
- 4) Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji. Przepisu tego nie stosuje się jednak, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ust. 1 pkt 2 i ust. 2).
- 5) Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, roboty budowlane wolno rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, która może być wydana po uprzednim uzyskaniu przez inwestora, wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów (art. 32 ust. 1).
- 6) Udzielona decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
- 7) **Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójty Gminy Babiak w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.**
- 8) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia po zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
- 9) Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na rozstrzygnięcie sprawy organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły ba to zgodę w terminie 14 od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do wyjaśnienia sprawy.



WÓJT
Wojciech Chojnowski
URZĄD GMINY
w BABIAKU
stwierdza, że niniejsza decyzja
stała się ostateczna
z dniem 11.05.2021
Babiak, dn. 11.05.2021

Przygotowała: mgr Małgorzata Sobotka
uprawnienia urbanistyczne nr 13/OKK/2003
Izba Urbanistów Nr G-172/2003
Załączniki:

- 1) Nr 1 Mapowy w skali 1:1000.
 - 2) Nr 2 Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – część tekstowa
- Otrzymują:
- 1) Wnioskodawca
 - 2) Strony postępowania zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.)
 - 3) U.G. w Babiaku – a/a (A.K.)
- Do wiadomości
- 1) Marszałek Województwa Wielkopolskiego.

Sprawę prowadzi: Anna Kawalec

WÓJT
Wojciech Chojnowski

WÓJT GMINY BABIAK
62-620 BABIAK
ul. Plac Wolności 5
woj. wielkopolski

ORG.6733.2.2021

Babiał, dnia 08.04.2021r

Załącznik nr 2 do decyzji Wójta Gminy Babiał
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
ORG.6733.2.2021

w sprawie wydania decyzji ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającego na: **Przebudowie drogi 492575P Lipie Góry. Inwestycja na dz. nr 215, obręb Kiejsze, od drogi powiatowej DP3419P, odcinek o długości do 980 m.**

Analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikającą z przepisów odrębnych oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji opracowano w oparciu o art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodność z przepisami odrębnymi.

- 1) Planowana inwestycja leży w obszarze nie posiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 2) Wnioskowana nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru gminy utracił moc obowiązującą z dniem 31 grudnia 2003 r. Plan ten nie rezerwował terenów dla inwestycji celu publicznego - art. 53 ust. 4 pkt 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 3) Zgodnie z art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tego rodzaju inwestycja zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.
- 4) Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz w oparciu o przepisy w zakresie ochrony środowiska ustalono, że istnieje możliwość lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie wskazanym przez inwestora.
- 5) Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie istnieje potrzeba uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne gruntów rolnych stanowiących użytki rolne.
- 6) Planowana inwestycja położona jest na terenie Gopłańsko – Kujawskiego obszaru Chronionego Krajobrazu - Rozporządzenie nr 14 Wojewody Konińskiego z dnia 23 lipca 1998 r. zmieniające uchwałę w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych terenów, Uchwała nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 r. w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych obszarów (Dz. Urz. Woj. Kon. Nr 1, poz. 86).
- 7) Na terenie Gopłańsko – Kujawskiego obszaru Chronionego Krajobrazu - zgodnie z jego obecnym stanem prawnym - brak jest ustalonych zakazów na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.
- 8) Nieruchomość położona jest na terenie Gopłańsko – Kujawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - zgodnie z jego obecnym stanem prawnym - brak jest ustalonych zakazów na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.).
- 9) Miejsce lokalizacji znajduje się poza zasięgiem obiektów i obszarów chronionych w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- 10) Planowana inwestycja położona jest poza:

- a) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych obszarami wybrzeży, obszarami górskimi lub leśnymi.
- b) obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.
- c) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk i siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami sieci Natura 2000.
- d) obszarami na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.
- e) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
- f) obszarami o znacznej gęstości zaludnienia.
- g) obszarami przylegającymi do jezior.
- h) obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

Stan prawny:

Przebudowa fragmentu drogi gminnej polega na zmianie jej nawierzchni na nawierzchnie asfaltową, a także czyszczenie rowów i przepustów. Projektowane obiekty budowlane stanowią elementy infrastruktury drogowej, zwiększające bezpieczeństwo oraz komfort użytkowników istniejących dróg.

