

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



ST PROJEKT Jacek Staniek
Kąty 53, 29-100 Włoszczowa
NIP 6090010369, tel. 600 319 265
e-mail: stprojektbiuro@gmail.com



Zlecniodawca:
Inwestor:

Burmistrz Przedborza
ul. Mostowa 29
97-570 Przedbórz



Nazwa
inwestycji:

**Budowa drogi na odcinku do drogi wojewódzkiej nr 742
do miejscowości Jabłonna.**



Adres
inwestycji:

m. Jabłonna na dz. nr ewid. 167/5 (167/7, **167/8**, 167/9);
2443; 2923 obręb 0007 Jabłonna, gm. Przedbórz

Stadium: P B

TOM I
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant branży drogowej:	mgr inż. Jacek Staniek SWK/0060PWBD/21	
Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Kamil Ziółkowski LOD/2541/PWOD/14	

Kategorie obiektów budowlanych:

XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Spis zawartości: Projekt zagospodarowania terenu, rysunki (wg spisu treści).

Kąty, Październik 2023 r.

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. TOM I

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BRANŻY DROGOWEJ
- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
- IZBA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

2. TOM II

- INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
- ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

3. TOM III

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY DROGOWEJ
- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
- IZBA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

SPIS TREŚCI

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	4
1.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
1.2 OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ	4
1.3 OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	5
1.4 WPŁYW NA ŚRODOWISKO.....	6
1.5 INWENTARYZACJA ZIELENI	6
1.6 WYKAZ DZIAŁEK PRZEZNACZONYCH PO PRZEDMIOTOWĄ INWESTYCJĘ.....	7
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	9
2.1 RYS. 1 LOKALIZACJA.....	9
2.2 RYS. 2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	11
4. IZBA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	12

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar, na którym planowana jest budowa drogi gminnej w miejscowości Jabłonna znajduje się na działce nr. ewid. 2443; 167/5; 2923 obręb 0007 Jabłonna, gm. Przedbórz.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie łódzkim, powiecie radomszczańskim, na terenie gminy Przedbórz w miejscowości Jabłonna.

Obszar, na którym planowana jest budowa drogi w nieznacznym stopniu porastają drzewa (użytki leśne).

Planowana inwestycja realizowana w trybie specustawy drogowej (ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Dz.U. 2023 poz. 162)

1.2 OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ

Projektuje się budowę drogi gminnej na dz. nr ewid. 2923; 167/5; 2443 obręb 0007 Jabłonna gmina Przedbórz. Budowa drogi obejmuje odcinek 417,64 m.b. Budowa będzie polegała na wykonaniu jezdni o nawierzchni mineralno-bitumicznej o szerokości 5,0 m.b., obustronnego pobocza o szerokości 0,75 m.b. (na drodze gminnej) oraz o szerokości 1,25 m.b. (na drodze wojewódzkiej), a także obustronnego rowu przydrożnego. W ramach zadania projektuje się również skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 742.

Odwodnienie jezdni dróg będzie odbywało się za pomocą spadków poprzecznych nawierzchni oraz profilu podłużnego drogi. Wody opadowe i roztopowe zostaną odprowadzone powierzchniowo do projektowanych rowów przydrożnych. Rowy przydrożne będą odprowadzać wodę bezpośrednio do ziemi bez względu na panujące warunki gruntowe występujące na całym odcinku drogi tj. występowanie piasków średnich.

1.2.1 Branża drogowa

W zakresie branży drogowej projektuje się:

- wykonanie jezdni o nawierzchni mineralno-bitumicznej wraz z pełną konstrukcją jezdni o szerokości 5,0 m.b.
- wykonanie obustronnych poboczy ulepszonych kruszywem o szerokości 0,75 m.b. (na drodze gminnej) oraz 1,25 m.b. (na drodze wojewódzkiej nr 742).
- wykonanie obustronnych rowów przydrożnych o szerokości 2,0 m.b.
- wykonanie przepustów drogowych z rur PEHD Ø500,
- wykonanie zjazdów z kruszywa łamanego.

Powierzchnia projektowanej jezdni mineralno-bitumicznej: 2170,00 m²

Długość projektowanej drogi: 417,64 m.b.

Powierzchnia utwardzonych poboczy ulepszonych kruszywem: 815,00 m²

Powierzchnia zjazdów z kruszywa łamanego: 140,00 m²

1.3 OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania zamyka się w granicach działek ewid.: 2923; 167/5; 2243 obręb 0007 Jabłonna, gmina Przedbórz.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Przepisami odrębnymi na podstawie, których określono obszar oddziaływania obiektu dla planowanej budowy inwestycji jest:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. 2019.1643);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1693)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2023 poz. 162).

