



Wieleń, 2022-08-25
KTI.271.15.2022

Otrzymują wykonawcy, którzy pobrali SWZ

zamieszczono na stronie: www.bip.wielen.pl , <https://platformazakupowa.pl/pn.wielen>

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Al. Zamkowa i ul. Piłska w Wieleniu- I etap.”

Działając w trybie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm., dalej: ustawa PZP) Gmina Wielień, jako Zamawiający zamieszcza pytania w wersji oryginalnej zadane przez Wykonawcę.

Pytanie nr 1:

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź nr 1:

Projektant opracowujący dokumentację nie stwierdził występowania kolizji z istniejącym drzewostanem.

Pytanie nr 2:

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź nr 2:

Wykonawca nie będzie ponosił opłat z tytułu zajęcia pasa dróg gminnych.

Pytanie nr 3:

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź nr 3:

Sposób zabezpieczeń wykopów określono w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 4:

Wymagane prawem decyzje oraz uzgodnienia niezbędne do realizacji zamówienia zostały przedstawione w dokumentacji przetargowej udostępnionej na Platformie Zakupowej. Szczegółowe



obowiązki Wykonawcy wynikające z realizacji zamówienia określone zostały w sposób wyczerpujący w dokumentacji przetargowej.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową i techniczną niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia na Platformie Zakupowej.

Pytanie nr 6:

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź nr 6:

Trasa inwestycji prowadzona będzie w obrębie dróg gminnych i drogi wojewódzkiej- szczegóły oraz stosowne uzgodnienia i decyzje zawarto w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 7.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Dodatkowo wykonawca musi uwzględniać uzgodnienia jakie zostały poczynione przez poszczególnych właścicieli nieruchomości odnośnie realizacji przedmiotu zamówienia na działkach stanowiących ich własność. Uzgodnienia stanowią integralną część dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 8.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź nr 8:

Ustalone wynagrodzenie, mające charakter ryczałtu, należne jest za wykonanie robót budowlanych określonych w opisie przedmiotu zamówienia. Tak ustalone wynagrodzenie nie obejmuje robót nowych- wykraczających poza zakres pierwotnego zamówienia.

Pytanie nr 9.

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na



podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz ze w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się z o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź nr 9:

Zakres przedmiotu umowy, a także obowiązki wynikające z realizacji umowy spoczywające na wykonawcy robót zostały jednoznacznie określone w dokumentacji przetargowej.

Pytanie nr 10.

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź nr 10:

Wykonawca zobligowany będzie do przygotowania dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz w przypadku konieczności ich uzupełnienia na wezwanie organów do ew. przygotowania dokumentów uzupełniających.

Pytanie nr 11.

*Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.*

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający nie dysponuje przedmiarami w wersji *ath *rds.

Pytanie nr 12.

Czy Zamawiający uzna za równoważne wykonanie rurociągów sieci kanalizacji tłocznej metodą bezwykopową: PE100RC bez fabrycznie wtopionego przewodu sygnalizacyjnego 1,5mm², lecz z osobnym przewodem sygnalizacyjnym (drutem) przymocowanym i wciągany jednocześnie z rurą PE100RC?

Odpowiedź nr 12:

Tak, pod warunkiem, że Wykonawca zastosuje kabel w izolacji odpornej na propagację pęknięć w trakcie wykonywania przewiertu i zagwarantuje możliwość przeprowadzenia detekcji.



Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza powinna zawierać informacje o zastosowaniu kabla w celu uniknięcia awarii podczas prac innych operatorów sieci.

Pytanie nr 13.

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii ?

Odpowiedź nr 13:

Przewidziane jest odwodnienie wykopów. Szczegóły dotyczące sposobu prowadzenia prac odwodnieniowych- w przypadku konieczności ich wykonania- określone zostały w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 14.

Prosimy o podanie parametrów technicznych jakie ma spełniać zawór napowietrzający-odpowietrzający dla ścieków (wraz z podaniem średnicy).

Odpowiedź nr 14:

Zawór DN80, Bezstopniowy zawór na- i odpowietrzający do ścieków, Samoczynnie działający, Max. wydajność odpowietrzania: 440 m³/h, Max. powierzchnia przekroju odpowietrzania: 480 mm², Gniazdo niestykające się ze ściekami dzięki poduszce powietrznej, Dwa przyłącza umożliwiające skuteczne płukanie podczas prac konserwacyjnych (górne przyłącze – doprowadzenie wody płuczającej, dolne – odprowadzenie popłuczyn), Odprowadzenie popłuczyn przez zawór kulowy, Wszystkie elementy wykonane z materiałów odpornych na korozję, Kołnierze zwymiarowane i odwiercone zgodnie z EN 1092-2 – PN 10 standard, EN 1092-2 – PN 16 DN 200.

Pytanie nr 15.

Prosimy o podanie parametrów technicznych jakie ma spełniać zawór odwadniający. Czy Zamawiający uzna za równoważne wbudowanie w najniższym punkcie kanalizacji sanitarnej tłocznej czyszczaka z zaworem hydrantowym w zabudowie podziemnej ?

Odpowiedź nr 15:

Zawór DN80, Bezstopniowy zawór na- i odpowietrzający do ścieków, Samoczynnie działający, Max. wydajność odpowietrzania: 440 m³/h, Max. powierzchnia przekroju odpowietrzania: 480 mm², Gniazdo niestykające się ze ściekami dzięki poduszce powietrznej, Dwa przyłącza umożliwiające skuteczne płukanie podczas prac konserwacyjnych (górne przyłącze – doprowadzenie wody płuczającej, dolne – odprowadzenie popłuczyn), Odprowadzenie popłuczyn przez zawór kulowy, Wszystkie elementy wykonane z materiałów odpornych na korozję, Kołnierze zwymiarowane i odwiercone zgodnie z EN 1092-2 – PN 10 standard, EN 1092-2 – PN 16 DN 200. Zamawiający uzna za równoważne wbudowanie w najniższym punkcie kanalizacji sanitarnej tłocznej czyszczaka z zaworem hydrantowym w zabudowie podziemnej.

Z up. Burmistrza
/-/ Jan Graczyk
Zastępca Burmistrza