Wnioskowane działka, zlokalizowana jest w obszarze nie posiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wnioskowane działka położona jest na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan. Plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru gminy Babiak utracił moc obowiązującą z dniem 31 grudnia 2003 r. Plan ten nie rezerwował terenów dla inwestycji celu publicznego - art. 53 ust. 4 pkt 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stan faktyczny:

Działka o nr ewidencyjnym 215, obręb Kiejsze stanowi drogę.

Działka objęta inwestycją nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne - są objęte zgodą uzyskaną przy sporządzaniu Ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Babiak - uchwalonego przez Radę Gminy Babiak uchwałą Nr XLI/189/94/ z dnia 21 marca 1994 r. (Dz. Urzędowy Województwa Konińskiego Nr 9/94 z dnia 18.04.1994 r. poz. 70), który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy o której mowa w art. 88 ust. 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

WNIOSKI

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia wymagań dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego sporządzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikającą z przepisów odrębnych oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że istnieje możliwość lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie wskazanym przez Inwestora. Planowane zamierzenie polegające na: **„Przebudowie drogi 492575P Lipie Góry. Inwestycja na dz. nr 215, obręb Kiejsze, od drogi powiatowej DP3419P, odcinek o długości do 980 m.”** będzie nawiązywać do funkcji w obszarze objętym analizą i jednocześnie stanowić będzie jej wzbogacenie.

Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i spełnia warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z tych przepisów.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla tego zamierzenia.


Wojciech Chojnowski

1.4 Decyzja o zwolnieniu z obowiązku budowy kanału technologicznego

Warszawa, dnia 17 sierpnia 2021 r.



MINISTER CYFRYZACJI

DT.WIT-II.7110.132.2021
DT.WIT.7110.368.2021

Wójt Gminy Babiak
Plac Wolności 5
62-620 Babiak

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 6c ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1376, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o drogach publicznych” oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 poz. 735, z późn. zm.), zwanej dalej „k.p.a.”, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Babiak, z dnia 11 marca 2021 r., o zwolnienie z obowiązku budowy kanału technologicznego w pasie drogowym, w związku z realizacją inwestycji „Przebudowa drogi 492575P Lipie Góry”, w powiecie kolskim,

ZWALNIAM

Wójta Gminy Babiak – zarządcę drogi, z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględniono w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Strona niezadowolona z niniejszego rozstrzygnięcia może na podstawie art. 127 § 3 i art. 129 § 2 k.p.a. w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji zwrócić się do Ministra Cyfryzacji z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

W trakcie biegu tego terminu strona na podstawie art. 127a § 1 k.p.a., w związku z art. 127 § 3 k.p.a. może zrzec się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy. Zgodnie z art. 127a § 1 i art. 130 § 4 z dniem doręczenia Ministrowi Cyfryzacji oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a także podlegać będzie wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy. Zgodnie z art. 16 § 1 k.p.a., decyzją ostateczną, jest decyzja, od której nie służy wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, a jej uchylenie lub zmiana, stwierdzenie nieważności oraz wznowienie postępowania może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych w k.p.a. lub ustawach szczególnych. Z kolei zgodnie z art. 16 § 3 k.p.a., decyzją prawomocną jest decyzja ostateczna, której nie można zaskarżyć do sądu administracyjnego.

Wojciech Kozłowski

MINISTER
CYFRYZACJI
KANCELARIA
GŁÓWNA

www.premier.gov.pl

Na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2019 r. poz. 2325, z późn. zm.), jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na niniejszą decyzję skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Skargę wnosi się, za pośrednictwem Ministra Cyfryzacji, w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

Wpis sądowy od skargi na niniejszą decyzję wynosi 200 zł (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi, Dz. U. z 2003 r. Nr 221, poz. 2193, z późn. zm.).

Zgodnie z art. 39[2] k.p.a. w przypadku, gdy stroną lub innym uczestnikiem postępowania jest podmiot publiczny obowiązany do udostępniania i obsługi elektronicznej skrzynki podawczej na podstawie art. 16 ust. 1a ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 700), doręczenia dokonuje się na elektroniczną skrzynkę podawczą tego podmiotu, a przepisu art. 39[1] k.p.a. nie stosuje się. W związku z tym, niniejsza decyzja ma formę dokumentu elektronicznego.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

Administratorem danych osobowych jest Minister Cyfryzacji, 00-060 Warszawa, ul. Królewska 27. Kontakt poprzez adres email kontakt@kprm.gov.pl Kontakt do inspektora ochrony danych email: iod@mc.gov.pl w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych przez Kancelarię Prezesa Rady Ministrów w zakresie właściwości Ministra Cyfryzacji.

