

STAROSTA PILSKI

AB.6740.531.2023.II

DECYZJA NR 374

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (DZ.U.2023.682 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 12.05.2023 r.,

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę
dla:**

Inwestora: Gmina Wyrzysk, ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

przebudowę drogi gminnej nr G129327P w m. Auguścin, gm. Wyrzysk na działkach nr 20, 66, 49/1, 85 (obręb: 0001, jednostka: 301908_5).

Kategoria obiektu: XXV

Autor projektu zagospodarowania terenu:

- mgr inż. Rafał Młynarczyk, upr. bud. nr KUP/0114/POOD/14
w specjalności: drogowej
w zakresie: pełnym
wpisany na listę K-POIIB pod nr KUP/BD/0072/13,
- Eugeniusz Wojtyniak, upr. bud. nr GP-KZ-7342/668/94
w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie: ograniczonym
wpisany na listę K-POIIB pod nr KUP/IS/2788/01,

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) inwestor jest zobowiązany prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem, oraz zakresem i treścią uzgodnień.
 - 2) zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata,
 - 3) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 41 ust. 1 - 4 ustawy - Prawo budowlane jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy,
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:~~
- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~
 - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych~~
- 4) inwestor jest zobowiązany prowadzić inwestycję zgodnie z:
- Decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 27.03.2020 r., wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, znak: WOO-II.420.226.2019.JP.12.
 - Decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu PGW Wody Polskie z dnia 31.12.2021 r., znak: BD.ZUZ.1.4210.389.2021.AM udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na:
 - wykonanie urządzeń wodnych – przebudowę rowów zlokalizowanych w ciągu drogi gminnej nr G129327P na odcinku od km 0+680,44 do km 2+172,00, na działkach nr 66 i 20 obręb nr 0001 Auguścin, gmina Wyrzysk, polegającą na wykonaniu w ich ciągu 15 nowych przepustów z rur PEHD,

- o przebudowę urządzenia wodnego – przepustu P3 zlokalizowanego w km 0+684,78 przebudowywanej drogi, polegającą na wymianie rury betonowej o średnicy Ø500 mm na rurę PEHD o średnicy Ø800 mm,
- o wykonanie urządzeń wodnych – budowę rowów przydrożnych zlokalizowanych w ciągu drogi gminnej nr G129327P od km 0+680,44 do km 2+172,00, na działkach nr 66 i 20, obręb 0001 Auguścin, gmina Wyrzysk.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1) inwestor jest zobowiązany powołać kierownika budowy

5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:

1) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki;

2) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych,

3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).

UZASADNIENIE

W dniu 12.05.2023 r. inwestor, tj. Gmina Wyrzysk, ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk, wystąpił do Starosty Piłskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na przebudowę drogi gminnej nr G129327P w miejscowości Auguścin, gm. Wyrzysk na działkach nr 20, 66, 49/1 i 85 (obręb: 0001, jednostka: 301908_4), załączając wymagane prawem dokumenty formalne do wniosku zawierające braki. Pismem z dnia 30.05.2023 r. Starosta Piłski zobowiązał inwestora do uzupełnienia braków w złożonym wniosku, co inwestor uczynił w wyznaczonym terminie, tj. 01.06.2023 r.

Starosta Piłski przed wydaniem niniejszej decyzji zgodnie z art. 35 ust 1 ustawy - Prawo budowlane, sprawdził zgodność załączonego do wniosku projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego z zapisami Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 20.08.2020 r. wydanej przez Burmistrza Wyrzyska, znak: ZP.6733.2.2020 oraz Decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 27.03.2020 wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, znak: WOO-II.420.226.2019.JP.12. Nadto tutejszy organ stwierdził niezgodność dokumentacji z przepisami techniczno – budowlanymi i postanowieniem z dnia 21.06.2023 r. nałożył na inwestora obowiązek jej poprawienia i uzupełnienia w terminie 30 dni od dnia jego odbioru, tj. do 24.07.2023 r. Dnia 06.07.2023 r. inwestor dokonał wszystkich uzupełnień wynikających z postanowienia z dnia 21.06.2023 r. Organ w oparciu o art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane ustalił, że stronami w niniejszym postępowaniu są: inwestor oraz właściciele działki nr 49/1. Starosta Piłski, pismem z dnia 12.07.2023 r., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji i zgodnie z art. 10, § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775 ze zm.) poinformował strony o możliwości zapoznania się z całością zebranych dokumentów i wniesienia ewentualnych uwag w wyżej wymienionej sprawie.

