

PISMA UZGODNIENIA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/Upb/129/14/MP

Kraków, dnia 15.12.2014 r.

DECYZJA nr MPOIA/044/2014

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Tomasz Andrzej Nowak

urodzony w dniu 11 grudnia 1977 r., w Nowym Sączu

posiada odpowiednio wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Szołc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Wesołowski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Piotr Trzepla, Członek OKK

dr inż. arch. Mariusz Wardowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Tomasz Andrzej Nowak, zam. Zabrzeż 213-33-990 Zabrzeż
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w celu wypisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **TOMASZ ANDRZEJ NOWAK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/044/2014**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2032**.

Członek czynny od: 04-03-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-01-2021 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2032-Y5AF-4262-9AFA-2E5E

UZG.Op.16.2021

Rabka-Zdrój, 22.07.2021r.

Gmina Rabka-Zdrój
34-700 Rabka-Zdrój
ul. Parkowa 2
reprezentowana przez Pełnomocnika:
Pani
Urszula Rybka
33-300 Nowy Sącz ul. Grunwaldzka 217c

W realizacji Pani pisma z dnia 16 lipca 2021r. (data wpływu do tut. Zakładu 21 lipca 2021r.) dot. zaopiniowania dokumentacji projektowej budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym – placu zabaw wraz z nawierzchnią bezpieczną z trawy sztucznej na działce nr ewid. 3959/2 obręb 0001 Rabka Zdrój Uzdrowski Zakład Górniczy informuje, że opiniuje pozytywnie – bez uwag - przedłożony projekt zagospodarowania planowanej inwestycji.

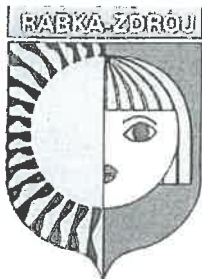
Otrzymują:

- adresat-Pełnomocnik
- a/a

Załącznik: 1 egz. mapy w skali 1:500 (PZT)

KIEROWNIK
Ruchu Zakładu Górniczego


mgr inż. Zenon Całyniuk



URZĄD MIEJSKI W RABCE-ZDRÓJU

34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2

tel. 18 26-92-000, 18 26-76-440, fax 18 26-77-700

e-mail: urząd@rabka.pl, strona www: www.rabka.pl

NIP : 735-10-06-084, REGON: 000529166,

PKO BP S.A. Nr: 10 1020 3466 0000 9502 0004 3380

Nasz znak: IRG.7011.74.2021

Rabka-Zdrój, dnia. 30.07.2021

Gmina Rabka-Zdrój

Ul. Parkowa 2

34-700 Rabka-Zdrój

Pełnomocnik

Urszula Rybka

ul. Grunwaldzka 217 c

33-300 Nowy Sącz

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowy obiektów małej architektury miejscu publicznym –
plac zabaw wraz z nawierzchnią bezpieczną z trawy sztucznej na dz. nr 3959/2
obr.0001 w m. Rabka-Zdrój

W odpowiedzi na Państwa wniosek w sprawie uzgodnienia projektu budowy obiektów małej architektury miejscu publicznym – plac zabaw wraz z nawierzchnią bezpieczną z trawy sztucznej na dz. nr 3959/2 obr.0001 w m. Rabka-Zdrój w zakresie zabezpieczenia instalacji elektrycznej poprzez montaż rur osłonowych dwudzielnych, Burmistrz Rabki-Zdroju **uzgadnia** ww. rozwiązania projektowe przedstawione w załączonym projekcie.


mgr Leszek Świder

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Urszula Rybka, ul. Grunwaldzka 217 c, 33-300 Nowy Sącz
2. A/a

Wydział Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Pozyskiwania Funduszy

tel. 18 268 -04-73, 268-04-74, 18 268-04-75, fax 18 267-77-00

e-mail: srg@rabka.pl, ik@rabka.pl, srodowisko@rabka.pl



URZĄD MIEJSKI W RABCE-ZDRÓJU

34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2
tel. (0-18) 26-92-000, (0-18) 26-76-440, fax (0-18) 26-77-700
e-mail: urząd@rabka.pl, strona www: www.rabka.pl
NIP : 735-10-06-084, REGON: 000529166,
PKO BP S.A. Nr: 10 1020 3466 0000 9502 0004 3380

AGZ.6727.234.2021

Rabka Zdrój, dnia 22. 07. 2021

WYPIS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy „A” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Rabka-Zdrój

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 741, z późn. zm./,

na wniosek: **Gmina Rabka-Zdrój**
ul. Parkowa 2, 34-700 Rabka-Zdrój

z dnia 22.07.2021 r.

Burmistrz Rabki-Zdroju

informuje,

że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla strefy „A” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Rabka-Zdrój zatwierdzonym Uchwałą nr LIV/367/14 Rady Miejskiej w Rabce-Zdroju z dnia 10 października 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy „A” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Rabka-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 października 2014r., poz. 6039)

działka nr ewid. 3959/2 położona w Rabce-Zdroju przy ul. Jana Pawła II znajduje się w terenach oznaczonych symbolem:

4.UP – tereny usług publicznych.

- strefa „A” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Rabka-Zdrój
- obszar i teren górniczy wód leczniczych
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefa częściowej ochrony konserwatorskiej
- osuwisko nieaktywne

Za wydanie wypisu nie pobrano opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej /tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, z późn. zm./.

