

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze  
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim  
ul. Kosynierów Gdyńskich 75  
66-413 Gorzów Wielkopolski;

Gorzów Wlkp., dn. ...05.12. 2018

fax 95 7200 346, tel. 95 7200 521  
[www.lwkz.pl](http://www.lwkz.pl); [delegatura.gorzow@lwkc.pl](mailto:delegatura.gorzow@lwkc.pl)

ZA-G.5152.167.2018

Gmina Drezdenko  
ul. Warszawska 1  
66-530 Drezdenko

pełnomocnik:  
Radosław Ostraszewski "RAMIKO"  
ul. Gronowa 3, 66-450 Jenin

### DECYZJA

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1, oraz art. 36 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067), w związku z § 20 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2018 r., poz. 2096) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Gminę Drezdenko za pośrednictwem pełnomocnika Pana Radosława Ostraszewskiego, reprezentującego firmę "RAMIKO" w Jeninie, z dnia 16. 10. 2018 r. (wpłynął w dniu 19. 10. 2018 r., uzupełniony w dniu 29. 11. 2018 r.)

#### Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na wykonanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru, jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Drezdenko, wpisany do rejestru zabytków orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze pod numerem KOK.I-197/61 z dnia 3. 04. 1961 r. oraz decyzją o nr rejestru KOK-I-197/61-238-2182/75 z dnia 31. 01. 1975 r.,

- polegających na budowie nawierzchni ulic Wspólnej i Wesolej w zakresie budowy jezdni wraz z chodnikiem, zatok postojowych, skrzyżowań wyniesionych, przebudowy i remontu istniejących zjazdów do posesji i zjazdów publicznych oraz powierzchniowego odprowadzenia wód deszczowych w tereny zielone i do istniejącej kanalizacji deszczowej, na terenie działek nr ewid.: 1195/3, 1194/16, 1201/4, 1202/25, 1202/21, 1202/22 i 1203/5 - obręb Drezdenko, gm. loco, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, oprac: mgr inż. Radosław Ostraszewski i mgr inż. Piotr Klepczyński w październiku 2018 r.



Termin ważności decyzji: do 30. 12. 2023 r.

**Uwaga! Warunkiem ważności decyzji jest spełnienie obowiązków polegających na:**

- Stosownie do § 20 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 22 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) informuję, że inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 16. 10. 2012 r. Gmina Drezdenko, za pośrednictwem pełnomocnika Pana Radosława Ostraszewskiego, reprezentującego firmę "RAMIKO" w Jeninie wystąpiła do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie nawierzchni ulic Wspólnej i Wesołej w zakresie budowy jezdni wraz z chodnikiem, zatok postojowych, skrzyżowań wyniesionych, przebudowy i remontu istniejących zjazdów do posesji i zjazdów publicznych oraz powierzchniowego odprowadzenia wód deszczowych w tereny zielone i do istniejącej kanalizacji deszczowej, na terenie działek nr ewid.: 1195/3, 1194/16, 1201/4, 1202/25, 1202/21, 1202/22 i 1203/5 - obręb Drezdenko, gm. loco. Inwestycja mieści się w otoczeniu zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Drezdenko, wpisanego do rejestru zabytków orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze pod numerem KOK.I-197/61 z dnia 3. 04. 1961 r. oraz decyzją o nr rejestru KOK-I-197/61-238-2182/75 z dnia 31. 01. 1975 r. Zespół ten podlega ochronie prawnej na podstawie art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067). Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 2 wyżej cytowanej ustawy „*prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru*” wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na podstawie analizy zakresu prac, określonych w przedłożonej dokumentacji projektowej stwierdzono, że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na wartości kulturowe i historyczne zabytkowego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Drezdenko.

Wobec powyższego w oparciu o art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) orzekam jak w sentencji.

**Jednocześnie informuję, że:**

1. Zgodnie z art. 36 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Stosownie do art. 47 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.



3. Zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj.: Dz. U. 2018 r. poz. 1424 ze zm.) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
4. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta[...].”
5. Zgodnie z art. 116 ust. 1. i 2 wyżej cytowanej ustawy „Kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) o przypadkowym odkryciu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, a także nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny. W razie popełnienia wykroczenia określonego w ust. 1 można orzec nawiązkę do wysokości dwudziestokrotnego minimalnego wynagrodzenia na wskazany cel społeczny związanej z opieką nad zabytkami”.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może rzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art.127a §1, art.130 § 4 Kpa).

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
mgr Błażej Skaziński  
Kierownik Delegatury

### Otrzymują:

1. Adresat - na adres pełnomocnika + 1 egz. projektu budowlanego a/a (3123)  
oprac. st. insp. Teresa Witkowska

1) NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ NA PODSTAWIE art. 2 ust. 1 p. 2 USTAWY Z DN. 16.11.2006r. O OPŁACIE SKARBOWEJ (Cz. U. Nr 225, poz. 1635)
2) ZWOLNIONO Z OPŁATY SKARBOWEJ NA PODSTAWIE art. 7 p. 2, art. 7 p. 3, art. 7 p. 4, art. 7 p. 5 USTAWY z DN. 16.11.2006r. O OPŁACIE SKARBOWEJ (Cz. U. Nr 225, poz. 1635)
<b>Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze</b> <b>Delegatura w Gorzowie Wlkp.</b> <b>ul. Kosynierska 75</b> <b>66-400 Gorzów Wlkp.</b> <b>95 7200 521 fax 95 7200 346</b>