W określonym w zawiadomieniu terminie żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestycyjnych inwestora.

Starosta Piłski po rozpatrzeniu wniosku i złożonych dokumentów postanowił orzec jak w sentencji.

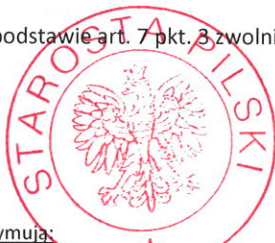
Zgodnie z art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Starosta Piłski niezwłocznie po wydaniu decyzji poda do publicznej wiadomości informację o wydanej w/w decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, a także udostępni na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie tut. Organu treść tej decyzji.

Integralną część decyzji stanowią załączniki graficzne nr 1 (Projekt zagospodarowania terenu) oraz nr 2a i 2b (Projekt architektoniczno-budowlany), opieczetowane pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie art. 7 pkt 3, zwolniono z opłaty skarbowej - Ustawa z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2022.2142 ze zm.).



Otrzymują:

1. Gmina Wyrzysk, ul. Bydgoska 29, 89-900 Wyrzysk

2. strony wg rozdzielnika

3. a/a

Do wiadomości:

1. Burmistrz Wyrzyska (ePUAP)

2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań

3. PGW Wody Polski Zarząd Zlewni w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 20, 88-110 Inowrocław

4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile

Sporządził: Grzegorz Gruszka, (pok. nr 303 – Budynek C, tel.210-93-75)

z up. STAROSTY

Aleksandra Kinowska
Dyrektor Wydziału
Budownictwa

STAROSTA PILSKI

AB.6740.531.2023.II

PODPIS ELEKTRONICZNY
ZWERYFIKOWANY W DNIU

29. 01. 2024

WYNIK WERYFIKACJI: WAŻNY/NIEWAŻNY/
/BRAK MOŻLIWOŚCI WERYFIKACJI/
BRAK PODPISU ELEKTRONICZNEGO

Wpisano w dziennik elektroniczny
Wpisano w dziennik elektroniczny
Wpisano w dziennik elektroniczny

Piła, dnia 25 stycznia 2024 roku

za potwierdzeniem odbioru
Urząd Miejski w Wyrzysku
KANCELARIA

2024 -01- 29

Urząd Miejski w Wyrzysku (ePUAP)
ul. Bydgoska 29,
89-300 Wyrzysk

ZAŚWIADCZENIE

W odpowiedzi na pismo z dnia 19.01.2024r. (data wpływu 24.01.2024r.)
dot. ostateczności decyzji Nr 374 znak: AB.6740.531.2023.II z dnia 19 lipca 2023r.
pozwolenia na przebudowę drogi gminnej nr G129327P w miejscowości Auguścin,
gm. Wyrzysk na działkach nr: 20, 66, 49/1, 85 (obręb: 0001, jednostka: 301908_5) - Starosta
Pilski, zaświadcza się że decyzja stała się ostateczna w dniu 03 sierpnia 2023 r.

z up. Starosty Pilskiego
Aleksandra Kinowska
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Otrzymują:

1. Inwestor: Urząd Miejski w Wyrzysku (ePUAP).
2. a/a.

Sporządziła: Małgorzata Szczerba,
(pok. nr 304 – Budynek C, tel.(67 210-93-75)