Łomża, dnia …...12.2024 r.

**WGN.271.2.2024**

**I N F O R M A C J A**

o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:   
**„Administrowanie nieruchomością zabudowaną budynkiem administracyjno-biurowym**

**przy ul. Nowej 2 w Łomży”**

Miasto Łomża, działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 11 września   
2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej „ustawą Pzp”, zawiadamia, że w w/w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji **została wybrana jako najkorzystniejsza:**

**oferta nr 2 złożona przez Wykonawcę Mienie Administratorzy Nieruchomości**

**Iwona Perkowska,**  **ul. Nowogrodzka 3A, 18-400 Łomża**

**z zaoferowaną ceną: 656 700,00 zł** **brutto.**

**Uzasadnienie prawne dokonanego wyboru:**

Wyboru najkorzystniejszej oferty, dokonano zgodnie z art. 239 ustawy Pzp na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia, jako ofertę przedstawiającą najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny.

**Uzasadnienie faktyczne dokonanego wyboru:**

Wybrana oferta odpowiada wymaganiom ustawy Pzp i wymaganiom określonym w specyfikacji warunków zamówienia i uzyskała najwyższą i maksymalną liczbę punktów w ramach kryteriów oceny ofert.

Liczba punktów uzyskanych przez najkorzystniejszą ofertę: 100 pkt, w tym:

Kryterium nr 1 – Cena brutto (waga kryterium 100 pkt), liczba uzyskanych punktów 100 pkt.

Lista Wykonawców (nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców), którzy złożyli oferty wraz z punktacją im przyznaną w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wykonawca** | **Liczba punktów**  **w kryterium nr 1** | **Łączna liczba punktów** |
| **1.** | **CGI Sp. z o.o., ul. Sowińskiego 46, 40-018 Katowice** | **58,15** | **58,15** |
| **2.** | **Mienie Administratorzy Nieruchomości Iwona Perkowska, ul. Nowogrodzka 3A, 18-400 Łomża** | **100** | **100** |