BURMISTRZ

mgr Leszek Świder

Wydział Architektury, Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Zabytków

tel. (18) 2680475

e-mail: budownictwo2@rabka.pl

- c) powierzchni terenu biologicznie czynnego – nie mniej niż 65 %,
- d) powierzchni terenów zieleni – zgodnie z ustaleniami § 7, ust. 1, pkt 2.

§ 16.

1. Tereny usług publicznych („UP”) przeznacza się dla:

- 1) usług publicznych wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) zieleni urządzonej, małej architektury, obiektów i urządzeń sportu i rekreacji,
- 3) urządzeń komunikacji kołowej i pieszej (jak dojazdy, zjazdy, dojścia, ciągi pieszo-jezdne, parkingi),
- 4) urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych,

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania oraz warunki i standardy kształtowania zabudowy:

- 1) w budynkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1, dopuszcza się:
 - a) funkcje mieszkaniowe, jeżeli są niezbędne dla właściwego wykonywania działalności określonej w ust. 1 pkt 1 - na cele mieszkaniowe można przeznaczyć do 15 % powierzchni użytkowej obiektu,
 - b) funkcje handlu i gastronomii oraz drobnych nieuciążliwych usług dla ludności, pod warunkiem, że powierzchnia przeznaczona na te usługi nie przekracza 10 % powierzchni użytkowej obiektu,
- 2) ustala się wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) intensywności zabudowy – od 0,1 do 0,75,
 - b) powierzchni zabudowy – nie więcej niż 0,25,
 - c) powierzchni terenu biologicznie czynnego – nie mniej niż 65 %,
 - d) powierzchni terenów zieleni – zgodnie z ustaleniami § 7, ust. 1, pkt 2.

§ 17.

1. Tereny lecznictwa uzdrowiskowego („UL”) przeznacza się dla:

- 1) zakładów lecznictwa uzdrowiskowego oraz obiektów i urządzeń o funkcji pomocniczej dla lecznictwa uzdrowiskowego z zakresu oświaty, kultury, sportu i rekreacji wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami,
- 2) utrzymania istniejących obiektów usługowych i mieszkaniowych,
- 3) zieleni urządzonej, małej architektury,
- 4) urządzeń komunikacji kołowej i pieszej (jak dojazdy, zjazdy, dojścia, ciągi pieszo-jezdne, parkingi),
- 5) urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych, w tym urządzeń eksploatacji wód mineralnych.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania oraz warunki i standardy kształtowania zabudowy:

- 1) dopuszcza się możliwość przeznaczenia na cele mieszkalne do 15 % powierzchni użytkowej obiektów, o których mowa w ust. 1 pkt 1,
- 2) ustala się wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) intensywności zabudowy – od 0,2 do 1,0,
 - b) powierzchni zabudowy – nie więcej niż 0,25,
 - c) powierzchni terenu biologicznie czynnego – nie mniej niż 65 %,
 - d) powierzchni terenów zieleni – zgodnie z ustaleniami § 7, ust. 1, pkt 2,
- 3) odstępstwa od wskaźników określonych w pkt 2 są dopuszczalne w przypadku realizacji:



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

34-700 Rabka-Zdrój, ul. Zaryte 141A
tel.: 18 26 77 130, fax: 18 26 92 262, e-mail: poczt@zwik-rabka.pl, www.zwik-rabka.pl

Nasz znak: ZWK/ 1767 / 2021

Rabka-Zdrój, 29.07.2021r.

Gmina Rabka-Zdrój
34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2

Reprezentowana przez Pełnomocnika:
Urszula Rybka
ul. Grunwaldzka 217c
33-300 Nowy Sącz

Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu - obiektów małej infrastruktury przy ul. Jana Pawła II 40 w Rabce-Zdroju (nr ew. dz. 3959/2).

W związku z otrzymanym pismem wraz z projektem zagospodarowania terenu, Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. informuje, iż lokalizacja obiektów małej infrastruktury jest w zasięgu wewnętrznej infrastruktury obiektu Szkoły Podstawowej nr 1 za którą nasz Zakład nie odpowiada.

Mając na uwadze powyższe nie wnosimy uwag do przedłożonego projektu zagospodarowania terenu projektowanej budowy obiektów małej architektury.

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
SPÓŁKA Z O.O. W RABCE-ZDRÓJ
PROKURENT

mgr inż. Robert Wojdyla

Informujemy, że Administratorem Państwa danych osobowych jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Rabce-Zdroju, ul. Zaryte 141a, 34-700 Rabka-Zdrój, NIP: 735-21-97-614, REGON: 491934104. Szczegółowe informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych przez ZWiK Sp. z o.o. w Rabce-Zdroju dostępne są na naszej stronie internetowej www.zwik-rabka.pl

NIP: 735-21-97-614; REGON: 491934104; BDO: 000032795; PKD: 37.00.Z; Kapitał zakładowy: 17 261 460,00 zł;
KRS: Rejestr Przedsiębiorców – Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia XII Wydział Gospodarczy KRS Nr. 0000170072
Konto bankowe: BS RABA WYŻNA Nr. 71 8815 0002 0000 0012 4810 0001