

Przedmiar robót

Roboty remontowe pomieszczeń II grupy wychowawczej na 1 piętrze, pomieszczenia izby chorych na parterze i wewnętrznej klatki schodowej K3 w budynku głównym Zakładu Poprawczego w Gdańsku-Oliwie, ul. Polanki 122

Obiekt	Budynek Główny Zakładu Poprawczego ul. Polanki 122 Gdańsk-Oliwa ETAP 3
Rodzaj robót	remontowe
Lokalizacja	80-853 Gdańsk ul. Polanki 122
Inwestor	Zakład Poprawczy w Gdańsku-Oliwie 80-853 Gdańsk ul. Polanki 122
Biuro kosztorysowe	Pracownia Projektowa - Małgorzata Wojnowska ul. Góralska 59 B/47 80-292 Gdańsk

Sporządził Janusz Krzecz
upr. bud. 4405/Gd/90

Gdańsk, 1 września 2022 r.

Tabela przedmiaru robót

Budynek Główny Zakładu Poprawczego
ul. Polanki 122
Gdańsk-Oliwa ETAP 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1	KNR 4-04 0501/04 analogia	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych		
		2.31 6,9	m2	6,9
		razem	m2	6,9
2	KNR-W 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
		2.31 6,9	m2	6,9
		razem	m2	6,9
3	KNR K-13 0103/09	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu grubości do 5mm z powierzchni poziomych przez groszkowanie		
		2.31 6,9	m2	6,9
		razem	m2	6,9
4	KNR 19-01 1020/06	Demontaż boazerii z paneli PCW		
		schody i korytarz (4,88*2+1,42)*2,58	m2	28,84
		razem	m2	28,84
5	KNR-W 4-01 0346/04	Rozebranie doświetleń z pustaków szklanych		
		K3 0,6*3,2*3+1,0*1,0	m2	6,76
		razem	m2	6,76
6	KNR-W 4-01 0353/09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2m2		
		K3 3	szt	3
		razem	szt	3
7	KNR-W 4-01 0109/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
		panele podł. i wykładzina 6,9*0,01	m3	0,07
		panele ściennie 28,84*0,01	m3	0,29
		materiały ceramiczne i beton		
		laksfery 6,76*0,06	m3	0,41
		gips		
		razem	m3	0,77
8	KNR-W 4-01 0109/12 (dopłata 14x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km		
		jw 0,77	m3	0,77
		razem	m3	0,77
9	Oплата	Utylizacja zmieszanych odpadów z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych - kod odpadu 170107		
		materiały ceramiczne i beton		
		0,41*1,6	t	0,66
		razem	t	0,66
10	Oплата	Utylizacja tworzyw sztucznych - kod odpadu 170203		
		tworzywa sztuczne		
		0,36*0,8	t	0,29
		razem	t	0,29
11	KNR-W 4-02 0520/05	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość z 12 elementami		
		2.31 1	kpl	1
		razem	kpl	1
2. ŚCIANKI DZIAŁOWE				
12	KNR-W 2-02 0127/05	Ścianki działowe z luksferów o wymiarach 19x19x10cm ogniochronne EI30		
		K3 0,6*3,2*3+1,0*1,0	m2	6,76
		razem	m2	6,76
3. TYNKI I OKŁADZINY ŚCIAN				
13	KNR-W 2-02 2011/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku		