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych nr 2016/679, tj. wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na administratorze danych osobowych wynikających z: ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie administratora tj. dostawcom usług IT, a także innym podmiotom na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego (przykład: na wniosek sądu, Policji). Dane będą przetwarzane przez okres ustalony zgodnie z przepisami dotyczącymi narodowego zasobu archiwalnego. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, prawo żądania ich sprostowania, ich usunięcia po upływie wskazanych okresów lub ograniczenia ich przetwarzania, a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże ich podanie jest warunkiem rozpatrzenia sprawy administracyjnej.

Z upoważnienia
Ministra Cyfryzacji

Tomasz Proć
Dyrektor
Departamentu Telekomunikacji
Kancelaria Prezesa Rady Ministrów
/-podpisano elektronicznie/

ai.gov.pl

POLECA
STWORZENIE DOKUMENTU
WYKONANIE

www.premier.gov.pl

II CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji pod nazwą „Przebudowa drogi 492575P Lipie Góry” jest wykonanie robót drogowych związanych z przebudową drogi zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Kiejsze, gm. Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie na dz. o nr ewid. 215. Przedmiotowa przebudowa drogi polegać będzie wykonaniu na istniejącej nawierzchni tłuczniowej nawierzchni z betonu asfaltowego, zjazdów z betonu asfaltowego oraz pobocza o nawierzchni gruntowej.

Zakres prac związanych z inwestycją obejmuje:

- wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego AC 11S 50/70 o grubości warstwy ścieralnej 4,0cm;
- skropienie nawierzchni podbudowy emulsją asfaltową 0,8 kg/m²;
- wykonanie podbudowy z tłucznia kamiennego 0/31,5mm;
- wykonanie zjazdów o nawierzchni z betonu asfaltowego AC 11S 50/70;
- wykonanie pobocza o nawierzchni gruntowej – profilowanie i zagęszczanie o grubości 15 cm;

Podstawowe wielkości charakteryzujące inwestycję przedstawiają się następująco:

- Długość jezdni w osi – 530,00 m;
- Szerokość jezdni – 5,00 m;
- Spadek jezdni – 2%;
- Nawierzchnia jezdni – nawierzchnia z betonu asfaltowego;
- Nawierzchnia pobocza – nawierzchnia gruntowa o gr. 10,0cm;
- Szerokość pobocza – 2x0,75 m;
- Nawierzchnia zjazdu – nawierzchnia z betonu asfaltowego;

1.1. Inwestycja

Inwestycja pod nazwą: „Przebudowa drogi 492575P Lipie Góry”.

1.2. Inwestor:

Inwestorem oraz Zleceniodawcą opracowania niniejszej dokumentacji technicznej jest:

Gmina Babiak

Plac Wolności 5, 62-620 Babiak

1.3. Jednostka Projektowa:

Jednostką projektową opracowania niniejszej dokumentacji technicznej jest:

PER-FEKT F.U-H. JAKUB DŁUŻEWSKI

Ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 138 lok. 107, 60-577 Poznań

2. Cel opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji określającej technologię oraz zakres robót drogowych związanych z przebudową drogi Lipie Góry w obrębie ewidencyjnym Kiejsze, gm. Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie na dz. o nr ewid. 215 na podstawie której zostanie zgłoszony zamiar wykonania robót budowlanych.

3. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania niniejszej dokumentacji technicznej dla inwestycji pn.: „Przebudowa drogi 492575P Lipie Góry” jest umowa zawarta pomiędzy Gminą Babiak, a jednostką projektową PER-FEKT F.U-H. JAKUB DŁUŻEWSKI.

4. Materiały wyjściowe

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- Zlecenie Inwestora – Gminy Babiak;
- Kopia mapy do celów projektowych dla rejonu objętego opracowaniem w skali 1:500;
- Uzgodnienia między Zleceniodawcą, Inwestorem, a Jednostką Projektową;
- Opracowania branżowe;
- Obowiązujące normy i przepisy:
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 1999 r., poz. 430 z późniejszymi zmianami);
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63 z 2000 r., poz. 735 z późniejszymi zmianami);
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r., poz. 2072 z późniejszymi zmianami);
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609);
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020 poz. 1333 ze zm.);
 - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2020 poz. 1219);
 - Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021 poz. 954);

