

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:307430-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Kraków: Roboty budowlane  
2020/S 126-307430**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Małopolskie Centrum Nauki Cogiteon

Adres pocztowy: ul. Lubelska 23

Miejscowość: Kraków

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Kod pocztowy: 30-003

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Monika Marek

E-mail: [zamowienia@cogiteon.pl](mailto:zamowienia@cogiteon.pl)

Tel.: +48 123957063

Faks: +48 123957060

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://bip.malopolska.pl/mcn/>

Adres profilu nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/cogiteon>

**I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://bip.malopolska.pl/mcn/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://platformazakupowa.pl/pn/cogiteon>

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń, które nie są ogólnodostępne.

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do tych narzędzi i urządzeń można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/cogiteon>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: instytucja kultury

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Edukacja

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Wybór generalnego Wykonawcy zadania pn. „Budowa budynku Małopolskiego Centrum Nauki Cogiteon...”

Numer referencyjny: MCN.2.261.21.2020

II.1.2) **Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wybór generalnego Wykonawcy zadania pn. Budowa budynku Małopolskiego Centrum Nauki Cogiteon o funkcji wystawienniczej, laboratoryjno-warsztatowej, biurowo-konferencyjnej, gastronomicznej z wbudowanym garażem podziemnym oraz z wewnętrznymi instalacjami wraz z uzbrojeniem terenu, w tym: przyłączy ciepłociągu, przyłączy wodociągowe, przyłączy kanalizacji sanitarnej i przyłączy kanalizacji deszczowej oraz instalacje zewnętrzne wraz z infrastrukturą komunikacyjną w tym ciągów pieszo-rowerowych, dróg wewnętrznych, drogi pożarowej, placu manewrowego, budową miejsc postojowych dla samochodów osobowych i autokarów, wjazdem do parkingu podziemnego, schodów terenowych, ukształtowaniem terenu, małą architekturą, placem zabaw oraz budową wyrzutni terenowych, muru oporowego i likwidacją tablicy reklamowej oraz ogrodzenia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w dokumentacji postępowania.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Kraków, ul. Bora Komorowskiego, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wybór generalnego Wykonawcy zadania pn. „Budowa budynku Małopolskiego Centrum Nauki Cogiteon o funkcji wystawienniczej, laboratoryjno-warsztatowej, biurowo-konferencyjnej, gastronomicznej z wbudowanym garażem podziemnym oraz z wewnętrznymi instalacjami: elektrycznymi z wbudowaną podziemną stacją transformatorową, teletechnicznymi, wodnokanalizacyjnymi, kanalizacji deszczowej, c.o. z wymiennikownią, wentylacji pożarowej, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, instalacji technologicznych wraz z uzbrojeniem terenu, w tym: przyłączy ciepłociągu, przyłączy wodociągowe, przyłączy kanalizacji sanitarnej i przyłączy kanalizacji deszczowej oraz instalacje zewnętrzne: kanalizacji sanitarnej, technologicznej ze zbiornikiem bezodpływowym, deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, wody zielonej, wodociągowej, wodociągowej przeciwpożarowej, przebudowy kanalizacji deszczowej odwodnienia pasa startowego, kanalizacji telekomunikacyjnej, elektroenergetycznej n/n 0,4 kV, elektroenergetycznej SN 15 kV, oświetlenia terenu, a także wraz z infrastrukturą komunikacyjną w tym ciągów pieszo-rowerowych,

dróg wewnętrznych, drogi pożarowej, placu manewrowego, budową miejsc postojowych dla samochodów osobowych i autokarów, wjazdem do parkingu podziemnego, schodów terenowych, ukształtowaniem terenu, małą architekturą, placem zabaw oraz budową wyrzutni terenowych, muru oporowego i likwidacją tablicy reklamowej oraz ogrodzenia."

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w dokumentacji postępowania.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Przedłużony okres gwarancji na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów [K1] / Waga: 15

Kryterium jakości - Nazwa: Przedłużony okres gwarancji na nasadzenia [K2] / Waga: 5

Kryterium jakości - Nazwa: Przedłużony okres gwarancji na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy) [K3] / Waga: 20

Cena - Waga: 60

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 23

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych**

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Projekt nr RPMP.12.02.00-12-0144/18 pt. Małopolskie Centrum Nauki – projekt zintegrowany.

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

**III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 20 000 000,00 PLN brutto (słownie: dwadzieścia milionów złotych), potwierdzone informacją banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej o wysokości posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

**III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu skł. ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej:

a) 1 rob. budowlaną polegającą na budowie nowego budynku (z wyłączeniem remontu, nadbudowy oraz przebudowy) użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 12 000 m<sup>2</sup>, który uzyskał decyzję pozwolenia na użytkowanie oraz

b) 1 rob. budowlaną polegającą na budowie nowego budynku (z wyłączeniem remontu, nadbudowy oraz przebudowy) użyteczności publicznej na kwotę co najmniej 30 000 000 PLN brutto, który uzyskał decyzję pozwolenia na użytkowanie.

2. Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował os. zdolnymi do realizacji zam., tj.:

a) co najmniej 1 os. pełniącą funk. kierownika projektu, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu skł. ofert nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 mies. pełnił funk. kierownika/koordynatora/menedżera/dyrektora projektu przy realizacji inwestycji polegającej/yh na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 12 000 m<sup>2</sup>;

b) co najmniej 1 os. pełniącą funk. kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 mies. pełnił funkcję kierownika budowy przy realizacji inwestycji polegającej/yh na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 12 000 m<sup>2</sup>, który uzyskał decyzję pozwolenia na użytkowanie;

c) co najmniej 1 os. pełniącą funk. kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres co najmniej 24 mies. pełnił ww. funkcję;

d) co najmniej 1 os. pełniącą funk. kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres co najmniej 24 mies. pełnił ww. funkcję;

e) co najmniej 1 os. pełniącą funk. kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres co najmniej 24 mies. pełnił ww. funkcję;

f) co najmniej 1 os. pełniącą funk. kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres co najmniej 24 mies. pełnił ww. funkcję;

g) co najmniej 1 os. pełniącą funk. specjalisty/inspektora ds. BHP, posiadającą wykształcenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres co najmniej 24 mies. pełnił funkcji ww. funkcję w zespole Wykonawcy robót budowlanych;

h) co najmniej 1 os. pełniącą funk. menedżera BIM, posiadającą kwalifikacje zawodowe, tj. posiadającą wykształcenie tech. oraz posiadającą w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, minimum 6 (sześć) mies. doświadczenie w koordynacji wielobranżowej modeli BIM, zdobyte podczas realizacji co najmniej 1 inwestycji o powierzchni użytkowej co najmniej 12 000 m<sup>2</sup> lub inwestycji o wartości 20 000 000 PLN brutto, dla której wykonano w postaci modeli BIM co najmniej 3 projekty (branży architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej oraz 2 branże instalacyjne) o stopniu szczegółowości co najmniej projektu budowlanego.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Wykonawca musi wykazać się zrealizowaniem co najmniej 2 różnych robót budowlanych, tj. roboty wymienione w pkt 1a) i 1b) muszą być odrębne.

**III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

**III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

Zgodnie z art. 29 ust. 3a ust. Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wyk. lub podwyk., na podst. umowy o pracę wszystkich osób, które będą wykonywać rodzaje robót, związane z realizacją zamówienia objętego niniejszą umową, jeżeli ich wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy w szczególności:

1) rob. ogólnobudowlane w tym czynności będące rob. brukarskimi, dekarскими, malarskimi, tynkarskimi, stolarskimi itp.;

2) rob. elektryczne/teletechniczne, w tym czynności będące rob. monterskimi instalacji nisko i wysoko prądowych, tj. bruzdowanie, układanie tras kablowych instalacji elektrycznej, montaż rozdzielnic elektrycznych, montaż osprzętu elektrycznego w tym opraw oświetleniowych, łączników oraz gniazd elektrycznych itp.;

3) rob. instalacyjne w tym czynności będące rob. monterskimi instalacji wod-kan, c.o., wentylacji i klimatyzacji, tj. bruzdowanie, orurowanie, układanie kanałów, montaż urządzeń itp.

Pozostałe określono we wzorze umowy.

**III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

**IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

**IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 10/08/2020

Czas lokalny: 11:00

**IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

**IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

**IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 3 (od ustalonej daty składania ofert)

**IV.2.7) Warunki otwarcia ofert**

Data: 10/08/2020

Czas lokalny: 11:30

Miejsce:

30-003 Kraków, ul. Lubelska 23, POLSKA

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

1. Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy zakupowej (<https://platformazakupowa.pl/pn/cogiteon>)
2. Otwarcie ofert nastąpi na zasadach i w trybie art. 86 ust. 2, 3 i 4 ustawy.
3. Wykonawca jest obowiązany wnieść wadium w wysokości 1 500 000,00 PLN (słownie: jeden milion pięćset tysięcy PLN 00/100) do upływu terminu składania ofert.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

##### **VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

##### **VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

##### **VI.3) Informacje dodatkowe:**

I.

Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 93 ust. 1 i 1a ustawy Pzp.

II.

1. Zam. przewiduje udzielanie zam., o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ust., zgodnych z jego przedmiotem, stanowiących powtórzenie podobnego przedmiotu zamówienia.

2. Wielkość lub zakres zam.: do 5 % wartości szacunkowej zamówienia podstawowego.

3. Warunki na jakich zostanie udzielone zamówienie: warunki umowy podst.zaakceptowane w wyniku negocjacji z Wykonawcą.

III.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp.

IV.

Wykaz oświadczeń lub dokumentów:

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć:

- a) formularz oferty;
  - b) pełnomocnictwo (jeśli dotyczy);
  - c) oświadczenie JEDZ);
  - d) zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
2. W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, Wykonawca przekazuje oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
3. Wykaz dokumentów i oświadczeń potwierdzających brak podstaw wykluczenia:
- a) informacja z KRK w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp;
  - b) zaświadczenie właściwego naczelnika US potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - c) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub KRUS albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

d) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

e) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;

f) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych;

g) odpis KRS lub CEIDG.

4. Wykaz dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

a) wykaz robót budowlanych;

b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego;

c) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy.

Szczegółowe informacje dot. składanych przez Wykonawcę dokumentów opisano w SIWZ.

V.

Zamawiający w niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zastosuje procedurę przewidzianą w art. 24aa ustawy Pzp.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

##### VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Zgodnie z ustawą Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

29/06/2020