Tabela przedmiaru robót

Budynek Główny Zakładu Poprawczego
ul. Polanki 122
Gdańsk-Oliwa ETAP 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		K3 (3,4+2,28)*2*2*1,5	m2	34,08
		razem	m2	34,08
14	KNR-W 2-02 2011/07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 2mm tynków ścian		
		K3 (3,4+2,28)*2*2*1,5	m2	34,08
		razem	m2	34,08
15	KNR 0-17 2608/04	Przygotowanie starego podłoża poprzez dwukrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym		
		K3 (3,4+2,28)*2*2*1,5	m2	34,08
		razem	m2	34,08
16	KNR 2-02 1112/05	Wykładzina ścienna z tworzyw sztucznych rulonowych PCW współcz. do R=1,25		
		K3 (3,4+2,28)*2*2*1,5	m2	34,08
		razem	m2	34,08
17	KNR 2-02 1112/09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych		
		K3 (3,4+2,28)*2*2*1,5	m2	34,08
		razem	m2	34,08
		4. MALOWANIE		
18	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby		
		2.31 (3,72+2,01)*2*3,32	m2	38,05
		K3 11,3	m2	11,3
		razem	m2	49,35
19	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku		
		2.31 (3,72+2,01)*2*3,32	m2	38,05
		2.31 6,9	m2	6,9
		K3 11,3	m2	11,3
		razem	m2	56,25
20	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów		
		2.31 6,9	m2	6,9
		K3 11,3	m2	11,3
		razem	m2	18,2
21	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian		
		2.31 (3,72+2,01)*2*3,32	m2	38,05
		razem	m2	38,05
		5. POSADZKI		
22	ZKNR C-2.1 0605/02	Wykonywanie na przygotowanym podłożu posadzek samopoziomujących i rozlewnych o grubości do 5mm w systemach posadzkowych		
		2.31 6,9	m2	6,9
		razem	m2	6,9
23	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej		
		2.31 6,9	m2	6,9
		razem	m2	6,9
24	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej - cokoły współcz. do R=2,0		
		2.31 (3,72+2,01)*2*0,1	m2	1,15
		razem	m2	1,15
25	KNR 2-02 1112/09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych		
		2.31 6,9+(3,72+2,01)*2*0,1	m2	8,05
		razem	m2	8,05
26	KNR K-55 0105/03	Groszkowanie powierzchni betonu na głębokość do 5mm		
		K3 7,97+4,06+16*1,09*0,17+5*1,14*0,16	m2	15,91
		razem	m2	15,91
27	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek		
		K3 7,97+4,06+16*1,09*0,17+5*1,14*0,16	m2	15,91
		razem	m2	15,91

Tabela przedmiaru robót

Budynek Główny Zakładu Poprawczego
ul. Polanki 122
Gdańsk-Oliwa ETAP 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm		
		K3 7,97+4,06+16*1,09*0,17+5*1,14*0,16	m2	15,91
		razem	m2	15,91
		6. ŚLUSARKA BUDOWLANA		
29	KNR-W 2-02 1210/03	Kraty prętowe stałe o powierzchni ponad 2m2 osadzone w ścianach		
		K3 3,3*1,93	m2	6,37
		razem	m2	6,37
		7. STOLARKA I ŚLUSARKA DRZWIOWA		
30	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych - EI 30		
		D2 1,98*1,11	m2	2,2
		D3 1,0*2,0	m2	2
		razem	m2	4,2
		8. ROBOTY BUDOWLANE UZUPEŁNIAJĄCE		
31	Kalkulacja indywidualna	Zwiększenie długości nadproża		
		K3 1	szt	1
		razem	szt	1
31.1	KNR-W 4-01 0338/01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej		
		K3 0,4*2	m	0,8
		razem	m	0,8
31.2	KNR 4-01 0422/04	Podstemplowanie nadproży		
		K3 1	szt	1
		razem	szt	1
31.3	KNR 2-02 1218/01	Wsporniki proste ze stali C80 wg PT		
		K3 2	szt	2
		razem	szt	2
31.4	KNR-W 4-01 1304/04	Spawanie stali profilowej do kształtowników		
		K3 0,15*2*2	m	0,6
		razem	m	0,6
31.5	KNR-W 4-01 0326/02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegiel		
		K3 0,4*2	m	0,8
		razem	m	0,8
31.6	KNR 4-01 0422/08	Rozebranie podstemplowania nadproży		
		K3 1	szt	1
		razem	szt	1
		9. INSTALACJE SANITARNE		
32	KNR-W 2-15 0428/01	Rury stalowe przyłączne o średnicy nominalnej 15mm spawane do grzejników stalowych, z montażem zaworów powrotnych		
		2.31 1	kpl	1
		razem	kpl	1
33	KNR 0-35 0215/02	Montaż zaworów grzejnikowych termostatycznych o podwójnej regulacji, prostych lub kątowych z głowicami termostatycznymi o średnicy o średnicy nominalnej 15mm		
		2.31 1	kpl	1
		razem	kpl	1
34	KNR 0-31 0205/05	Montaż na ścianie grzejników stalowych panelowych typu C-22, o wysokości 600mm, długości 800mm		
		2.31 1	szt	1
		razem	szt	1
		10. INSTALACJA ELEKTRYCZNA		
		10.1. Montaż instalacji ogólnego przeznaczenia		