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2021 poz.784);
 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839);
 - Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2021 poz. 54);
 - Katalog powtarzalnych elementów drogowych część I i II, Centralne Biuro Projektowo Badawcze Dróg i Mostów „Transprojekt – Warszawa”, Warszawa 1979 r.,
 - Katalog wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych, Instytut Badawczy Dróg i Mostów, Warszawa 2001 r.,
 - Norma PN-S-02205:1998 „Drogi samochodowe – Roboty ziemne – Wymagania i badania”,
 - Norma PN-S-96025:2000 „Drogi samochodowe i lotniskowe – Nawierzchnie asfaltowe – Wymagania”.
- Wytyczne oraz dane uzyskane od zleceniodawcy;
 - Wizja terenowa, pomiar sytuacyjno - wysokościowy, dane ewidencyjne;
 - Polskie normy i katalogi;

5. Stan prawny inwestycji

Inwestycja zlokalizowana będzie w obrębie ewidencyjnym Kiejsze, gm. Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie na dz. o nr ewid. 215. Wymieniona działka objęta niniejszą inwestycją stanowi własność Gminy Babiak.

6. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu

Przedmiotowa droga na odcinku objętym opracowaniem zlokalizowana jest w obrębie ewidencyjnym Kiejsze, gm. Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie. W stanie istniejącym droga posiada nawierzchnię z tłucznia kamiennego. Ogólny stan drogi jest niezadowolający co może doprowadzić do powstania dziur, które będą zagrażać bezpieczeństwu i komfortowi użytkowników drogi.

Przebudowywana droga zaliczana jest do:

- **Kategoria drogi - droga gminna**
- **Klasa drogi - D**

Na terenie leżącym w obrębie omawianej drogi występują tereny leśne oraz grunty użytkowane rolniczo. Istniejącą szatę roślinną stanowi zieleń trawiasta oraz drzewa. Przedmiotowa droga wykorzystywana jest do obsługi ruchu lokalnego.

7. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana inwestycja drogowa obejmować będzie przebudowę drogi 492575P Lipie Góry zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Kiejsze, gm. Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie na dz. o nr ewid. 215. Projektowane zagospodarowanie terenu polegać będzie wykonaniu na istniejącej nawierzchni tłuczniowej nawierzchni z betonu asfaltowego, zjazdów z betonu asfaltowego oraz pobocza o nawierzchni gruntowej.

Przed przystąpieniem do ułożenia warstwy ścieralnej należy bardzo dokładnie oczyścić i skropić istniejącą nawierzchnię podbudowy emulsją asfaltową.

Odcinek drogi będącej przedmiotem niniejszego opracowania w wyniku przewidywanych prac nie zmieni swojego przebiegu.

Podstawowe wielkości charakteryzujące inwestycję przedstawiają się następująco:

- | | |
|------------------------|---------------------------------------|
| ○ Długość jezdni w osi | – 530,00 m; |
| ○ Szerokość jezdni | – 5,00 m; |
| ○ Spadek jezdni | – 2%; |
| ○ Nawierzchnia jezdni | – nawierzchnia z betonu asfaltowego; |
| ○ Nawierzchnia pobocza | – nawierzchnia gruntowa o gr. 10,0cm; |
| ○ Szerokość pobocza | – 2x0,75 m; |
| ○ Nawierzchnia zjazdu | – nawierzchnia z betonu asfaltowego; |

7.1 Opis trasy jezdni w planie

Dokumentacja techniczna dla tematu: „Przebudowa drogi 492575P Lipie Góry” obejmuje swoim zakresem wykonanie robót drogowych związanych z przebudową drogi w m. Lipie Góry, gm. Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie. Szerokość drogi w wyniku planowanej przebudowy wynosić 5,00 m. Oś drogi na odcinkach objętych opracowaniem składa się z odcinków prostych oraz załamań. Oś trasy w planie odtworzono w taki sposób aby:

- uniknąć zmiany geometrii,
- uniknąć dodatkowego zajęcia terenu,
- zapewnić dostęp do wszystkich przyległych posesji,

7.2 Opis trasy jezdni w przekroju podłużnym

Niweletę drogi zaprojektowano poprzez wykonanie na istniejącej nawierzchni tłuczniowej nawierzchni z betonu asfaltowego z zachowaniem istniejących spadków podłużnych. Niweletę należy wykonać równolegle do istniejącej niwelety z pominięciem lokalnych nierówności. Projektowana

niweleta zapewnia również prawidłowe powiązanie projektowanej nawierzchni jezdni z przyległym terenem oraz odpowiednią obsługę przyległych nieruchomości.

