
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja małej Sali Gimnastycznej - ETAP I
Wymiana pokrycia dachu z dociepleniem wraz z pracami
towarzyszącymi (dach płaski)
Wymiana stolarki okiennej

ADRES INWESTYCJI: 84-300 Lębork
ul. Marcinkowskiego 1

NAZWA INWESTORA: Zespół Szkół Mechaniczno-Informatycznych w Lęborku

ADRES INWESTORA: 84-300 Lębork
ul. Marcinkowskiego 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

ogólnobudowlana mgr inż. Patryk Górgurewicz

DATA OPRACOWANIA: 23.09.2022r

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
23.09.2022r

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		4
1 DACH PŁASKI - PRZY BUDYNKU WRAZ Z PODCIENIEM		4
2 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ - CAŁY BUDYNEK BEZ OKIEN NA SALI GIM. DUŻEJ		5

Przedmiotowy kosztorys obejmuje następujące prace:

- wymiana stolarki okiennej (na całym obiekcie z wyłączeniem dużej Sali Gimnastycznej)
- docieplenie dachu poprzez wdmuchiwanie granulatu z wełny mineralnej (dach płaski)
- wykonanie obróbek blacharskich, wymiana rur i rynien spustowych
- wykonanie nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		DACH PŁASKI - PRZY BUDYNKU WRAZ Z PODCIENIEM			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - wraz z obróbkami na murze	m2		
		12,55 * 4,60	m2	57,730	
		3,65 * 4,35	m2	15,878	
		3,55 * 62,50	m2	221,875	
				RAZEM	295,483
2 d.1.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk - przyjęto 40% wymiany deskowania	m2		
		poz. 1 * 0,40	m2	118,193	
				RAZEM	118,193
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		4,35 + 7,25 + 62,50 + 16,2 + 4,50	m	94,800	
				RAZEM	94,800
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		[4,35 + 7,25 + 62,50 + 16,20 + 4,50] * 0,25	m2	23,700	
				RAZEM	23,700
5 d.1.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		3,55 * 4	m	14,200	
				RAZEM	14,200
6 d.1.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km	t		
		poz. 1 * 0,00392	t	1,158	
				RAZEM	1,158
1.2		Roboty pokrywowe			
7 d.1.2	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		poz. 2	m2	118,193	
				RAZEM	118,193
8 d.1.2	KNR K-05 0103-03	Mocowanie papy na pełnym deskowaniu - pierwsza warstwa układana "na sucho"	m2		
		poz. 1	m2	295,483	
				RAZEM	295,483
9 d.1.2	KNR-W 2-02 0616-06 analogia	Kliny trójkątne styropianowe z warstwą papy	m		
		53,70 + 12,80 + 3,60	m	70,100	
				RAZEM	70,100
10 d.1.2	KNR-W 2 W0503-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz. 1 * 1,10 {mnożnik 1,10 - zakład do wyklejenie papy na mur}	m2	325,031	
				RAZEM	325,031
11 d.1.2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		[4,35 + 7,25 + 62,50 + 16,20 + 4,50] * 0,25 {pas nadrynnowy}	m2	23,700	
		[4,35 + 7,25 + 62,50 + 16,20 + 4,50] * 0,25 {pas podrynnowy}	m2	23,700	
		[3,60 + 53,70 + 12,80] * 0,15 {opaska dociskowa nad klinem}	m2	10,515	
				RAZEM	57,915
12 d.1.2	NNRNKB 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.3	m	94,800	
				RAZEM	94,800
13 d.1.2	NNRNKB 202 0520-02	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z cynku okrągłych o śr. 10 cm	m		
		3,55 * 4	m	14,200	
				RAZEM	14,200
14 d.1.2	NNRNKB 202 0520-02 analogia	skrócenie i wyprowadzenie rury spustowej z dachu wyższego na dach niższy - skasowanie odpływu rury spustowej w pomieszczeniu wiatrołapu	m		
		4,50	m	4,500	
				RAZEM	4,500
15 d.1.2	KNR-W 4-02 0214-05/06	Montaż kominka dachowego wentylacji stropodachu	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.3		Roboty dodatkowe			
16 d.1.3	KNR 2-02 0615-01 analogia	Docieplenie stropodachu granulem z wełny mineralnej gr. 10 cm	m2		
		poz. 1 - 3,60 * 45,20 {podcień - brak docieplenia}	m2	132,763	
				RAZEM	132,763
17 d.1.3	KNR 2-02 0615-02 analogia	Docieplenie stropodachu granulem z wełny mineralnej gr. 10 cm - dodatek za każdy 1 cm grubości ponad 10 cm - docelowa grubość 20cm Krotność = 10	m2		
		poz.16	m2	132,763	
				RAZEM	132,763
18 d.1.3	KNR 4-01 1202-09 analogia	Malowanie podcieniu przy wejściu głównym budynku, pomalowanie deski czołowej Oczyszczenie i zeszkobanie łuszczącej się farby, dwukrotne pomalowanie całej powierzchni desek	m2		
		3,60 * 45,20 {podcień}	m2	162,720	
		[4,35 + 7,25 + 62,50 + 16,2 + 4,50] * 0,20 {deska okapowa}	m2	18,960	
				RAZEM	181,680
19 d.1.3	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną - malowanie słupów na podcieniu	m2		
