

AB.6740.188.2021.NA.G.MP

DECYZJA NR 45A/2021

Działając na podstawie art. 28. art. 33 ust. 1. art. 34 ust. 4. art. 36a ust.1. art. 80 ust.1 pkt 1. art. 81 ust. 1 pkt 2. art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.);

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.02.2021 r. (nr rejestru DG.3396.21).

Starosta Gdański

orzeka

zmienić ostateczną decyzję Starosty Gdańskiego nr 1404/2008 (sygnatura sprawy nr AB.7351-164/08/TS) z dnia 08.10.2008r. dotyczącej zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę Gminie Miejskiej Pruszcz Gdański układu drogowego, zatoki postojowej, parkingu na ponad 60 miejsc postojowych, sieci kanalizacji deszczowej, przepompowni wód deszczowych, placu rekreacyjnego z małą architekturą na Osiedlu Kasprowicza IIIA, ulice: Kasprowicza, Balladyny, Aliny, Salomei, Kordiana, Beniowskiego, Rzewuskiego, Skierki, Chochlika, Horsztyńskiego w Pruszczu Gdańskim, nr: 351, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/13, 2/15, 2/16, 144, 146, 148, 149, 156, 157, 158, 159, 161, 164, 165, 166, 170, 172 – obręb 9; 56 – obręb 11 w miejscowości Pruszcz Gdański, jednostka ewidencyjna Miasto Pruszcz Gdański [220401_1],

w zakresie budowy sieci kanalizacji deszczowej w ul. Aliny w Pruszczu Gdańskim, na działkach nr 148, 149, 2/9, jednostka ewidencyjna Miasto Pruszcz Gdański [220401_1], obręb ewidencyjny Obręb 9 [220401_1.0009].

Autorzy projektu budowlanego:

mgr inż. Mariusz Walczak upr. bud. nr POM/0233/POOS/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr POM/IS/0078/11,

mgr inż. Cezary Sobczyk upr. bud. nr 3579/Gd/88 w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych oraz instalacji sanitarnych, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr POM/IS/0356/03.

UZASADNIENIE

W dniu 22.02.2021 r. do Starosty Gdańskiego dostarczono wniosek Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (nr rejestru DG.3396.21) w sprawie wydania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę w zakresie budowy sieci kanalizacji deszczowej w ul. Aliny w Pruszczu Gdańskim, na działkach nr 148, 149, 2/9, jednostka ewidencyjna Miasto Pruszcz Gdański [220401_1], obręb ewidencyjny Obręb 9 [220401_1.0009].

Starosta Gdański decyzją nr 1404/2008 (sygnatura sprawy nr AB.7351-164/08/TS) z dnia 08.10.2008r. zatwierdził projekt budowlany i udzielił Gminie Miejskiej Pruszcz Gdański pozwolenia na budowę układu drogowego, zatoki postojowej, parkingu na ponad 60 miejsc postojowych, sieci kanalizacji deszczowej, przepompowni wód deszczowych, placu rekreacyjnego z małą architekturą na Osiedlu Kasprowicza IIIA, ulice: Kasprowicza, Balladyny, Aliny, Salomei, Kordiana, Beniowskiego, Rzewuskiego, Skierki, Chochlika, Horsztyńskiego w Pruszczu Gdańskim, nr: 351, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/13, 2/15, 2/16, 144, 146, 148, 149, 156, 157, 158, 159, 161, 164, 165, 166, 170, 172 – obręb 9; 56 – obręb 11 w miejscowości Pruszcz Gdański, jednostka ewidencyjna Miasto Pruszcz Gdański [220401_1]

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane obszar oddziaływania projektowanego obiektu obejmuje nieruchomości: działki nr 148, 149, 2/9, jednostka ewidencyjna Miasto Pruszcz Gdański [220401_1], obręb ewidencyjny Obręb 9 [220401_1.0009].

Postanowieniem AB.6740.188.2021.NA.G.MP z dnia 31.03.2021 r. Starosta Gdański zobowiązał inwestora do uzupełnienia braków w projekcie budowlanym w terminie do 31.05.2021 r.

Inwestor uzupełnił braki w dniu 02.04.2021 r. (nr rejestru DG.6437.21).

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ul. Kopernika” zatwierdzonego uchwałą nr VI/55/2011 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 20 kwietnia 2011 r.

Ponieważ dokumentacja przedłożona przez inwestora spełnia warunki określone przepisami Prawa budowlanego orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Projekt budowlany zamienny.



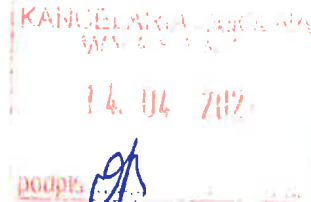
Otrzymują:

- 1) Gmina Miejska Pruszcz Gdański.
- 2) a/a.

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Powiecie Gdańskim
- 2) Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

Z up. STAROSTY
[Signature]
Sylvia Duma
NACZELNICZKA WYDZIAŁU
.....
(pieczęć imienna osoby upoważnionej
do wydania decyzji)



Nie podlega opłacie skarbowej – podstawa prawna art. 2 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej tekst jednolity Dz.U.2020.1546 ze zm