7.3 Opis trasy jezdni w przekroju poprzecznym

Parametry przekroju poprzecznego jezdni w miejscu istniejącej nawierzchni – ułożenie nakładki:

- warstwa ścieralna: beton asfaltowy AC 11S 50/70 – gr. 4 cm;
- skropienie nawierzchni podbudowy emulsją asfaltową 0,8kg/m²;
- podbudowa z tłucznia kamiennego 0/31,5mm - warstwa górna gr.12cm;
- istniejąca podbudowa z tłucznia kamiennego 0/63mm gr.15cm - profilowanie i zagęszczenie;
- spadek jezdni 2 %;

Uwaga: W pasie prowadzonych prac w miejscach ewentualnego braku istniejącej podbudowy należy podbudowę uzupełnić kruszywem łamanym 0-63mm.

7.8 Trasa zjazdu w przekroju poprzecznym

Parametry przekroju poprzecznego zjazdów:

- warstwa ścieralna: beton asfaltowy AC 11S 50/70 – gr. 4 cm;
- skropienie nawierzchni podbudowy emulsją asfaltową 0,8kg/m²;
- podbudowa z tłucznia kamiennego 0/31,5mm - warstwa górna gr. 12cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/63mm - warstwa dolna gr. 15 cm;

7.9 Opis trasy pobocza

W ramach inwestycji zaprojektowano obustronnie pobocze o nawierzchni gruntowej gr. 10,0cm i szerokości 0,75m. Spadek pobocza – 8 %. Geometrię trasy w planie oraz rozwiązania sytuacyjne przedstawiono na zał.2 Plan Sytuacyjny.

7.5 Odwodnienie terenu

Odwodnienie drogi objętej przebudową przewidziano za pomocą spływu powierzchniowego na przyległy teren zielony w granicach pasa drogowego.

8. Wpływ inwestycji na środowisko

Przedmiotowa inwestycja dotycząca tematu: „Przebudowa drogi 492575P Lipie Góry” obejmuje przebudowę drogi zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Kiejsze, gm. Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie. W związku z przedmiotową przebudową nastąpi poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego i pieszego. Wpływ na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz emisji hałasu i wibracji

zmniejszy się w stosunku do stanu istniejącego. Przebudowa drogi nie ma wpływu na wielkość ruchu samochodowego. W rejonie drogi odbywa się ruch lokalny generowany przez mieszkańców dojeżdżających do swoich posesji.

Należy zachować następujące warunki środowiskowe:

- Zastosować urządzenia i rozwiązania techniczne, które w najmniejszy sposób ingerują w środowisko.
- Podjąć wszelkie wymagane środki zapobiegające negatywnemu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz w jego bezpośrednim otoczeniu. Roboty prowadzić w obrębie zaprojektowanego pasa; dążyć do minimalizacji oddziaływania robót na świat roślinny i zwierzęcy. Miejsca parkingowe i trasy przejazdu maszyn budowlanych wyznaczyć w rejonie istniejącego pasa drogowego, a jeśli będzie to niemożliwe – w miejscach pozbawionych roślinności lub na terenach o najniższych walorach przyrodniczych.
- Chronić przed zniszczeniem roślinność istniejącą w zasięgu działania inwestycji. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.
- Wykopy ograniczać do niezbędnego minimum.
- Stosować oszczędną gospodarkę materiałową.
- Po zakończeniu prac przywrócić teren do stanu jaki panował przed realizacją inwestycji.

9. Elementy organizacji ruchu i BRD

Projekt dla inwestycji pod nazwą „Przebudowa drogi 492575P Lipie Góry” nie wprowadza zmian w organizacji ruchu. Przebudowywana droga posiada istniejące oznakowanie. Dodatkowo na przebudowywanej drodze zostanie ustawione dodatkowe oznakowanie, które stanowi odrębne opracowanie jako Projekt Organizacji Ruchu.

10. Określenie granic terenu budowy

Niniejsza inwestycja odbędzie się w liniach rozgraniczających i nie spowoduje zajęcia gruntów przyległych. Inwestycja mieści się na działce o nr ewid. 215 obręb Kiejsze, gm. Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie.

11. Określenie obszarów oddziaływania

Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu. Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 1c) Prawa budowlanego w projekcie zamieszczono informację dotyczącą obszaru oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obejmuje działkę stanowiące zakres inwestycji o nr ewid. 215 obręb Mchowo, gm. Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie.