Tabela przedmiaru robót

Budynek Główny Zakładu Poprawczego
ul. Polanki 122
Gdańsk-Oliwa ETAP 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
35	KNNR 5 0302/01	Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych o średnicy do 60mm	szt	20
36	KNNR 5 0308/03	Montaż na przygotowanym uprzednio podłożu gniazda instalacyjnego podwójnego 1f (jednofazowe)	szt	2
10.2. Montaż instalacji oświetlenia				
37	KNNR 5 0503/03	Montaż opraw oświetleniowych - oprawy oświetleniowe (D1 24 W 2300lm, 27W, 85lm/W, 4000K, Ra >80, IP65)	kpl	4
38	KNNR 5 0503/03	Montaż opraw oświetleniowych - oprawy oświetleniowe (D2 30 W 2800lm, 35W, 80lm/W, 4000K, Ra >80, IP65)	kpl	4
39	KNNR 5 0503/03	Montaż opraw oświetleniowych - oprawy oświetleniowe (AW1 1 W 2850 lm Ra >80, 4000K 27,2 W)	kpl	5
40	KNNR 5 0503/03	Montaż opraw oświetleniowych - oprawy oświetleniowe ewakuacyjne (EW1 AW2,5W piktogram jednostronny)	kpl	5
41	KNNR 5 0306/03	Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej łącznika schodowego	szt	5
42	KNNR 5 0306/04	Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej łącznika krzyżowego	szt	1
10.3. Montaż okablowania				
43	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych (YDYpżo3x2,5) - gniazda	m	50
44	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych (YDYpżo3,4,5x1,5) - oświetlenie	m	120
10.4. Roboty montażowe				
45	KNNR 5 1209/04	Przebijanie otworów długości do 1/2 i średnicy 25mm cegły w ścianach lub stropach ceglanych	otworów	4
46	KNNR 5 1209/06	Przebijanie otworów długości do 1 1/2 i średnicy 25mm cegły w ścianach lub stropach ceglanych	otworów	4
47	KNNR 5 0301/11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów w cegle	szt	10
48	KNNR 5 0727/02	Obróbka wszystkich przewodów kabelkowych wraz z podłączeniem	kpl	1
49	KNNR 5 1207/02	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych	m	30
50	KNR 4-03 1012/03	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100mm	m	30
10.5. Wykonanie kompletu prób i pomiarów instalacji				
51	KNNR 5 1301/01	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego 1-fazowego niskiego napięcia	pomiar	3
10.6. Instalacja p.poż				
52	Materiał	Czujka optyczna dymu, TF1-TF5 + TF7-TF9	szt	4
53	Materiał	Gniazdo czujki adresowalnej (z przejściem)	szt	4
54	Materiał	Ręczny ostrzegacz pożarowy IP44 (wymaga obudowy FDMH291)	szt	1
55	Materiał	Obudowa do FDME221 czerwona	szt	1
56	Materiał	Przewód YnTKSY 1x2x1	m	100
57	Materiał	Materiały montażowe w tym certyfikowany montaż E90	kpl	1
58	Kalkulacja indywidualna	Okablowanie i montaż elementów SSP, podłączenie, uruchomienie, konfiguracja, dokumentacja powykonawcza SSP (bez kosztu materiałów)	kpl	1