		[0,30 + 0,40] * 2 * 3,50 * 14	m2	68,600	
				RAZEM	68,600
2		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ - CAŁY BUDYNEK BEZ OKIEN NA SALI GIM. DUŻEJ			
2.1		stolarka drzwiowa			
20 d.2.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
21 d.2.1	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych - drzwi stalowe do pom. węzła	m2		
		1,10 * 2,05	m2	2,255	
				RAZEM	2,255
22 d.2.1	KNNR 3 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych - drzwi aluminiowe toaleta damska, drzwi boczne do sali gimnastycznej	m2		
		1,00 * 2,05	m2	2,050	
		1,10 * 2,05	m2	2,255	
				RAZEM	4,305
23 d.2.1		Czyszczenie i naprawa ościeży okiennych po stronie zewnętrznej - cegła elewacyjna ubrudzona farbą, ubytki	kpl		
		3 {drzwi}	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
2.2		szatnia NR 4 i wiatrołap			
24 d.2.2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,80 * 0,90 * 2	szt.	3,240	
				RAZEM	3,240
25 d.2.2	KNR 0-19 0928-08	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
		2,15 * 1,09 * 2 {okno w szatni mleczne}	m2	4,687	
				RAZEM	4,687
26 d.2.2	KNR 2-02 2103-06 analogia	Parapet kamienny wewnętrzny - wymiary dopasowane do istniejącego	m		
		2,15	m	2,150	
				RAZEM	2,150
27 d.2.2	KNR 0-33 0118-08 analogia	Montaż parapetów z kształtek ceramicznych	m		
		2,20	m	2,200	
				RAZEM	2,200
28 d.2.2		Czyszczenie i naprawa ościeży okiennych po stronie zewnętrznej - cegła elewacyjna ubrudzona farbą, ubytki	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		sala gimnastyczna - mała i antresola			
29 d.2.3	KNR 0-19 0928-10	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m2	m2		
		2,95 * 1,25 * 8	m2	29,500	
		2,95 * 1,25 {okno na antresoli}	m2	3,688	
				RAZEM	33,188
30 d.2.3	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2,95 * 1,25	szt.	3,688	
				RAZEM	3,688
31 d.2.3		Czyszczenie i naprawa ościeży okiennych po stronie zewnętrznej - cegła elewacyjna ubrudzona farbą, ubytki	kpl		
		9	kpl	9,000	
				RAZEM	9,000
32 d.2.3		Montaż automatyki wraz z siłownikami do automatycznego uchylania/otwierania stolarki okiennej			
		8		8,000	
				RAZEM	8,000
33 d.2.3	KNNR-W 3 1007-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej	m2		
		1,95 * 2,05 * 2	m2	7,995	
		[1,95 * 2,05 * 2] * 0,45 {ościeża}	m2	3,598	
				RAZEM	11,593
34 d.2.3	KNR 2-02 2103-06 analogia	Parapet kamienny wewnętrzny - wymiary dopasowane do istniejącego	m		
		2,15 * 9	m	19,350	
				RAZEM	19,350
35 d.2.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapet zewnętrzny	m2		
		2,95 * 0,30 * 9	m2	7,965	
				RAZEM	7,965
36 d.2.3	KNR 0-33 0118-08 analogia	Montaż parapetów z kształtek ceramicznych	m		
		2,95 * 9	m	26,550	
				RAZEM	26,550
2.4		Pomieszczenia pozostałe			
37 d.2.4		Czyszczenie i naprawa ościeży okiennych po stronie zewnętrznej - cegła elewacyjna ubrudzona farbą, ubytki	kpl		
		[4 + 2 + 1 + 4 + 8 + 6]	kpl	25,000	
				RAZEM	25,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2.4	KNR 0-19 0928-08	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
		1,60 * 1,10 * 2 {dwa okna w szatni i natryskach parter - szyby mleczne}	m2	3,520	
		2,10 * 1,05 * 2 {okna w toalecie damskiej i męskiej parter - szyby mleczne}	m2	4,410	
		1,60 * 1,10 * 2 {wymiennikownia}	m2	3,520	
		0,43 * 0,34 {okno przy wejściu bocznym do sali}	m2	0,146	
		2,10 * 1,05 * 2 {korytarz piętro}	m2	4,410	
		1,90 * 1,10 * 2 {pok. nauczycielski szatnia nr 2}	m2	4,180	
		0,65 * 0,70 * 4 * 2	m2	3,640	
		0,50 * 0,60 * 6	m2	1,800	
				RAZEM	25,626
39 d.2.4	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2,10 * 1,05 * 10	szt.	22,050	
				RAZEM	22,050
40 d.2.4	KNR 2-02 2103-06 analogia	Parapet kamienny wewnętrzny - wymiary dopasowane do istniejącego	m		
		1,60 * 4 + 1,80 * 2 + 0,65 * 4	m	12,600	
				RAZEM	12,600
41 d.2.4	TZKNBK XX 1801-01	Parapety z desek klejone o szerokości do 20 cm - proste pod malowanie olejne - grubości do 28 mm [dodano M-parapet drewniany]	m2		
		0,60 * 10	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
42 d.2.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapet zewnętrzny	m2		
		1,80 * 0,30 * 10	m2	5,400	
		0,65 * 0,30 * 15	m2	2,925	
				RAZEM	8,325
43 d.2.4	KNR 0-33 0118-08 analogia	Montaż parapetów z kształtek ceramicznych	m		
		14 * 0,65	m	9,100	
		2 * 1,90 + 2 * 2,10	m	8,000	
		0,35 + 2,10 * 2 + 1,90 * 4	m	12,150	
				RAZEM	29,250