Inwestycja nie znajduje się w:

- strefie ochronnej ujęć wód,
- na terenie ograniczonego użytkowania,
- udokumentowanych złóż surowców,
- w zasięgu terenów zalewowych,
- w bezpośredniej granicy opracowania planów miejscowych gminy sąsiedniej.

Przebudowa drogi nie narusza interesu publicznego, nie stoi w sprzeczności z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Nie zmienia stosunków wodnych.

12. Warunki realizacji robót

Projekt i oznakowanie robót zgodnie z wymaganiami „Instrukcji oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym” obciąża Wykonawcę. W czasie prowadzenia robót na „Wykonawcy” ciąży obowiązek zabezpieczenia wymogów BHP i p.poż. na prowadzonych robotach i przekazanym terenie budowy. Roboty muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi normami, specyfikacjami i przepisami oraz znajomością sztuki budowlanej. Wszystkie materiały, na które nie ma polskiej normy [PN lub BN], stosowane do wykonania robót muszą posiadać dokument wydany przez Instytut Badawczy Dróg i Mostów - świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie drogowym i mostowym.

13. Istniejące uzbrojenie terenu w rejonie inwestycji

Na trasie projektowanej przebudowy drogi nie jest zlokalizowane uzbrojenie terenu. Wszystkie prace budowlane powinny być prowadzone z uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy (z późn. zmianami).

14. Informacje dotyczące ochrony zabytków i dóbr kultury

Działki, na których planuje się przedmiotową przebudowę drogi znajdują się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe bądź archeologiczne.

15. Informacje dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

W bezpośrednim rejonie przedmiotowej inwestycji nie występuje eksploatacja górnicza.

16. Warunki gruntowo - wodne

Droga objęta przebudową zlokalizowana jest na obszarze, który charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi, w których występują jednorodne grunty równoległe do powierzchni terenu. Zwierciadło wody gruntowej występuje poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Brak jest również niekorzystnych zjawisk geologicznych. Generalnie analizowany obszar klasyfikuje się do **I kategorii** geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych. Nie stwierdza się występowania innych niekorzystnych zjawisk geologicznych.

17. Zalecenia dla Wykonawcy robót

- Odległości pod liniami energetycznymi oraz innymi mediami zachować zgodnie z normami.
- Miejsce składowania i wywóz gruzu, innych materiałów rozbiórkowych oraz wszelkiego rodzaju odpadów uzgodnić z Inwestorem.
- Należy bezwzględnie stosować się do przepisów BHP.
- Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, zobowiązuje się Wykonawcę do zapoznania się z wszystkimi dokonanymi uzgodnieniami.
- Przed rozpoczęciem prac, obiekt należy wytyczyć w oparciu o plan i geodezyjne punkty osnowy sieci Państwowej.
- Każdy z elementów budowli musi być wytyczony przez uprawnionego geodetę z potwierdzeniem wykonanych czynności z odpowiednim wpisem w dzienniku budowy.
- Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, zobowiązuje się Wykonawcę do spotkania z Inwestorem w celu uzgodnienia zakresu, terminów i omówienia planowanych prac stanowiących zakres inwestycji.

- W żadnym wypadku nie wolno zostawić otwartych wykopów bez ich zabezpieczenia i oświetlenia w nocy.
- Nie wolno prowadzić robót w wykopach niezabezpieczonych przed obsunięciem się gruntu przez pełne odeskowanie lub oszalowanie.
- Wszelkie napotkane niezainwentaryzowane na mapie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu zgłaszać do Inspektora Nadzoru oraz Projektanta.
- Wykopy należy zabezpieczyć poprzez ustawienie zapór pomalowanych na jaskrawy kolor. W nocy wykopy należy oświetlić. Pozostawienie wykopów nieoznakowanych jest niedopuszczalne. Wszelkie skarpy wykopów budowlanych muszą być zabezpieczone przed obsuwaniem poprzez pełne odeskowanie. Roboty ziemne wykonać zgodnie z BN-83/8836-02, PN-68/B-06050.
- Pracownicy przystępujący do pracy winni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą i ochronną posiadającą odpowiednie atesty.
- Pracownicy powinni być zobligowani do pracy w kaskach ochronnych oraz odpowiednim obuwiu.
- Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony zdrowia i środowiska naturalnego.
- Wykonujący prace powinien podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących zagrożenia i ochrony środowiska na placu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych zagrożeń.
- Prowadzone roboty należy wykonać zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 47),

III CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Zał. 1 – Mapa poglądowa w skali schemat

Zał. 2 – Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500

Zał. 3 – Przekrój normalny A-A w skali: schemat