Dane informujące czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Inwestycja nie jest zlokalizowana w strefie ochrony konserwatorskiej, które podlegają opiece i ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r. poz. 840). Zachodnia część inwestycji sąsiaduje ze stanowiskiem archeologicznym AZP-81-56/29 zewidencjonowanym jako osada kult łużyckiej, w trakcie jej realizacji istnieje prawdopodobieństwo natrafienia na zabytki archeologiczne. W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Planowana budowa nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywalnych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Brak przewidywanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budowanego obiektu budowlanego.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie, który znajduje się w granicach obserwacji archeologicznych.

Niezbędne warunki do korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze:

Planowany obiekt budowlany – droga zapewnia niezbędne warunki do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

Zaprojektowane elementy infrastruktury drogowej – jezdnia drogi gminnej o nawierzchni mineralno-bitumicznej oraz obustronne pobocza jezdni, zostały zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, tym samym zapewniając niezbędne warunki do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

1.4 WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Planowana inwestycja polegająca na budowie drogi gminnej w ramach zadania *pn. „Budowa drogi na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 742 do miejscowości Jabłonna”*, nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

1.5 INWENTARYZACJA ZIELENI

Działka, na której będzie zlokalizowana droga w istniejącym stanie porastają drzewa, które kolidują z planowanym przedsięwzięciem. Przewiduje się wycinkę drzew na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Wszystkie istniejące drzewa przeznaczone do wycinki są w dobrym stanie zdrowotnym. W trakcie inwentaryzacji nie stwierdzono występowania gatunków chronionych (ptaków, nietoperzy, bezkręgowców, grzybów, porostów) oraz siedlisk gatunków chronionych takich jak dziuple, gniazda ptaków. Inwentaryzacja została przeprowadzona 21.04.2023 r.

W tabeli poniżej przedstawiono drzewa przeznaczone do wycinki.

Tab. 1.5.1. Drzewa przeznaczone do wycinki

L.p.	Gatunek drzewa lub krzewu	Obwód pnia drzewa (obwód kilku pni)	Obwód pnia mierzony na wysokości 5 cm od powierzchni gruntu
		Na wysokości 130 cm	
1	Sosna zwyczajna	90	93
2	Brzoza brodawkowata	90	120
3	Sosna zwyczajna	45	50
4	Sosna zwyczajna	45	50
5	Sosna zwyczajna	50	60
6	Sosna zwyczajna	50	70
7	Sosna zwyczajna	70	90
8	Sosna zwyczajna	40	50
9	Brzoza brodawkowata	40	56
10	Sosna zwyczajna	50	60
11	Sosna zwyczajna	70	80
12	Sosna zwyczajna	50	65
13	Sosna zwyczajna	50	65
14	Sosna zwyczajna	60	65
15	Brzoza brodawkowata	50	60
16	Sosna zwyczajna	50	55
17	Sosna zwyczajna	50	60
18	Sosna zwyczajna	70	80
19	Sosna zwyczajna	25/45	70
20	Sosna zwyczajna	70	85

1.6 WYKAZ DZIAŁEK PRZEZNACZONYCH PO PRZEDMIOTOWĄ INWESTYCJĘ

Tab. 1.6.1 Działki przewidziane pod projektowany pas drogowy - ulegające podziałowi:

L.p.	Obręb działek	Nr działki ewid.	Nr ewidencyjne działek po podziale		Pow. o zajęcia pod pas drogowy ulicy (nr ulicy, której dotyczy) [ha]	Właściciel
			Nr ewidencyjne działek przeznaczonych po przedmiotową inwestycję	Nr ewidencyjne działek nie przeznaczonych po przedmiotową inwestycję		
1	0007	167/5	167/8	167/7; 167/9	0,5030	Skarb państwa

Tab. 1.6.2 Działki niewchodzące w pas drogowy, dla których wnosi się o ustalenie ograniczenia w korzystaniu nieruchomości dla realizacji obowiązków wynikających z art. 11 f ust. 1 pkt 8 lit. f, h Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2023 poz. 162):

L.p.	Obręb działek	Nr działki ewid. (nr działki po podziale)	Pow. do zajęcia [ha]	Właściciel	Uwagi	Charakter ograniczenia (Trwałe/czasowe)
1	0007	2923	0,10165	Skarb państwa	Przebudowa skrzyżowania	Czasowe
2		2443	0,04014	Gmina Przedbórz	Przebudowa skrzyżowania	Czasowe
3		2923	0,03004	Skarb państwa	Budowa rowu	Czasowe